

БАЛАНС
Ре инвестмънт ЕООД
31.12.2015

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт.		
Общо за група I:			4. Допълнителни резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	28	28	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи			- неразпределена печалба	8	7
- сгради	28	28	- непокрита загуба	(27)	(27)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура					
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	(19)	(20)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		1
Общо за група II:	28	28	Общо за РАЗДЕЛ А:	(14)	(14)
III. Дългосрочни финансови активи			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми			Общо за РАЗДЕЛ Б:		
7. Изкупени собствени акции			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за РАЗДЕЛ Б:	28	28	до 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:			до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	45	45
над 1 година			до 1 година	1	1
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година	44	44
над 1 година			- към персонала, в т.ч.:		
Общо за група II:			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:			- данъчни задължения, в т.ч.:	1	1
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	1	1
- в брой	3	3	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)					
Общо за група IV:	3	3	Общо за РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	45	45
Общо за РАЗДЕЛ В:	3	3	до 1 година	1	1
			над 1 година	44	44
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			- финансираня		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	31	31	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	31	31

Дата 18.03.2016

Съставител:
Любомир Георгиев Владимиров

Ръководител:
Гела Иванова Иванова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Ре инвестмънт ЕООД

31.12.2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	0.00		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	0.00	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		1
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	1
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	0	0	а) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			8. Загуба от обичайна дейност		
а) разходи, свързани с предприятия от група			9. Извънредни приходи		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	1
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
8. Печалба от обичайна дейност	0	1	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		0			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	1			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	1			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	1	Всичко (Общо приходи + 11)	0	1

Дата 18.03.2016

Съставител:
Любомир Георгиев Владимиров

Ръководител:
Гела Иванова Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ
Към ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2015 г.**I. Оповестяване на счетоводната политика, прилагана от дружеството през финансовата 2015г.**

1. **Обща информация:**
 - a. Предприятието е основано през 2004 година.
 - b. Записаният капитал на дружеството е в размер на 5 000 лв., изцяло внесен.
 - c. Дружеството се управлява и представлява от управителя.
 - d. Икономическата дейност на предприятието през финансовата 2015 г. включва други неклассифицирани професионални дейности.
 - e. Дружеството не е регистрирано по ЗДДС.
 - f. Предприятието е самостоятелно и няма подразделения.
 - g. Предприятието се класифицира като „малко предприятие” по смисъла на ЗС.
2. **Основа за изготвяне на финансовите отчети:**
 - a. Предприятието изготвя финансовите си отчети по реда и в съответствие с действащите нормативни актове, включително: Закон за счетоводството, приложими данъчни закони, Търговски закон, Кодекс на труда, ДОПК.
 - b. Предприятието прилага НСФОМСП.
3. **Принципи и изисквания:**
 - a. Счетоводната политика се разработва като се спазват основните счетоводни принципи за осъществяване на текущото счетоводно отчитане и съставяне на годишните финансови отчети:
 - i. Текущо начисляване;
 - ii. Действащо предприятие;
 - iii. Предпазливост;
 - iv. Съпоставимост между приходите и разходите;
 - v. Предимство на съдържанието пред формата;
 - vi. Запазване по възможност на счетоводната политика от предходен период;
 - b. За изпълнение на принципите счетоводството спазва и следните изисквания:
 - i. Законосъобразност при организация и осъществяване;
 - ii. Пълно и достоверно отразяване на информационното съдържание на стопанските операции
 - iii. Обективно и точно, количествено и качествено определяне на счетоводната информация във вид на счетоводни реквизити и показатели;
 - iv. Хронологична регистрация и систематизация на всички счетоводни документи
 - v. Синтетично и аналитично отчитане на стопанските операции и обекти;
 - vi. Текущо и периодично оценяване на активите и пасивите;
 - vii. Приключване на счетоводните сметки, книги и регистри в края на отчетния период и установяване на финансовия резултат от дейността на предприятието, както и размера на дължимите данъци;
 - viii. Осигуряване на информация за съставяне на годишния счетоводен отчет.
 - c. Организацията на счетоводството в дружеството осигурява:
 - i. Пълно обхващане, хронологично и систематично регистриране и съхраняване на информацията от първичните документи;
 - ii. Контрол върху достоверността на данните и на прилаганите методи за тяхната обработка;
 - iii. Установяване на резултата от дейността на дружеството в края на отчетния период;
 - iv. Върно и честно представяне на състоянието па активите и пасивите в края на отчетния период;
4. **Финансов отчет:**
 - a. Съставя се годишно, в хиляди лева;
 - b. Всяка съществена статия се представя отделно;
 - c. Несъществени суми се обединяват със суми с подобен характер;
 - d. Активите и пасивите не се компенсират;
5. **Прилагани счетоводни политики:**
 - a. Дълготрайни материални активи:
 - i. Прилагат се изискванията на СС 16;
 - ii. Стойностния праг на признаване съпада с определения от ЗКПО 700 лв. Активите на стойност под 700 лв. се отчитат като текущ разход.
 - iii. Новопридобитите активи се оценяват: по цена на придобиване или по себестойност, увеличена с всички преки разходи по смисъла на СС 16
 - iv. Когато активите са придобити чрез размяна, първоначалната оценка е по справедлива стойност;
 - v. Когато активите са придобити в резултат на апорт се прилага оценка на вещите лица.
 - vi. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между първоначалната оценка (сегашната стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане
 - vii. След първоначалното признаване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, намалена с коректив – амортизация и натрупана обезценка.
 - viii. Дълготраен материален актив се отписва при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него.
 - ix. С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.
 - b. Нематериални дълготрайни активи:



- i. Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.
 - ii. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.
 - iii. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчет за доходите за съответния период.
 - iv. Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Отчет за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.
 - v. Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи.
 - vi. Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на фирмата е в размер на 700 лв
- c. Стоково – материални запаси:
- i. Стоково – материалните запаси се оценяват при придобиването им по историческата им цена, увеличена с всички други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.).
 - ii. Стоково – материалните запаси се оценяват текущо по по – ниската от историческата и нетната реализируема стойност;
 - iii. При отписването им стоково – материалните запаси се оценяват по метода „конкретно определена стойност, а когато това е невъзможно или неподходящо по метода „средно – претеглена цена”
 - iv. Разпределянето на общо – производствените разходи става на база правилата на СС 2.
- d. Амортизации:
- i. Прилагат се изискванията на СС 4
 - ii. Прилага се линеен метод на амортизация.
 - iii. Амортизационните норми за отделните видове активи точно съвпадат с възприетите данъчни амортизационни норми.
 - iv. Разходите за амортизация започват да се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация и спират да бъдат начислявани края на месеца, в който активът е отписан или напълно амортизиран.
- e. Парични потоци:
- i. Прилагат се изискванията на СС 7
 - ii. Паричните потоци се отчитат на брутна база чрез прекия метод.
- f. Нетни печалби и загуби и фундаментални грешки:
- i. Прилагат се изискванията на СС 8
 - ii. През периода не са констатирани фундаментални грешки.
- g. Приходи и разходи:
- i. Прилагат се разпоредбите на СС 18
 - ii. Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от фирмата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.
 - iii. Разходите се отчитат по икономически елементи, съгласно ЗС. Разходите, които не могат да се отнесат към текущия период се отчитат като разходи за бъдещи периоди.
 - iv. При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:
 - a. значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
 - b. не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
 - c. сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
 - d. вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
 - e. направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.
 - f. Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.
- h. Вземания и задължения, финансови инструменти:
- i. Предприятието оценява вземанията и задълженията си по номинална стойност и във валутата на възникването им.
 - ii. Финансовите инструменти се отчитат съгласно изискванията на СС 32
 - iii. Възприетия метод за оценка на финансови активи е „дата на уреждане”
- i. Влияние на валутните курсове:
- i. Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс към датата на сделката.

- ii. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване.
- iii. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.
- iv. В годишния финансов отчет и в междинните финансови отчети паричните и непаричните позиции в чуждестранна валута се отразяват, както следва:
 - a. паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс, а текущо през годината - по централния курс на Българската народна банка;
 - b. непаричните позиции, които се отчитат по историческа цена, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутният курс към датата на сделката;
 - c. непаричните позиции, които се отчитат по справедлива стойност, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутният курс към датата, към която е определена справедливата стойност.

II. Оповестяване на допълнителна информация, изисквана от приложимите счетоводни стандарти:

- 1. По СС 2:
 - i. Стоково – материалните ценности са представени по историческа цена;
 - ii. Не са извършвани намаления на отчетната стойност на стоково – материалните запаси;
 - iii. Не е възстановявана стойността на извършени в предходен период намаления;
 - iv. Няма съществена разлика между балансовата и пазарната стойност на стоково – материалните ценности към датата на съставяне на счетоводния отчет.
 - v. Няма стоково – материални ценности, които да са предадени в залог за обезпечаване на пасиви;
- 2. По СС 7:
 - i. Паричните наличности и еквиваленти са на разположение на ръководството на предприятието;
 - ii. Паричните наличности на предприятието са под форма на налични пари и парични депозити на виждане.
- 3. По СС 8:
- 4. По СС 10:
 - i. Не са настъпили значими събития след датата на съставяне на счетоводния отчет.
- 5. По СС 12:
 - i. Печалбата за данъчни цели и данъчните временни разлики са съгласно приложена справка.
- 6. По СС 16:
 - i. балансовата стойност на дълготрайните материални активи с ограничения върху правото на собственост - по групи активи, е както следва:
 - ii. сумата на поетите ангажименти за придобиване на дълготрайните материални активи, включително размерът на авансовите плащания
 - iii. стойността на ползваните в дейността дълготрайни материални активи - чужда собственост;
 - iv. балансовата стойност на дълготрайните материални активи, които временно са изведени от употреба;
 - v. отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи - по групи активи.
- 7. По СС 17:
 - i. Дружеството не е наемодател на активи по договори за финансов и експлоатационен лизинг;
 - ii. Дружеството не е наемател на по договор за експлоатационен лизинг.
- 8. По СС 20:
 - i. Дружеството не е получавало държавна помощ;
- 9. По СС 24:
 - i. През 2015 г. дружеството не е извършило сделки със свързани лица:
- 10. По СС 32:
 - i. Няма значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието, които са възникнали през отчетния период, се съдържат в наличните финансови инструменти към датата на финансовия отчет;
 - ii. Няма финансови инструменти, които да се оценяват по справедлива стойност.
 - iii. Не е извършвано хеджиране.

Дата: 20.03.2016 г.
София

Съставител:

/ Любомир Владимиров /

Ръководител

