

“СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА” АД
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2010

СЪДЪРЖАНИЕ	Стр.
Годишен доклад за дейността	2
Доклад на независимия одитор	5
Отчет за финансовото състояние	7
Отчет за всеобхватния доход	8
Отчет за промените в собствения капитал	9
Отчет за паричния поток	10
Приложения към годишния финансов отчет	11-19

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2010 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО). Този отчет е одитиран от Веселин Николов Турмачки.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

"Свети Георги-ризорт енд спа" АД ("Дружеството") е регистрирано на 02.10.2006 г. с основна дейност строителство и експлоатация на вилни селища, хотелиерство, ресторантьорство, туристически услуги и отдих, изготвяне на концепции за търговска дейност, внос и производство на стоки, проектантска дейност, покупка, строителство и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, транспортна дейност, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, рекламна, комисионна, посредническа, издателска и печатарска дейност, сделки с обекти на интелектуалната собственост.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитието и резултатите от дейността на Дружеството

Основните аспекти от дейността през изминалата година включват:

- Проучване на възможностите за придобиване на терени в района на община Каварна.
- Започване на проектирането за изграждане на луксозен комплекс в град Каварна.
- Проучване на други възможности за инвестиране в недвижими собственост и финансови услуги.

Състоянието на Дружеството е оповестено в приложения финансов отчет, заедно с всички приложения. Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската дейност и развойната дейност и не планира такива в обозримо бъдеще.

Политика по опазване на околната среда

Съгласно българското законодателство, на всеки строителен проект се прави оценка за въздействието върху околната среда и водите. Дружеството има намерение да се съобрази с всички законови изисквания в областта на опазването на околната среда и да съгласува в държавните органи всички свои бъдещи проекти.

Социална политика

Дружеството няма служители, наети по трудов договор.

Важни събития, които са настъпили след датата, на която е съставен годишния финансов отчет

Дружеството няма съществени събития, които са настъпили след датата, на която е съставен годишния финансов отчет.

Вероятното бъдещо развитие на предприятието

Дружеството планира да изгради комплекс в община Каварна.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Собственият капитал на Дружеството е разпределен в 6 561 броя обикновенни налични поименни акции от 1000 лева всяка, притежавани както следва:

- от ЕТ "МИНТЕКС-ГЕОРГИ КРУМОВ" – 2 650 броя чрез непарична вноска от недвижими имоти и
- от "МИНТЕКС" ООД – 3 911 броя изкупени от "ИММОФИНАНС" ЕАД.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Дружеството се представлява от: изпълнителен директор-Георги Иванов Крумов-собственик на ЕТ "МИНТЕКС-ГЕОРГИ КРУМОВ"; председател на Съвета на директорите.

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Дружеството няма клонове и офиси извън мястото на управление. Управлението и дейността на Дружеството се извършва от мястото на регистрация.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И РИСК

Информация за финансовите рискове е оповестена в Приложение 3. Експозицията на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток са оповестени в Приложение 3 от финансовия отчет.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2011 г.

Задачите за следващата година се концентрират върху:

- Реализиране на проекта в община Каварна.
- Набелязването на други рентабилни проекти в неджима собственост и придобиване на собственост върху тях

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава ярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с МСФО.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2010 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Изпълнителния директор.

Георги Крумов

Изпълнителен директор

СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА АД

София, 2011 г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРА НА "СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА" АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА" АД (Дружеството) включващ счетоводния баланс към 31 декември 2010 г. и отчета за доходите, отчета за промените в собствения капитал, отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторското мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на "СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА" АД към 31 декември 2010 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз.

Без да изразяваме резерва, обръщаме внимание на факта, че към 31 декември 2010 г. вписаният капитал (основният капитал) на Дружеството надхвърля чистата стойност на имуществото (собствения капитал), а това не е в съответствие с чл. 252, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, който изисква в такъв случай акционерите да вземат решение за намаляване на капитала, за реструктуриране, или други подходящи мерки.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

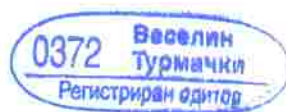
Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на компанията и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение годишният доклад за дейността изложен от стр. 2 до стр. 5 е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на компанията към 31 декември 2010 г.



Веселин Турмачки

Регистриран одитор



гр. София 01 юни 2011 година

“СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА” АД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

(Всички суми са в хил. лева)	31.12.2010	31.12.2009
АКТИВИ		
Нетекущи активи		
Земя, сгради и транспортни средства	4284	4370
Разходи за придобиване на дълготрайни активи	115	82
Други нетекущи вземания		
	4399	4 452
Текущи активи		
Търговски и други вземания	928	890
Парични средства и парични еквиваленти	288	359
	1216	1249
Всичко активи	5615	5701
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
Капитал и резерви		
Основен капитал	6561	6561
Други резерви		
Неподмити загуби	(1031)	(940)
	5530	5621
Нетекущи пасиви		
Заеми и лихви от свързани лица	0	0
	0	0
Текущи пасиви		
Търговски и други задължения	85	80
	85	80
Всичко пасиви	5615	5701
Всичко капитал и пасиви	5615	5701

Финансовите отчети на страница 7 – 18 са одобрени на 01 юни 2011 и подписани от:

Георги Крумов
 Изпълнителен Директор
 Заверил съгласно одиторски доклад:
 Веселин Турмачки, Регистриран одитор

“ДАЙВА КОНСУЛТ” ООД

0372 Веселин
 Турмачки
 Регистриран одитор



София 01. юни 2011 г.

"СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА" АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

(Всички суми са в хил. лева)

2010 г. 2009 г.

Приходи от продажби

Отчетна стойност на продажбите

Брутна печалба

Разходи за ремонт на нает актив и реклама

Административни разходи

Оперативна загуба

Финансови приходи

Финансови разходи

Финансови приходи/(разходи) нето

Загуба преди данъци

Данък

Нетна загуба

Друг всеобхватен доход

Преоценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване

Общо:

Финансовите отчети на страница 7 – 19 са одобрени на 01 юни 2011 и подписани от:

Георги Крумов
 Изпълнителен Директор



„ДАЙВА КОНСУЛТ“ ООД

Заверил съгласно одиторски доклад:
 Веселин Турмачки
 Регистриран одитор

София 01. юни 2011.



“СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА” АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

(Всички суми са в хил. лева)

	Основен капитал	Премийни резерви	Непокрита загуба	Общо
На 01.01.2010	6561	0	(940)	5621
Увеличение на капитала		0	0	0
Загуба от текущата година	-	-	(91)	(91)
На 31.12.2010	6561	0	(1031)	5530

Финансовите отчети на страница 7 – 19 са одобрени на 01 юни 2011 и подписани от:

Георги Крумов
Изпълнителен Директор



„ДАЙВА КОНСУЛТ“ ООД

Заверил съгласно одиторски доклад:
Веселин Турмачки
Регистриран одитор



София 01. юни 2011 г.



“СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА” АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

(Всички суми са в хил. лева)

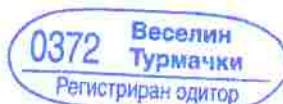
	2010 г.	2009 г.
Паричен поток от дейността		
Паричен поток, генериран от дейността	(71)	(190)
Постъпления от лихви		
Възстановени данъци (ДДС)		
Други постъпления		
Нетен паричен поток от дейността	(71)	(190)
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи		
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		
Парични потоци от финансова дейност		
Вноска в собствения капитал		
Получени банкови заеми		
Получени търговски заеми		
Предоставени заеми		
Глащания по заеми		
Нетни парични потоци от финансова дейност		
Увеличение/(намаление) на паричните средства и парични еквиваленти		
Парични средства и парични еквиваленти:		
В началото на годината	359	549
Увеличение/(намаление) на паричните средства и парични еквиваленти	(-71)	(190)
В края на годината	288	359

Георги Крумов
 Изпълнителен Директор



Заверил съгласно одиторски доклад:
 Веселин Турмачки
 Регистриран одитор

Содърж. от 10.11.2011г.



1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика

СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА (Дружеството) е акционерно дружество със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к.Стрелбище, ул.“Тулча”, бл.112, вх.А, ет.9, ап.17.

Основната дейност на Дружеството е закупуването и инвестирането в недвижима собственост с цел препродажба, както и предоставянето на брокерски услуги.

2 Счетоводна политика

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

Принцип на действащото предприятие

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейския съюз, при спазване принципа на историческата цена.

Изменения на публикуваните стандарти влизащи в сила през 2006

МСС 19 (Изменение) Доходи на наети лица, е задължителен за Дружеството от 1 януари 2006 г. Той представя алтернативен подход при признаване на актюерските печалби и загуби. Също така може да се налагат допълнителни изисквания за признаване при планове на множество работодатели (във връзка с планове за доходи на работници), където има не достатъчно информация за плановете за дефинираните доходи. Представени са и нови изисквания за оповестяване. Но тъй като Дружеството няма намерение да променя счетоводната си политика по отношение на признаване на актюерски печалби и загуби, а също така не участва в планове с множество работодатели, поправката ги засяга само в частта за формата и обхвата на оповестяването.

Стандарти, допълнения и тълкувания влезли в сила 2006 но не са приложими за Дружеството
Следните Стандарти, допълнения и тълкувания са задължителни за прилагане за отчетни периоди започващи на или след 01 януари 2006 г., но не са приложими за (Дружеството):

- МСС 21 (Преработен) Нетна инвестиция в чуждестранни операции
- МСС 39 (Преработен) Хеджиране на парични потоци свързани с прогнозни транзакции
- МСС 39 (Преработен) Справедлива стойност на опция
- МСС 39 и МСФО 4 (Преработен) Договори за финансова гаранция
- МСФО 6 (Преработен) Експлоатация и оценка на минерални ресурси
- МСФО 1 (Преработен) Първо прилагане на МСФО и МСФО 6 (Преработен) Експлоатация и оценка на минерални ресурси
- КРМСФО 6 Задължения породени от участието на специфични пазари – отпадъци свързани с електричество и електронно оборудване
- КРМСФО 4 Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг
- КРМСФО 5 Права на участие във фондове за извеждане от експлоатация и възстановяване на околната среда

Тълкувания на вече съществуващи стандарти, които не са влезли в сила и не са по-рано приложени от Дружеството

- КРМСФО 10, Междинни финансови отчети и обезценка (в сила за годишни периоди започващи на или след 1 ноември 2006 г.), КРМСФО 10 забранява признати загуби от обезценка в междинния финансов отчет свързани с репутация, инвестиции в капиталови инструменти и инвестиции във финансови активи, които се отчитат по цена на придобиване да бъдат сторнирани на следваща дата на баланси. Дружеството ще прилага КРМСФО 10 от 1 януари 2007 г., но не се очаква да има отражение на финансовите отчети

2.2 Сделки в чуждестранна валута

(а) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовите отчети на всички предприятия в Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети са представени в лева, която е функционалната валута.

(б) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката; отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за доходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за доходите.

2.3 Дълготрайни материални активи

Машините и съоръженията включват компютърно оборудване и друга подобна техника. Машините и съоръженията са представени в баланса по цена на придобиване, която включва доставна цена, всички невъзстановими данъци и такси и всички разходи, пряко свързани с придобиването на активите намалена с натрупаната амортизация и разходи от обезценка.

Метод на амортизация

Земята не се амортизира. Амортизацията на останалите имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

2.3 Дълготрайни материални активи (продължение)

Сгради	25 години
Машини и съоръжения	2–4 години
Транспортни средства	5 години
Стопански инвентар, обзавеждане и оборудване	7 години

Когато балансовата стойност е по-висока от възстановимата стойност, дълготрайният материален актив се отчита по неговата възстановима стойност.

Печалби и загуби от продажба се определят като разлика между продажната цена и балансовата стойност на активите и се представят, като печалба или загуба в отчета за доходите.

2.7. Заеми и вземания

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в категорията на търговски и други вземания в счетоводния баланс.

2.8 Материални запаси

Материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. Разходът се определя по метода "средно претеглена". Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство е съставена от разходите за дизайн, материали, преките разходи за труд, други преки разходи и свързаните с тях общо производствени разходи, както и разходите по заеми, тъй като производственият процес отнема продължителен период от време. Нетната реализуема стойност е равна на очакваната продажна цена, при нормално протичане на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи. В себестойността на материалните запаси се включват и прехвърлени от капитала печалби/загуби, натрупани от хеджиране на парични потоци, свързани с покупката на материалните запаси.

2.9 Търговски вземания

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива стойност, а впоследствие по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена с евентуална провизия за обезценка.

Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановимата стойност. Последната представлява настоящата стойност на паричните потоци, дисконтирана с ефективния лихвен процент. Размерът на провизията за обезценка се признава в отчета за доходите.

2.10 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

2.11 Собствен капитал

Поименните акции се класифицират като основен капитал.

Разходите по емисията на нови акции, които са пряко свързани с нея, се отчитат в собствения капитал като намаление на постъпленията от емисията, като се елиминира ефекта на данъците върху дохода. Разходите по емитирането на акции или опции, или директно свързани с бизнескомбинация, са включени в цената на придобиване.

2.12 Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакцията) и стойността на заема се признава в отчета за доходите през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задълженията за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

2.14 Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва:

(а) Продажба на продукция

Приходите от продажба на продукция се признават, когато Дружеството е доставило на клиента, а клиента е приел продукцията, и съществува известна сигурност, че вземането от продажбата ще бъде събрано.

(б) Продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

(в) Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективен лихва.

2.15 Разходи за заеми

Разходите за заеми, извършени във връзка с придобиването и изграждането активи, се капитализират в стойността на тези активи, за периода от време, нужен за завършването и подготовката на актива за неговото предназначение. Всички останали разходи за заеми се отчитат като текущи разходи.

2.16 Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет собственикът, дъщерни и асоциирани дружества, служителите на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третираат като свързани

“СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СПА” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 23.

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

5 Дълготрайни материални активи

	Земя и спради	Машины и съоръжения	Офис обзавеж- дане	Разходи за придобиване на ДМА	Други ДМА	Общо
Отчетна стойност						
На 01.01.2010	4651	9	28	82	-	4770
Отчетна стойност на придобитите активи	-	-	-	33	-	33
Отчетна стойност на отписаните активи	-	-	-	-	-	-
На 31.12.2010	4 651	9	28	115	-	4803
Натрупана амортизация						
На 01.01.2010	300	8	10	-	-	318
Амортизация за годината	80	1	5	-	-	86
На 31.12.2010	380	9	15	-	-	404
Отчетна стойност						
На 31.12.2010	4 271	0	13	115	-	4 399

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

11 Търговски и други вземания и вземания от свързани лица

	31.12.2010	31.12.2009
Доставници по аванси	-	-
Вземания от клиенти	32	20
Надвнесен данък при източника	-	-
Гаранции по активи	-	-
Други	896	870
Сума по доверителна сметка	-	-
Аванс за придобиване на ДМА	-	-
Заеми на свързани лица	-	-

“СВЕТИ ГЕОРГИ-РИЗОРТ ЕНД СНА” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

Други заеми	-	-
Лихви от свързани лица	-	-
Лихви от несвързани лица	-	-
	928	890

12 Парични средства и парични еквиваленти

За целите на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти се състоят от:

	31.12.2010	31.12.2009
Пари в каса	288	359
Пари в банка		
	288	359

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

Търговски и други задължения няма.

Данъчни задължения няма.

13 Финансови приходи / (разходи), нетни

	2010	2009
Приходи от лихви по банкови депозити и отпуснати заеми		
Разходи за лихви по заеми		
Положителни курсови разлики		
Отрицателни курсови разлики		
Други		
	0	0

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

14

14 Загуби за пренасяне

Година на възникване на загубата	Краен срок за пренасяне на загубата	Размер на загубата за пренасяне
2006	2011	374
2007	2012	382
2008	2013	46
2009	2014	138
2010	2015	91
		1031

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

15. Условни активи и пасиви

Дружеството няма условни активи и пасиви към датата на баланса.

16. Поети ангажименти

Дружеството няма поети ангажименти към датата на баланса.

17. Събития след датата на баланса

Съществено събитие след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансов отчет е решението за намаляване на регистрирания капитал.