Приложение №1 към СС 1
в сила от 01. 01. 2008 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
" Инвестиционна група ДОМ" ООД - СВИЛЕНГРАД
към 31. 12. 2011 г.

Булстат / ЕИК: 126640485

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ,СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ,СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**0**	**0**	**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи	25	8	II. Премии от емисии	-	0
II. Дълготрайни материални активи	248	268	III. Резерв от последващи оценки	-	0
III. Дългосрочни финансови активи	0	0	IV.Резерви	-	0
IV. Отсрочени данъци	0	0	V.Натрупана печалба(загуба) от минали години	490	446
Общо за раздел Б:	**273**	**276**	VI.Текуща печалба (загуба)	2	45
В. Текущи (краткотрайни активи)			**Общо за раздел А:**	**497**	**496**
I. Материални запаси	184	192	**Б.Провизии и сходни задължения**	**-**	**0**
II. Вземания, в т.ч.	7	66	**В.Задължения,** в т.ч.	**8**	**39**
над 1 година	6	0	до 1 година	8	39
III. Инвестиции	0	0	над 1 година	0	0
IV. Парични средства	89	1			
Общо за раздел В:	**279**	**259**			
Г. Разходи за бъдещи периоди	**0**	**0**	**Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди:**	**48**	**0**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	553	535	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	553	535

Дата на съставяне: 20.03.2012 г.

Съставител: Счетоводна къща "ЛАМБОВ & СИЕ" ООД

Ръководител: Никола ДИНКОВ

Приложение №2 към ОД 1
в сила от 31.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
" Инвестиционна група ДОМ" ООД - СВИЛЕНГРАД
към 31. 12. 2011 г.

Булстат / ЕИК: 126840485

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**16**	**47**	**1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:**	**43**	**191**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	**29**	**117**	а) продукция	29	180
а) суровини и материали	5	2	б) стоки	1	
б) външни услуги	25	115	в) услуги	13	11
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	-	-	**2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство**	-	50
а) заплати и възнаграждения	-		**3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин**	17	
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	-		**4. Други приходи, в т. ч.:**	-	
- осигуровки, свързани с пенсии	-		- приходи от финансиране	-	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	**11**	**16**	**Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)**	60	241
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	11	16	**5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:**	-	
- разходи за амортизация	11	16	- приходи от участия в предприятия от групата	-	
- разходи от обезценка			**6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:**	-	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	-		- приходи от предприятия от групата	-	
5. Други разходи, в т. ч.:	-		**7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:**	0	
а) балансова стойност на продадените активи	-		а) приходи от предприятия от групата	-	
б) глоби	-		б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	57	180	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включителни инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	0		**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	0	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	1	11			
а) разходи, свързани с предприятия от групата	-				
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-				
Общо финансови разходи (6 + 7)	1	11			
8. Печалба от обичайна дейност	*2*	*50*	*8. Загуба от обичайна дейност*	-	-
9. Извънредни разходи	-		**9. Извънредни приходи**	-	
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	58	191	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)**	60	241
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	2	50	**10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	0	5			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-				
13. Печалба (10 - 11 - 12)	2	45	**11. Загуба (10 + р.11 и 12 от раздел А)**	-	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	60	241	Всичко (Общо приходи + 11)	60	241

Съставител: Счетоводна къща "ПАМБОВ & СИЕ" ООД

Ръководител: Никола ДИНКОВ

"ИНВЕСТИЦИОННА ГРУПА ДОМ" ООД-СВИЛЕНГРАД

БУЛСТАТ: 126 640 485 6 500 Свиленград
НДР: 126 104 870 8 ул."Иван Вазов" № 3 А
реш.ф.д, ХОС: 99 / 2004 (0379) 7 20 51

ПРИЛОЖЕНИЕ
към ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2011г.

№ по ред	Елементи за оповестяване	Характеристика
1	**Учредяване и регистрация**	Дружеството е основано като дружество с ограничена отговорност и е регистрирано със съдебно решение по фирменно дело № 99 от 2004 г. на Хасковски окръжен съд. Наименование на фирмата: "Инвестиционна група ДОМ" Записан капитал: 5000 лева. Изцяло внесен. Капиталът е 100 % частен. Състои се от 500 дяла по 10 лева, разпределен между съдружниците, както следва: • Костадин Павлов Паришев – 250 дяла; • Никола Илиев Динков – 250 дяла. Регистрираният предмет на дейност на дружеството е покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни и превозни сделки,..., търговско представителство и посредничество,..., покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажбаи отдаване под наем, външнотърговски сделки разрешени от закона. Дружеството е с неопределен срок. Орган за управление на дружеството е Общото събрание на съдружниците. Дружеството се представлява и управлява от управителите Костадин Паришев и Никола Динков, заедно и поотделно.
2	**Дата на одобряване на отчета**	ГФО е одобрен от Общото събрание на съдружниците, проведено на 31 Март 2012г. Взети са решения относно разпределението на печалбата и за публикуването на отчета в Търговския регистър.
3	**База за изготвяне на годишния финансов отчет**	Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия
4	**Продължаване на дейността**	ГФО е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. На управляващия орган не са известни данни , водещи до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.
5	**Общ размер на изискуемите и дължими задължения след повече от 5 години. Обезпечения на задълженията.**	Общ размер на договорените задължения, изтичащи след повече от 5 години: няма Обезпечения:
6	**Оценка на стоково - материалните запаси (СМЗ) при тяхното отписване. Методи за отписване.**	Оценката на СМЗ се извършва на база **доставната (историческата) стойност**. В ГФО няма отчетени СМЗ, оценени на база **нетна реализуема стойност.** Методът на отписване на СМЗ при потреблението им е този на **"средно претеглената стойност".**
7	**Отчетна стойност на СМЗ, дадени в залог за обезпечаване на пасиви**	Дружеството няма заложени СМЗ за обезпечаване на пасиви.
8	**Методи на амортизация на нетекущите активи**	Линеен метод на амортизация.
9	**Размер на държаните от предприятието парични средства, които не са на разположение за**	Няма налични държани от предприятието парични средства, които не са на разположение за ползване от ръководството

	ползване от ръководството	
10	**Компоненти на паричните наличности и паричните еквиваленти**	"Парични средства в брой": • в лева: 68930,90 лева ; "Парични средства в безсрочни сметки (депозити)": • в лева: 20208,66 лева; • във валута: 0,00 лева.
15	**Текущ данък от печалбата**	179,08 лева
16	**Текущи и отсрочени данъци,дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал**	Няма
17	**Подход при класифициране на нетекущите материални активи (НтМА)**	НтМА са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които: • имат натурално-веществена форма; • се използват за производството и /или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели; • се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Стойностен праг на същественост: 700 български лева. Не се отнася за недвижимите имоти – без стойностен праг на същественост.
18	**Подход при определяне на първоначалната оценка на НтМА**	НтМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност (вкл.мита, невъзстановими данъци и такси) и всички преки разходи (разходи по доставка и обработка;разходи за монтаж и поетапно въвеждане; хонорари на специалисти, свързани с проекта и др.под.). Не се включват в цената на придобиване административни разходи, които не са пряко свързани с придобиването.
19	**Подход за класифициране на последващите разходи по НтМА като разходи за увеличение на балансовата стойност, респ.като текущи разходи за дейността**	Последващи разходи, водещи до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената при заприхождаването на актива, се осчетоводяват в увеличение на стойността на актива.И обратно, разходи, които не играят роля за увеличаване на първоначално оценената икономическата изгода на актива, се признават за текущи.
20	**Подход за отчитане при временно изваждане от употреба на НтМА**	Няма временно извадени от употреба НтМА. Съгласно решение за текущия период не са начислени амортизации на сградите, офис-обзавеждането и други те нетекущи материални и нематериални активи.
21	**Балансова стойност на НтМА с ограничения върху правото на собственост**	Няма НтМА с ограничения върху правото на собственост.
22	**Сума на поетите ангажименти за придобиване на НтМА, вкл.размер на авансовите плащания**	Към датата на отчета няма пости ангажименти и авансови плащания във връзка с придобиване на НтМА.
23	**Стойност на ползваните в дейността НтМА – чужда собственост**	Няма НтМА-чужда собственост, ползвани в дейността.
24	**Балансова стойност на НтМА, временно извадени от употреба**	Няма временно извадени от употреба НтМА.
25	**Отчетна стойност на напълно амортизираните НтМА**	Няма напълно амортизирани ДМА. По групи, както следва: Земи: Сгради: Машини, производствено оборудване и апаратура: Съоръжения и други: 7128,00 лв
29	**Подход за признаване на приходите от продажби на стоково-материални запаси (материали;продукция;стоки) и дълготрайни активи**	Приходите от продажби на активи се признават, когато са изпълнени едновременно следните условия: • собствеността върху съответните активи е прехвърлена на купувача, редом с рисковете и изгодите, свързани с нея; • дружеството не запазва участие в управлението или

		ефективен контрол върху продаваните активи; • дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; • направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката , могат да бъдат надеждно изчислени
30	**Подход за признаване на приходите от продажби на услуги**	Приход от услуги се признава, когато резултатът от сделката може да се оцени надеждно и в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на счетоводния баланс. Условия за надеждност на оценката са: • сумата на прихода може надеждно да се изчисли; • съществува вероятност за икономически ползи от сделката; • надеждно оценяване на етапа на завършеност на сделката към датата на счетоводния баланс; • надеждно оценяване на разходите по сделката.
31	**Суми на приходите по направления**	Приходи от продажби на материали: 1172,83 лв; Приходи от продажби на продукция: 29300,00 лв; Приходи от продажби на стоки: Приходи от продажби на дълготрайни активи: Приходи от продажби на услуги: Приходи от финансирания: Други приходи от дейността: Приходи от лихви: 4,01 лв.
35	**Осъществени бизнескомбинации за периода**	Няма осъществени бизнескомбинации за периода.
37	**Подход при класифициране на на нематериалните активи (НтНмА)**	Установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които: • нямат физическа субстанция; • са със съществено значение при употребата им; • от използването им се очаква икономическа изгода.
38	**Подход при определяне на първоначалната оценка на нетекущите нематериални активи (НтНмА)**	В зависимост от начина на придобиване: чрез вътрешно създаване или чрез външно придобиване . Най-общо първоначалната оценка е следствие на направените разходи при вътрешното създаване и на цената на придобиване при директна покупка. Цената на придобиване обхваща покупната цена, вкл.мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.
39	**Подход за определяне на последващите разходи по НтНмА**	Последващи разходи, водещи до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената при заприхождаването на актива, се осчетоводяват в увеличение на стойността на актива.И обратно, разходи, които не играят роля за увеличаване на първоначално оценената икономическата изгода на актива, се признават за текущи.
40	**Отчетна стойност на НтНмА**	16888,00 лв По групи, както следва: • напълно амортизирани НА: няма • балансова стойност на временно изваденте НА: няма • Стойност на НА с ограничения върху правото на ползване: няма

20.03.2012 г. **Съставител:** **Управител:**