СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "АГРОСТРОЙ" ЕООД
към 31.12.2016 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи	198	133	II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи	3 118	3 142	III. Резерв от последващи оценки		
III. Дългосрочни финансови активи			IV. Резерви	168	156
IV. Отсрочени данъци			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	1 210	1 328
Общо за раздел Б:	**3 316**	**3 275**	VI. Текуща печалба (загуба)	183	207
В. Текущи (краткотрайни) активи			**Общо за раздел А:**	**1 566**	**1 696**
I. Материални запаси	225	207	**Б. Провизии и сходни задължения**		
II. Вземания, в т.ч.:	277	119	**В. Задължения, в т.ч.:**	**1 269**	**956**
над 1 година			до 1 година	721	673
III. Инвестиции			над 1 година	548	283
IV. Парични средства	61	238			
Общо за раздел В:	**563**	**564**			
Г. Разходи за бъдещи периоди			**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	1 044	1 187
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**3 879**	**3 839**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**3 879**	**3 839**

Дата на съставяне: 13.03.2017 г.

Съставител: Йорданка Валериева Атанасова

Ръководител: Мартин Павлов Драганов

АГРОСТРОЙ Нови пазар ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "АГРОСТРОЙ" ЕООД
за 01.01.2016г. - 31.12.2016г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
1. Брутен финансов резултат	1	2
2. Разходи за персонала	1 219	1 119
3. Разходи за амортизации и обезценки	175	71
4. Други разходи	393	344
5. Приходи от участия в дъщерни, асоцирани и смесени предприятия	384	390
6. Прходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи		
7. Други лихви и финансови приходи		
8. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестиции, признати като текущи (краткосрочни) активи		
9. Разходи за лихви и други финансови разходи		
10. Счетоводна печалба (загуба) (1-2-3-4+5+6+7-8-9)	63	84
11. Разходи за данъци от печалбата	***204***	***230***
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	21	23
13. Печалба или загуба (10 - 11 -12)		
	183	**207**

Дата на съставяне: 13.03.2017 г.

Съставител: Йорданка Валериева Атанасова

Ръководител: Мартин Павлов Драганов

АГРОСТРОЙ Нови пазар ЕООД

„АГРОСТРОЙ“ ЕООД

гр. Нови пазар, ул.Цар Освободител №38, тел./факс: 0537/2-31-94, e-mail: agrostroy@abv.bg

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.

1. Учредяване и регистрация

„Агрострой“ ЕООД е регистрирано в Шуменски окръжен съд по фирмено дело № 662/2001г. Едноличен собственик на капитала е Ивелина Павлова Петкова. Управител по договор за управление и контрол е Мартин Павлов Драганов.
Дружеството е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 127547361.
Основния предмет на дейност на фирмата е производство и реализация на първична селскостопанска продукция с код на основната дейност 0111.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Фирмата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и приложимите Национални стандарти за малки и средни предприятия.

2.2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен въз основа на документалната обоснованост на стопанските операции и при спазване на основните счетоводни принципи: текущо начисляване на приходите и разходите; съпоставимост между приходи и разходи; действащо предприятие; предпазливост; запазване на счетавадната политика; независимост на отделните отчетни периоди.

2.3. Сравнителни данни

Всички данни за 2016 и 2015 години са представени настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

3.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на натрупаната амортизация. Всички последващи разходи свързани с поддържането на активите в годен за експлоятация вид се отчитат кота текущи разходи.
Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им или при въвеждането им в употреба е 600 лева.

В предприятието се прилага линейният метод на амортизация на всички ДМА. Остатъчната им стойност при изтичане срока на годност е приета за нулева.

Срокът на годност е определен в зависимост от предполагаемото физическо износване и морално остаряване. Амортизационните норми по групи активи са както следва:

- ✓ За група "Машини и оборудване" - 30%
- ✓ За група "Компютърна техника" - 50%
- ✓ За група "Офис обзавеждане и инвентар" - 15%
- ✓ За група "Транспортни средства" - 10%
- ✓ За група "Сгради " - 4%
- ✓ За група „Машини и оборудване по проекти от ДФЗ - 10%

Дълготрайните материални активи на дружеството към 31.12.2015г., са както следва:

В хил.лв.

Групи	Текуща година	Предходна година
1. Земи	202	137
2. Сгради	189	199
3. Машини, производство оборудване и апаратура	2348	2344
4. Съоръжения и други	377	425
5. Разходи за придобиване на ДМА	2	37
ОБЩО:	**3118**	**3142**

3.2. Нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

В предприятието се прилага линейният метод на амортизация на Програмните продукти с амортизационна норма 50%

3.3. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси при тяхната покупка са оценени по цена на придобиване.

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, налични към 31.12.2016 г. е по-ниска от нетната им реализируема стойност.

Оценката на материалите и стоките при тяхното потребление се извършва по метода среднопретеглена стойност.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

3.4. Вземания и парични средства

Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване. При прегледа им за обезценка към края на годината ръководството се е съобразило с търговската политика на фирмата за договорно разсрочване на вземанията, поради което загуби от обезценка не са начислени.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност.

Краткосрочните вземания и паричните средства на дружеството към 31.12.2016г. по видове, са както следва:

В хил.лв.

Групи	Текуща година	Предходна година
1. Вземания в т.ч.:	**277**	**119**
- от клиенти	32	26
- от доставчици	232	55
- други вземания - ДДС	13	38
2. Парични средства:	**61**	**238**
- в брой	61	221
- разплащателни с/ки	0	17

3.5. Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е 5000 лева и е напълно внесен.

Представеният в баланса собствен капитал е отразен в следните групи:

В хил.лв.

Групи	Текуща година	Предходна година
1.Записан капитал	5	5
2. Законови резерви	6	6
3.Други резерви	162	150
4. Неразпределена печалба	1210	1328
5. Текуща печалба	183	207
ОБЩО:	**1566**	**1696**

Увеличението на другите резерви е във връзка с използваното право за преотстъпване на копроративен данък по чл.189б от ЗКПО.

3.6. Задължения

Задълженията към доставчици и други текущи задължения се отчитат по стойността на фактурите и/или сключените договори, които се приемат за справедливата стойност на сделката.

Дружеството като юридическо лице се счита за работодател и осигурител, начислява и внася осигурителни вноски за всички осигурителни рискове за наетите по трудови договори и договори за управление и контрол.

Съгласно българското данъчно законодателство предприятието дължи **данък върху печалбата** в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Задълженията към 31.12.2016г. по видове, са както следва:

В хил.лв.

Групи	Текуща година	Предходна година
1. Задължения по лизинг в т.ч.	0	2
- над 1 година	0	2
- до 1 година	0	0
2. Задължения по банкови кредити в т.ч.	1079	711
- над 1 година	531	281
- до 1 година	548	430
3. Задължения към доставчици	104	182
4. Задължения към клиенти	0	30
5. Задължения към персонала	12	4

6. Осигурителни задължения	2	2
7. Данъчни задължения	6	7
8. Задължения към други кредитори	66	18
ОБЩО:	**1269**	**956**

3.7. Финансирания

Финансиранията в размер на 1044 хил.лв отразени в пасива на баланса представляват безвъзвездна финансова помощ, получена на основание извършени инвестиции във връзка с подобрение на материалната база и машинно-тракторния парк на дружеството по сключени договори с Държавен Фонд Земеделие. Тази сума се коригира ежемесечно с начислените амортизации на ДМА, придобити по силата на посочените договори.

4. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за приходи и разходи

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Към 31.12.2016 година са начислени дължимите суми за възнаграждения на персонала /средносписъчен брой 9/ и полагащите им се осигуровки, както и дължимите суми за натрупващи се компенсируеми отпуски и полагащите се суми за социално и здравно осигуряване.

Финансовите разходи се признават в съответствие с принципа на текущо начисляване.

Групи	Текуща година	Предходна година
1. Разходи за суровини и материали	641	722
2.Разходи за външни услуги	240	449
3. Разходи за възнагарждения	158	60
4. Разходи за осигуровки	17	11
5. Разходи за амортизация	393	344
6. Други разходи	367	390
7. Финансови разходи	63	84
8. Извънредни разходи	17	0
ОБЩО РАЗХОДИ:	**1896**	**2060**
1. Приходи от продажба на продукция	1364	1214
2. Приходи от продажба на стоки	0	1
3. Приходи от продажба на услуги	35	318
4. Увеличение на незавършеното пр-во	69	92
5. Други приходи	632	665
ОБЩО:	**2100**	**2290**

За 2015 година дружеството отчита счетоводна печалба в размер на 204 хил.лв.

3.18 Събития след балансовата дата

Не са настъпили събития след балансовата дата, които налагат промени в сумите и оповестяванията в настоящия финансов отчет.

13 Март 2017 година

Съставител:
/Йорданка Атанасова/

Управител:
/Мартин Драганов