

МП ГРУП-ВАРНА АД

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

31 декември 2010

СЪДЪРЖАНИЕ:

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД.....	3 стр.
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2010.....	6 стр.
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.....	11 стр.
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА.....	21 стр.

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на
МП Груп-Варна АД
гр. Варна

Доклад върху финансовия отчет

1. Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **МП Груп-Варна АД** (дружеството), който включва счетоводен баланс към 31 декември 2010 година, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в капитала и отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения, представени на страници от 11 до 20.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

2. Ръководството на дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама, или на грешка.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одита да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишния финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнение на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на

системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

4. В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансово състояние на дружеството към 31 декември 2010 година, както и финансовите резултати от дейността му и промяната в паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз.

Обръщане на внимание

5. Без да квалифицираме нашето мнение, обръщаме внимание на оповестеното в т. 2.2 от бележките към финансовия отчет, относно валидността на принципа за действащо предприятие. Към 31 декември 2010 година дружеството е реализирало загуба от дейността в размер на 16 хил. лв., в следствие на което регистрираният капитал превишава нетните активи (капиталът) със същата стойност, което не е в съответствие с изискванията на българския Търговски закон, по отношение чистата стойност на имуществото (нетните активи) на търговските дружества. Тези обстоятелства пораждаат значителна несигурност, която може да породии съществено съмнение относно възможността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. Продължаването на дейността на дружеството като действащо предприятие зависи от възможността то да се самофинансира и да получи финансова подкрепа от собственика на капитала, в случай на необходимост.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

6. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България, ние се запознахме с годишния доклад за дейността на дружеството, изготвен от неговото ръководство и изложен след Приложението към финансовия отчет. Считаме, че съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Приморска Одиторска Компания ООД

Илия Илиев
Регистриран одитор
Управител

15 юни 2011
Варна



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2010

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31 декември 2010

	Прило- жение №	31.12.2010 хил. лв.	31.12.2009 хил. лв.
АКТИВИ			
Текущи активи			
Вземания	4	129	15
Парични средства	5	39	36
Материални запаси	6	21	-
Общо текущи активи		189	51
Общо активи		189	51
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал			
Основен капитал	7	51	51
Загуба за периода		(16)	-
Общо капитал		35	51
Текущи пасиви			
	8	154	-
Общо пасиви		154	-
Общо капитал и пасиви		189	51

Изпълнителен директор
Момчил Караджов

Одитор

Съставител
Сано Асетс Сървисис АД
Цветелина Балканджиева

12 юни 2011

Приложение от стр. 11 до стр. 20 е неделима част от този финансов отчет

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината, завършваща на 31 декември 2010

Наименование на приходите и разходите	Приложение №	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил.лв.	Периодът, завършващ на 31.12.2009 хил.лв.
Приходи от дейността		-	-
Разходи по икономически елементи			
Разходи за външни услуги	9	(30)	-
Други разходи	10	(3)	-
Общо разходи по икономически елементи		(33)	-
Увеличение на незавършено производство		21	-
Финансови разходи		(3)	-
Разходи за лихви		(1)	-
Банкови такси		(4)	-
Общо финансови разходи		(16)	-
Печалба (загуба) преди облагане с данъци		-	-
Разходи за данъци върху печалбата	11	(16)	-
Нетна печалба (загуба) за периода		-	-
Друг всеобхватен доход, нетно от данък		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		(16)	-

Изпълнителен директор
Момчил Караджов

Съставител
Сано Асетс Сървисис АД
Цветелина Балканджиева

Одитор

12 юни 2011

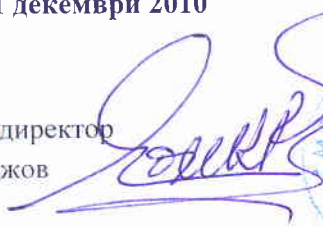
Приложение от стр.11 до стр.20 е неделима част от този финансов отчет

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА

за годината, завършваща на 31 декември 2010

	Основен капитал ХИЛ. ЛВ.	Печалба (загуба) за периода ХИЛ. ЛВ.	Общо ХИЛ. ЛВ.
Салдо на 10 ноември 2009	-	-	-
Емисия на акционерен капитал	51	-	51
Салдо към 31 декември 2009	51	-	51
Общ всеобхватен доход за периода		(16)	(16)
Салдо към 31 декември 2010	51	(16)	35

Изпълнителен директор
Момчил Караджов




Одитор

Съставител
Сано Асетс Сървисис АД
Цветелина Балканджиева




12 юни 2011

Приложение от стр.11 до стр.20 е неделима част от този финансов отчет

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на 31 декември 2010

	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил.лв.	Периодът, завършващ на 31.12.2009 хил.лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	36	-
Парични потоци от оперативна дейност		
Възстановени данъци	23	-
Плащания на доставчици	(154)	(15)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(131)	(15)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емисия на акции	-	51
Получени заеми	135	-
Банкови такси	(1)	-
Нетни парични потоци от финансова дейност	134	51
Изменение на наличностите през годината	3	36
Парични наличности в края на периода	39	36

Изпълнителен директор
Момчил Караджов

Съставител
Сано Асетс Сървисис АД
Цветелина Балканджиева

Одитор

12 юни 2011

Приложение от стр.11 до стр.20 е неделима част от този финансов отчет

**ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31 декември 2010

1. Учредяване и регистрация. Правен статут

“МП ГРУП-ВАРНА” АД (дружеството) е акционерно дружество, регистрирано в Търговския регистър на Република България на 10 ноември 2009 г. Акционери в дружеството са три юридически лица (виж т.7).

Предметът на дейност на дружеството е свързан с реализация на инвестиционни проекти с недвижими имоти.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите и се представлява от един изпълнителен директор.

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 12 юни 2011 година.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи.

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Съгласно Закона за счетоводството считано от 1 януари 2005 г. търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС) или Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България (НСФОМСП). Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз. Към 31 декември 2010 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. МСС се преиздават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения. Голяма част от тях не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Ръководството на дружеството е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2010 г. промени в съществуващите счетоводните стандарти и не счита, че те налагат значими промени по отношение на прилаганата през текущата година счетоводна политика.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2010 г.

(продължение)

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

През 2008 г. Съветът за Международни счетоводни стандарти издаде „Подобрения на МСФО”, които бяха приети от Европейската комисия с Регламент (ЕО) №70/2009 от 23 януари 2009 г. Тези промени, както и някои други, приети по-рано, се отнасят до финансовите отчети на дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2010 г. Една от основните промени е, че досегашният отчет за доходите се заменя с отчет за всеобхватния доход. Всеобхватният доход се състои от печалбата или загубата за периода, както и всички останали приходи и разходи за периода, които се отчитат за сметка на някои от елементите на капитала. В съответствие с предоставената от стандарта възможност, ръководството на дружеството е приело формат на отчет за всеобхватния доход, който се изготвя в един отчет.

Финансовият отчет на дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност към датата на съответния баланс, както това е посочено на определени места. Приходите и разходите са отчетени и представени в съответствие с основното счетоводно предположение за текущо начисляване.

2.2. Действащо предприятие

Настоящият финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. Към 31 декември 2010 г. дружеството е реализирало нетна загуба в размер на 16 хил. лв., в резултат на което регистрирания капитал превишава нетните му активи със същата стойност. През текущата година дружеството реализира загуби от оперативната си дейност, тъй като целта на дружеството е развитие на проект за изграждане на съоръжение за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, който все още е в начална фаза. Акционерите са дали уверение че при необходимост от това ще подкрепят дружеството финансово, за да може то да продължи дейността си и да посреща текущите си задължения. Затова настоящият финансов отчет е изготвен на основата на счетоводното предположение за действащо предприятие, без да се извърши рекласификация и оценка на активите и пасивите по тяхната ликвидационна и изискуема стойност, както то би се наложило, ако дружеството не би могло да продължи съществуването си.

2.3. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути използвайки курса на еврото към съответната валута на международните пазари. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2010 г.

(продължение)

**2.3. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети
(продължение)**

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български левове като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на баланса.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход за периода на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев. Ако не посочено друго, финансовият отчет е изготвен и представен в хиляди лева.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на МСС изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовите отчети, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовите отчети. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Сравнителни данни

Тъй като дружеството е регистрирано през месец ноември 2009 година, представените сравнителни данни за активи, пасиви, приходи и разходи не са съпоставими с данните за текущата година (виж. I).

2.6. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск.

Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Дейността на дружеството не предполага наличието на разнообразни финансови инструменти, поради което и финансовите рискове при осъществяване на дейността му не са толкова ясно изразени.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2010 г.

(продължение)

2.6. Управление на финансовите рискове (продължение)

Съществуващите финансови рискове пред дружеството текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.6.1. Валутен риск

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на значим риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове, чиито курс е обвързан с курса на еврото.

2.6.2. Лихвен риск

Дружеството е изложено на лихвен риск във връзка с използваните търговски кредити. Тъй като при заемите договореният лихвен процент е фиксиран, дружеството не е изложено на съществен риск в резултат на колебанията на лихвените нива.

2.6.3. Кредитен риск

Дружеството не е изложено на съществен кредитен риск, тъй като към датата на баланса няма експозиция на вземания от клиенти по осъществявани продажби. Политиката на дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

2.6.4. Ликвидност

Ръководството на дружеството се стреми да поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на дружеството в договорените с доставчиците и другите му кредитори срокове.

3. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1. Материални запаси

Материалните запаси при тяхното придобиване се оценяват по цена на придобиване, която включва всички преки разходи свързани с доставката на актива. Оценката на потреблението им се извършва по метода на конкретно определена цена. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност, която се определя като очакваната продажна цена в хода на осъществяване на дейността, намалена с очакваните разходи по продажбата.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2010 г.
(продължение)

3.2. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на капитал в друго предприятие. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна в договорните условия на съответния финансов инструмент, породил този актив или пасив. Дейността на дружеството не предполага наличието на разнообразни финансови инструменти. Основните финансови инструменти на дружеството се състоят от изброените по-долу.

3.2.1. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010 година. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

3.2.2. Задължения по заеми

Задълженията по получени заеми първоначално са оценени по справедлива стойност, а към 31 декември 2010 година по амортизирана стойност чрез използване на метода на ефективния лихвен процент.

3.2.3. Задължения към доставчици, други текущи задължения и получени аванси

Търговските и другите задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010 година.

3.3. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

3.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на ефективния лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

3.5. Разходи по заеми

Разходи по заеми са лихвите и други разходи, понесени от дружеството във връзка с привличането на заемен капитал. Те се признават директно в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2010 г.

(продължение)

3.6. Данъчно облагане

Разходът за данъкът върху печалбата представлява сумата от текущия данък върху печалбата и данъчния ефект върху временните данъчни разлики. Текущият данък върху печалбата се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага данъчната ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет. Отсрочените данъчни активи и/или пасиви са сумите на (възстановимите)/ дължимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на (намаляемите)/облагаемите временни данъчни разлики.

Временните данъчни разлики се установяват при сравнение на отчетната стойност на един актив или пасив, представени в счетоводния баланс и неговата данъчна основа, получена при прилагане на данъчните правила. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват и се признават за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразява там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за всеобхватния доход ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за всеобхватния доход. За събития, които са отчетени първоначално в капитала (преоценъчния резерв) и отсрочените данъчни активи и пасиви са признати за сметка на капитала.

В счетоводния баланс отсрочените данъчни активи и/или пасиви се представят компенсирани, тъй като подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно българското данъчно законодателство за 2010 г. дружеството дължи корпоративен данък (данък върху печалбата) в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за 2009 г. той е бил 10 %. За 2011 г. данъчната ставка се запазва на 10 %.

4. Вземания и предоставени аванси

	31 декември 2010 хил. лв.	31 декември 2009 хил. лв.
Предоставени аванси	127	13
Данък добавена стойност за възстановяване	2	2
Общо	129	15

Вземанията от свързани лица са представени в т.12.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2010 г.
(продължение)

5. Парични средства

	31 декември 2010	31 декември 2009
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в лева	38	36
Парични средства във валута	1	-
Общо	39	36

6. Материални запаси

Представените в баланса към 31 декември 2010 г. материални запаси представляват незавършено производство.

7. Основен капитал

Основният капитал на дружеството, в размер на 51 хил. лв. е представен по номиналната му стойност, която се състои от 51 000 бр. поименни акции, всяка с номинална стойност 1 лв. и е изцяло внесен.

Към 31 декември 2010 година акционери са следните лица:

Име	Брой акции
„Сано България” АД	17,000
„Палиник” ЕООД	17,000
„МП Груп” ООД	17,000

8. Текущи пасиви

	31 декември 2010	31 декември 2009
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения по търговски заеми	138	-
в т.ч. лихви	3	-
Задължения към доставчици	16	-
Общо	154	-

Задълженията към свързани лица са представени в т.12.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2010 г.
(продължение)

9. Разходи за външни услуги

	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил. лв.	Периодът, завършващ на 31.12.2009 хил. лв.
Реклама	14	-
Проектантски услуги	12	-
Счетоводни услуги	2	-
Наем	1	-
Одит	1	-
Общо	30	-

10. Други разходи

Представените в отчета за всеобхватния доход други разходи представляват, извършени от дружеството разходи за дарения.

11. Разходи за данъци върху печалбата

Съпоставката между счетоводния финансов резултат и разхода за данък към 31 декември 2010 и 2009 година са представени в следната таблица:

	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил. лв.	Периодът, завършващ на 31.12.2009 хил. лв.
Счетоводна печалба (загуба)	(16)	-
Приложима данъчна ставка	10 %	10 %
Данък върху печалбата (загубата) при приложимата данъчна ставка	(2)	-
Данъчен ефект от непризнати отсрочени данъчни активи	2	-
Общо разход за данък	-	-
Ефективна данъчна ставка	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2010 г.
(продължение)

12. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

През годината са извършени следните по-съществени сделки със свързани лица:

Наименование	Вид на сделката	Оборот	В ХИЛ. ЛВ.	
			Неуреден разчет	
			Вземане	Задължение
“МП Груп” ООД	Получен заем	99	-	99
	Начислени лихви	3	-	3
„Палиник” ЕООД	Предоставен аванс	20	20	
„Сано България” АД	Получен заем	22	-	22
	Наем-офис	2	-	1
„СМК” ООД	Получен заем	14	-	14
	Предоставен аванс	90	75	-
„Сано Асетс Сървисиз” АД	Предоставен аванс	8	8	-
	Услуги	2	-	-
Общо		х	103	139

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2010**

1. Увод

Настоящият доклад е изготвен на основание чл. 33 от Закона за счетоводството и чл. 247 от Търговския закон и има за цел да представи протичането на дейността и състоянието на дружеството, както и да поясни дейността по управление на дружеството през 2010 год. Данните в доклада са отразени в годишния финансов отчет на дружеството за 2010 год.

2. Регистрация

„МП ГРУП-ВАРНА“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано в Република България през 2009 година, със седалище и адрес на управление град Варна, бул. Ген. Колев № 104. Дружеството е регистрирано в търговския регистър на Република България на 10.11.2009 г. Единния идентификационен код на дружеството е 200917410.

Дружеството е с регистриран капитал 51 хиляди лева.

Към датата на съставяне на баланса е внесен 100% от записания капитал.

Дружеството се управлява от съвет на директорите. Състава на съвета на директорите е следният:

1. Момчил Иванов Караджов
2. Лазар Любенов Стефанов
3. Наталия Василиевна Караянева

Предметът на дейност на Дружеството, съгласно регистрация в Търговския регистър е: строително предприемачество; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; реализация на инвестиция на инвестиционни проекти, свързани с покупка, строителство и управление на недвижими имоти, консултантски услуги и посредничество при сделки с недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закон.

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет в дружеството няма назначени лица по трудов договор.

Основният проект, към който Дружеството е консолидирало дейността е ваканционен комплекс Шкорпиловци. Проектът включва изграждане на ваканционен и спа комплекс. Реализацията на проекта е изцяло насочена към руски и европейски клиенти, като в следствие на негативна пазарна обстановка към момента няма все още реализиран обект. Политиката на ръководството е консервативна и е насочена към оптимизиране на разходите по проекта. За подизпълнител на подготвителните и строително-монтажните работи е избрано „СМК“ ООД.

4. Резултати

За 2010 год. дружеството отчита приходи и разходи както следва:

	2010 г.	2009 г.
Приходи / Разходи	-	-
Приходи от дейността	-	-
Разходи за външни услуги	30 х.лв.	-
Разходи за лихви	4 х.лв.	-
Финансов резултат	(16) х.лв.	-

5. Бъдещо развитие

През финансовата 2011 г. Дружеството ще оптимизира структурата на разходите си и ще прецизира внимателно анажиментите си по нови договори и проекти с цел реализиране на положителен годишен финансов резултат в условията на влошена пазарна среда.

гр.Варна

Изпълнителен директор:

Момчил Караджов

12.06.20110 г.