Приложение към ГФО
на"БУЛТЕКС"ЕООД, гр.Копривщица
за 2009 година

1. Корпоративна информация

"БУЛТЕКС" ЕООД, гр. Копривщица е образувано с Решение № 1 от 1997 г. на Софийски окръжен съд по фирмено дело № 1164 от 1997 година и е вписано в партида 2039, том 33, стр.63. През м.03.2008 г. е вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК :122054133.

Седалище и адрес на управление на предприятието е гр. Копривщица, ул. "Любен Каравелов" № 57.

Капиталът на дружеството е в размер на 5000 лева разпределен в 500 дяла.

Основен предмет на дейност през 2009 г. е строителство на сгради.

За осъществяване на дейността не се изискват специални разрешителни и лицензии.

Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала Димитриос Каратанасис.

Към 31.12.2009 г. персоналът на фирмата се състои от 19 човека, всички от които работят при условията на трета категория труд. Разпределени са по длъжности, както следва:

- 1 Управител,
- 1 Главен счетоводител;
- 1 Оперативен счетоводител;
- 1 Технически сътрудник-офис;
- 1 Продавач-консултант;
- 1 Ръководител транспортна дейност;
- 1 Домакин;
- 9 Общи работници;
- 4 Оператори в шевното производство / в т.ч. 4 в отпуск по майчинство/

Персоналът е добре обучен и запознат със спецификата на дейността. Работниците са назначени с безсрочни трудови договори.

Трудовите възнаграждения се изплащат месечно, като основните възнаграждения са над праговете за дадената икономическа дейност.

2. База за изготвяне и счетоводна политика

Годишният финансов отчет на предприятието за 2009 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, които са приложими за 2009 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2009 г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие със следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обоснованост.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Отчетният период на предприятието е година и съвпада с календарната година.

Всички данни за 2008 и за 2009 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2009 година и в отчета за 2008 година са съпоставими.

3. Нетекущи активи

3.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се заприхождават при тяхното придобиване по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. През 2009 година не е извършвана обезценка на ДМА. Прагът на същественост е определен на 500 лева. През годината не е възниквала необходимост от вземане на решение за консервиране на активи.

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи и местонахождение.

Към 31.12.2009 година предприятието притежава ДМА с отчетна стойност 1882 х. лева, в това число:

- 558 х.лева - земя – идеални части
- 397 х.лева - сгради
- 534 х.лева - машини
- 38 х.лева - съоръжения
- 310 х.лева - транспортни средства
- 33 х.лева - компютърно оборудване
- 12 х.лева - стопански инвентар

Дълготрайните материални активи в процес на изграждане са както следва в размер на 360 х.лв.:

Дружеството притежава активи с ограничени права върху собствеността.

Върху част от стойността на земята и сградите е учредена ипотека в полза на „ОББ" АД , гр.Пазарджик във връзка с изтеглен кредит.

Кредитът се обслужва редовно и няма опасност от отнемане на активa.

Следните активи са придобити чрез договори за финансов лизинг:

Наименование	Отчетна стойност в хиляди лева	Балансова стойност към 31.12.2009 г	Краен срок на лизинговия договор
1. Лек автомобил „МЕРЦЕДЕС" GL320 CDI	119	70	01.05.2012 г.

Няма временно извадени от употреба активи.
Дружеството не използва в дейността си активи чужда собственост.

Движението през годината на дълготрайните активи собственост на дружеството в хиляди лева е, както следва:

	Отчетна стойност	Амортизация	Балансова стойност
Салдо към 1 януари	1781	740	1041
Постъпили през периода	213		213
Излезли през периода	112	57	131
Амортизация за периода		76	
Салдо към 31 декември	1882	759	1123

Към 31.12.2009 година дружеството продължава да използва следните групи активи с напълно набрана амортизация и с отчетна стойност както следва :

- 513 х.лева - машини и оборудване;
- 161 х.лева - транспортни средства;
- 23 х.лева - компютърно оборудване;
- 7 х.лева - стопански инвентар

Към датата на баланса е направен преглед на справедливата стойност и е установено, че няма активи с балансова стойност по-висока от справедливата.

3.2. Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който активът е изведен от употреба, независимо от причината на извеждането.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на използване на актива.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на ДМА. Промяна на метода в сравнение с предходната година няма.

Предприятието прилага следните норми на амортизация::

- сгради – 4%;
- съоръжения – 4%;
- машини и оборудване – 30%;
- автомобили - 25 %
- компютри и софтуер – 50%;
- обзавеждане – 15%.

Натрупаните до края на годината амортизации на ДМА са в размер на 759 х.лева.

3.3. Нематериални дълготрайни активи

Към 31.12.2009 г. дружеството притежава нематериални активи с отчетна стойност 2 х.лв., които представляват програмни продукти, чиято балансова стойност в края на годината е нула.

3.4. Дългосрочни финансови активи

Дружеството не притежава дългосрочни финансови активи.

4. Текущи активи и пасиви

4.1. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват при заприхождаването им по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. През годината не са получавани материални запаси със стойност по-висока от нетната им реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходите по закупуването включват покупната цена, вносните мита и такси, както и невъзстановимите данъци и акцизи, разходите свързани с превози, товарни и разтоварни операции, както и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното ползване вид.

Материалните запаси се отписват по метода на средно претеглената стойност като същата се изчислява на периодична основа в края на всеки месец. Промяна в метода на изписване в сравнение с предходната година няма. Не е извършвана обезценка в края на годината.

В себестойността на продукцията се включват стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи свързани с производството на съответната продукция.

В себестойността на продукцията не се включват административните, финансовите, извънредните и разходите за продажбите, както и стойността на вложените материали, труд и други, свързани с производството извън нормалните граници.

Разходите за преработка са разходите пряко свързани с определени продукти и системно начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които се проявяват в процеса на производството.

Разходите за материали се изписват на база разходни норми за производството на определени продукти. Разходите за труд и начисления се отчитат в себестойността по реда на постоянните общопроизводствени разходи. Към тях се причисляват и разходите за спомагателни материали и външни услуги, които се променят пряко или почти пряко от количеството на произведената продукция.