

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
«ТРАНССТРОЙ ЕКО» ООД**

Днес, 13.05.....2015 г., долуподписаните:

1. **ПЕТЪР ХРИСТОВ ИЛИЕВ**, ЕГН-7102270547, притежаващ лична карта № 6402240329, издадена на 04.06.2010 година от МВР-Бургас, с постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Странджа планина“ № 1, вх.5, ет.7,

2. **ЙОНКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН-7709160461, притежаващ лична карта № 602032989, издадена на 18.09.2009 година от МВР-Бургас, с постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к.“Изгрев“, бл.53, вх.9, ет.8, ап.15, подписахме настоящия Дружествен договор на създаденото от нас дружество с ограничена отговорност «ТРАНССТРОЙ ЕКО» ООД

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, съгласно чл. 113 и сл. от Търговския закон, под **наименование: «ТРАНССТРОЙ ЕКО» ООД**, което ще се изписва на латиница «TRANSSTROY ECO» LTD

Член 2

Седалището на дружеството е: гр.Бургас
Адресът на управление на дружеството е: гр.Бургас, ул. “Проф.Асен Златаров” № 50,
ет.2

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 3

Дружеството се учредява за **неограничен срок** от време.

Член 4

1. Предметът на дейност на дружеството са следните сделки: строителство на сгради и съоръжения от всички категории, в това число, но не единствено: изграждане на автомагистрала, пътища, улици и съоръжения към тях, мрежи на техническата инфраструктура и съоръжения към тях мрежи на техническата инфраструктура и съоръжения към тях в областта на водоснабдяването, електроснабдяването, топлоснабдяването, газоснабдяването и други дейности, реконструкции, преустройства, основни ремонти на сгради и съоръжения от всички категории, благоустрояване, проектиране и авторски надзор, извършване на сертифициране на сгради и обследване за енергийна ефективност, търговия с машини и съоръжения, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни и спедиционни сделки; складови сделки; сделки с интелектуална собственост, транспортни услуги-превоз на пътници и товари по въздух, вода и суша, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги.

СЪДРУЖНИЦИ

Член 5

Съдружници в дружеството са:

1.**ЙОНКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН-7709160461, притежаващ лична карта № 602032989, издадена на 18.09.2009 година от МВР-Бургас, с постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к.“Изгрев“, бл.53, вх.9, ет.8, ап.15.

2. ПЕТЪР ХРИСТОВ ИЛИЕВ, ЕГН-7102270547, притежаващ лична карта № 6402240329, издадена на 04.06.2010 година от МВР-Бургас, с постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Странджа планина“ № 1, вх.5, ет.7,

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Член 6

- (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 500 (петстотин) лева.
- (2) Към датата на регистрация е внесени 100 % от целия капитал.
- (3) Капиталът се разпределя на 10 (десет) дяла по 50 (петдесет) лева всеки.
- (4) Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:
 - **ЙОНКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН-7709160461 - притежава 5 дружествени дяла, с номинална стойност на 1 /един/ дял 50 /петдесет/ лева, на обща стойност 250 /двеста и петдесет лева/
 - **ПЕТЪР ХРИСТОВ ИЛИЕВ**, ЕГН-7102270547- притежава 5 дружествени дяла, с номинална стойност на 1 /един/ дял 50 /петдесет лева, на обща стойност 250 /двеста и петдесет лева/.

Член 7

Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни дивиденди и на ликвидационна квота.

Член 8

Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Член 9

Нов съдружник се приема по негова писмена молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Член 10

Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Член 11

Прехвърлянето на дял се оформя, чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 12

- (1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.
- (2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.
- (3) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от Общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 13

Всеки съдружник има правото да:

- а) участва в управлението на дружеството;

- б) участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- в) получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;
- г) бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Член 14

Съдружниците са задължени:

- а) да внесат дела си в капитала на дружеството;
- б) да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;
- в) да съдействуват на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;
- г) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Член 15

Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

Член 16

(1) Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2) Имууществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

(3) Когато в Дружеството остане само един съдружник, същото се преобразува в Еднолично дружество с ограничена отговорност.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 17

(1) Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителя.

(2) Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137, ал.1 от Търговския закон, в това число:

- а) да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;
- б) да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- в) да взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
- г) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;
- д) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
- е) да взема решения по разпределението на печалбата;
- ж) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;
- з) да взема решения по откриването и закриването на клонове представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
- и) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на дружеството;
- к) да решава сливането или прекратяването на дружеството;
- л) одобрява получаването или предоставянето на кредити;
- м) взема решение за ползване на дългосрочни кредити;
- н) взема решение за допълнителни парични вноски;
- о) взема решения по други важни въпроси, свързани с Дружеството.

Член 18

- (1) Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени 3/ 4 от капитала на дружеството.
- (2) Решенията на Общото събрание се вземат с единодушие.

Член 19

- (1) Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от Управителя (Управителите).
- (2) Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения:
 - а/ ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
 - б/ представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;
 - в/ свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
 - г/ уведомява за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;
 - д/ разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;
 - е/ уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;
 - ж/ подготвя заседанията на Общото събрание, като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;
 - з/ наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;
 - и/ разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;
 - й/ осъществява надзор върху режима на инвестициите;
 - к/ осигурява стопанисването и съхраняването на дружественото имущество;
 - л/ осъществява търговската политика на Дружеството.
- (3) Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или ex lege - в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и до всеки съдружник поотделно. Предизвестие до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестие до Общото събрание се завежда в деловодството на Дружеството.
- (4) Управителят, без решение на Общото събрание, няма право:
 - да назначава прокурист на Дружеството;
 - да участва в търговски дружества със сходен предмет на дейност;
 - да заема длъжности в ръководни органи на други дружества;
 - да сключва търговски сделки от свое или от чуждо име, както и чрез свързани лица.
- (5) Управителят отговаря имуществено пред Дружеството за всички вреди (претърпени загуби и пропуснати ползи), виновно причинени от него.

Член 20

Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Член 21

- (1) Стопанската дейност на Дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и:
 - а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на Дружеството;

- б) отчет за приходите и разходите.

Член 22

Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 23

Дружеството се прекратява:

- а) по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;
- б) когато капиталът му спадне под установения в закона минимум;
- в) по решение на съда, в случаите, предвидени в закона;

Настоящият договор се подписва в три еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците и един за вписване в търговския регистър.

Съдружници:

.....
ПЕТЪР ХРИСТОВ ИЛИЕВ

.....
ЙОНКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ