АКТУАЛИЗИРАН УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "СИРО 49" ЕООД

Днес, на 18.05. (осемнадесети май) 2021 г. (две хиляди двадесет и първа година), в гр. Силистра, на основание чл. 113 от Търговския закон учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, наричано по - долу за краткост "Дружеството".

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. С настоящият акт - устав се образува еднолично дружество по смисъла на чл. 116, 147 и 157 от Търговския закон с наименование **"СИРО 49" ЕООД**, с транслитерация на латиница **„SIRO 49" LTD.**

Чл. 2. Седалището на дружеството: Република България, гр. Силистра, община Силистра, област Силистра, и адрес на управление: бул. "Македония" 133, ет. 2, ап. 5.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК

Чл. 3. Предметът на дейност на Дружеството е: внос и износ; търговия на едно и дребно; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; покупка, проектиране, строителство и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем; комисионни, превозни, лицензионни, лизингови сделки; предоставяне на инженерно - консултантски услуги; търговско представителство и посредничество; продажба на пакетирани стоки; закупуване и продажба на земеделска продукция; осъществяване на бизнес инвестиции в ресторантьорство, кафетерия, бистро, дискотеки, нощни заведения, наемане и пренаемане на търговски обекти и др. вид заведения, барове, клубове, извършване на търговска дейност, изискваща лизенциране, след получаване на съответните разрешителни и лицензи; и всяка друга търговска дейност, незабранена от закона.

Чл. 4. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ИВАН ТОДОРОВ БУЧКОВ**, с постоянен адрес: гр. Силистра.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Капиталът на Дружеството е в размер 10 лв. (десет лева), разпределен в 5 (пет) дяла от по 2 лв. (два лева) всеки, като в момента на регистрацията е внесена цялата сума.

Чл. 7. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Чл. 8. /1/ Капиталът на Дружеството може да бъде намален с решение на собственика.

/2/ Капиталът не може да бъде намаляван под сумата 2 лв. /два лева/.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВОТО

Чл. 9. /1/ Едноличният собственик **ИВАН ТОДОРОВ БУЧКОВ**, с постоянен адрес: гр. Силистра, управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Протоколът с вписаните решения на едноличния собственик, се подписва от него, без нотариално удостоверяване на подпис и съдържание.

/2/ Той може да назначи Управител на Дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представителството, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 10. Собственикът на Дружеството:

1. Изменя и допълва учредителния акт;
2. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. Определя Управител на Дружеството, възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
6. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. Взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу него;
8. Представлява Дружеството;
9. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите отношения с трети лица;
10. Определя и контролира разходите на Дружеството;
11. Урежда отношенията на Дружеството с държавния бюджет;
12. Сключва трудови договори с работниците и служителите на Дружеството;
13. Подписва всички документи, издавани от Дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица и урежда задълженията на Дружеството;
14. Сключва всички видове договори с трети лица, което са свързани със стопанската дейност на Дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
15. Сключва договори за кредит от името на Дружеството при условия, определени изцяло по негова преценка;
16. Взема решения за приемане на други съдружници;
17. Извършва всякакви други правни действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на Дружеството в съответствие с действащото законодателство и настоящия акт - устав.

Чл. 11. Правата и задълженията на управителя се регламентират с отделен договор за възлагане на управление.

VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ.

Чл. 12. /1/ Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесет месечна продължителност – календарна година, а настоящата стопанска година започва от деня на образуване на Дружеството и ще завърши на 31.12.2021 г. (тридесет и първи декември две хиляди двадесет и първа година).

/2/ В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и се съставя баланс, съгласно изискванията на Закона за счетоводството и подзаконовите актове по прилагането му.

Чл. 13. Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат присъщите разходи, предвидени в действащато в РБългария данъчно законодателство.

VII. ФОНДОВЕ.

Чл. 14. Собственикът на Дружеството може да образува парични фондове на Дружеството.

Чл. 15. Размерът на отчисленията за съответните фондове на Дружеството се определя периодично от Собственика или управителя.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл. 16. Дружеството се прекратява:

5. По решение на собственика на капитала;
6. Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество;
7. Поради несъстоятелност, обявена от съда;
8. По решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи;
5. Със смъртта или поставянето под запрещение на едноличния собственик на капитала.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 17. Относно неуредените в този Учредителен акт – устав въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите действащи нормативни актове в Република България.

Настоящият учредителен акт - устав се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за търговския регистър при Агенция по вписванията и един за учредителя на дружеството.

гр.Силистра **ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....**

Иван Бучков