

Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИСИОС ЕООД
Гр (с.):	гр София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175170124

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
a	б	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водоелектроически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земни и сгради	02210	1 006	1 006
Земни	02211	1 006	1 006
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водоелектроически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	1 006	1 006
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	1 006	1 006

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв	
		текуща година	предходна година
в	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140	227	
Общо за група I	03100	227	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		184
в т. ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т. ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т. ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	9	1
в т. ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	9	185
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	289	340
Касови наличности в лева	03411	1	1
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	9	339
Блокирани парични средства	03414	279	
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	289	340
Общо за раздел В	03000	525	525
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	1 531	1 531

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове основен капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-18	-11
Общо за група V	05500	-18	-11
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	4	-7
Общо за раздел A	05000	-9	-13
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	0	2
До 1 година	07401		2
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил лв	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	1 540	1 542
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802	1 540	1 542
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	1 540	1 544
До 1 година	07001	0	2
Над 1 година	07002	1 540	1 542
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	1 531	1 531

Дата: 25/02/2010

Ръководител: Андрес Кобано Наранхо
Съставител: Мариела Живкова Янакиева
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Мариела Живкова Янакиева
(име, презиме, фамилия)

[Подпис]
(подпис)
0899197978
(телефон)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИСИОС ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175170124

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	7	10
Суровини и материали	10210		10
Външни услуги	10220	7	
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
Разходи за осигуровки	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	0	0
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	7	10
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	0	0
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	4	0
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	7	10
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	4	0
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400	4	
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	11	10

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	0	0
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130		
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	0	0
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	11	3
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320	11	3
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	11	3
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	7
III. Извънредни приходи	17000		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	11	3
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	7
Г. Загуба (В + IV + V)	19200		7
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	11	10

**СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И
ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2009 ГОДИНА**

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	0
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и комплектовки	21130	
Други	21140	

* Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлиенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	7
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, работещи във фирмата	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	6
в това число:		
Юридически	31191	6
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	1
в това число:		
За ползване на воден обект (заустване)	31211	
За заустване и пречистване на отпадъчни води в обществената канализация и СПСОВ	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	0
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	0
в т. ч. продажби на собствени отпадъци и вторични суровини	61001	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	г
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научно изследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението, архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи, ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Дата: 25/02/2010

Ръководител: Андрес Кобано Наранхо
 Съставител: Мариела Живкова Янакиева
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Мариела Живкова Янакиева
 (име, презиме, фамилия)

(подпис)
 0899197978
 (телефон)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИЦИОС ЕООД
Гр. (с.)	гр. София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175170124

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5								18		23
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	0	18	0	23
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										4	4
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденди	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5	0	0	0	0	0	0	0	18	4	27
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	0	0	18	4	27

Дата: 25/02/2010

Ръководител: Андрей Кобанов Наранко

Съставител: Марияна Живкова Янакиева

Лице за контакт: Марияна Живкова Янакиева

(подпис) 0899197978 (телефон)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИНУСИОНС ЕООД
Гр. (с.)	гр. София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175170124

**ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2009 ГОДИНА**

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъп- ния	плащания	нетен поток	постъп- ния	плащания	нетен поток
а	6	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531		62	-62		189	-189
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0	42	1	41
Общо за раздел А	61530	0	62	-62	42	189	-147
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0

(Хил. левова)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554	11		11			1
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	11	0	11	1	0	1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	11	62	-51	43	189	-146
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	340	x	x	486
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	289	x	x	340

Дата: 25/02/2010

Ръководител: Андрей Кобанов Наранко
Съставител: Мария Живкова Янакиева
Лице за контакт: Мария Живкова Янакиева
(име, презиме, фамилия)
(име, презиме, фамилия)

(подпис)
0899197978
(телефон)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИЦИОС ЕООД
Гр. (с)	гр. София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175170124

**СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ
ЗА 2009 ГОДИНА**

(Хил. левове)

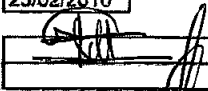
Показатели	Код на реда	Сума	
		начислени	платени/получени
а	б	1	2
I. Приходи от лихви			
Лихви по разплащателни и депозитни сметки	5110	11	11
Лихви по предоставени дългосрочни заеми	5120		
Лихви по предоставени краткосрочни заеми	5130		
Лихви по търговски вземания	5140		
Други лихви	5150		
Общо за група I	5100	11	11
II. Разходи за лихви			
Лихви по краткосрочни заеми	5210		
Лихви по дългосрочни заеми	5220		
Лихви по дългове, свързани с дялово участие	5230		
Лихви по неизплатени заплати в срок	5240		
Лихви по държавни вземания	5250		
Лихви по търговски задължения	5260		
Други лихви	5270		
Общо за група II	5200	0	0

Дата: 25/02/2010

Ръководител: Андрес Кобяно Наранхо

Съставител: Мариела Живкова Янакиева
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Мариела Живкова Янакиева
(име, презиме, фамилия)


(подпис)
0899197978
(телефон)



Позиции	Код по группе	Отчеты строит. на неэксп. атт.					Подразд. л/инв.		Прочие стоимост. (4+5+6)	Амортизация					Подразд. л/инв.		Прочие стоимост. (11+12+13)	Балансовая стоимост. в конце периода (7+14)
		в нач. пер. периода	на постыли- те пер. периода	в т.ч. на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода		на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода	на постыли- те пер. периода		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
II. Инвентаризация материалов																		
Земли и строения	6210	1 000	0	0	0	1 000	0	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	1 000	
Земли	6211	1 000	0	0	0	1 000	0	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	1 000	
Строения	6212																	
Строения с земельным участком	6213																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6214																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6220																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6221																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6230																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6231																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6240																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6250																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6251																	
Строения с земельным участком, расположенные на территории, предоставляемой государству для размещения объектов государственного значения и объектов государственного назначения	6260																	
Итого по группе II		1 000	0	0	0	1 000	0	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	1 000	

Дата: 25.02.2010

Рисован: Андрей Козлов Маренко
Составил: Марина Жукова Яковлева
Лист за контакт: Марина Жукова Яковлева
(или: президент, директор)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИЦИОС ЕООД
Гр. (с.):	гр. София
Община:	Столична

ЕИК по БУЯСТАТ / ТР
175170124

**СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛНИ СЕКТОРИ КЪМ
31.12.2008 ГОДИНА**

Показатели		(Хил. левова)		
		Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност до една година над една година
в		б	1	2
I. Вземания				
1. Вземания от клиенти и доставчици (без финасов лизинг)		2000	0	x
Нефинансови предприятия		2001		x
Търговски банки		2002		x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагщи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други		2003		x
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други		2004		x
Застрахователни компании		2005		x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет		2006		x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети		2007		x
Население		2008		x
Юридически лица с нестопанска цел		2009		x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица		2010		x
2. Вземания от предоставени търговски заеми		2020	0	0
Нефинансови предприятия		2021	0	
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагщи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други		2022	0	
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други		2023	0	
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети		2024	0	
Юридически лица с нестопанска цел		2025	0	
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица		2026	0	
3. Данъци за възстановяване от републиканския бюджет (вкл. акцизи)		2030	0	x
4. Данъци за възстановяване от общините		2040		x
5. Вземания от персонала		2050		x
6. Вземания от подотчетни лица		2060		x
7. Вземания по финансов лизинг		2070	0	0
Нефинансови предприятия		2071	0	
Търговски банки		2072	0	
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагщи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други		2073	0	
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други		2074	0	
Застрахователни компании		2075	0	
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет		2076	0	
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети		2077	0	
Население		2078	0	
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица		2079	0	
8. Други вземания		2080	0	x
Нефинансови предприятия		2081		x
Търговски банки		2082		x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагщи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други		2083		x
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други		2084		x
Застрахователни компании		2085		x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет		2086		x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети		2087		x
Население		2088		x
Юридически лица с нестопанска цел		2089		x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица		2090		x
Общо вземания		2100	9	x

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(Хил. левове)

Ползватели	Код на реда	Сума на задълженията	Степен на изискуемост	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
1. Задължения				
1. Задължения към доставчици и получени аванси (без финансов лизинг)	2110	0	x	x
Нефинансови предприятия	2111		x	x
Търговски банки	2112		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2113		x	x
Застрахователни компании	2114		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2115		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2116		x	x
Население	2117		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2118		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2119		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2120		x	x
2. Задължения по облигационни заем	2130	0		
3. Задължения към финансови предприятия	2140	0	0	0
Търговски банки	2141	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2142	0		
Застрахователни компании	2143	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2144	0		
4. Задължения по получени заеми от държавата	2150	0		
5. Задължения по търговски заеми към:	2160	0	0	0
Нефинансови предприятия	2161	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2162	0		
Население	2163	0		
Юридически лица с нестопанска цел	2164	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2165	0		
5.1 в т.ч. оформени с ценни книжа	2166	0		
6. Задължения по финансов лизинг	2170	0	0	0
Нефинансови предприятия	2171	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2172	0		
7. Задължения към персонала	2180	0		
8. Задължения към подотчетни лица	2190		x	x
9. Данъчни задължения към държавата (вкл. акцизи)	2200		x	x
10. Данъчни задължения към общините	2210		x	x
11. Задължения към социалното и здравно осигуряване	2220		x	x
12. Преоформени в държавен дълг кредити	2230		x	x
13. Други задължения	2240	1 540	x	x
Нефинансови предприятия	2241		x	x
Търговски банки	2242		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2243		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2244		x	x
Застрахователни компании	2245		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2246		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2247		x	x
Население	2248		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2249		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2250	1 540	x	x
Общо задължения	2260	1 540	x	x

Изготвено по данни на изход и други.

Ръководител Андрей Кобаню Мараню
 Съставител Марияла Живкова Янакова
 Лице за контакт Марияла Живкова Янакова

Дата 25/02/2010

(подпис)
 039019378
 (телефон)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИЦИОС ЕООД
Гр. (с)	гр София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175170124

Обл.	Общ.	Дейност	Звено

ОТЧЕТ ЗА ЗАЕТИТЕ ЛИЦА, СРЕДСТВАТА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА И ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ТРУД ЗА 2009 ГОДИНА

Част I. Наети лица по трудово и служебно правоотношение

Раздел 1. Среден списъчен брой и начислени средства за работна заплата

а	Код на реда	Среден списъчен брой		Средства за работна заплата (в първоначално число)	Средна годишна заплата на един нает (левове)
		Общо	в т.ч. жени	Общо	
а	б	1	2	3	4
Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време)	1000			0	0,00
в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство (от код 1010 до код 1090)	1001	0	0	x	x
от код 1001 - жени	1002	x	x		0,00
от код 1001 - мъже	1003p	0	x	0	0,00
Наетите от код 1001 по Национална класификация на професиите и длъжностите от 1 01.2008г.:					x
Президент, законодатели, висши служители и ръководители	1010				0,00
Аналитични специалисти	1020				0,00
Техници и други приложни специалисти	1030				0,00
Административен персонал	1040				0,00
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	1050				0,00
Квалифицирани работници в селското, горското, рибното и ловното стопанство	1060				0,00
Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	1070				0,00
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	1080				0,00
Професии, неизискващи специална квалификация	1090				0,00
Наети лица на непълно работно време без лицата в отпуск по майчинство					
- непреизчислени към пълна заетост	1200			x	x
- преизчислени към пълна заетост - от код 1001	1300				0,00

Раздел 2. Движение и отработено време

а		Код на реда	Брой	Отработени дни и часове от един нает
а		б	1	2
Наличност, приемане и напускане	Наличност по списък в началото на годината	1810		x
	Приети от началото на годината - общо	1820		x
	в т.ч. постъпили за първи път от образователната система	1830		x
	Напуснали през годината - общо	1840		x
	Наличност по списък в края на годината (код 1810 + код 1820 - код 1840)	1890	0	x
Отработено време през годината	Отработени човекодни	1910		0,0
	в т.ч. от наетите на непълно работно време	1911		0,0
	Отработени човекочасове	1930		0,0
	в т.ч. от наетите на непълно работно време	1931		0,0
Отработени дни от един нает на пълно работно време		1912p	x	0,0
Отработени часове за един отработен ден от наетите на пълно работно време		1932p	x	0,0

Раздел 3. Начислени средства за работна заплата и други разходи за труд на работодателя

		Код на реда	От началото на годината (в левове - цели числа)	В процент
в		б	1	2
Начислени средства за работещите по трудово и служебно правоотношение	Работна заплата - общо (3100 = 3120 + 3130 + 3140 + 3150) (3100 = 1000 x 3)	3100	0	x
	в т.ч.			
	Основна заплата за действително отработено време	3120		0.00
	Възнаграждения над основната заплата (наднормено и премии по системите за заплащане на труда)	3130		0.00
	в т.ч.			
	годишни, шестмесечни, тримесечни премии, целеви награди, извънредни заплати и други еднократни възнаграждения	3133		0.00
	Възнаграждение за платен отпуск	3140		0.00
	Допълнителни и други възнаграждения (за изощен труд, работа на смени, професионален стаж, извънреден труд) по КТ, ЗДС, друг закон, колективен или индивидуален трудов договор	3150		0.00
	Обезщетения по КТ, ЗДС и КСО	3160		x
	в т.ч.			
	по чл.200 ал.3 от КТ и чл.104 ал.4 от ЗДС	3161		x
	по чл.222 ал.1 и 2 от КТ и чл.104 ал.1 и 2 от ЗДС	3162		x
	по чл.220 ал.1 и чл.226 от КТ и 104 ал.3 от ЗДС	3163		x
	Социални и здравни осигуровки (авт. доброволни и фонд "Безработица")	3170		0.00
	Други социални разходи и надбавки	3180		x
	Данък върху социалните разходи	3190		0.00

Част II. Работещи без трудово и служебно правоотношение с отчетната единица

	Код на реда	Среден брой през годината	в т.ч. жени	Разходи за възнаграждения (в левове - цели числа)	Средно годишно възнаграждение на едно лице (левове)
а	б	1	2	3	4
Наети лица по договор за управление и контрол (без тези, включени в кодове 1000, 1500 и 1600)	1400				0.00
Наети лица по извънтрудови правоотношения (граждански договор)	1500				0.00
Наети лица за допълнителен труд при друг работодател (чл.111 от КТ)	1600				0.00
Работещи собственици (без тези, включени в код 1000 и код 1400)	1600	1			0.00
Социални и здравни осигуровки	3300	x	x		0.00

Част III. Работещи пенсионери

	Код на реда	Среден брой през годината	в т.ч. жени	Разходи за възнаграждения (в левове - цели числа)	Средно годишно възнаграждение на едно лице (левове)
а	б	1	2	3	4
Работещи пенсионери - общо (по трудово или служебно правоотношение, по договор за управление и контрол, по граждански договор и собственици) (код1700 = код1710 + код1720)	1700	0	0	0	0.00
в т.ч.					
в трудоспособна възраст	1710				0.00
над трудоспособна възраст	1720				0.00

Дата: 25/02/2010

Гл. счетоводител: Андрей Кобанов Наранхо
 Ръководител: Марияна Живкова Янакиева
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Марияна Живкова Янакиева
 (име, презиме, фамилия)

[Подпис]
 (подпис)
 0860197978
 (телефон)



Отчетна единица:	КАТЕДРА ЕДИФИЦИОС ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / TP
175170124

СПРАВКА
ЗА ЧУЖДЕСТРАННИТЕ ПРЕКИ ИНВЕСТИЦИИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

Раздел I. Чуждестранни пряци инвестиции по състав и страни на чуждестранните инвеститори

Показатели	Код на реда	Общо	Чуждестранно участие - общо		По чуждестранни инвеститори											
					Испания											
					хил. лв.	хил. евро	код	хил. евро	код	хил. евро	код	хил. евро	код	хил. евро	код	хил. евро
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9						
1. Наличност на 31.12.2009 г.																
Записан капитал	4420	5	5	2.5	2.5											
Премия от емисия	4421			0.0												
Резерв от последващи оценки	4422			0.0												
Резерв	4423			0.0												
Натрупана печалба (загуба) от начална година	4424	-18	-18	-8.2	-8.2											
Текуща печалба (загуба)	4425	4	4	2.0	2.0											
Непогасени дългосрочни задължения към чуждестранни инвеститори (над 1 година)*	4426	x	1 540	769.7	769.7											
Непогасени краткосрочни задължения към чуждестранни инвеститори (до 1 година)*	4427	x		0.0												
Непогасена дългосрочна вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (над 1 година)	4428	x		0.0												
Непогасени краткосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (до 1 година)	4429	x		0.0												
2. Доход, разпределен през годината																
Начислени дивиденди	4441			0.0												
Изплатени дивиденди	4442			0.0												
Капитализирана печалба	4443			0.0												

* Само предоставени от чуждестранния инвеститор

Раздел II. Местонамиране (държава) на ултимативния чуждестранен собственик на предприятието.

Истор. полетите държавата, в която е резидент ултимативния чуждестранен собственик/при съзани предприятия това е последното предприятие, осъществяващо контрол, което не е собственост на друго чуждестранно предприятие/

Държава	Испания
Код на държавата	724

Ръководител Андрей Кобанов Наранко
(име, презиме, фамилия)
Съставител Мариела Живкова Янчева
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт Мариела Живкова Янчева
(име, презиме, фамилия)

Дата 25/02/2010
(подпис)
(подпис)
(подпис)
08993187878
(телефон)

