

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ 95” АД
за 2019 г.

Ръководството представя своя годишен консолидиран доклад за дейността на „Винекс Славянци 95” АД за 2019 година.

Описание на дейността

1. Фирмено наименование - “Винекс Славянци 95” АД

2. Номер и партида на вписване в търговския регистър, Дружеството е регистрирано с решение от 26.09.1995 г. на Бургаският окръжен съд по ф.д. № 31414/1995 г., вписано в търговския регистър в том 2, страница 140, партиден № 43, ЕИК – 102010813

3. Дата на учредяване и срок на съществуване:
“Винекс Славянци 95” АД се учредява през 1995 година. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

4. Държава, където Дружеството е учредено, седалище, адрес на управление, телефон, факс, електронен адрес и електронна страница в Интернет:

Държава: България

Седалище: с. Славянци, общ. Сунгурларе, обл. Бургас

Адрес на управление: с. Славянци, община Сунгурларе, обл. Бургас

Адрес за кореспонденция: с. Славянци, община Сунгурларе, обл. Бургас

Телефон: 05571/45-00

Факс: 0559/2-21-31

5. Предмет на дейност на Групата

През текущия отчетен период дружествата от Групата са извършвали следните видове операции и сделки:

- “Винекс Славянци 95” АД, с. Славянци, общ. Сунгурларе - отдаване под наем на активи.

- “Винекс Славянци” АД, с. Славянци, общ. Сунгурларе - изкупуване на грозде, производство на вина, ракии и други алкохолни напитки, селскостопанска продукция, бутилиране, транспортни услуги, изработка на изделия от велпапе, търговска дейност в страната и чужбина.

- „Сортоизпитване Сунгурларе” ЕООД, гр. Сунгурларе - производство и продажба на винено грозде и технически култури, извършване на селскостопански услуги.

6. Капитал и акции

Капиталът на дружеството е в размер на 904 956 /Деветстотин и четири хиляди деветстотин петдесет и шест/ лева, записан и изцяло внесен.

Брой акции – 904 956 броя обикновени поименни акции с право на глас, право на дивидент и право на ликвидационен дял с номинална стойност 1 лев всяка една.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на Групата.

През финансовата 2019 година са отчетени приходи общо в размер на 26 767 хил. лева (2018 г. : 29 263 хил. лева). Те са с 2496 хил. лв. по-малко или с 8,53 % спрямо предходната 2018 година.

Приходите от оперативна дейност са както следва:

Приходи	2019 година	2018 година	Изменение
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Нетни приходи от продажби	24289	22589	1700
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		2528	-2528
Други приходи	1646	3798	-2152
Общо приходи от оперативна дейност:	25935	28915	-2980

Нетните приходи от продажби включват:

Нетни приходи от продажба на:	2019 година		2018 година		Изменение	
	хил. лв	относите лен дял - %	хил. лв	относител ен дял - %	хил. лв.	относите лен дял - %
Продукция	24 133	99.36%	22 459	99.43%	1 674	-0.07%
Търговска дейност	71	0.29%	12	0.05%	59	0.24%
Услуги	64	0.26%	109	0.48%	-45	-0.22%
Наеми	21	0.09%	9	0.04%	12	0.05%
Общо нетни приходи от продажби	24 289	100.00%	22 589	100.00%	1 700	

Най – голям относителен дял в нетните приходи от продажби заемат приходите от продажби на продукция. Следват приходите от продажби на стоки, услуги и наеми.

В отчета за приходите и разходите в състава на другите приходи се включват:

	2019 година		2018 година		Изменение	
	хил. лв.	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Продажби на дълготрайни активи	81	4.92%	2	0.05%	79	4.87%
Продажби на материали	466	28.31%	662	17.43%	-196	10.88%
Приходи от финансираня	1054	64.03%	1199	31.57%	-145	32.46%
Отписани задължения	5	0.31%	6	0.16%	-1	0.15%
Печалба при първоначално признаване на селскостопанска продукция	30	1.82%	1929	50.79%	-1 899	-48.97%
Получени застрахователни обезщетения	10	0.61%			10	0.61%
Общо	1 646	100.00%	3 798	100.00%	-2 152	

Като приходи от финансираня в консолидирания отчет за приходите и разходите са отразени:

- амортизациите на нетекущи активи, закупени със средства от получени безвъзмездни финансови помощи по оперативни програми в размер на 301 хил. лв. (2018 г. : 322 хил. лв.) (Приложение 14);

- получено финансиране за дълготрайни материални активи, които са продадени през текущия отчетен период при спазване на условията по договорите за безвъзмездна финансова помощ – 27 хил.лв. (2018 г.: няма) (Приложение 14);

- получени през 2019 г. безвъзмездни средства от ДФ „Земеделие” по схемите за директни плащания на площ обработваема земеделска земя в размер на 726 хил. лева (2018 г. : 870 хил. лева).

Финансовите приходи по видове, са както следва:

	2019 година	2018 година	Изменение
Приходи от предприятия от група	65	65	
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		9	-9
Приходи от лихви	9	1	8
Положителни курсови разлики	1	2	-1
Общо	75	77	-2

През 2019 г. Групата отчита дял от печалбата на асоциирани предприятия по метода на собствения капитал в размер на 757 хил. лв. (2018 г. : 271 хил. лв.)

През финансовата 2019 г. в Групата са отчетени разходи в размер на 25 833 хил. лева (2018 г. : 27 001 хил. лева). Те са с 1 168 хил. лв. по-малко или с 4.33 % спрямо предходната 2018 година.

Разходите на Групата за оперативна дейност по видове са, както следва:

Разходи	2019 година			2018 година			изменение	
	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %
Разходи за суровини и материали	11403	44.21%	42.60	15708	58.32%	53.68	-4 305	-14.11%
Разходи за външни услуги	3916	15.18%	14.63	3399	12.62%	11.62	517	2.56%
Разходи за възнаграждения	3584	13.90%	13.39	3173	11.78%	10.84	411	2.12%
Разходи за осигуровки	555	2.15%	2.07	482	1.79%	1.65	73	0.36%
Разходи за амортизация на дълготрайни активи	2561	9.93%	9.57	2459	9.13%	8.40	102	0.80%
Разходи от обезценка на текущи активи	4	0.02%	0.01				4	0.02%
Други разходи	2230	8.65%	8.33	1714	6.36%	5.86	516	2.29%
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	1538	5.96%	5.75				1 538	5.96%
Общо разходи:	25791	100.00%	96.35	26935	100.00%	92.04	-1 144	

С най-голям дял в разходите от оперативна дейност са разходите за суровини и материали, следват разходите за външни услуги, разходите за възнаграждения, разходите за амортизация на дълготрайни активи, другите разходи, намаление на запасите от продукция и незавършено производство, разходите за осигуровки, разходите за обезценка на текущи активи.

Разходите за суровини и материали са се намалили в сравнение с предходния отчетен период. На сто лева приходи разходите за материали спрямо 2018 г. също са се намалили.

Разходите за външни услуги са се увеличили спрямо 2018 г. С най-голям относителен дял в разходите за външни услуги са услугите от подизпълнители – 61,16% и разходите за наеми и ренти – 16,39%.

Разходите за възнаграждения са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период с 411 хил. лева. В състава на разходите за възнаграждения се включват и начислените разходи за неползвани компенсирани отпуски и дължими обезщетения за предстоящо пенсиониране на персонала.

Разходите за осигуровки са се увеличили с 73 хил. лева, спрямо 2018 год. В състава на разходите за осигуровки се включват и разходи за социални и здравни осигуровки върху неползвани компенсируеми отпуски.

През 2019 г. в консолидирания отчет за приходите и разходите е отчетено намаление на запасите от продукция и незавършено производство в размер на 1538 хил.лв. (2018 г. : увеличение на запасите от продукция и незавършено производство 2528 хил.лв.).

В състава на другите разходи се включват:

	2019 година	2018 година	Изменение
Балансова стойност на продадени активи	751	675	76
Представителни разходи	17	19	-2
Загуба при първоначално признаване на земеделска продукция	1193	622	571
Командировки	42	26	16
Дарения	1		1
Данъци и такси	121	160	-39
Брак на активи	23	8	15
Отписани вземания	7	77	-70
Разходи във връзка със съдебен спор		6	-6
Санкции и глоби	57	32	25
Други	18	89	-71
Общо	2230	1714	516

Финансовите разходи по видове, са както следва:

	2019 година	2018 година	Изменение
Разходи за лихви		26	-26.00
Отрицателни валутни разлики	4	7	-3.00
Други финансови разходи	34	33	1.00
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	4		4.00
Общо:	42	66	-28.00

Финансово състояние и основни рискове пред Групата

Ръководството определя състоянието на Групата като стабилно и изготвянето на финансовия отчет при спазване на принципа за

„действащо предприятие” като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

Реализираният финансов резултат в консолидирания отчет за приходите и разходите за 2019 г. е печалба в размер на 899 хил. лв.

Рентабилността на приходите от продажби през 2019 г. е 3,70.

Показателят обща ликвидност към 31.12.2019 г. е 14,72.

Показателят за финансова независимост към 31.12.2019 г. е 6,29.

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Групата е изложена на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на Групата следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Групата.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Основните активи и пасиви на Групата са деноминирани в лева и евро. Групата има незначителни активи, деноминирани в щатски долари. Това намалява валутните рискове.

Финансовите инструменти, които са деноминирани в евро, не са изложени на валутен риск поради фиксирания курс на българския лев към еврото.

Лихвен риск

Лихвеният риск за Групата възниква от получените заеми. Заемите с плаващи лихвени проценти излагат Групата на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите паричните потоци. Политиката на Групата е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния и експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

В Групата има значителна концентрация на пазарен риск в резултат на евентуалното нарастване на доставните цени на суровините и материалите и намаляване на продажните цени, поради ограничаване на пазарите.

Кредитен риск

В Групата няма значителна концентрация на кредитен риск. Групата има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите се

извършват на клиенти с подходяща кредитна история. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността Групата да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността Групата да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по – късна дата от уговорената.

Като цяло кредитните, ликвидните и ценовите рискове се оценяват от ръководството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Дъщерни дружества

„Винекс Славянци” АД с. Славянци, общ. Сунгурларе – капиталът на дружеството е 143 хил. лв

Към 31.12.2019 г. „Винекс Славянци 95” АД притежава е 75.47 % от капитала на „Винекс Славянци” АД.

През 2019 г. „Винекс Славянци” АД е извършвало следните видове операции и сделки: изкупуване на грозде, производство на вина, ракии и други алкохолни напитки, селскостопанска продукция, бутилиране, транспортни услуги, изработка на изделия от велпапе, търговска дейност в страната и чужбина.

Отчетеният финансов резултат от “Винекс Славянци” АД за 2019 година е печалба в размер на 120 хил. лева.

„Винекс Славянци” АД има участие в капиталите на:

„Сортоизпитване Сунгурларе” ЕООД – капиталът на дружеството е 69 хил. лв. Делът на „Винекс Славянци” АД е 100 %.

През 2019 г. „Сортоизпитване Сунгурларе” ЕООД е извършвало следните видове операции и сделки: производство и продажба на винено грозде и технически култури, извършване на селскостопански услуги.

Отчетеният финансов резултат от „Сортоизпитване Сунгурларе” ЕООД за 2019 г. е печалба в размер на 106 хил. лева.

Структура на капитала

Капиталът на „Винекс Славянци 95” АД е в размер на 905 хил. лева.

Основни акционери на „Винекс Славянци 95” АД са:

Акционери	Процент от капитала	Участие в капитал в хил.лв.
Физически лица	100	905
Общо:	100	905

Съвет на директорите

„Винекс Славянци 95” АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите в състав:

Жеко Георгиев Жеков	- Председател на Съвета на директорите
Соня Стойкова Ангелова	- Член на Съвета на директорите
Георги Жеков Георгиев	- Член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява и управлява от инж. Жеко Георгиев Жеков - Изпълнителен директор с решение на Бургаски окръжен съд от 1996 г.

През отчетната 2019 г. няма сключени договори между дружеството и членовете на Съвета на директорите и свързани с тях лица, които излизат извън обичайната за дружеството дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия - чл.240 б, ал.1 от Търговския закон.

Данни за акции на „Винекс Славянци 95” АД, притежавани от членовете на Съвета на директорите на дружеството към 31 декември 2019 г.:

	Към 31.12.2019 брой акции
Жеко Георгиев Жеков – член на СД – Изпълнителен Директор	582 619
Соня Стойкова Ангелова – член на СД	48 326
Георги Жеков Георгиев – член на СД	2 180

Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон:

Данни за членовете на Съвета на директорите и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети към 31 декември 2018 г.:

Име, презиме, фамилия	Представители, Управители	Съвет на Директорите	Съдружници
Жеко Георгиев Жеков	1. „Винекс Славянци“ АД 2. „Винекс Славянци 95“ АД	1. „Винекс Славянци“ АД 2. „Винекс Славянци 95“ АД	1. „Жеков и син“ ООД- притежава 51 % от дяловете
Соня Стойкова Ангелова		1. „Винекс Славянци“ АД 2. „Винекс Славянци 95“ АД	
Георги Жеков Георгиев	1. „Жеков и син“ ООД 2. „Соргоизпитване- Сунгурларе“ ЕООД	1. „Винекс Славянци“ АД 2. „Винекс Славянци 95“ АД	1. „Жеков и син“ ООД- притежава 49 % от дяловете

Никой от членовете на Съвета на директорите няма различни права от всички други акционери за придобиване на акции или облигации на „Винекс Славянци 95“ АД.

Към 31.12.2019 г. „Винекс Славянци 95“ АД няма изкупени собствени акции.

Възнагражденията, получени общо през 2019 г. от членовете на Съвета на директорите на „Винекс Славянци 95“ АД са в размер на 99 хил. лв.

Данни за персонала

Средносписъчен брой на персонала на Групата е както следва:

	2019 година	2018 година
1. Съвет на директорите	3	3
2. Средносписъчен брой на персонала	197	194
2.1 Специалисти с ръководни функции	10	9
2.2 Специалисти	15	16
2.3 Техници и приложни специалисти	14	12
2.4 Помощен административен персонал	9	9
2.5 Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	10	10
2.6 Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	30	31
2.7 Машинни оператори и монтажници	73	69
2.8 Професии, неизискващи специална квалификация	36	38

Събития, настъпили след датата на финансовия отчет

Няма събития, настъпили между датата на консолидирания финансов отчет и датата на която консолидирания финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Консолидираният финансов отчет и доклада за дейността са одобрени за публикуване от Съвета на директорите на "Винекс Славянци 95" АД на 22.04.2020 г. с Протокол от 22.04.2020 г.

Предвиждано развитие на Групата

През 2019 г. ръководството на Групата очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите на акционерите.

Ръководството на Групата е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

с. Славянци
22.04.2020 г.

Изпълнителен директор:
/Жеко Георгиев Жеков/

