ОРИ - БУЛ ООД

ГОДИШНИ СЧЕТОВОДНИ ОТЧЕТИ

31 декември 2021г.

Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	**2**
Отчет за всеобхватния доход	**3**
Бележки по счетоводния отчет	**4**

"ОРИ-БУЛ"ООД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2021 г.

за годината приключваща на 31 декември 2021г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	2021	2020
АКТИВИ		
Текущи активи		
Вземания от свързани лица	-	26
Парични средства и еквиваленти	97	97
Общо текущи активи:	**97**	**123**
Сума на активите:	**97**	**123**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
Собствен капитал		
Основен капитал	**5**	**5**
Натрупана печалба/загуба	(2 796)	(2 770)
Нетна печалба/загуба за периода	(25)	(26)
Общ всеобхватен доход:	**(25)**	**(26)**
Общо собствен капитал:	**(2 816)**	**(2 791)**
Нетекущи пасиви		
Дългосрочни заеми от съдружници	2910	2910
Общо:	**2910**	**2910**
Общо нетекущи пасиви:	**2910**	**2910**
Текущи пасиви		
Задължения към свързани лица	3	4
Общо:	**3**	**4**
Сума на пасивите	**2913**	**2914**
Общо собствен капитал и пасиви	**97**	**123**

Съставител: /Димитрина Атанасова/

Представляващ: /Кармен Костака/

"ОРИ-БУЛ" ЕООД * СОФИЯ SOFIA * ORI-BUL Ltd.

Този финансов отчет е одобрен от ръководството на 29 юни 2022г.

Придружаващите бележки са неразделна част от счетоводните отчети.

"ОРИ-БУЛ"ООД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината приключваща на 31 декември 2021 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	2021	2020
Други приходи от продажба	1	1
Общо приходи от основна дейност	1	1
Разходи за външни услуги	-	(24)
Други разходи за дейността	(26)	(1)
Общо разходи за основна дейност	(26)	(25)
ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	(25)	(24)
Финансови разходи	-	(2)
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:	(25)	(26)
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:	(25)	(26)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА за периода	(25)	(26)
ОБЩА СУМА НА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	(25)	(26)

Съставител: /Димитрина Атанасова/

Представляващ: /Кармен Костаке/

"ОРИ-БУЛ" ЕООД * СОФИЯ SOFIA * ORI-BUL Ltd.

Този финансов отчет е одобрен от ръководството на 29 юни 2022г.

Придружаващите бележки са неразделна част от счетоводните отчети.

БЕЛЕЖКИ ПО ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Корпоративна информация

Финансовите отчети на ОРИ Бул ООД ('Компанията') за отчетната 2021г.са оторизирани за издаване в съответствие с решението на мениджъра на компанията на 29 юни 2022г.

ОРИ Бул ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в България на 15 март 2007г. като фирма за недвижими имоти. Дейностите на фирмата са застрояване и изграждане на офис сгради.
ОРИ Бул ООД е регистрирана по ЗДДС на 21 август 2007г.
На 17.03.2015 с вписване в Търговския регистър е преструктурирана собствеността на дружеството. Новите собственици и съответно разпределението на дяловете им е както следва:

- Лейлорио Пропъртис Корп.- 77.48%,
- Амос Грюнбаум – 20.44%,
- Елдад Хасон – 2.08%.

На 09.01.2017 с вписване в Търговския регистър Лейлорио Пропъртис Корп.продава дела си пропорционално както следва:

- Амос Грюнбаум – 43%,
- Йозеф Цайтунг – 16.2%,
- Еял Грюнбаум – 16.2%,
- Гидон Вейнщейн – 5.9%,
- Ярон Гисин – 12 %,
- Ронен Пелег – 6.7%.

На 31.05.2018 с вписване в Търговския регистър Ярон Гисин продава дела си на Амос Грюнбаум.

Главният офис на фирмата се намира на ул. „Златен рог" 16, ет.4, офис 4, София, България.

2.1 База за изготвяне

Счетоводните отчети са изготвени на базата на историческите цени. Те са представени в лева и всички стойности са закръглени до хиляди в лева, освен когато е отбелязано по друг начин.

Настоящата криза в глобалната финансова система създаде в значителна степен несигурност на пазара на недвижими имоти в целия свят, включително и в България. Това доведе до значителен спад в цените и забавянето на икономическия растеж. В момента съществува несигурност по отношение на преценката за способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие в тази бизнес средата, в която работи, тъй като тя остава трудна и непредвидима.

Изявление за съответствие

Счетоводните отчети на компанията са изготвени в съответствие с Международните Счетоводни Стандарти (МСС).