

регистриран одитор 0087

Радинка Б. Стоева

София ул. "Лавеле" №16
GSM 0888556435

ДО
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ
На "ПОНССТРОЙИНЖИНЕРИНГ" ЕАД
гр Бургас

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ПОНССТРОЙИНЖИНЕРИНГ“ ЕАД гр. Бургас, включващ счетоводния баланс към 31.12.2009 год ; отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществуващите счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвяне и достоверно представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонение и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешки; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешки. При извършване на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторските процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел да изразява мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на умесността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразяване на одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет на „ПОНССТРОЙИНЖИНЕРИНГ“ АД гр. Бургас дава вярна и честна представа за финансовото състояние на към 31.12.2009 год, както и за неговия финансов резултат от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане /IFRS/ приложими през 2009 година.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството по изискванията на Закона за счетоводството /чл. 33/

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл. 38, ал. 4/ ние сме се запозвали с годишния доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2009 година.

Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвяне на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Финансовата информация представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2009 година.

24.06.2010 год.

София

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:



БАЛАНС
На "Понсстройинженеринг" ЕАД гр. Бургас
за годината, завършваща на 31 декември 2009

СЪДЪРЖАНИЕ	Бележки	2009	2008
АКТИВИ			
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	13	3 377	3 228
Дългосрочни инвестиции	14	8 215	1
- инвестиции в дъщерни предприятия	14	4 459	
- инвестиции в асоциирани предприятия	14	3 756	1
Отсрочени данъчни активи	15	191	39
Общо дълготрайни активи:		11 783	3 268
Материални запаси	16	5 844	3 370
Вземания и предоставени аванси	17	29 635	22 650
Парични средства и парични еквиваленти	18	648	1 946
Разходи за бъдещи периоди	19	88	129
Общо краткотрайни активи		36 215	28 095
Общо активи:		47 998	31 363
Собствен капитал			
Основен /ефективно внесен/ капитал	20	50	50
Резерви	21	471	219
Текущ финансов резултат	22	1 148	1 261
Общо капитал		1 669	1 530
Нетекущи пасиви			
Задължения по банков кредити	24	9 022	2 390
Други задължения	25	1 094	1 834
Общо нетекущи пасиви:		10 116	4 224
Текущи пасиви			
Текущи заеми и овърдрафт	26	1 591	865
Задължение към доставчици и получени аванси	27	19 102	15 955
Задължения към персонала	28	2 287	2 947
Текущи данъчни задължения	29	3 154	5 034
Начислени провизии	30	-	104
Други начисления	31	10 079	704
Общо краткосрочни задължения		36 213	25 609
Общо капитал и пасиви		47 998	31 363

Балансът следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

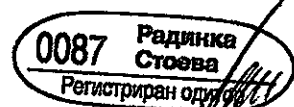
Дата: 25.02.2010

Съставител:

/М. Воденичарова/

Ръководител:

/М. Милков/



24.06.2010
 бу. Резерв

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
На "Понсстройинженеринг" ЕАД гр. Бургас
за годината, завършваща на 31 декември 2009

СЪДЪРЖАНИЕ	Бележки	Годината завършваща на	Годината завършваща на
		31.12.2009	31.12.2008
НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ			
Промени в остатъците на продукцията	1	20 510	35 193
Други суми с корективен характер	2 3	2 632 -	1 350 -
		23 142	36 543
РАЗХОДИ			
Разходи за суровини и материали	4	6 833	17 861
Разходи за външни услуги	5	8 395	9 312
Разходи за персонала	6	3 127	5 004
Разходи за амортизации	7	882	696
Разходи за обезценка и провизии	8	1 679	176
Други разходи за дейността	9	467	822
Отчетна стойност на продадени активи	10	167	1 827
		21 550	35 698
Нетни финансови приходи/разходи	11	(283)	621
Печалба/загуба преди облагане с данъци		1 309	1 466
Разходи/приходи за данъци	12	161	205
Нетна печалба за периода		1 148	1 261
Други всеобхватни приходи и разходи			
Общ всеобхватен доход за годината		1 148	1 261

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

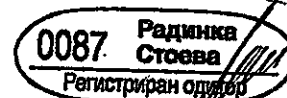
Дата: 25.02.2010

Съставител:

М. Воденичарова

Ръководител:

М. Милков



Регистриран одитор

24.06.2010

бу резерв

Отчет за паричните потоци
На "Понсстройинженеринг" ЕАД гр. Бургас
за 2009 година

Наименование на паричните потоци	БЕЛЕЖКИ	2009	2008
А		1	2
Парични потоци от оперативна (основна) дейност			
Постъпления от клиенти и други дебитори		24 175	42 735
Плащания на доставчици и други кредитори		(16 615)	(30 771)
Плащания за заплати, осигуровки и други		(3 626)	(5 770)
Получени и платени дивиденди		(1 000)	
Други постъпления/плащания, нето		(3 313)	(716)
Паричен поток от оперативната дейност		(379)	5 478
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на дълготрайни материални активи		(924)	(1 397)
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		(3 757)	
Нетен паричен поток от инвестиционната дейност		(4 681)	(1 397)
Парични потоци от финансова дейност			
Платени задължения по заеми, предоставени заеми		4 766	(1 389)
Парични потоци свързани с лихви комисионни дивиденди		(660)	(2 616)
Други плащания, нето		(344)	(1)
Нетен паричен поток от финансовата дейност		3 762	(4 006)
Изменение на паричните наличности през годината		(1 298)	75
Наличности на парични средства на 01.01.2009 год.		1 946	1 871
Парични средства в края на периода		648	1 946

Дата: 25.02.2010

Съставител: 
 /М. Воденичарова/

Ръководител:

/М. Митков/



0087 Радинка Стоева
 Регистриран одитор

24.06.2010
 без резерв

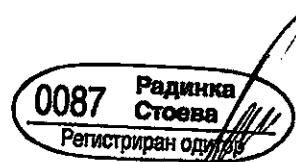
**Отчет за промените в капитала и резервите
на "Понсстройинженеринг" ЕАД
за годината, завършваща на 31 декември 2009 в хил.лв.**

Показатели	Основен капитал	Процентъчен резерв	Резерви	Резултат за периода	Общо
БЕЛЕЖКИ	1	2	3	4	5
Салдо към 31.12.2008 г.	50		219	1 281	1 530
Промяна на счетоводната политика					0
Счетоводни грешки					0
Преизчислени салда	50	0	219	1 281	1 530
Промени за 2009 год.в т.ч.					0
Общ всеобхватен доход за периода				1 148	1 148
Начислени дивиденди				(1 000)	(1 000)
Разпределение на всеобхватния доход			261	(261)	0
Други			9		9
Салдо към 31.12.2009 год.	50	0	471	1 148	1 669
Прехвърляне на резерви					0
Салдо към 31 декември 2008 година	50	0	471	1 148	1 669

Дата: 25.02.2010

Съставител: 
/М. Воденичарова/

Ръководител: 
/М. Милков/



24.06.2010
Без резерв

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009 ГОДИНА

УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

"ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" АД е дружество, създадено в Република България през 2005 година и регистрирано в Бургаски окръжен съд партиден № 7 рег.1 том 1 стр. 74.

Седалището на управление на дружеството е гр. Бургас ул. Рилска № 14.

Предметът на *дейността на дружеството е строителство.*

Срок на дейност: безсрочен

Собственост и управление:

Дружеството е с едностепенна форма на управление и се управлява от Съвет на Директорите в 3 членен състав, както следва:

Председател Милко Вълчев Милков

Членове: Ивайло Тодоров Ванков и Пламен Янчев Овагемов.

Изпълнителен Директор: Милко Вълчев Милков

Структура на дружеството: Оперативната структура на дружеството е с едно ниво на управление след прякото ръководство на Изпълнителния член.

В структурата са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всички организационни звена. Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционалните и административни взаимоотношения между отделните звена, а вътре в тях до крайните изпълнители.

Средно списъчния брой на персонала за отчетната 2009 година е 488.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 26 март 2010 г.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на "Понсстройинженеринг" ЕАД е в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /МСФО/, приети за приложение в Европейския съюз.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, както това е посочено на съответните места.

1.2. Сравнителни данни и преизчисления

Някой от перата в баланса, отчета за приходи и разходи и отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за предходната 2008 година, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за текущата 2009 година.

1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

1.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е български лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото, като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2009 година. Курсови разлики възникнали при тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите. Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, отчетени по справедлива стойност, се преоценяват в лева по курса на деня, в който са възникнали транзакциите.

1.5. Управление на финансовите рискове Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

1.5.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем е изложена на риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове, чиито курс е обвързан с еврото. Ръководството строго наблюдава и взема мерки за избягването на негативни последици от промените във валутните курсове.

1.5.2. Лихвен риск

За текущата си дейност дружеството използва банкови и търговски кредити. Банковите кредити се обезпечават с ипотека на недвижим имот, залог на търговско предприятие и Запис на заповед. Годишната лихва на банковият кредит е фиксирана на ... %. Търговските кредити са от свързани лица и не се обезпечават. Ръководството не счита /счита/, че са налице значими условия за промяна в

договорените лихвени проценти, които да доведат до допълнителни финансови рискове в резултата на ползуването към 31 декември 2009 година кредити.

1.5.3. Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредитни периоди на по – големите си клиенти от един месец до 3 месеца. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките между два и три месеца, предоставени му от неговите доставчици.

Дружеството събира своите вземания от клиенти по банков път и касово на основата на сключените договори, поради което ръководството не счита, че съществуват значими кредитни рискове.

1.6 Дълготрайни материални активи.

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Дружеството признава в стойността на съответния актив разходите, възникнали, за да се подмени отделна част от тези активи при тяхното възникване, ако е вероятно, че това ще доведе до бъдеща икономическа изгода, по-голяма от стандартно оценената ефективност. Всички други разходи по поддържането на дълготрайните материални активи се признават като текущи в периода на възникването им.

Считано от 01 януари 2004 година имоти, машини, съоръжения и оборудване се отчитат и представят по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато се налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличи трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определена възстановима стойност е по ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата балансова стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за даден актив е формиран преоценен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31.12.2009 година с цел проверка на наличие на обезценка.

Дружеството е определило стойностен праг за 2009 година от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи се отчитат като текущ разход.

1.7. Дълготрайни нематериални активи

Нематериалните активи придобити от предприятието се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и признатата обезценка .

1.8. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с

надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност. Прилага се себестойностен метод на отчитане.

1.9. Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на материалите е по метода на средно претеглената цена, а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба. Постоянните общопроизводствени разходи се включват в себестойността на произвежданата продукция на база обичайния производствен капацитет на предприятието.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи, като включва и съответната част от общопроизводствените разходи на дружеството, разпределени на база нормалния оперативен капацитет на производство.

1.10. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 година и са намалени със стойността на признатата обезценка за несъбираеми и трудно събираеми вземания. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2009 година.

1.11. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и депозити.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).
- Лихвите по получени кредити са включени като плащания към финансовата част.

1.12. Амортизации и обезценка на дълготрайните активи

Амортизация на дълготрайните активи се начислява, като последователно се прилага линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот на група активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на останалия полезен срок на годност на активите и амортизируемите стойности, с цел да се провери наличие на индикация за обезценка или необходимост от промяна на амортизационните норми. По групи активи се прилагат следните срокове полезен срок на годност:

Сгради	25 години
Съоръжения	3,33 години
Машины и оборудване	3,33 години

Компютри	2 години
Автомобили	4 години
Офис обзавеждане	6,67 години
Всички други амортизируеми активи	6,67 години
Нематериални активи	2 години

През годината са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сранение с предходната отчетна година.

1.13. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната, му съдебна регистрация към датата на настоящия финансов отчет.

1.14. Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Стойността на необходимите и достатъчни провизии се преразглежда ежегодно към 31 декември с цел да бъде направена необходимата корекция.

1.15. Търговски и други задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2009 г.

Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2009 година е 34,7% за работещите при условията на втора и 31,7 % на трета категория труд, каквито са работещите в дружеството, разпределено в съотношение работодател/осигурено лице за 2009 - 60:40.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки. Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на разходите по натрупващи се компенсируеми отпуски, които ще бъдат изплатени през следващи отчетни периоди. В оценката се включват недисконтираните разходи за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

Дружеството не начислява доходи при напускане съгласно изискването на СС 19 /чл. 24/

1.16. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях

Нетни финансови разходи - приходи

Нетните финансови разходи включват плащания за лихви по кредити, получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни, получени дивиденди от участия.

1.17. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата със ставка 10% за 2009 година. За 2008 год. данъчната ставка е 10%.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията / балансовия пасивен метод /, който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът ще се реализира или пасивът ще се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

1.18. Доход на акция

Доходът на една акция е изчислен на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

Бележка 1. Нетни приходи от продажби

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Приходи от продажба на услуги	363	216
Приходи от продажба на продукция	19 483	34 219
Други	664	758
Всичко приходи:	20 510	35 193

Бележка 2. Промени в остатъците на продукцията

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Незавършено производство	2 632	1 350
Всичко :	2 632	1 350

Бележка 3. Други суми с корективен характер

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Други		
Всичко :	0	0

Бележка 4. Разходи за суровини и материали

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Разходи за основни материали	4 159	9 984
Ел.енергия	38	32
Горива и смазочни материали	469	1 090
Резервни части	68	152
Други материали	2 099	6 603
Всичко материали:	6 833	17 861

Бележка 5. Разходи за външни услуги

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Разходи за съобщения и комуникации	69	109
Поддръжка на оборудване	64	45
Транспортни услуги / наваля/	165	729
Местни данъци и такси	11	41
Други	8 086	8 388
Всичко:	8 395	9 312

Бележка 6. Разходи за персонал

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Заплати и възнаграждения за Персонал и ръководство	2 555	4 504
Вноски за социалното и здравно осигуряване	466	500
Неползвани отпуски	106	
Всичко:	3 127	5 004

Приблизителната оценка на разходите по неизползваните отпуски е определена на база на дните, които се попагат /индивидуално/ и размера на възнаграждението, определено въз основа на дневната ставка за м.ноември 2009 година.

Бележка 7. Разходи за амортизации

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Разходи за амортизации	882	696
Всичко:	882	696

Бележка 8. Разходи за обезценка и провизии

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Обезценка	1 679	176
Всичко:	1 679	176

Бележка 9. Други разходи за дейността

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Командировки	69	168
Провизии	101	105

Други	297	549
Всичко други разходи:	467	822

Бележка 10. Балансова стойност на продадени активи

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Други		4
Материали	167	283
Дълготрайни активи		1 540
Всичко:	167	1 827

Бележка 11. Нетни финансови разходи

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Разходи за лихва	(1 022)	(141)
Приходи от лихва	1 213	990
Положителни разлики от опер.с финанс. активи		43
Отрицателни курсови разлики	(8)	(4)
Други финансови разходи	(466)	(267)
Всичко:	(283)	621

Бележка 12. Разходи за данъци

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Текущ данък	313	218
Отсрочени данъци	(152)	(13)
Всичко:	161	205

Бележка 13. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя и сгради	Машини, съоръжения, оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Други	В строеж	Общо:
Отчетна стойност							
Салдо към 01.01.2009 година	304	1 772	2166	0	5	0	4 247
Придобити		1 141	22				1163
Трансфери							0
Отписани			165				165
Салдо към 31.12.2009 година	304	2 913	2023	0	5	0	5245
Амортизация							
Салдо към 01.01.2009 година	0	530	488	0	1	0	1 019
Начислена за периода		557	325				882
Отписана амортизация			33				33
Салдо към 31.12.2009 година	0	1 087	780	0	1	0	1868
Балансова стойност към 31.12.2009 година	304	1 826	1243	0	4	0	3377

Извършен е преглед на значими дълготрайни материални активи към 31.12.2009 година с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност и наличие на данни за обезценка.

Бележка 14. Дългосрочни инвестиции

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Салдо към 31 декември 2009 год.	8 216	1
Асоциирани предприятия в т.ч.:	3 766	1
1.. ФИС ПОНС ВОДОКАНАЛ ООД	1	1
2.. АЛПИН ПОНС КОНСОРЦИУМ	2	
3.. ВЕНИС КОМЕРС АД	3 753	
ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ В Т.Ч.	4 459	
1 ЧЕПЕЛАРЕ КУРОРТ АД	4 459	

Бележка 15. Отсрочени данъчни пасиви

Дружеството е признало отсрочени данъчни пасиви по балансовия метод на задълженията, на база на сравняването на счетоводните и данъчни стойности на следните активи и пасиви:

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Отсрочени данъчни активи	218	66

Доходи физ лица	1	1
Вземания	186	26
Неползвани отпуски	17	18
Задължение за провизии	11	11
Отсрочени данъчни пасиви	(24)	(16)
Дълготрайни активи	(24)	(16)
Общо отсрочени данъчни пасиви, нето	191	39

Бележка 16. Материални запаси

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Материали	885	1 043
Незавършено производство	4 959	2 327
Всичко	5 844	3 370

Бележка 17. Търговски и други вземания

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Търговски вземания от свързани лица		4 360
Вземания от клиенти	2 600	1 330
в т.ч. Вземания от клиенти обезценка		
Вземания по аванси	2 607	3 889
Вземания по лихви	1 837	699
Вземания по лихви към свързани лица	36	321
Вземания от свързани лица	499	5 732
Други	21 956	6 319
Всичко:	29 636	22 650

Бележка 18. Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Парични средства в брой	503	1 877
Пар. средства в сметки в банки	46	67
Депозити	99	2
Всичко:	648	1 946

Бележка 19. Разходи за бъдещи периоди

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Застраховки	88	82
Абонамент		1
Други		46
Всичко:	88	129

Бележка 20. Основен капитал

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Основен капитал	50	50
Всичко:	50	50

Бележка 21. Резерви

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Законови резерви	60	60
Други резерви		
Неразпределена печалба	411	159
Всичко:	471	219

Бележка 22. Текущ финансов резултат

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Текуща печалба	1 148	1 261
Всичко:	1 148	1 261

Бележка 24. Задължения по банков кредити

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Задължения по банков кредити	9 022	2 390

Всичко:	9 022	2 380
----------------	--------------	--------------

Бележка 25. Други задължения

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Задължения по лизинг договори	1 094	1 834
Всичко:	1 094	1 834

Бележка 26. Текущи заеми и овърдрафт

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Задължения по лизинг договори	740	430
Задължения по банкови кредити в т.ч. Овърдрафт	861	435
Всичко:	1 591	865

Бележка 27. Задължения към доставчици и получени аванси

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Задължения към доставчици	11 557	6 600
Задължения към свързани лица		987
Задължения по получени аванси	7 278	8 217
Задължения по лихви по банкови кредити		4
Задължения по лихви	267	152
Задължения по лихви към свързани лица		15
Други		
Всичко:	19 102	15 965

Бележка 28. Задължения към персонала

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Заплати - текущи	282	1 058
Задължения по социалното осигуряване - дължимите осигурителни вноски върху възнагражденията - текущи	2 005	1 889
Всичко:	2 287	2 947

Бележка 29. Текущи данъчни задължения

В хиляди лева	2009 год	2008 год
ДОД	803	552
Еднократни данъци	3	7
Данък печалба	851	538
ДДС	1 269	1 207
Други данъци	228	2 730
Всичко:	3 154	5 034

В годишния отчет за 2009 година не са включени дължимите лихви за просрочени задължения по държавни вземания

Бележка 30. Начислени провизии

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Провизии за условни вземания		65
Провизии за вземания		39
Всичко:	0	104

Бележка 31. Други начисления

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Задължения по застраховки	34	36
Задължения към свързани лица		429
Други задължения	10 045	239
Всичко:	10 079	704

Бележка за доход на една акция

	2009 год	2008 год
Финансов резултат	1 147 731	1 485 690
Среден брой акции	50 000	50 000
Доход на една акция в лв.	23	29

Бележка Оповестяване на сделки със свързани лица

През годината са извършени по-съществени сделки с :

Контрагент	Вид на сделката	Сума хил.лв
Фис понс водоканал ООД	Продажба	1 319

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Паричните обезщетения на ключовия ръководен персонал на дружеството са както следва:

В хиляди лева	2009 год	2008 год
Възнаграждение на съвета на директорите	158	1 888
Възнаграждение на изпълнителния директор	44	24

Паричното обезщетение за извършена одиторска проверка и заверка на годишния финансов отчет е:

	2009 год	2008 год
За заверка на ГФО	7 000	7 000

Бележка Съдебни дела

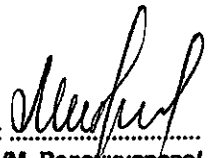
Заведени дела от дружеството - 1 брой

Заведени дела срещу дружеството - 7 броя за забавено плащане.

Бележка Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития след датата на баланса, които са от съществено значение за имущественото и финансово състояние на дружеството.

Дата : 25.02.2010 г.

Съставител : 
/М. Воденичарова/

Ръководител : 
/М. Милков/



ГОДИШЕН ДОКЛАД **за дейността на дружество през 2009 година**

ФИРМЕН ПРОФИЛ

“ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ” АД

Седалище- гр. Бургас, ул. Рилска №14

Телефон- 02/9711426

Регистрация: Вписано в регистъра на търговските дружества по фирмено дело № 7/2005 г. по описа на Бургаския окръжен съд, БУЛСТАТ 102907182.

Дружеството е с регистриран капитал 50 000 лв. разпределен на 50 000 бр. акции всяка с номинал 1,00 лв.

Акционерното /дяловото/ участие е разпределено както следва: 100% собственост на Салфорд индъстриъл инк груп.

Дружеството притежава дялово участие в други предприятия.

Дружеството е с едностепенна система на управление.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав:

Председател: Милко Вълчев Милков,

Членове: 1 Ивайло Тодоров Ванков

2. Пламен Янчев Овагемов

Изпълнителен директор:

Предметът на дейност на дружеството съгласно съдебна регистрация е: строителство, проектиране, строеж, реставрация и обзавеждане на сгради, производство, продажба и доставка на строителни материали, търговия с движими и недвижими имоти, организиране на търгове, базари и изложби, проучвателни, проектански, инженерингови, иновационни услуги, търговско представителство, посредничество, агентство, комисионерство, маркетинг, ноу-хау, реклама и информационно осигуряване, консултански услуги.

ПРОИЗВОДСТВЕНА ДЕЙНОСТ

През 2009 година дружеството е отчетло приходи от дейността 23 142 хил. лв.

В това число по структурни звена:

Строителство – 20 510 хил. лв.

Други - 2 632 хил. лв

В сравнение с предходни периоди е отчетен спад с 36,7 % в резултат на:

1. Външни фактори: Промени в общата икономическа обстановка.
2. Вътрешни фактори: организационни.

ТРУДОВИ РЕСУРСИ

Списъчния състав на персонала към 31.12.2009 год. е 505 бр.

През отчетната година в дружеството са постъпили 577 бр. и са напуснали 547 бр.

Средносписъчния състав за периода Януари - Декември 2009 год. е 491 разпределен по категории, както слеза:

1.Ръководен персонал	9
2.Аналитични специалисти	34
3.Приложни специалисти	122
4.Помощен персонал	31
5.Квалифицирани производствени работници	3
6.Оператори на машини и съоръжения	42
7.Нискоквалифицирани произв. Работници	250
Всичко:	491

Начислените средства за работна заплата през отчетния период са:

- по трудов договор	- 2 601 127 лв.
- по граждански договор	- 0,00 лв.
- по договор за възлагане и управление	- 44 289 лв.

В начислените средства за РЗ са включени:

- начислени обезщетения по КТ/чл 224 и 222/-	75 123 лв.
- социални разходи	- 0,00 лв.

Средномесечната работна заплата за периода е 428,72 лв, без начислените безщетения по КТ.

РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2009 г. дружеството не е извършвало развойна дейност.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Съгласно годишния финансов отчет за 2008 година са отчетени приходи 24 365 хил. лв.

Разходите за дейността за същия период възлизат на 23 046 хил. лв.

Структурата им е както следва:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Сума /х лв/	
		Текуща	Предходна
	НА	година	година
	РАЗХОДА		
1.	Разходи за материали	6833	17861

2. Разходи за външни услуги	8395	9312
3. Разходи за амортизации	882	696
4. Разходи за възнаграждения	2645	4504
5. Разходи за осигуровки	482	500
6. Разходи за обезценки	1679	176
7. Други разходи	467	822
8. Суми с корективен характер	167	477
9. Финансови разходи	1496	412
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	23046	34760

Нетния финансов резултат за анализирания период е печалба в размер на 1148 хил. лв.

В бизнес програмата за 2009 година са заложена приходи 40 000 хил. лв. и финансов резултат 2 000 хил. лв.

ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

Ликвидност – способността на дружеството да покрива текущите си задължения с парични средства и други бързоликвидни активи. Ликвидността е предпоставка да пратежноспособност.

$$\text{Коефициент за бърза ликвидност} = \frac{\text{КРАТКОТРАЙНИ - МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ} + \text{ЗАПАСИ}}{\text{ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ}} = \frac{36215 + 5844}{36213} = 0,84$$

$$\text{Коефициент за незабавна ликвидност} = \frac{\text{ПАРИЧНИ СРЕДСТВА} + \text{КР. ИНВЕСТИЦИИ /ФИНАНСОВИ АКТИВИ/}}{\text{ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ}} = \frac{648}{36213} = 0,018$$

Рентабилността е способността на фирмата да носи полза на нейните собственици, способността на капитала да произвежда резултат, печалба. От друга страна е степен на доходност на капитала.

$$\text{Търговска рентабилност} = \frac{\text{БРУТЕН ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ}}{\text{ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ}} = \frac{1310}{20510} = 0,064$$

$$\text{Рентабилност на активите} = \frac{\text{БРУТЕН ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ}}{\text{РЕАЛНИ АКТИВИ}} = \frac{1310}{3377} = 0,39$$

През 2009 година акциите на дружеството не се търгуваха на "Българска Фондова Бурса" АД София.

На основание посоченото финансово състояние и реализирания ефект от дейността на дружеството през отчетния период финансовия отчет за 2009 година е съставен на база на принципа за "действащо предприятие"

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.

Годишния финансов отчет е съставен към 31.12.2009 година, но е изготвен на 25.02.2010 година и е одобрен от Съвета на директорите 26.03.2010

В периода от 01.01.2010 г. до 30.03.2010 г. не са настъпили важни събития, които ще дадат отражения върху финансовото състояние на дружеството.

1. Корегирани събития -- не са настъпили важни събития, които са от съществено значение за имущественото и финансово състояние на дружеството.
2. Некорегирани събития.

ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКАНА ПО РЕДА НА чл. 187Д и чл.247 ОТ ТЗ.

За времето от своето създаване до края на 2009 година дружеството не е изкупувало свои акции.

На проведеното на 16.06.2009 год. общото събрание на акционерите е взето решение за изплащане на дивиденди в размер на 1 000 хил. лв. .

Към 31.12 2009 год. са изплатени 1 000 хил. лв.

Членовете на Съвета на директорите не участват в други дружества като неограничено отговорни съдружници с притежание на повече от 25 на сто от капитала на други дружества. Те нямат участие в управлението на други дружества и кооперации като прокуристи, управители или членове на съвета на директорите.

На този етап дружеството не притежава финансови инструменти, които са носители на рискове за финансовото състояние на предприятието.

Дата: 25.02.2010 г.

Изп. Директор:

