"БОНИ ТЪРГОВИЯ" ЕООД
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

	Стр.
Доклад на независимия одитор	
Годишен доклад на ръководството	5 – 9
Годишен финансов отчет, в т.ч.:	
- Счетоводен баланс	10
- Отчет за всеобхватния доход	11
- Отчет за промените в собствения капитал	12
- Отчет за паричните потоци	13
- Приложения към годишния финансов отчет	14 - 35

Доклад на независимия одитор

До едноличния собственик на "Бони Търговия" ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "Бони Търговия" ЕООД („Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2020 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "Бони Търговия" ЕООД към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет".

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит и Кодекса на СМСЕС.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на годишния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в годишния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовияотчет.

б) Годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Петко Димитров
Регистриран одитор, отговорен за одита
9 септември 2021 г.
гр. София, България

Джок Нюнан, Прокурист
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД

Ръководството представя своя годишен доклад за дейността към 31 декември 2020 г. изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Този отчет е одитиран от ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД.

УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

„Бони Търговия" ЕООД („Дружеството") е регистрирано през 1996 г. като "Бони оборот търговия" ООД с основен предмет на дейност производство и търговия на фуражи и фуражни компоненти, зърно и зърнени изделия, зърнени и фуражни компоненти и адитиви, производство и търговия на селскостопанска продукция, търговска дейност в страната и чужбина, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица и фирми, както и всяка друга дейност незабранена от закона.
Адресът на управление на Дружеството е: ул. „Стара планина" 25, гр. София, България.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

С решение на ръководството на икономическа група Бони, през 2016 г. започна подготовка за нова дейност-продажби на дребно в специализирани магазини, която реално се стартира през април 2016 г. През месец април 2016 г., Дружеството открива специализиран магазин „КОТЛЕТ" за продажба на месо и месни продукти. През 2018 г., „Бони търговия" ЕООД откриха втори специализиран магазин „КОТЛЕТ" за продажба на месо и месни продукти в гр. София.
През 2019 г. Ръководството взе решение за прекратяване на търговската дейност в двата магазина, прекратяване на договорите за наем и услугата по продажба на дребно в специализирани магазини.
През 2019 г. едноличният собственик на капитала променя предмета на дейност на Бони търговия ЕООД, както следва: производство и търговия на фуражи и фуражни компоненти, зърно и зърнени изделия, зърнени и фуражни компоненти и адитиви, производство и търговия на селскостопанска продукция, търговска дейност в страната и чужбина, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица и фирми, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Развитието и резултатите от дейността на предприятието

През 2020 г. "Бони Търговия" ЕООД реализира финансов резултат след данъци – загуба за годината в размер на 330 хил. лв. (2019 г.: загуба за годината 552 хил. лв.). Приходите на "Бони Търговия" ЕООД са от услуги предоставяни на Месокомбинат Ловеч АД, както и финансови приходи по предоставени заеми.

Структурата на разходите е както следва:

Производствени разходи	2020 г.		2019 г.	
	хил. лева	%	хил. лева	%
Разходи за суровини и материали	10	*2%*	40	*5%*
Разходи за външни услуги	73	*15%*	221	*27%*
Разходи за персонала	126	*25%*	305	*36%*
Разходи за амортизации	231	*45%*	147	*18%*
Други разходи	66	*13%*	115	*14%*
Общо разходи	**506**	**100%**	**828**	**100%**

СТРУКТУРА НА ОСНОВЕН КАПИТАЛ

През 2019 г., с Решение на едноличния собственик на капитала е увеличен капиталът на Дружеството с 8,000 хил. лв., разпределени в 800 000 равни дяла по 10 лева всеки.
Основният капитал на Дружеството е на стойност 8 053 500 лева, разпределен в 805,350 дяла по 10 лв. всеки.
Едноличен собственик на капитала е „Бони Холдинг" АД.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

С решение на едноличния собственик на капитала – „Бони холдинг" АД от 2019 г., управлението на „Бони Търговия" ЕООД е възложено на Георги Бориславов Николов.

Информация изисквана по реда на Търговския закон:

Членовете на Съвета на директорите не са придобивали или прехвърляли акции.
През годината членовете на съвета на директорите са получили брутни възнаграждения в размер на 8 хил. лева (2019 г.: 22 хил. лева).

УЧАСТИЕТО НА „БОНИ ХОЛДИНГ" АД КАТО ЧЛЕН НА СЪВЕТИТЕ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И ПРИТЕЖАНИЕТО НА ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО

Собственик	Дружество, в чието управление участва	Форма на контрол
Бони Холдинг АД	Бони Маркетинг ЕООД	Едноличен собственик
Бони Холдинг АД	Свинекомплекс Дунав АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Карлово АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Осъм Комерс АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Хасково АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Ловеч АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Свинекомплекс Брестак АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Свинекомплекс Крумово Градище АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Свинекомплекс Зимен АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Русе АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Тетрахиб АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Приста АД	Акционер, Член на СД
Бони Холдинг АД	ХЦС АД Шумен	Акционер, Член на СД

УЧАСТИЕТО НА ГЕОРГИ НИКОЛОВ КАТО ЧЛЕН НА СЪВЕТИТЕ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И ПРИТЕЖАНИЕТО НА ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО

Име, Фамилия	Дружество, в чието управление участва	В качество
Георги Николов	Бони Холдинг АД	Член на СД, изпълнителен директор
Георги Николов	Тетрахиб АД	Член на СД
Георги Николов	Свинекомплекс Брестак АД	Член на СД
Георги Николов	Свинекомплекс Кр. Градище АД	Член на СД
Георги Николов	Свинекомплекс Зимен АД	Член на СД
Георги Николов	Хибриден център по свиневъдство АД	Член на СД
Георги Николов	Свинекомплекс Дунав АД	Член на СД
Георги Николов	Осъм Комерс АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Ловеч АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Карлово АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Русе АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Хасково АД	Член на СД
Георги Николов	Приста авто АД	Член на СД, Изп. Директор
Георги Николов	Бони Агро Трейд ЕАД	Член на СД, Изп. Директор
Георги Николов	НВ Строй ЕООД	Едноличен собственик

БИЗНЕС РИСКОВЕ ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

Ръководството на Дружеството счита, че основните бизнес рискове са свързани с вноса.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Финансов показател	2020 г.	2019 г.
Рентабилност на Собствения Капитал	-3.34%	-5.70%
Коефициент на обща ликвидност	6.93	137.86
Коефициент на финансова автономност	5.50	78.21
Коефициент на задлъжнялост	0.18	0.01

КАПИТАЛОВИ ИНВЕСТИЦИИ

През 2020 год. „Бони търговия" ЕООД възлага дейност по изработка, доставка и монтаж на ново технологично оборудване за фуражен цех, намиращ се на територията на гр. Пордим. През текущия период е сключен договор за изграждане на фотоволтаична централа. Инвестициите за текущия период възлизат на 2,375 хил. лв.

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

През 2020 г. Дружеството извършва дейността си в съответствие с нормативните изисквания за опазване на околната среда и водите.

БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Ръководството планира допълнителни инвестиции за реконструкция и модернизация на закупения фуражен завод. Предвижда се основната инвестиция да бъде в изграждането на силози за зърносъхранение, с капацитет 20 хил. тона. Предвижда се и инвестиция в производство на минерални компоненти.

НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Научноизследователска и развойна дейност не е извършвана през 2020 г.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството осъществява търговската си дейност само на територията на гр. София. Не притежава клонове в страната и чужбина.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, ценови риск, риск от промяна на бъдещите парични потоци и справедливата стойност в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството. Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Групата. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

(а) Пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като сделките се извършват в местна валута, която е фиксирана към еврото. По този начин рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на стоките си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Дружеството не е изложено на лихвен риск свързан с предоставени и получени заеми с плаващ лихвен процент, тъй като няма такива. Лихвените ставки по договорите за лизинг, в които Дружеството е лизингополучател, се фиксират в началото на периода.

(б) Кредитен риск

Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както за Групата като цяло, така и за отделните дружества.

в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност ръководството на Групата се стреми да покрива текущите нужди от парични средства на отделните дружества с приходите от продажбите.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от датата на отчета за финансовото състояние към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

Към 31 декември 2019 г.	**По-малко от 1 година**	**Между 1 и 2 години**	**Между 2 и 5 години**
Търговски и други задължения (Приложение 13)	26	-	-
Пасиви по лизинг (Приложение 6)	19	57	-
Задължения към свързани лица (Приложение 20)	1	-	-
	46	**57**	**-**

Към 31 декември 2020 г.	**По-малко от 1 година**	**Между 1 и 2 години**	**Между 2 и 5 години**
Търговски и други задължения (Приложение 13)	21	-	-
Пасиви по лизинг (Приложение 6)	20	37	-
Задължения към свързани лица (Приложение 20)	1	-	-
	42	**37**	**-**

ПИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ

Като еднолично дружество с ограничена отговорност Дружеството не може да изкупува собствения си капитал.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГФО

Не са настъпили значими събития след 31 Декември, които да налагат допълнителни корекции в годишния финансов отчет на Дружеството.

ДРИГИ

В края на 2019 г. за пръв път се появиха новини от Китай за COVID-19 (Коронавирус). Ситуацията в края на годината се определяше от ограничен брой случаи на неизвестен вирус, докладвани на СЗО. През първите няколко месеца на 2020 г. вирусът се разпространи в световен мащаб и отрицателното му въздействие набра скорост. На 11 март 2020 г. СЗО обяви пандемия по отношение на разпространението на COVID-19. На 13 март 2020 г. българският парламент гласува обявяването на извънредно положение в страната. Извънредното положение е отменено на 13 май 2020 г., като от 14 май 2020 г. до 31 юли 2021 г. на територията на страната е обявена епидемична обстановка включваща различни по вид ограничения.
Ръководството потвърждава, че годишния финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие. Ръководството не счита, че Дружеството ще изпитва проблеми с ликвидността. Текущите активи на Дружеството надвишават текущите му пасиви. През 2020 г. Дружеството е в процес на реструктуриране, на което се дължи и отрицателния финансов резултат през периода.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по Българското счетоводно законодателство Международните Стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз.
Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Международните Стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2020 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.
Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.
Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.
Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.
Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2020 г.

.....
Георги Николов
Управител на „Бони Търговия" ЕООД
25 юли 2021 г.

„БОНИ ТЪРГОВИЯ" ЕООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

	Прил.	31 декември 2020 г.	2019 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5.1	2,749	892
Активи с право на ползване	6	57	81
Инвестиционни имоти	5.2	306	306
Вземания по предоставени заеми	7/20	7,680	823
		10,792	**2,102**
Текущи активи			
Вземания по предоставени заеми	7/20	123	-
Търговски и други вземания	8	152	162
Парични средства и еквиваленти	9	9	58
Блокирани парични средства	9	-	7,500
		284	**7,720**
Общо активи		**11,076**	**9,822**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	10	8,054	8,054
Преоценъчен и други резерви	11	2,073	2,074
Непокрити загуби/Неразпределена печалба		(760)	(430)
		9,367	**9,698**
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	20	1,605	-
Пасиви по лизинг	6	37	57
Пасиви по отсрочени данъци	12	15	11
		1,657	**68**
Текущи пасиви			
Пасиви по лизинг	6	20	19
Търговски и други задължения	13	32	37
		52	**56**
Общо пасиви		**1,709**	**124**
Общо собствен капитал и пасиви		**11,076**	**9,822**

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от:

Георги Николов
Управител
25 юли 2021 г.
гр. София, България

ЕООД БОНИ ТЪРГОВИЯ София

Петя Маринова
Съставител
25 юли 2021 г.
гр. София, България

Заверил съгласно одиторски доклад:

Петко Димитров
Регистриран одитор
09 -09- 2021

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 085 ПРАЙСУОТЪРХАУСКУПЪРС ОДИТ ООД

Джок Нюнан
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД
09 -09- 2021

Приложенията от стр. 14 до 35 са неделима част от този финансов отчет

„БОНИ ТЪРГОВИЯ" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември 2020 г.	2019 г.
Приходи от продажби на услуги	15	53	467
Други приходи от дейността	16	4	(13)
Общо приходи от дейността		**57**	**454**
Отчетна стойност на продадените активи		-	(192)
Разходи за материали		(10)	(40)
Разходи за външни услуги		(73)	(221)
Разходи за възнаграждения	17	(126)	(305)
Разходи за амортизация	5.1/6	(231)	(147)
Други разходи		(66)	(115)
Общо разходи за дейността		**(506)**	**(1,020)**
Загуба от дейността		**(449)**	**(566)**
Финансови приходи	18	148	20
Финансови разходи	18	(26)	(6)
Загуба преди данъчно облагане		**(327)**	**(552)**
Разходи за корпоративен данък върху дохода	19	-	-
Изменение на отсрочени данъци (разход) / приход	19	(4)	
Загуба за годината		**(331)**	**(552)**
Друг всеобхватен доход		-	-
Общ всеобхватен доход за годината		**(331)**	**(552)**

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от:

Георги Николов
Управител
25 юли 2021 г.
гр. София, България

Петя Маринова
Съставител
29 юли 2021 г.
гр. София, България

Заверил съгласно одиторски доклад:

Петко Димитров
Регистриран одитор
09 -09- 2021

Джок Нюнан
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД
09 -09- 2021

Приложенията от стр. 14 до 35 са неделима част от този финансов отчет

„БОНИ ТЪРГОВИЯ" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

	Основен капитал	Допълнително внесен капитал	Преоценъчен и други резерви	Неразпределена печалба	Общо
Салдо към 1 януари 2019 г.	**54**	**1,957**	**118**	**121**	**2,250**
Всеобхватен доход					
Печалба за годината	-	-	-	(552)	(552)
Друг всеобхватен доход					
Трансфер на преоценъчен резерв, нетно от данък	-	-	(1)	1	-
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**(1)**	**(551)**	**(552)**
Увеличение на основен капитал	8,000	-	-	-	8,000
Общо сделки със собствениците	**8,000**	**-**	**-**	**-**	**8,000**
Салдо към 31 декември 2019 г.	**8,054**	**1,957**	**117**	**(430)**	**9,698**
Салдо към 1 януари 2020 г.	**8,054**	**1,957**	**117**	**(430)**	**9,698**
Всеобхватен доход					
Печалба за годината	-	-	-	(331)	(331)
Друг всеобхватен доход					
Трансфер на преоценъчен резерв, нетно от данък	-	-	(1)	1	-
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**(1)**	**(330)**	**(331)**
Салдо към 31 декември 2020 г.	**8,054**	**1,957**	**116**	**(760)**	**9,367**

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от:

Георги Николов
Управител
25 юли 2020 г.
гр. София, България

ЕООД БОНИ ТЪРГОВИЯ СОФИЯ

Петя Маринова
Съставител
25 юли 2021 г.
гр. София, България

Заверил съгласно одиторски доклад:

Петко Димитров
Регистриран одитор

09 -09- 2021

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 085 ПРАЙСУОТЪРХАУСКУПЪРС ОДИТ ООД

Джок Нюнан
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД

09 -09- 2021

Приложенията от стр. 14 до 35 са неделима част от този финансов отчет

„БОНИ ТЪРГОВИЯ" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2020 г.	2019 г.
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		79	702
Плащания към доставчици		(153)	(825)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(112)	(304)
Платени/Възстановени други данъци		286	(43)
Други парични потоци от оперативна дейност		(6)	(4)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**94**	**(474)**
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Предоставен депозит /блокирани парични средства/	9	-	(7,500)
Възстановен депозит /блокирани средства/		7,500	-
Предоставени заеми на други дружества и лица	7/20	(15,000)	(450)
Постъпления от предоставени заеми	7/20	8,143	627
Получени лихви по предоставени заеми	7/20	25	20
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения		15	42
Покупка на имоти, машини и съоръжения		(2,375)	(254)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**(1,692)**	**(7,515)**
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления от емитирането на акции или други капиталов инструменти		-	8,000
Получени заеми	20	1,605	-
Платени лихви по получени заеми	20	(23)	-
Платени главници по лизинги	6	(30)	(25)
Платени лихви по лизинги	6	(3)	(2)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**1,549**	**7,973**
Намаление на паричните средства и еквиваленти		**(49)**	**(16)**
В началото на периода	9	**58**	**74**
В края на периода	9	**9**	**58**

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от:

Георги Николов
Управител
25 юли 2021 г.
гр. София, България

ЕООД БОНИ ТЪРГОВИЯ София

Петя Маринова
Съставител
25 юли 2021 г.
гр. София, България

Заверил съгласно одиторски доклад:

Петко Димитров
Регистриран одитор
09-09-2021

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 085 ПРАЙСУОТЪРХАУСКУПЪРС СЕНТ ООД

Джок Нюнан
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД
09-09-2021

Приложенията от стр. 14 до 35 са неделима част от този финансов отчет

1 Основна дейност

"Бони Търговия" ЕООД („Дружеството") е част от Групата на „Бони Холдинг" АД и неговите дъщерни дружества (заедно „Групата") и се занимава с търговия с консумативи и адитиви за други дружества от Групата. Дружеството е регистрирано в Република България. Адресът на управление на Дружеството е: ул. „Стара планина" 25, гр. София, България.

2 Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

(i) Съответствие с МСФО

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти" (МСС).

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни прогнози. Изисква се управлението да даде своята оценка, когато счетоводните политики на Дружеството са приложими. Позициите във финансовите отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които прогнозите имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са изложени отделно в Бележка 4.

(ii) Историческата цена

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата стойност, с изключение на земи и сгради и инвестиционни имоти, които се отчитат по справедлива стойност.

(iii) Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обозримо бъдеще.

(iv) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2020 г.:

Изменения в концептуалната рамка за финансово отчитане (издадени на 29 март 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.)
Определение за същественост - Изменения на МСС 1 и МСС 8 (издадени на 31 октомври 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.)
Реформа на референтните лихвени проценти – Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7 (издадени на 26 септември 2019 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.)
Определение за бизнес – Изменения на МСФО 3 (издадени на 22 октомври 2018 г. и в сила за придобивания от началото на годишния отчетен период, който започва на или след 1 януари 2020 г.)
Изменение на МСФО 16 „Лизинги" – Намаляване на наеми във връзка с COVID-19 (издаден на 28 май 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юни 2020 г.)
Изменение, съкращаване или уреждане на плана – Изменения на МСС 19 (издаден на 7 февруари 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г.)

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(v) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2020 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

Изменение на МСФО 4 „Застрахователни договори" – отлагане на МСФО 9 (издаден на 25 юни 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.)
Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 – Реформа на референтните лихвени проценти – Фаза 2 (издадени на 27 август 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.)
Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

(vi) Нови стандарти, разяснения и изменения още не приети от ЕС

МСФО 17 „Застрахователни договори" (издаден на 18 май 2017 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.), **включително Изменение на МСФО 17** (издаден на 25 юни 2020 г.)
Изменение на МСС 1 „Представяне на финансови отчети": класификация на текущи и нетекущи пасиви и класификация на текущи и нетекущи пасиви - отсрочване на датата на влизане в сила (издадени съответно на 23 януари 2020 г. и 15 юли 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)
Изменения на МСФО 3 „Бизнес комбинации"; МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения"; МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи"; Годишни подобрения на МСФО – Цикъл 2018 г.-2020 г. (издадени на 14 май 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.)

2.2 Сделки в чуждестранна валута

(1) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминираните в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в печалбата или загубата.
Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Дружеството избира като своя счетоводна политика за група „Земи и сгради" - модела на преоценената стойност. Към декември 2019 г. е извършена оценка по справедливи стойности от лицензиран оценителна базата на пазарни доказателства. Земята и сградите в баланса са представени по преоценена стойност, която е справедливата стойност на активите към датата на оценката.
Справедливата стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел в съответствие с МСС 16, са подновявани достатъчно регулярно, за да подсигурят балансовата стойност да не се различава съществено от справедливата цена в края на отчетния период. Ако няма пазарно базирани данни за справедливата цена, тя се определя използвайки доходния подход (или подхода на амортизираните разходи за подмяна).

2 Счетоводна политика (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (Продължение)

Ръководството обновява стойността на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел към отчетната дата чрез използване на пазарно установени доказателства и е удовлетворено, че съществуват достатъчно такива, които да подкрепят балансовите стойности.
Наличната информация за икономиката, в това число за тези два сектора, както и информацията за цените на отделните видове имоти в страната и тенденциите за развитие на тези цени дават основание на ръководството да счита, че балансовите стойности на земите и сградите към датата на баланса не се отличават съществено от техните справедливи цени. При тази преценка е взето под внимание и това, че справедливата цена е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка, като „желаещ продавач" не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.
Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се признават в преоценъчен резерв.
Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, се признават в другия всеобхватен доход и намаляват преоценъчния резерв в капитала, като всички други намаления се признават в печалбата или загубата. Резервът от преоценки, включен в собствения капитал, се реализира чрез прехвърляне на части към неразпределената печалба при амортизирането и/или отписването на актива. Прехвърляното от преоценъчния резерв към неразпределени печалби не се извършва през печалбата или загубата.
Всички други машини и съоръжения са представени по историческа цена, намалена с натрупаната амортизация.
Имоти, машини и съоръжения са представени по историческа цена, намалена с натрупаната амортизация и натрупаната обезценка. Историческата стойност включва разходи, които директно се отнасят към придобиването на актива (покупна цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние).
Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Балансовата стойност на заменената част се отписва. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в печалбата или загубата в периода, в който са извършени.
Разходите за придобиване на имоти, машини и съоръжения не се амортизират. Амортизацията на останалите имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

Групи активи

Машини и съоръжения	2-5 години
Транспортни средства	4-7 години
Стопански инвентар, обзавеждане и оборудване	2-7 години

Разходите по заеми за придобиване на ИМС се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят, понеже Дружеството няма отговарящи на условията за капитализация активи.

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.
Балансовата стойност на актива се намалява незабавно до възстановимата му стойност в случаите когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.
Печалбите и загубите от изваденте от употреба активи се определят чрез сравнение на получената цена с балансовата им стойност и са представени в други приходи в отчета за всеобхватния доход.

2.4 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, в подкрепа на това, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на актива надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-висока от справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата, и стойността в употреба.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.4 Обезценка на нефинансови активи (Продължение)

За целите на преценката за обезценка, активите се групират на възможно най-ниското ниво, за което има отделни разграничими парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансовите активи (без търговската репутация), които са били обезценени, се преразглеждат за възможно възстановяване на обезценката на всяка отчетна дата.

2.5 Финансови активи

(а) Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност. Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес моделът за управление на тези активи.

(б) Признаване и отписване

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент.
Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

(в) Оценяване

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансовия актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти в следната категория:

Амортизирана стойност: Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата.

(г) Обезценка

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.5 Финансови активи (продължение)

(г) Обезценка (продължение)

Търговските вземания от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. Обезценката се определя на база очаквани кредитни загуби, като се използва "опростения" подход.

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);

- Степен 2 – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка; очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;

- Степен 3 – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.

Търговските вземания се класифицират в Степен 2 или в Степен 3:

- Степен 2 – съдържа вземания, за които се прилага опростеният подход за очакваните загуби до края на валидността на вземането, с изключение на някои търговски вземания, класифицирани в Степен 3;

- Степен 3 – съдържа търговските вземания, просрочени повече от 90 дена или такива, които са индивидуално идентифицирани като обезценени.

Финансовите активи се отписват, частично или цялостно, когато Дружеството на практика е изчерпало всички начини за събирането им или не съществува реалистично очакване за събирането им. Това обикновено се случва след като те бъдат просрочени поне с 5 години.

Дружеството взема предвид следните индикатори при оценка на значимо увеличаване на кредитния риск при заемите:

• заемът е просрочен повече от 30 дни;

• налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;

• има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, предоговаряне поради финансови затруднения и др.;

• заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

• заемът е просрочен повече от 30 дни;

2.6 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от цена на придобиване и нетната реализуема стойност. Стойността при потребление на материалните запаси се определя по метода средно-претеглената стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите по заеми. Нетната реализуема стойност е равна на очакваната продажна цена, при нормално протичане на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.7 Търговски вземания

Търговските вземания представляват суми дължими от клиенти във връзка с продадени стоки и предоставени услуги като част от обичайната дейност на Дружеството.
Търговските вземания се признават първоначално в размера на безусловното възнаграждение, освен ако не съдържат съществен компонент на финансиране, когато се признават по справедлива стойност.
За повече информация относно политиката за обезценка на Дружеството, свързана с търговските вземания, виж Приложение 14.

Поради краткосрочния характер на текущите вземания, тяхната балансова стойност не се отличава съществено от справедливата им стойност. Нетекущите вземания, които съдържат съществен компонент на финансиране се признават по справедлива стойност.

2.8 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в каса и по банкови сметки.

2.9 Търговски задължения

Търговските задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалният цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.10 Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в печалбата или загубата през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.
Заемите се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

2.11 Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони към датата на баланса. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на обстоятелства, в които приложимата данъчна нормативна уредба е обект на интерпретация и отчита провизии, където е необходимо, за сумите, които се очаква да бъдат дължими като данъци.
Отсрочените данъци върху печалбата са определени, като се прилага балансовия метод, на база на временните разлики произлизащи между данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойности във финансовия отчет. Отсрочени данъци обаче не се признават ако произлизат от първоначалното признаване на актив или пасив в сделка различна от бизнес комбинация и която на датата на сделката не се отразява нито на счетоводната, нито на облагаемата печалба или загуба.
Отсрочените данъци се определят чрез прилагането на тези данъчни ставки и нормативна уредба, които са в сила или по същество въведени в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат приложени, когато отсрочените данъчни активи или отсрочените данъчни пасиви се проявят с обратна сила.
Отсрочени данъчни пасиви се признават в пълен размер. Отсрочени данъчни активи се признават до размера, до който е вероятно да са на лице облагаеми печалби в бъдеще, които да позволяват данъчните временните разлики да бъдат използвани. За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.
Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.12 Собствен капитал

Дяловете на собствениците са класифицирани като основен капитал. Разходите по издаване на нови дялове се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци, от постъпленията.

2.13 Доходи на наети лица

Краткосрочни доходи на наети лица

Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки по тях. Дружеството отчита текущи задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск.

Задължения за пенсионно осигуряване

По линия на план с дефинирани вноски, Дружеството изплаща вноски в държавно управлявани пенсионни и социално осигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане. Вноските се признават като разход за персонала когато станат дължими. Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.
Съгласно трудовото законодателство Дружеството ще предостави пенсионни обезщетения на наетите лица при прекратяване на трудовия им стаж при пенсиониране под формата на еднократна сума. Тези доходи се основават на текущите възнаграждения и натрупания стаж на служителите в предприятието в последните десет години преди пенсионирането им.
Начисленият пенсионен доход се признава като друг дългосрочен доход на персонала и е отразен като дългосрочен пасив в баланса. За определяне на сегашната стойност на задълженията по изплащане на дефинираните доходи се използва кредитния метод на прогнозните единици. За оценка на тези задължения са използвани актюерски предположения относно демографски и финансови променливи.

2.14 Провизии

Провизии се признават, когато възникне настоящо съдебно, конструктивно или нормативно задължение за Дружеството в резултат на минали събития; когато се очаква да възникнат изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може достатъчно точно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Провизиите се определят по сегашната стойност на очакваните разходи за уреждане на задължението, като се използва ставка преди данъчно облагане, която отразява оценката на текущото състояние на пазара на стойността на парите във времето и специфичните за задължението рискове. Увеличението на провизията в резултат на времето се признава като разход за лихва. Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

2.15 Лизинг

Лизинговите договори се признават като актив с право на ползване и съответно пасив по лизинга на датата, на която лизинговият актив е на разположение за използване от Дружеството. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през периода на лизинга, така че да се получи постоянна периодична лихва върху остатъка от задължението за всеки период.

Активите и пасивите, възникващи от договор за лизинг, се оценяват първоначално на база на настоящата стойност. Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания, нетно от вземания по получени стимули;
- променливи лизингови плащания, които се определят въз основа на индекс или процент;

2 Счетоводна политика (продължение)

2.15 Лизинг (продължение)

- суми, които се очаква да бъдат платими от лизингополучателя под формата на гаранции за остатъчна стойност;
- цената за упражняване на правото за закупуване, ако лизингополучателят е сигурен в разумна степен, че тази опция ще бъде упражнена, и
- плащания на неустойки за прекратяване на лизинга, ако лизинговият срок отразява възможността лизингополучателят да упражни тази опция

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, се използва диференциалният лихвен процент за Дружеството. Това е процентът, който Дружеството би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време и при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива с право на ползване в сходна икономическа среда.

Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Впоследствие пасивите по лизинг се оценяват, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Балансовата стойност на пасива по лизинга се преоценява, за да се отразят преоценките или измененията на лизинговия договор, или да се отразят коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Срокът на лизинговия договор е неотменимият период, за който лизингополучателят има правото да използва основния актив; периодите, по отношение на които съществува опция за удължаване или прекратяване на лизинговия договор, ако е достатъчно сигурно, че лизингополучателят ще упражни тази опция.

Активите с право на ползване се оценяват първоначално по цената на придобиване, включваща:

- стойността на първоначалната оценка на пасива по лизинг;
- лизинговите плащания, извършени преди или на датата на възникване на лизинга, намалени с получени стимули по лизинга;
- всички първоначални директни разходи, свързани с лизинга, и
- разходи за възстановяване, свързани с лизинга.

Впоследствие активите, с право на ползване, се оценяват по цена на придобиване минус всички натрупани амортизации и всички натрупани загуби от обезценка и се коригират спрямо всяка преоценка на пасива по лизинга, дължаща се на преоценка или изменение на лизинговия договор.
Активите, с право на ползване, се амортизират по линеен метод за по-краткия срок от полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

2.16 Признаване на приходите

(а) Продажба на стоки

Приходите от продажби се признават, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента.

(б) Продажби на услуги

Предоставяните от дружеството услуги са самостоятелно задължение за изпълнение, не съпътстващо прехвърлянето на контрола върху стоки. Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който услугите са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

2.17 Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти представляват сгради използвани за дългосрочно получаване на приходи от наем и не са използвани за административни или производствени нужди от дружеството. Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобивана включваща всички разходи по сключване на сделката или цена на наемане.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.17 Инвестиционни имоти (продължение)

След първоначално признаване, инвестиционните имоти се оценяват по справедлива стойност. Справедливата стойност се базира на актуалната цена на пазара, изменена ако е необходимо съобразно спецификата, естеството и локацията или състоянието на определения актив. Ако тази информация не е налична, Дружеството използва алтернативен метод на оценяване, като последни цени от неактивен пазар, дисконтираните бъдещи парични потоци или метод на амортизираните разходи за създаване. Оценките се извършват към датата на изготвянето на финансовия отчет от професионални оценители, които притежават призната и релевантна професионална квалификация и имат опит в оценяването на дадения актив. Тази оценка сформира базата на балансовата стойност във финансовите отчети.

Прехвърляния към или от инвестиционни имоти се извършват само когато има промяна в използването на имота. Когато ползван от Дружеството имот стане инвестиционен имот, Дружеството прилага счетоводната си политика за имоти, машини и съоръжения от датата на промяната в използването му.

3 Управление на финансовия риск

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Групата. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

(а) Пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като сделките се извършват в местна валута, която е фиксирана към еврото. По този начин рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на стоките си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан получени заеми/финансов лизинг. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Експозицията на Дружеството се наблюдава стриктно с цел минимизиране на влиянието на лихвения риск.

(б) Кредитен риск

Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както за Групата като цяло, така и за отделните дружества.

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Групата се стреми да покрива текущите нужди от парични средства на отделните дружества с приходите от продажбите.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

Към 31 декември 2019 г.	**По-малко от 1 година**	**Между 1 и 2 години**	**Между 2 и 5 години**
Търговски и други задължения (Приложение 13)	26	-	-
Пасив по лизинг (Приложение 6)	19	57	-
Задължения към свързани лица (Приложение 20)	1	-	-
	46	**57**	**-**

Към 31 декември 2020 г.	**По-малко от 1 година**	**Между 1 и 2 години**	**Между 2 и 5 години**
Търговски и други задължения (Приложение 13)	21	-	-
Пасив по лизинг (Приложение 6)	20	37	-
Задължения към свързани лица (Приложение 20)	1	-	-
	42	**37**	**-**

3.2 Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.
За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденти, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.
Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

3.3 Оценка на справедливата цена

Отчетната стойност на търговските вземания и задължения, намалена с провизия за обезценка, се приема за приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяванията, е определена чрез дисконтиране на бъдещите договорени парични потоци, използвайки текущият пазарен лихвен процент, предоставен на Дружеството за подобни финансови инструменти.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати.
Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите през следващата финансова година, са описани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните имоти, машини и съоръжения (Приложение 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

(б) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(в) Принцип на действащото предприятие

В края на 2019 г. за пръв път се появиха новини от Китай за COVID-19 (Коронавирус). Ситуацията в края на годината се определяше от ограничен брой случаи на неизвестен вирус, докладвани на СЗО. През първите няколко месеца на 2020 г. вирусът се разпространи в световен мащаб и отрицателното му въздействие набра скорост. На 11 март 2020 г. СЗО обяви пандемия по отношение на разпространението на COVID-19. На 13 март 2020 г. българският парламент гласува обявяването на извънредно положение в страната. Извънредното положение е отменено на 13 май 2020 г., като от 14 май 2020 г. до 31 юли 2021 г. на територията на страната е обявена епидемична обстановка включваща различни по вид ограничения.
Ръководството потвърждава, че годишния финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие. Ръководството не счита, че Дружеството ще изпитва проблеми с ликвидността. Текущите активи на Дружеството надвишават текущите му пасиви. През 2020 г. Дружеството е в процес на реструктуриране, на което се дължи и отрицателния финансов резултат през периода.

5.1 Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транспортн и средства	Други активи	Разходи за придобиване на ДА	Общо
Към 1 януари 2019 г.						
Отчетна или преоценена стойност	390	377	202	384	-	1,353
Натрупана амортизация	(14)	(235)	(202)	(150)	-	(601)
Балансова стойност	**376**	**142**	**-**	**234**	**-**	**752**
2019 г.						
Балансова стойност в началото на периода	376	142	-	234	-	752
Новопридобити	201	1	-	-	212	414
Отписани активи	-	(24)	-	(123)	-	(147)
Разход за амортизация	(7)	(63)	-	(57)	-	(127)
Балансова стойност в края на годината	**570**	**56**	**-**	**54**	**212**	**892**

5.1 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други активи	Разходи за придобиване на ДА	Общо
Към 31 декември 2019 г.						
Отчетна или преоценена стойност	591	333	202	179	212	1,517
Натрупана амортизация	(21)	(277)	(202)	(125)	-	(625)
Балансова стойност	**570**	**56**	**-**	**54**	**212**	**892**
2020 г.						
Балансова стойност в началото на периода	570	56	-	54	212	892
Новопридобити	679	1,181	78	14	126	2,078
Трансфери	-	-	-	-	-	-
Отписани активи-балансова ст-ст	-	(14)	-	-	-	(14)
Разход за амортизация	(16)	(163)	(8)	(20)	-	(207)
Балансова стойност в края на годината	**1,233**	**1,060**	**70**	**48**	**338**	**2,749**
Към 31 декември 2020 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,270	1,467	280	193	338	3,548
Натрупана амортизация	(37)	(407)	(210)	(145)	-	(799)
Балансова стойност	**1,233**	**1,060**	**70**	**48**	**338**	**2,749**

Ако земите и сградите се водеха по историческа цена, техните стойности щяха да бъдат:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Отчетна стойност	1,418	722
Натрупана амортизация	(29)	(282)
Балансова стойност	**1,120**	**440**

Справедлива стойност на земя и сгради

Справедливата стойност на земята и сградите към 31 декември 2019 г. е определена на база на независима оценка, извършена от лицензиран оценители.

Таблицата по-долу анализира нефинансовите активи, отчитани по справедлива стойност, според метода им на оценяване. Различните нива на йерархията на справедливите стойности се определят по следния начин:
- Котирани цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви (Ниво 1).
- Входящи данни, различни от котираните цени включени в Ниво 1, които са проследими за актива или пасива, както директно (т.е. като цени) или индиректно (т.е. като извлечени от цени) (Ниво 2).
- Входящи данни за актива или пасива, които не се основават на пазарни данни (т.е. не са проследими) (Ниво 3).

Справедливите стойности към 31.12.2020 г. и 31.12.2019 г. на активите класифицирани като Ниво 3 са както следва:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Земя	707	517
Сгради	526	53

5.1 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Техники, използвани за определяне на справедливата стойност за Ниво 3

Земи

За оценката на земите независимият оценител е използвал метода на пазарните аналози. Методът се основава на Принципа на замяната и Принципа на търсене и предлагане. Сравнителният метод се основава на оценка на пазарната цена на имот чрез анализиране на реални пазарни сделки на други подобни по локация, качества и др. характеристики имоти. Прилагането на метода предполага наличието на представителна (достатъчно надеждна) извадка за определен брой реални сделки в района, въз основа на които да могат да се направят заключения за крайната пазарна стойност на имота.
При подхода се използват съществуващите данни за сделки и/или цените в района, които могат да се сравнят с оценявания имот. По този начин Оценителят, използвайки информацията от базата данни, ги комбинира със специфичните характеристики на обекта, знанията и опита си, и единствената крайна цел е определянето на пазарна стойност на имота, към която заинтересованите страни (продавач-купувач) вероятно ще се съотнесат.

Сгради

За оценка на сградите независимият оценител е използвал метода на разходите за създаване. Методът се основава на възстановяване на разходите по изграждане на обекта предмет на оценка (преки и косвени). При него се изхожда от хипотезата, че в условията на конкуренция, „разумният купувач" не би платил повече, отколкото биха му стрували разходите за възстановяване на аналогичен актив със същите (или сходни) характеристики: местоположение, големина, строителна конструкция, прилежащ терен, степен на облагороденост на терена, наличие на собствена инженерна инфраструктура, разпределение на пространството, етажност, състояние и др.

Подходът се основава на предположението, че стойността се формира от съвкупността на стойностите на прилежащият терен или право на строеж и строителните разходи за изграждане на същия обект и инфраструктурни връзки. Стойността на обекта представлява сумата, която би била необходима, за да се изгради оценяваният имот във вида, в който съществува, намален с акумулираната амортизация

Движение в балансовата стойност на активите от Ниво 3

	Сгради	Земи
Начално салдо към 1.1.2019 г.	**60**	**316**
Новопридобити	-	201
Начислена амортизация	(7)	-
Крайно салдо към 31.12.2019 г.	**53**	**517**
Начално салдо към 1.1.2020 г.	**53**	**517**
Новопридобити	489	190
Начислена амортизация	(16)	-
Крайно салдо към 31.12.2020 г.	**526**	**707**

Информация за определянето на справедливата стойност и ненаблюдаемите входящи данни:

Земя	
Метод	Метод на аналога
Непазарни данни	цена на квадратен метър
Сгради	
Метод	Методът на възстановителната стойност
Непазарни данни	цена на квадратен метър

5.1 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Ненаблюдаемите входящи данни, използвани при определянето на справедливите стойности на сградите, са както следва:

- стойност по еталон: 128 – 453 лв. на кв. м. / колкото е по-висока цената по еталон, толкова по-висока е справедливата стойност.
- физическо изхабяване: 21.25 % – 22.50 % / колкото по-висок е процентът на физическо изхабяване, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- техническа и строителна обезценка: 36.40 % – 64.90 % / колкото по-висок е процентът на техническа и строителна обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- икономическа обезценка: 12 % / колкото е по-висок процентът на икономическа обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.

Ненаблюдаемите входящи данни, използвани при определянето на справедливите стойности на земите, са както следва:

- предложения за пазарна цена на квадратен метър на незастроени имоти в района на Ловеч (информация от агенции за недвижими имоти в града): 10 – 15.36 евро/кв. м. Колкото е по-висока цената на квадратен метър, толкова по-висока е справедливата стойност на земята.(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

Връзка на непазарните данни със справедливата стойност: колкото е по-висока цената на квадратен метър, толкова по-висока е справедливата стойност.

Процес на оценяване на справедлива стойност на Дружеството

Справедливите стойности на земята и сградите се определят от лицензирани оценители на период от 3 до 5 години, в зависимост от промените на ценовите равнища на пазара на недвижимите имоти в страната.

5.2 Инвестиционни имоти

Бони Търговия ЕООД има сключен договор за оперативен лизинг с Месокомбинат Ловеч АД. Дружеството отдава под наем една от своите сгради - хладилна база. Вследствие на променението предназначение на сградата, тя отговаря на условията за признаване на инвестиционен имот и е показана като такава към 31.12.2019 г. и 31.12.2020 г.

Движението на инвестиционните имоти през годината е както следва:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Салдо към началото на годината	**306**	**306**
	306	**306**

За оценка на сградите независимият оценител е използвал метода на разходите за създаване. Методът се основава на възстановяване на разходите по изграждане на обекта предмет на оценка (преки и косвени). При него се изхожда от хипотезата, че в условията на конкуренция, „разумният купувач" не би платил повече, отколкото биха му стрували разходите за възстановяване на аналогичен актив със същите (или сходни) характеристики: местоположение, големина, строителна конструкция, прилежащ терен, степен на облагороденост на терена, наличие на собствена инженерна инфраструктура, разпределение на пространството, етажност, състояние и др. Подходът се основава на предположението, че стойността се формира от съвкупността на стойностите на прилежащият терен или право на строеж и строителните разходи за изграждане на същия обект и инфраструктурни връзки. Стойността на обекта представлява сумата, която би била необходима, за да се изгради оценяваният имот във вида, в който съществува, намален с акумулираната амортизация

Ненаблюдаемите входящи данни, използвани при определянето на справедливите стойности на сградите, са както следва:

- стойност по еталон: 343,36 лв. на кв. м. / колкото е по-висока цената по еталон, толкова по-висока е справедливата стойност.
- физическо изхабяване: 36,4% / колкото по-висок е процентът на физическо изхабяване, толкова по-ниска е справедливата стойност.

5.2 Инвестиционни имоти (продължение)

- техническа и строителна обезценка: 44% / колкото по-висок е процентът на техническа и строителна обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- икономическа обезценка: 20% / колкото е по-висок процентът на икономическа обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.

6 Активи с право на ползване и пасиви по лизинг

Активи с право на ползване (по клас активи)

	31 декември 2020 г.	31 декември 2019 г.
Транспортни средства	57	81
Към края на отчетния период	**57**	**81**

Активи с право на ползване	**Транспортни средства**
Отчетна стойност	
Към 1 януари 2019 г.	77
Придобити – нови договори за лизинг	24
Към 31 декември 2019 г.	**101**
Към 31 декември 2020 г.	**101**
Амортизация	
Към 1 януари 2019 г.	-
Амортизация за годината	(20)
Към 31 декември 2019 г.	**(20)**
Амортизация за годината	(24)
Към 31 декември 2020 г.	**(44)**
Нетна балансова стойност към 1 януари 2019 г.	**77**
Нетна балансова стойност към 31 декември 2019 г.	**81**
Нетна балансова стойност към 1 януари 2020 г.	**81**
Нетна балансова стойност към 31 декември 2020 г.	**57**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Краткосрочни пасиви по лизинга	20	19
Дългосрочни пасиви по лизинга	37	57
Общо пасиви по лизинг	**57**	**76**

	31 декември 2020 г. Минимални лизингови плащания	31 декември 2020 г. Настояща стойност на лизинговите плащания
До 1 година	21	8
Между 1 и 5 години	38	49
Общо минимални лизингови вноски	**59**	**57**
Намалени със сумите, представляващи финансови разходи	(2)	-
Настояща стойност на минималните лизингови вноски	**57**	**57**

6 Активи с право на ползване и пасиви по лизинг (продължение)

	2020 г.	2019 г.
Изходящ паричен поток от договори за лизинг – финансова дейност		
Главница	30	25
Лихва	3	2
	33	**27**
Изходящ паричен от договори за лизинг – оперативна дейност	-	-
Общо изходящ паричен поток	**33**	**27**

Следните суми са признати в отчета за всеобхватния доход:

	2020 г.	2019 г.
Амортизация на активи с право на ползване (по клас активи)		
Транспортни средства	23	20
Общо разход за амортизация	**23**	**20**
Разход за лихви по пасиви по лизинга (включен във финансовите разходи)	3	2
Общо разходи, свързани с договори за лизинг	**26**	**22**

7 Предоставени заеми

Към 31.12.2020 г., Дружеството е предоставило заем на дружество под общ контрол в размер на 7,500 хил. лв. Срокът на договорът е 02.08.2025 г., с годишна лихва по заема в размер на 4%. Заемът е предоставен на дружество извън групата на Бони Холдинг АД, но под контрола на мажоритарния собственик на Бони Холдинг АД.

	2020 г.	2019 г.
Текущи		
Заеми към дружества под общ контрол	123	-
Общо текущи	**123**	-
Нетекущи		
Заеми към дружества под общ контрол	7,500	-
Общо нетекущи	**7,500**	-

	2020 г.	2019 г.
Предоставени заеми на други дружества извън групата		
В началото на годината	-	-
Отпуснати заеми през годината	7,500	-
Изплатени заеми през годината	-	-
Начислени лихви през годината	123	-
Платени лихви през годината	-	-
В края на годината	**7,623**	-

Класификацията на предоставените заеми, отчитани по амортизирана стойност, към отделните етапи на обезценка са представени по-долу:

	31.12.2020г.	31.12.2019 г.
	Степен 1	**Степен 1**
Текущи		
Заеми към дружества под общ контрол	123	-
Нетекущи		
Заеми към дружества под общ контрол	7,500	-
Общо заеми	**7,623**	-

7 Предоставени заеми (продължение)

Справедливите стойности на заемите съвпадат с тяхната балансова стойност.

Дружеството е изготвило финансов анализ на дружествата, на които е предоставило заеми, като е отчело серия от фактори, определящи кредитния риск, а именно:
- ликвидност на дружеството;
- рентабилност на бизнеса;
- основни финансови показатели;

Предоставените заеми се обслужват редовно, без просрочия и съгласно заложените в договорите условия и погасителни планове. Няма значително увеличение на кредитния риск.

8 Търговски и други вземания

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Вземания по продажби – бруто	22	18
Обезценки	(1)	(1)
Вземания по продажби – нето	**21**	**17**
Вземания от свързани лица (Приложение 20)	15	14
Други вземания	21	27
Данъци за възстановяване	96	104
	153	**162**

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

Дружеството разполага с ограничен брой клиенти (свързани лица и трети страни), вследствие на което търговските вземания са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база на тази информация, ръководството не е начислило разход за обезценка на вземанията от трети страни и свързани лица през 2020 и 2019 г.

Балансовата стойност на търговските и други вземания са деноминирани в български лева.

Движението на обезценките на вземанията през годината е както следва:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Обезценки в началото на годината	1	1
Обезценки в края на годината	**1**	**1**

9 Парични средства и еквиваленти/блокирани средства

	31/12/2020 г.	31/12/2019 г.
Парични средства в каса в лева	7	14
Парични средства в лева по банкови сметки	2	44
Общо пари и парични еквиваленти за целите на паричния поток	**9**	**58**

	31/12/2020 г.	31/12/2019 г.
Блокирани средства	-	7,500
	-	**7,500**

Към 31.12.2019 г. по сметката на Банка ДСК ЕАД, са блокирани средства на Бони Търговия ЕООД в размер на 7,500 хил. лв.

10 Основен капитал

	Брой дялове	Обща сума
Към 1 януари 2019 г.	**5,350**	**54**
Увеличение на капиталът на дружеството	800,000	8,000
Към 31 декември 2019 г.	**805,350**	**8,054**
Към 31 декември 2020 г.	**805,350**	**8,054**

10 Основен капитал (продължение)

Собственик на капитала на дружеството е „Бони Холдинг" АД – 100 %.
Номиналната стойност на дяловете е 10 лв. (2019 г.: 10 лв.).
Всички издадени дялове са напълно изплатени и дават равни права на притежателите им.

11 Резерви

Другите резерви са формирани на база на други нормативни изисквания и от разпределението на печалбата по решение на Общото събрание на съдружниците. Преоценъчният резерв, формиран от преоценка на група земи и сгради, е намален с отсрочения данък по приложимата данъчна ставка. Неразпределената печалба подлежи на разпределение въз основа на дружествения договор и съгласно действащото законодателство.

Преоценъчните и другите резерви са както следва:

	Резерв от преоценка на земи и сгради	Други резерви	Общо
Към 31 декември 2018 г.	**113**	**5**	**118**
Трансфер на преоценъчен резерв към неразпределена печалба	(1)	-	(1)
Към 31 декември 2019 г.	**112**	**5**	**117**
Трансфер на преоценъчен резерв към неразпределена печалба	(1)	-	(1)
Към 31 декември 2020 г.	**111**	**5**	**116**

12 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са изчислени чрез прилагане на балансовия метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2019 г.: 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсирането им и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:

	2020 г.	2019 г.
Отсрочен данъчен пасив в началото на годината	11	11
Приход/(разход) в печалбата или загубата (Приложение 19)	4	-
Отсрочен данъчен пасив в края на годината	**15**	**11**

Отсрочените данъчни активи се признават, когато съществува вероятност срещу бъдеща облагаема печалба да се усвои отсрочения данъчен актив.

13 Търговски и други задължения

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Задължения към доставчици	20	25
Задължения към свързани лица (Приложение 20)	1	1
Други данъчни задължения	1	1
Краткосрочни задължения към персонала	7	4
Задължения към социално осигуряване	3	6
	32	**37**

14 Финансови инструменти

14.1 Финансови инструменти по категории отчитани по амортизирана стойност

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Предоставени заеми – текущи (Приложение 7;20)	123	-
Вземания от свързани лица (Приложение 20)	15	837
Търговски и други вземания (Приложение 8)	20	18
Парични средства и парични еквиваленти (Приложение 9)	9	58
Блокирани средства (Приложение 9)	-	7,500
	167	**8,413**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Търговски задължения (Приложение 13)	32	25
Пасив по лизинг (Приложение 6)	57	76
Задължения към свързани лица (Приложение 20)	1	1
	90	**102**

14 Финансови инструменти (продължение)

14.2 Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено както следва:

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез справка с външни кредитни рейтинги (ако е възможно) или чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Настоящи клиенти (повече от 6 месеца) без просрочени задължения в миналото (свързани лица)	216	855
	216	**855**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Парични средства в банки и банкови депозити (Приложение 9)		
Банки с кредитен рейтинг BBB+	2	44
	2	**44**

15 Приходи от продажби

	2020 г.	2019 г.
Продажби на стоки	-	419
Приходи от наеми	53	48
	53	**467**

16 Други приходи

	2020 г.	2019 г.
Печалба от продажба на ИМС	-	-
- приход от продажба на ИМС	*13*	*38*
- балансова стойност на ИМС	*(10)*	*(55)*
Други приходи	1	4
	4	**(13)**

17 Разходи за възнаграждения

	2020 г.	2019 г.
Разходи за заплати към персонал	112	263
Разходи за социално осигуряване	14	42
	126	**305**

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

18 Финансови (разходи)/приходи

	2020 г.	2019 г.
Приходи от лихви	148	20
Разходи за лихви	(26)	(6)
	122	**14**

19 Разходи за корпоративен данък върху дохода

	2020 г.	2019 г.
Текущ данък	-	-
Отсрочени данъци (Приложение 12)	4	-
	4	**-**

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

	2020 г.	2019 г.
Загуба преди данъчно облагане:	(327)	(552)
Данък изчислен при данъчна ставка 10% (2019 г.: 10%)	(33)	(55)
Данъчна загуба върху която не е признат ОДА	34	55
Други изменения	3	-
Разход за данък върху дохода	4	-

Размерът на загубите, за които не е признат отсрочен данъчен актив и сроковете за тяхното усвояване са както следва:

Година на възникване	Давност	Сума в хил. лв.
2016 г.	2021 г.	(306)
2017 г.	2022 г.	(148)
2018 г.	2023 г.	(466)
2019 г.	2024 г.	(554)
2020 г.	2025 г.	(337)

20 Сделки със свързани лица

Компанията-майка на Дружеството е „Бони холдинг" АД, която се контролира от група от физически и юридически лица, нито едно от, които не може да бъде определено като крайно контролиращо лице.

Сделките със свързани лица са както следва:

а) Продажби на стоки и услуги	2020 г.	2019 г.
Дружества от Групата под контрола на предприятието майка	50	48
	50	**48**

б) Покупки на стоки и услуги	2020 г.	2019 г.
Други дружества от Групата	-	116
	-	**116**

в) Възнаграждения на ключов управленски персонал	2020 г.	2019 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения	8	22
	8	**22**

20 Сделки със свързани лица (продължение)

г) Заеми, предоставени на свързани лица

Предоставени заеми на други дружества от Групата	2020 г.	2019 г.
В началото на годината	823	1,000
Отпуснати заеми през годината	7,500	450
Изплатени заеми през годината	(8,143)	(627)
Начислени лихви през годината	25	20
Платени лихви през годината	(25)	(20)
В края на годината	**180**	**823**

Нетекущи	31.12.2020 г. Степен 1	31.12.2019 г. Степен 1
Заеми към свързани лица	180	823
Общо заеми	**180**	**823**

Справедливите стойности на заемите съвпадат с тяхната балансова стойност.

Предоставените заеми са деноминирани в лева и са с осреднен годишен ефективен процент 2%.

Дружеството е изготвило финансов анализ на дружествата, на които е предоставило заеми, като е отчело серия от фактори, определящи кредитния риск, а именно:
- ликвидност на дружеството;
- рентабилност на бизнеса;
- основни финансови показатели;

Предоставените заеми се обслужват редовно, без просрочия и съгласно заложените в договорите условия и погасителни планове. Няма значително увеличение на кредитния риск.
В резултат на извършения анализ, заемите са класифицирани в Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
Дружеството е изчислило вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца, като идентифицираната потенциална загуба от обезценка е несъществена.
Класификацията на предоставените заеми, отчитани по амортизирана стойност, към отделните етапи на обезценка са представени по-долу:

В приложение 7 е предоставена информация за заем предоставен на дружество извън групата на Бони Холдинг АД, но под контрола на мажоритарния собственик на Бони Холдинг АД.

д) Вземания от продажби на стоки и услуги

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Продажба на стоки и услуги	15	14
	15	**14**

Вземанията от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база на тази информация, ръководството не е начислило обезценка на вземанията от свързани лица към 31 декември 2020 г. и 2019 г.

е) Задължения от покупки на стоки и услуги

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Други дружества от Групата	1	1
	1	**1**

20 Сделки със свързани лица (продължение)

ж) Заеми, предоставени от свързани предприятия

	2020 г.	2019 г.
Предоставени заеми от компанията майка:		
В началото на годината	-	-
Отпуснати заеми през годината	1,605	-
Погасен заем през годината	-	-
Начислени лихви през годината	20	-
Платени лихви	(20)	-
В края на годината, в т. ч.	**1,605**	-

21 Условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област. През 2020год. е сключен договор между ОББ АД и едноличния собственик на капиталът на дружеството, за финансиране на инвестиции. По договорът, Бони търговия ЕООД е предоставил като обезпечение залог на ДМА, намиращи се в предприятие за производство на фураж за не по-малко от 6,300хил.лв, както и ипотека на имот със стойност 531 хил.лв.

22 Събития след датата на баланса

Не са настъпили значими събития след 31 Декември, които да налагат допълнителни корекции в годишния финансов отчет на Дружеството.