

ПРИЛОЖЕНИЕ

към финансовия отчет за 2010 год. на

"ЕС МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД, гр. София

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

"ЕС МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД (наричано по-нататък още "дружеството") е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано по Търговския закон в Агенция по вписванията под № 20090312172224/2009 г. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, бул. Арсеналски № 123, офис 2.

Дружеството има предмет на дейност: Управление на активи, представителство, посредничество и всякакви дейности, незабранени от закон.

Дружеството се управлява и представлява от Атанас Трифонов Симеонов.

Дружеството има регистриран и внесен капитал в размер на 50 000 лева.

Дружеството е предприятие от група, като предприятието-майка е "ЕС ГРУП БЪЛГАРИЯ" АД, със седалище гр. София, бул. Арсеналски 123. Предприятието-майка изготвя консолидирани финансови отчети, които се публикуват в Търговския регистър.

II. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на дружеството е индивидуален финансов отчет и е изготвен на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (ДВ, бр.30/2005 г., изм. и доп. с ПМС № 251/17.10.2007 г., обн. ДВ, бр.86/26.10.2007 г., в сила от 01 януари 2008 г.).

Отчетният период за изготвяне на финансовия отчет е 01 януари – 31 декември 2010 г. Представена е сравнителна информация и за предходния период. Датата на изготвяне на отчета е 14 март 2011 г. Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове и всички оповестени суми са в хиляди левове, освен ако изрично не е посочено друго.

Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които да поставят под съмнение този принцип.

III. ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

IV. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовия отчет, са представени по-долу. Счетоводните политики са определени от Управляващия орган на дружеството. Спазвани са принципите на историческа цена и действащо предприятие.

При изготвянето на финансовия отчет са използвани някои счетоводни оценки и допускания. Те се базират на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, но въпреки това реалните резултати могат да бъдат различни от тези оценки и допускания.

2. Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български левове, която е отчетната валута на дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на чуждестранна валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс на БНБ към датата на сделката. Закупената чуждестранна валута се оценява по курс на придобиване. Продадената чуждестранна валута се оценява по курс на продажба. Приходите и разходите, които възникват при уреждането на тези сделки, както и от преоценяването на валутни позиции в края на отчетния период, са признати в Отчета за приходите и разходите като “положителни/отрицателни разлики от промяна на валутни курсове”.

На 01 юли 1997 г. в България е въведен Валутен борд. Съгласно него стойността на българския лев е фиксирана в съотношение към евро $1\text{EUR}=1.95583$ лв.

3. Приходи и разходи

Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходите от продажби се признават както следва:

- продажба на продукция, стоки, материали, нематериални активи и дълготрайни материални активи – при фактуриране и прехвърляне на собствеността на продавача;
- продажби на услуги – в зависимост от етапа на завършеност и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени;
- лихви – текущо пропорционално на времева база;
- дивиденди – при установяване на правото за получаването им;
- лицензионни възнаграждения – съгласно договори.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея.

4. Получени заеми

Получените заеми се признават първоначално по справедлива стойност на полученото. Последващото оценяване става на базата на амортизируема стойност, т.е. на подлежащото на връщане. Разходите по заемите от типа “такси за отпускане на кредит” се разсрочват пропорционално на времева база. Разходите за лихви се признават текущо в Отчета за приходите и разходите като “Разходи за лихви”.

5. Нематериални активи

Един актив се признава и отчита като нематериален актив, когато отговаря на определението за такъв, при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването му се очакват икономически изгоди.

Първоначалната оценка на актива се извършва по себестойност. Тя включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всякакви преки разходи, понесени от предприятието с цел подготовката на актива за използването му, като:

- разходи за подготовка на мястото, където ще се използва активът;
- разходи по доставката – като транспортни, куриерски и др.;
- разходи за инсталиране;
- разходи за хонорари на програмисти, консултанти, икономисти и други специалисти.

Първоначалната оценка на вътрешносъздаден нематериален актив се получава като сбор от разходите, извършени в момента, в който активът за първи път е постигнал критериите за признаване – отговаря на определението за нематериален актив (установим нефинансов ресурс без физическа субстанция със съществено значение при употреба, от която се очакват икономически ползи), на цената на придобиване може да се направи надеждна оценка и се очакват икономически изгоди за дружеството.

Амортизация се начислява чрез прилагане на линеен метод, като се използва полезния живот на актива, който за дружеството е както следва:

- права върху интелектуална собственост – за срока на договора или разрешението;
- права върху индустриална собственост – за срока на договора или разрешението;
- програмни продукти – 2 години или срок на договора;
- продукти от развойна дейност – до 5 години;
- интернет-сайтове – за срока на договора.

Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева. Всички нематериални активи, придобити преди 01 януари 2008г. с цена на придобиване под 700 лева, продължават да се отчитат като такива.

6. Дълготрайни материални активи

Първоначалната оценка на всеки дълготраен материален актив става по цена на придобиване. Тази цена включва:

- покупната цена, включително невъзстановими мита и данъци, включително произтичащи от непризнат данъчен кредит във връзка с извършените преки разходи;
- всички разходи, които се отнасят пряко до привеждането на актива до мястото, където ще се използва, и в състоянието, в което ще се използва както е предвидено от ръководството на дружеството;
- първоначалната приблизителна оценка на разходите за демонтаж, преместване на актива и възстановяване на площадката, когато дружеството е поело задължение за извършването на такива разходи. Тези разходи се представят като провизия.

Разходи, които се отнасят пряко до придобиването на актива, са:

- за подготовка на обекта, например при изравняване на терен, върху който ще се строи сграда;
- за първоначална доставка и обработка – транспортни, за монтаж и други подобни;
- професионални хонорари – например на брокери, архитекти, инженери, адвокати, консултанти, нотариуси и други подобни.

Разходи, които не се включват в цената на придобиване са:

- разходи за пуск и други подобни предпроизводствени разходи;
- начални оперативни загуби;
- за обучение на персонала – за работа с нов актив, с нова категория клиенти;
- административни и други общи разходи.

Последващото оценяване на активите се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се представят в Отчета за приходите и разходите.

Разходи, които ще доведат до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от използването на актива се прибавят към стойността му. Всички други последващи разходи се отчитат като текущи през периода, през който са направени.

Амортизация се начислява чрез прилагане на линеен метод, като се използва полезния живот на актива, който за дружеството е както следва:

- сгради и съоръжения – 25 години;
- машини и оборудване – 3,33 години;
- автомобили – 4 години;
- компютри и мобилни телефони – 2 години;
- други – 6,67 години.

Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева. Всички дълготрайни материални активи, придобити преди 01 януари 2008 г. с цена на придобиване под 700 лева, продължават да се отчитат като такива.

7. Лизингови договори

7.1. Когато дружеството е лизингополучател

При финансов лизингов договор дружеството отчита наетия актив по по-ниската от справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания. В баланса се признава и задължение в размер на определената в договора обща сума на наемните плащания. Разликата се признава за финансов разход за бъдещи периоди, който се отчита като текущ финансов разход през периода на договора. Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират като останалите амортизируеми активи.

При експлоатационен лизингов договор дружеството отчита като разходи за външни услуги плащанията за наем на актив.

7.2. Когато дружеството е лизингополучател

При финансов лизингов договор дружеството отчита вземане в размер на определените в договора наемни плащания, които включват справедливата стойност на отдадения

актив и финансов приход за бъдещи периоди, които се признават като текущи финансови приходи през периода на договора. Дружеството отписва актива по неговата балансова стойност.

При експлоатационен лизингов договор дружеството отчита наемните вноски като приходи от продажби на услуги.

8. Обезценка на активите на дружеството

Към датата на съставяне на баланса дружеството преразглежда балансовата стойност на активите си с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

Дружеството прави индивидуална преценка за всеки актив и в случаите, когато възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, то последната следва да бъде намалена и сумата се отчита като загуба от обезценка.

Възстановимата стойност е по-високата стойност от нетната продажна цена и стойността в употреба на един актив.

9. Финансови активи

Финансови активи са парични средства и следните категории финансови инструменти: кредити и вземания, първоначално възникнали в дружеството; финансови активи, държани за търгуване; финансови активи, държани до настъпване на падеж и финансови активи, обявени за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от намеренията на дружеството.

Финансовите активи се признават на датата на сделката. Това става първоначално по себестойност, равна на даденото за вложението, вкл. разходите по извършване на сделката.

Отписването на финансов актив става когато се реализират правата, настъпи отказ от правата или изтече срокът за реализиране на правата.

Към датата на съставяне на баланса дружеството извършва тестове за обезценка и при наличие на признаци за обезценка признава загуби от обезценка.

10. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси в дружеството включват материали, продукция, стоки и незавършено производство. В себестойността им се включват всички разходи по закупуване и преработка и други разходи, пряко свързани с тях. Към края на всеки отчетен период стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от балансовата стойност или нетната реализируема стойност. Сумата на обезценката се признава като загуба от обезценка.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с необходимите разходи за завършване и продажба. В случай, че в предходни периоди е била признавана загуба от обезценка и се окаже, че новата нетна реализируема стойност е по-висока, то се признава възстановяване на загуба от обезценка, което не може да надвишава вече признатата загуба от обезценка.

Дружеството определя разхода на стоково-материалните си запаси, като прилага формулата средно претеглена стойност. При продажби балансовата им стойност се признава като разход през периода на признаване на прихода от продажба.

11. Данъци от печалбата

Текущи данъчни активи и/или пасиви представляват вземания или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и представляват надвнесен или дължим данък върху печалбата. Те се изчисляват като се прилага текущата данъчна ставка на база облагаемия доход за годината.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът да се уреди. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

Пасиви по отсрочени данъци се представят в пълен размер. Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които активът да се реализира.

12. Парични наличности и парични еквиваленти

Дружеството представя като парични наличности своите налични пари в брой или в безсрочни депозити. Парични еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са леснообратими в парични наличности.

13. Капитал

Регистрираният капитал отразява номиналната стойност на акциите/дяловете на дружеството. Натрупаната печалба (загуба) от минали години включва неразпределената печалба и непокритата загуба от минали години.

Резервите са:

- общи (законови);
- от последващи оценки;
- други.

14. Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало програми за доходи след напускане на персонала. Дружеството отчита като краткосрочни задълженията си към персонала по неизползвани отпуски, които се очаква да бъдат използвани в рамките на 12 месеца след датата на баланса, както и неизплатените заплати.

15. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват: възникнали първоначално в дружеството пасиви (търговски и по финансов лизинг); финансови пасиви, държани за търгуване и финансови пасиви, държани до настъпване на падеж.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им. Оценяват се първоначално по себестойност, равна на справедливата стойност на полученото за вложението, вкл. всички разходи по сделката.

Последваща оценка на финансовите пасиви е по амортизируема стойност, с изключение на държаните за търгуване, които се оценяват по справедлива стойност.

Дружеството отписва финансов пасив, когато погаси задълженията, настъпи отмяна на задълженията или изтече срокът за уреждане на задълженията.

Получените банкови заеми се признават по сумата, подлежаща на плащане. Лихвите по заемите се отчитат като текущи финансови разходи. Таксите за управление на дългосрочни заеми се разсрочват пропорционално на времева база за срока на заема.

16. Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения, произтичащи от минали събития, уреждането на които се очаква за поради необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на дружеството.

Сумата, призната като провизия, е най-добрата приблизителната оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждане на задължението.

Провизиите се преразглеждат всяка година към датата на баланса и при необходимост стойността им се коригира.

Дружеството не отчита в баланса условни активи и условни пасиви, а ги представя извън баланса.

V. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

1. Дълготрайни материални активи

Дружеството не разполага с Дълготрайни материални активи.

VI. Финансови инструменти

1. Вземания

Видове вземания	към 31.12.2010 г. в хил.лв.	към 31.12.2009 г. в хил.лв.
Вземания по продажби	20	66
ОБЩО	20	66

Вземанията са представени по стойността им при възникване. Всички вземания са краткосрочни. Не е отчитана обезценка, тъй като дружеството счита, че ще ги реализира в размера, посочен в баланса.

2. Парични средства

Видове парични средства	към 31.12.2010 г. в хил.лв.	към 31.12.2009 г. в хил.лв.
Парични средства в банки	39	1
Парични средства в брой	5	0
ОБЩО	44	1

4. Краткосрочни задължения

Видове задължения	към 31.12.2010 в хил.лв.	към 31.12.2009 г. в хил.лв.
Задължения към доставчици	1	0
Данъчни задължения	12	11
ОБЩО	13	11

VII. Капитал

Основният капитал на дружеството отразява номиналната стойност на дружествените му дялове, които имат номинал 50 лв. всеки.

VIII. Доходи на персонала

Към 31 декември 2010 г. персоналят в дружеството е 3 човека.

1. Разходи за персонала

Разходите за персонала включват:

	2010 (хил.лв.)	2009 (хил.лв.)
Разходи за заплати и възнаграждения по ДУК	251	0
Разходи за социални осигуровки	6	0
ОБЩО	257	0

2. Задължения към персонала и към осигурителни институции

	2010 (хил.лв.)	2009 (хил.лв.)
Текущи задължения към персонала за заплати	22	0
Задължения към персонала по неизползвани отпуски	0	0
Текущи задължения към осигурителни институции	0	0
ОБЩО	22	0

Задълженията на дружеството към персонала са във връзка с неизплатени заплати за м.12.2010г.

Не са начислявани обезщетения за при пенсиониране на персонала поради високата мобилност и ниския възрастов състав.

IX. Приходи

Видове приходи	2010(хил.лв.)	2009(хил.лв.)
Приходи от предоставени консултантски услуги	284	55
ОБЩО	284	55

X. Разходи

1. Разходи за външни услуги

Видове	2010(хил.лв.)	2009 (хил.лв.)
Разходи за правни и други консултации	13	50
Разходи за данъци и такси	1	
ОБЩО	14	50

2. Други разходи

Видове	2010 (хил.лв.)	2009(хил.лв.)
Разходи за командировки извън страната	8	0
Други разходи	30	0
ОБЩО	38	0

XI. Данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на данъчна ставка за 2010 г. в размер на 10% (2009г.: 10%) и действително признатите данъчни разходи в Отчета за приходите и разходите са равнени както следва:

	2010(хил.лв.)	2009 (хил.лв.)
Финансов резултат за периода преди данъци	4259.81	5268.57
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	425.98	526.86

СПРАВКА № 01

за сумите на **постоянните разлики** с които се *увеличава*
счетоводния финансов резултат през 2010 година

Суми по ЗКПО за увеличаване на счетоводния финансов резултат	Суми
1. Разходи несвързани с дейността (чл. 26, т. 1)	30091.71
ОБЩО	30091.71

СПРАВКА № 02

за изчисляване на полагащия се данък и на разхода
за данък за 2010 година

Съдържание	Суми за облагане (в левове)	в това число:			
		постоянни разлики (в левове)	временни разлики		
			суми (в левове)	данъчна ставка	данъчен ефект (в левове)
А	1	2	3	4	5
1. Счетоводна печалба/загуба	(25831.90)	x	x	x	x
2. Постоянни разлики:					
а) за увеличаване на сумите по т. 1 – справка 01	52091.71		x	x	x
б) за намаляване на сумите по т. 1 – справка 02	(22000.00)		x	x	x
3. Временни разлики за активи по отсрочени данъци:					
а) за увеличаване на сумите по т. 1 – справка 03		x			

б) за намаляване на сумите по т. 1 – справка 04		x			
в) за отписване на активи по отсрочени данъци – справка 07	x	x	x	x	
г) от преизчисляване на сумите на активите по отсрочени данъци – справка 08	x	x	x	x	
4. Временни разлики за пасиви по отсрочени данъци					
а) за намаляване на сумите по т. 1 – справка 05		x	x	x	
б) за увеличаване на сумите по т. 1 – справка 06		x			
в) за отписване на пасиви по отсрочени данъци – справка 07	x	x	x	x	
г) от преизчисляване на сумите на пасивите по отсрочени данъци – справка 08	x	x	x	x	
5. Данъчна печалба/загуба (т.1+т.2+т.3+т.4)	4259.81				
6. Данъчна ставка	10%	x	x	x	x
7. Данък върху дохода (печалбата) за годината (т.5 х т.6)	4259.81	x	x	x	x
8. Разход за данък (т. 7 + т.5, колона 5)	425.98	x	x	x	x

XIV. Сделки със свързани лица

Дружеството е част от група, в която участват 7 дружества. През 2010 г. са извършвани сделки с тези предприятия, като не са прилагани специални условия.

През 2010 г. за извършени следните сделки със свързани лица:

	2010(хил.лв.)	2009(хил.лв.)
Продажби на услуги	271	55
Други сделки/заеми	5	0

XII. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили събития.

XIII. Дата на одобрение на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет за 2010 г. на дружеството е официално одобрен за публикуване на 18.04.2011 г. от Едноличния собственик на капитала.