У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

/ЗАЛИЧЕНИ ЛИЧНИ ДАННИ/

„ПЕТРОВ ЕСТЕЙТ ” ЕООД

„ PETROV ESTATE ”Ltd

гр.Велинград, общ.Велинград, обл.Пазарджик

Днес, на 25.08.2026. год. в гр. Велинград, общ.Велинград, обл.Пазарджик. Аз, Богомил Огнянов Петров ЕГН**********, от гр. *********, общ.*********, обл. *********, съставих този учредителен акт на учреденото от мен Еднолично дружество с ограничена отговорност, на основание взетото решение и на основание чл.113 и чл.115 от Търговския закон, както следва:

1.НАИМЕНОВАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО *„ПЕТРОВ ЕСТЕЙТ" ЕООД.*

2.СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА:
гр. Велинград, общ. Велинград, обл.Пазарджик, ул. „Гео Милев" No 1.

3.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: МАСАЖИ, ФИЗИОТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ, КОЗМЕТИЧНИ ПРОЦЕДУРИ И УСЛУГИ, ОЗДРАВИТЕЛНИ ПРОЦЕДУРИ; ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ И ДРУГИ УСЛУГИ; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, ПРЕВОЗНИ, СКЛАДОВИ И ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; ЛИЗИНГ И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА.

4.ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ *: „ПЕТРОВ ЕСТЕЙТ ” ЕООД* има следния дружествен капитал: **10,23 (десет цяло и двадесет и три) евро**, разпределен на **1023 (хиляда и двадесет и три) дяла** от по **0.01 евро**, внесен изцяло в пари.

5.УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО: ***„ПЕТРОВ ЕСТЕЙТ" ЕООД*** е собственост на Богомил Огнянов Петров ЕГН**********, от гр. *********, общ.*********, обл. *********, който е едноличен собственик на капитала и Управител на дружеството.

Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

Едноличният собственик:

Изменя и допълва учредителния акт.

Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала.

Назначава управителя/и/,определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност.

Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя/те/ или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

Сканирано с CamScanner

Взема решение за допълнителни парични вноски.

Приемането на съдружник/ци/ води до изменение на учредителния акт и характера на ЕООД.

6.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ЕООД

Прекратяване:

Със смъртта на учредителя му, ако наследниците не поискат продължаване на дейността.

С изтичане на срока, за който е учредено ЕООД, ако има такъв.

Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

При обявяване в несъстоятелност.

По решение на окръжния съд в предвидените от ТЗ случаи.

Ликвидация:

При прекратяване на ЕООД по т.6 от този учредителен акт и съобразно чл.155 от ТЗ се открива производство по ликвидация.

Ликвидатор на ЕООД са Управителят/те/ или собственика-учредител назначава друг ликвидатор.

Собственикът-учредител може да поиска от съда назначаване на ликвидатор.

Ликвидацията на ЕООД се извършва по реда предвид от закона.

За неуредени въпроси важат общите правила, предвидени в Търговския закон.

Всички спорни въпроси се решават от съда по регистрация на ЕООД.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра, един за представяне на АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА – ТЪРГОВСКИ РЕГИСТЪР

УЧРЕДИТЕЛ:

Сканирано с CamScanner