

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Сигма Пропърти ЕООД

към 31.12.2016 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел.	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел.
		31.12.2016	31.12.2015		
a		1	2	a	
A. Записан, но невнесен капитал				A. Собствен капитал	
B. Непотручени (дълготрайни) активи				<i>I. Записан капитал</i>	2 405
<i>1. Нематериални активи</i>				<i>II. Премии от емисии</i>	
1. Продукти от развойна дейност				<i>III. Резерв от последващи оценки</i>	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				<i>IV. Резерви</i>	
3. Търговска репутация				1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група I:		0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>				4. Други резерви	
1. Земи и сгради, в т.ч.:		2 405	2 405	Общо за група IV:	0
- земи		2 405	2 405	<i>V. Натрупувана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>	8
- сгради				- неразпределена печалба	179
2. Машины, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба	(171)
3. Съоръжения и други		1	1	Общо за група V:	8
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>	(275)
Общо за група II:		2 406	2 406	Общо за раздел A:	2 138
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>				B. Провизии и сходни задължения	
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци, в т.ч.:	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения	
5. Дългосрочни инвестиции				Общо за раздел B:	0
6. Други заеми		27 013	1 649	B. Задължения	
7. Изкупени собствени акции				1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0
номинална стойност	хил. лв	х	х	до 1 година	
Общо за група III:		27 013	1 649	над 1 година	
<i>IV. Отсрочени данъци</i>				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	29 097
Общо за раздел B:		29 419	4 055	Общо за раздел B:	29 097
B. Текущи (краткотрайни) активи				В. Текущи (краткотрайни) активи	2 693
<i>I. Материални запаси</i>				<i>I. Материални запаси</i>	26 404
				3. Получени аванси, в т.ч.:	827

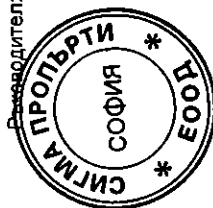
АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Бел.		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Бел.	
а		Сума (в хил. лв.)		а		Сума (в хил. лв.)	
		31.12.2016	31.12.2015			31.12.2016	31.12.2015
		1	2			1	2
1. Суровини и материали		4	4	до 1 година		827	827
2. Незавършено производство		4 109	4 105	над 1 година			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		152	66
- продукция				до 1 година		152	19
- стоки				над 1 година			47
4. Предоставени аванси		1 367	1 368	5. Задължения по полици, в т.ч.:		0	0
Общо за група I:		5 480	5 477	до 1 година			
II. Вземания				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		767	768	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		416	6 807
над 1 година				до 1 година		416	2 348
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:				над 1 година			4 459
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		4 764	648	8. Други задължения, в т.ч.:		7 540	576
над 1 година				до 1 година		7 540	420
Общо за група II:		5 531	1 416	- към персонала, в т.ч.:		7	156
III. Инвестиции				до 1 година		7	0
1. Акции и дялове в предприятия от група				над 1 година			
2. Изкупени собствени акции				- осигурителни задължения, в т.ч.:		6	3
номинална стойност		х	х	до 1 година		6	3
3. Други инвестиции				Общо за група III:			
Общо за група III:		0	0	над 1 година			
IV. Парични средства, в т.ч.:				- данъчни задължения, в т.ч.:		89	388
- брой		1	2	до 1 година		89	388
- в безсрочни сметки (депозити)				над 1 година			
Общо за група IV:		1	2	Общо за раздел В, в т.ч.:		38 032	8 276
Общо за раздел В:		11 012	6 895	до 1 година		11 628	2 787
Г. Разходи за бъдещи периоди				над 1 година		26 404	5 489
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		261	261
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди		261	261
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		40 431	10 950	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		40 431	10 950

Дата на съставяне: 10.03.2017 Съставител:

Билиана Желязкова Пенева

Ръководител:

Радослав Пр. Алаваидов



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Сигма Пропърти ЕООД

към 31.12.2016 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Бележ.	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Бележ.	Сума (в хил. лв.)	
		31.12.2016	31.12.2015			31.12.2016	31.12.2015
A		1	2	A		1	2
A. Разходи				B. Приходи			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		166	18	а) продукция			
а) суровини и материали			1	б) стоки			
б) външни услуги		166	17	в) услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		11	11	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		4	2
а) разходи за възнаграждения		9	9	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		2	2	4. Други приходи, в т.ч:			
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансиране			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		4	2
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизация				- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи от обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				- приходи от предприятия от група			
5. Други разходи, в т.ч.:		101		7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		1182	22
а) балансова стойност на продадените активи				а) приходи от предприятия от група		31	
б) провизии				б) положителни разлики от операции с фин. активи			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		278	29	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		1182	22
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Be л.	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Be л.	Сума (в хил. лв.)	
		31.12.2016	31.12.2015			31.12.2016	31.12.2015
A		1	2	A		1	2
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		1183					
а) разходи, свързани с предприятния от група		29					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6 + 7)		1183	0				
8. Печалба от обичайна дейност		0	0	8. Загуба от обичайна дейност		275	5
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)		1461	29	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)		1186	24
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		0	0	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		275	5
10. Разходи за данъци от печалбата							
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък							
12. Печалба (9 - 10 - 11)		0	0	11. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)		275	5
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)		1461	29	Всичко (Общо приходи + 10)		1461	29

Дата на съставяне: 10.03.2017

Съставител: Биляна Желязкова Пенева

Ръководител:

Радослав Пр. Авлавидов

