

„ГБС ПЛОВДИВ“ АД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2015 г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	2
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	2
3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ	5
4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ	5
5. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	6
6. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	6
7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ	7
8. ПРИХОДИ	7
9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	7
10. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	8
11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	9
12. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	9
13. ДОХОД НА АКЦИЯ	10
14. ДИВИДЕНТИ	10
15. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	10
16. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ	10
17. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ	10

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

ЕДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ГБС – ПЛОВДИВ“ АД ПРЕД ОСА

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Учредяване и регистрация

„ГБС – Пловдив „ АД е акционерно дружество, регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело N2942/1999 г.

1.2. Собственост и управление

„ГБС – Пловдив” АД е частно дружество.

	Бр.акции, дялове	%
Физически лица	1522700	24,01
Юридически лица	4820000	75,99
	6342700	100,00

Дружеството е с двустепенна система на управление и се управлява и представлява от или Управителен съвет и Надзорен съвет.

1.3. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството покрива законовите изисквания за прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на същите.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.3. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

2.4. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от

тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.5. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

2.6. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.6.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва покупната им стойност и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Последващо оценяване няма

Обезценка няма

2.6.2. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката при потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената стойност. Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

2.6.3. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване.

2.6.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2015 г.

2.6.5. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2015 г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 6 342 700 лв. и е разпределен в 6 342 700 броя поименни акции /дяла/, всяка с номинална стойност от 1 лв.

Основни акционери в дружеството са „Главболгарстрой Холдинг“ АД с 76% и други акционери общо с 24 % участие в капитала.

2.6.6. Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени капитализираните финансови резултати от предходни години.

2.6.7. задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.6.8. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.6.9. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „ГБС – Пловдив“ АД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две до шест брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

Дружеството не разполага с независима актюерска оценка на задължението поради, което няма надеждна оценка по която да признае провизия във финансовия си отчет.

2.7. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизацията на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган нелинейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

2.8. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.9. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2015 г. е 10% /2014 г.:10%/

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

3.. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

Като имоти машини и съоръжения се отчитат активи, които отговарят на критериите на МСС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700.00 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина или съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на МСС 16.

Дружеството е приело да отчита Имотите, машините, съоръженията и оборудването в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване без всички натрупани амортизационни отчисления и натрупана загуба от обезценка.

Разходите за текущото обслужване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се отчитат като текущи за периода.

Балансовата стойност на даден имот, машина, съоръжение и оборудване се отписва:

- ✓ при продажба на актива;
- ✓ когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Дълготрайните материални активи се амортизират по нелинейния метод за периода на очаквания полезен живот, определен към момента на придобиване на актива. Амортизацията на активите започва от момента, в който те са налични в дружеството, на мястото и състоянието, необходими за експлоатацията им по начина предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по ранната от двете дати:

- ✓ датата, на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5;
- ✓ датата на отписване на активите;

Амортизацията не се преустановява в периоди на престой или изваждане от активна употреба. По решение на ръководството за някои ДМА се прилага ускорена амортизационна норма

4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

4.1. Материални запаси

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Суровини и материали	34	27
Незавършено производство	565	
Продукция и стоки, в т.ч.		
-продукция		
-стоки		
Предоставени аванси		
Общо	599	27

4.2. Вземания

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	5204	4816
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група, в т.ч.		1923
- над 1 година		34
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия в т.ч.		
- над 1 година		
Други вземания в т.ч.	32	1943
- над 1 година		232
Общо	5236	8682

4.3. Парични средства

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Парични средства в брой	66	39
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	13716	2484
Общо	13782	2523

5. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Записан капитал	6343	6343
Премии от емисии		
Резерв от последващи оценки		
Законови резерви	1682	1421
Резерв, свързан и изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо	8025	7764

Резервите са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

6. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения	2250	2273
Общо	2250	2273

7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Облигационни заеми		
Задължения към финансови предприятие		
Получени аванси	4752	405
Задължения към доставчици	502	560
Задължения по полици		
Задължения към предприятия от група		168
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Други задължения	1855	1480
Задължения към персонала	236	221
Осигурителни задължения	105	80
Данъчни задължения	1535	90
Общо	8985	3004

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала към 31 декември 2015 и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в Отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в баланса заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации.

8. ПРИХОДИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Приходи от продажба на продукция	50881	29117
Продажба на стоки		
Приходи от извършени услуги	88	137
Други приходи, в т. ч.	234	201
- от продажба на дълготрайни активи	95	10
- от продажба на материални запаси		
- отписани задължения		
- от финансираня		
- незавършено производство		
- разходи за придобиване активи по стопански начин		
Общо	51203	29455

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	64	204
- приходи от предприятия от група		

- положителни разлики от операции с финансови активи
 - положителни разлики от промяна на валутни курсове
Общо

30	52
94	204

10. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

10.1. Суровини и материали

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Суровини за производството	10141	7033
Горива и енергия	426	437
Спомагателни материали		
Канцеларски материали и консумативи	10	10
Резервни части	78	43
Общо	10655	7523

10.2. Външни услуги

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Разходи за услуги от подизпълнители	26578	11376
Разходи за комуникации и техническа поддръжка	10	12
Разходи за наеми	83	
Разходи за реклама	8	1
Консултантски услуги	70	14
Комисионни услуги		
Разходи за застраховки	10	9
Разходи за ремонт и поддръжка	63	71
Местни данъци и такси	69	56
Данъци върху разходите	4	3
Абонаменти	2	3
Други	3914	2223
Общо	30811	13768

Като разходи за услуги в размер на 2500 лв. е отчетено и възнаграждението на одиторите за проверката и заверката на финансовия отчет на основание сключен договор.

10.3. Разходи за персонала

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	2454	2134
Социални надбавки и плащания		
Вноски за социално осигуряване	450	387

Начисления за неползван платен отпуск	197	122
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране		
Начислени суми за осигуровки върху неизползван платен отпуск	35	20
Общо	2904	2521

10.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 1 212 хил. лв.

10.5. Други разходи за оперативна дейност

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Балансова стойност на продадените активи	35	
Провизии		1500
Представителни разходи	12	3
Командировки	413	474
Дарения		
Отписани вземания		
Брак на материални запаси		
Лихви по забавени плащания към бюджета		
Невъзстановен кредит по ДДС		
Други	475	559
Общо	935	2536

11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	8	43
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	10	16
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо	18	59

12. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

2015 BGN '000	2014 BGN '000
------------------	------------------

Текущ данък	627	436
Изменение в отсрочените данъчни активи и пасиви	-77	-147
Ефект от промяна на данъчната ставка		
Общо разход за данък	550	289

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство и обложения въз основа на Закона за корпоративното подоходно облагане облагаем резултат, дружеството е начислило и предстои да внася 171 хил.лв. за 2015 година

13. ДОХОД НА АКЦИЯ

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Финансов резултат – хил. лв.	4777	2610
Среден брой акции	6342700	6342700
Доход на акция /лева/	0.75	0.41

14. ДИВИДЕНТИ

Годишното общо събрание на дружеството за 2014 год. е взело решение за разпределение на печалбата за 2014 г по следния начин: 2 349 153 лв за дивиденди по 0,37 лв за една акция и 261 017 лв да се отнесат в резерв.

15. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Продажби на свързани лица

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Продукция	430	6659
Стоки		
Услуги		
Общо	430	6659

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

16. УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

През 2015 г. ГБС Пловдив АД има двустепенна система на управление – Надзорен и Управителен съвет.

Съставът на Надзорния съвет е както следва:

„Главболгарстрой Холдинг” АД представлявано от Калин Симеонов Пешов – Председател на НС

Камен Симеонов Пешов – член на НС

Здравко Петров Попйорданов – член на НС

Съставът на Управителния съвет е както следва:

Стефан Недев Недев - председател на УС

Милен Стефанов Недев – член на УС и Изпълнителен директор

Сашо Иванов Йотков – член на УС и Изпълнителен директор

Борислав Боянов Крумов – член на УС

17. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

17.1 Риск от курсови разлики породени от обстоятелството, че част от паричните средства на дружеството са в USD и EURO.

17.2. Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 120 дни.

16.3. Ликвидност

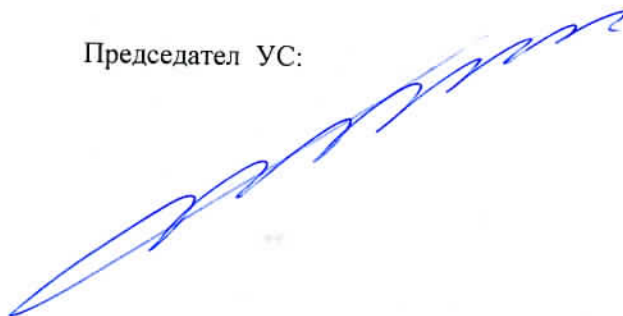
Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

21.01.2016



Председател УС:



"ГБС - ПЛОВДИВ" АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината приключваща на 31 декември 2015 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Основен капитал	Премисен резерв	Преосмънен резерв	Други резерви	Натрупана печалба/загуба	Нетна печалба/загуба за периода	Неконт ролира участие	Общо собствен капитал
Салдо на 01.01.2015 г.	6 343	-	-	1 421	2 610	-	-	10 374
Нетна печалба/загуба за периода						4 777		4 777
Друг всеобхватен доход								-
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-		4 777	-	4 777
Разпределение на печалбата в т.ч. за:								
дивиденди					(2 349)			-
покриване на загуба								-
прехвърляне в резерви				261	(261)			-
Салдо към 31.12.2015 г.	6 343	-	-	1 682	-	4 777	-	12 802
Корекция на грешки и ефектът от промени в счетоводната политика								-
Салдо към 31.12.2015 г.	6 343	-	-	1 682	-	4 777	-	12 802

Дата на съставяне: 21.01.2016

Подписано от името на "ГБС - Пловдив" АД

Съставител:

/Иванка Йоткова/

Представяващ:

/инж. Стефан Невел/

Регистриран одитор отговорен за одита:

/Мъгърдич Кюркчиян/

Дата на заверка: 05.02.2016

0078 Мъгърдич Кюркчиян

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложения от стр.....до стр....., представляващи неразделна част от финансовия отчет



"ГБС - ПЛОВДИВ" АД

ЕДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината приключваща на 31 декември 2015 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Приложение	2015	2014
Общо приходи от основна дейност		51203	29455
Промени в запасите на готовата продукция и незавършено производство		565	-
Работа извършена по стоп.начин и капитализирана		-	-
Разходи за материали, суровини и консумативи	1.2.1	(10 655)	(7 523)
Разходи за въшни услуги	1.2.2	(30 811)	(13 768)
Разходи за амортизация	1.2.3	(1 212)	(353)
Разходи за персонала	1.2.4	(2 904)	(2 521)
Обезценка на имоти, машини и съоръжения	1.2.5	-	-
Други разходи за дейността	1.2.6	(935)	(2 536)
Други суми с корективен характер			
Общо разходи за основна дейност		(45 952)	(26 701)
ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		5 251	2 754
Финансови приходи	1.1.3	94	204
Финансови разходи	1.2.7	(18)	(59)
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		5 327	2 899
Текущ данък върху печалбата		(627)	(436)
Отсрочен данък		77	147
Общо разход за данък	1.2.9	(550)	(289)
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		4 777	2 610
Печалба/загуба след данъчно облагане от преустановени дейности	1.2.10		
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА за периода		4 777	2 610
ОБЩА СУМА НА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД		4 777	2 610
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА <i>отнасяща се към:</i>		4 777	2 610
Притежатели на собствен капитал на предприятието майка		-	-
Неконтролиращи участия		-	-
ОБЩА СУМА НА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД <i>отнасяща се към:</i>		4 777	2 610
Основен доход на акция в лева	1.2.11		
Основен доход на акция с намалена стойност	1.2.12		

Дата на съставяне: 21.01.2016

Подписано от името на: "ГБС - Пловдив" АД

Съставител:

/Иванка Йоткова/

Представител:

/инж. Стефан Нелев/

Регистриран одитор отговорен за одита:

/Мъгърдич Кюркчиян/

Дата на заверка: 05.02.2016

0078 Кюркчиян

Отчетът за резултатите от дейността следва да се разглежда заедно с приложения от стр.....до стр....., представляващи неразделна част от финансовия отчет

"ГБС - ПЛОВДИВ" АД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2015 г.

за годината приключваща на 31 декември 2015г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

АКТИВИ

Нетекущи активи

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Нематериални активи

Общо:

Нетекущи финансови активи

Общо:

Активи по отсрочени данъци

Положителна репутация

Общо нетекущи активи:

Текущи активи

Материални запаси

Текущи вземания

Финансови активи

Общо текущи активи:

Сума на активите:

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

Собствен капитал

Основен капитал

Резерви

Други резерви

Общо:

Надрупана печалба/загуба

Нетна печалба/загуба за периода

Общ всеобхватен доход:

Общо собствен капитал:

Нетекущи пасиви

Дългосрочни провизии

Общо:

Пасиви по отсрочени данъци

Общо нетекущи пасиви:

Текущи пасиви

Търговски и други задължения

Задължения към свързани лица

Данъчни задължения

Задължения към персонала

Задължения към социално осигуряване

Общо:

Сума на пасивите

Общо собствен капитал и пасиви

Приложение	2015	2014
2.1	3992	4067
2.2		1
	3992	4068
	0	0
2.7	428	351
	0	0
	4420	4419
2.8	599	27
2.9	5236	8682
2.10	13782	2523
	19617	11232
	24037	15651
2.12		
2.12.1	6343	6343
	1682	1421
	1682	1421
	4 777	2 610
	-	-
	-	-
	12 802	10 374
	2250	2273
	2250	2273
2.15	0	0
	2250	2273
2.16		
	7109	2445
		168
	1535	90
	236	221
	105	80
	8985	3004
	11235	5277
	24037	15651

Дата на съставяне: 21.01.2016

Подписано от името на: "ГБС - Пловдив" АД

Съставител:

/Иванка Йоткова/

Представяващ:

/инж. Стефан Недев/

Регистриран одитор отговорен за аудита:

/Мъгърдич Кюркчиян/

Дата на заверка: 05-02-2016

Регистриран одитор

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с приложения от стр.....до стр....., представящи неразделна част от финансовия отчет

"ГБС - ПЛОВДИВ" АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК за 2015 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

Парични потоци от основна дейност

	2015	2014
Постъпления от клиенти	69 991	29 403
Плащания на доставчици и други	(53 307)	(26 071)
Плащания свързани с персонала и осигурителните институции	(2 729)	(2 344)
Парични наличности, получени от основна дейност	13 955	988
Платени банкови такси и комисионни	(10)	(16)
Платени данъци върху дохода	(452)	(365)
Други постъпления/плащания	(2 320)	(4 024)
Нетни парични наличности от основна дейност:	11 173	(3 417)

Парични потоци от инвестиционна дейност

Нетни парични наличности от инвест. дейност:

-	-
---	---

Парични потоци от финансова дейност

Получени лихви	64	153
Нетни парични наличности от финанс. дейност:	64	153
Нетно увеличение на паричните наличн.и еквивал.	11 237	(3 264)
Парични наличности и еквив.към нач. на периода:	2 523	5 778
Ефект от преоценка на парични средства и парични еквиваленти	22	9
Парични наличности и еквив.към края на периода:	13 782	2 523

Дата на съставяне: 21.01.2016

Подписано от името на: "ГБС - Пловдив" АД

Съставител:

/Иванка Йоткова/



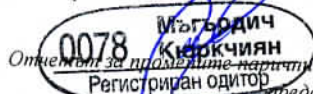
Представяващ:

/инж. Стефан Недев/

Регистриран одитор отговорен за одита:

/Мъгърдич Кюркчиян/

Дата на заверка: 05.02.2016



Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложения от стр.....до стр.....
 представляващи неразделна част от финансовия отчет

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА
„ Г.Б.С. ПЛОВДИВ “ АД
УЛ. „ ХРИСТО Г. ДАНОВ “ № 24
ПЛОВДИВ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

МЪГЪРДИЧ АРШАВИР КЮРКЧИЯН
БУЛ. „ ШЕСТИ СЕПТЕМВРИ “ № 45
ПЛОВДИВ

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. НИЕ ИЗВЪРШИХМЕ ОДИТ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ Г.Б.С. ПЛОВДИВ “ АД, ВКЛЮЧВАЩ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г., ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД, ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ И ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА ТАЗИ ДАТА, КАКТО И ОБОБЩЕНОТО ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДРУГИТЕ ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

2. ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ, СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО, КАКТО И ЗА ТАКАВА СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, КАКВАТО ТО ОПРЕДЕЛИ КАТО НЕОБХОДИМА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, КОЙТО ДА НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА.

ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА

3. НАШАТА ОТГОВОРНОСТ СЕ СВЕЖДА ДО ИЗРАЗЯВАНЕ НА ОДИТОРСКО МНЕНИЕ ВЪРХУ ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ОСНОВАВАЩО СЕ НА ИЗВЪРШЕНИЯ ОТ НАС ОДИТ. НАШИЯТ ОДИТ БЕ ПРОВЕДЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС ЗАКОНА ЗА НЕЗАВИСИМИЯ ФИНАНСОВ ОДИТ И ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА МЕЖДУНАРОДНИТЕ ОДИТОРСКИ СТАНДАРТИ. ТЕЗИ СТАНДАРТИ НАЛАГАТ СПАЗВАНЕ НА ЕТИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, КАКТО И ОДИТЪТ ДА БЪДЕ ПЛАНИРАН И ПРОВЕДЕН ТАКА, ЧЕ НИЕ ДА СЕ УБЕДИМ В РАЗУМНА СТЕПЕН НА СИГУРНОСТ ДОКОЛКО ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ.

4. ОДИТЪТ ВКЛЮЧВА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЦЕДУРИ С ЦЕЛ ПОЛУЧАВАНЕ НА ОДИТОРСКИ ДОКАЗАТЕЛСТВА ОТНОСНО СУМИТЕ И ОПОВЕСТЯВАНИЯТА, ПРЕДСТАВЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ. ИЗБРАНИТЕ ПРОЦЕДУРИ ЗАВИСЯТ ОТ ПРЕЦЕНКАТА НА ОДИТОРА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОЦЕНКАТА НА РИСКОВЕТЕ ОТ СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА. ПРИ ИЗВЪРШВАНЕТО НА ТЕЗИ ОЦЕНКИ НА РИСКА ОДИТОРЪТ ВЗЕМА ПОД ВНИМАНИЕ СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ОТ СТРАНА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО, ЗА ДА РАЗРАБОТИ

ОДИТОРСКИ ПРОЦЕДУРИ, КОИТО СА ПОДХОДЯЩИ ПРИ ТЕЗИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, НО НЕ С ЦЕЛ ИЗРАЗЯВАНЕ НА МНЕНИЕ ОТНОСНО ЕФЕКТИВНОСТТА НА СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. ОДИТЪТ СЪЩО ТАКА ВКЛЮЧВА ОЦЕНКА НА УМЕСТНОСТТА НА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И РАЗУМНОСТТА НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ, НАПРАВЕНИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО, КАКТО И ОЦЕНКА НА ЦЯЛОСТНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

СЧИТАМЕ, ЧЕ ИЗВЪРШЕНИЯ ОТ НАС ОДИТ ПРЕДОСТАВЯ ДОСТАТЪЧНА И ПОДХОДЯЩА БАЗА ЗА ИЗРАЗЕНОТО ОТ НАС МНЕНИЕ.

МНЕНИЕ

5. В РЕЗУЛТАТ НА ТОВА, УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ ПРЕДСТАВЯ ДОСТОВЕРНО, ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ Г.Б.С. ПЛОВДИВ ” АД КЪМ 31.12.2015 Г., КАКТО И НЕГОВИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА И ПАРИЧНИТЕ МУ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА ТОГАВА, В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ Г.Б.С. ПЛОВДИВ “ АД ПО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

/ОТМЕНЕН СЪС ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ОБНАРОДВАН В ДВ. БР. 95 ОТ 08.12.2015 Г., В СИЛА ОТ 01.01.2016 Г./, ВЪВ ВРЪЗКА С § 10, АЛ. 1 ОТ ПРЕХОДНИТЕ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО.

В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. 38, ПАР. 4 ОТ ОТМ. ЗАКОН ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО / В СИЛА ДО 31.12.2015 Г. /, НИЕ СМЕ СЕ ЗАПОЗНАЛИ С ГОДИШНИЯ ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ Г.Б.С. ПЛОВДИВ “ АД ЗА ОТЧЕТНАТА 2015 ГОДИНА. ТОЗИ ДОКЛАД НЕ ПРЕДСТАВЛЯВА ЧАСТ ОТ ГОДИШНИЯ МУ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД. ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ТОЗИ ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА С ДАТА 21.01.2016 ГОДИНА СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО НА ДРУЖЕСТВОТО. ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДСТАВЕНА В ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА, СЪОТВЕТСТВА ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ НА ИНФОРМАЦИЯТА, ПРЕДСТАВЕНА И ОПОВЕСТЕНА ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ДРУЖЕСТВОТО КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 ГОДИНА, ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

ГР. ПЛОВДИВ
05. февруари. 2016 год..

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

0078 /М. КЮРКЧИЯН/



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ГБС – ПЛОВДИВ" АД ЗА 2015 г.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 ал. 1 от Закона за счетоводството.

Този финансов отчет е одитиран от д.е.с. Мъгърдич Кюркчиян.

Във връзка с приключване на финансовата 2015 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическото състояние на дружеството към 31.12.2015 г.

Финансовият отчет е изготвен към 31.12.2015 г. и приключва на печалба от дейността в размер на 4 776 879 лв и корпоративен данък върху печалбата в размер на 627 056 лв.

1. Информация за дружеството

"ГБС – Пловдив" АД е акционерно дружество, регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело 2942 от 1999 г.

Капиталът на дружеството е в размер на 6 342 700 лв, разпределен в 6 342 700 броя поименни акции. Основното акционерно участие към 31.12.2015 г. е както следва:

- | | |
|-------------------------|---------|
| - юридически лица 1 бр. | 75.99 % |
| - физически лица 18 бр. | 24.01 % |

2. Резултати от дейността

През изтеклата 2015 г. "ГБС – Пловдив" АД реализира приходи от своята дейност в размер на 51 862 хил. лв.като тяхното разпределение е следното:

- | | |
|----------------------------|----------------|
| - приходи от СМР | 50 881 хил. лв |
| - приходи от услуги | 88 хил. лв |
| - други приходи | 234 хил. лв |
| - финансови приходи | 94 хил. лв |
| - незавършено производство | 565 хил. лв |

Пускови обекти:

През 2015 г. са предадени следните обекти: Спортна зала Колодрум Пловдив, Многофункционална спортна зала Панагюрище, Изграждане на ПСОВ Луковит, Склад Готова продукция и открит склад за амбалаж, инсталация за рН корекция на промишлени отпадни води на Каменица АД и др.

Преходни обекти:

Вътрешно преустройство на МБАЛ Панагюрище, Сграда за бутилиране на бира в метални опаковки Каменица Хасково, Реконструкция в цех опаковане, Централна площадка за отпадъци Каменица Хасково, Преустройство на сграда на Район Източен Пловдив и др.

Разходите по икономически елементи са както следва:

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| -разходи за материали | 10 655 хил. лв |
| -разходи за външни услуги | 30 811 хил. лв |
| -разходи за амортизации | 1 212 хил. лв |
| -разходи за персонала | 2 904 хил. лв |
| -други разходи за дейността | 935 хил. лв |
| -финансови разходи | 18 хил. лв |

Всичко разходи

46 535 хил. лв

Счетоводният финансов резултат е печалба 5 327 хил. лв.
 Финансовият резултат е след облагане с данъци е печалба 4 777 хил.лв.
 Вземанията на "ГБС – Пловдив" АД са в размер на 5 236 хил. лв както следва:

1. Вземания от клиенти и доставчици	5 236 хил.лв
- Вземания от клиенти по неразплатени фактури	2 590 хил.лв
- Доставчици по аванси	526 хил.лв
- Гаранции и др.	2 120 хил.лв

Задълженията на ГБС – Пловдив АД са в размер на 8 985 хил.лв както

следва:

- Към доставчици	5 254 хил.лв
от които 4 752 хил. лв са инвеститорски аванси	
- Към персонала	236 хил.лв
- Към осигурителни предприятия	105 хил.лв
- Данъчни задължения	1 535 хил.лв
- Други задължения	1 855 хил лв

Средно-списъчния състав на "ГБС – Пловдив" АД е 168 човека.

Средният месечен доход на едно лице е 1504 лв.

Производителността на труда на едно лице за един месец без да се отчита подизпълнителския обем е 10 117 лв.

Като разходи за външни услуги е отчетено възнаграждението на одиторите за проверка и заверка на финансовия отчет в размер на 2500 лева.

Показатели за финансово-счетоводен анализ на фирмата:

№	ПОКАЗАТЕЛ	2015	2014
1	Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.09	0.09
2	Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.39	0.25
3	Коефициент на рентабилност на пасивите	0.43	0.49
4	Коефициент на рентабилност на активите	0.20	0.17

Показатели за ефективност

№	ПОКАЗАТЕЛ	2015	2014
1	Коефициент за ефективност на разходите	1.10	1.10
2	Коефициент за ефективност на приходите	0.90	0.90

Показатели за ликвидност

№	ПОКАЗАТЕЛ	2015	2014
1	Коефициент за обща ликвидност	2.14	3.74
2	Коефициент на бърза ликвидност	2.13	3.74
3	Коефициент на незабавна ликвидност	1.55	0.84
4	Коефициент на абсолютна ликвидност	1.55	0.84
5	Коефициент на финансова автономност	1.10	1.97
6	Коефициент на задлъжнялост	0.91	0.51

3. Строителна програма за 2016 г.

№	ОБЕКТ	Сума хил. лв
1	МБАЛ Събо Николов Панагюрище	5 521
2	Обекти Каменица Хасково	2 178
3	Драматичен театър Пловдив	3 480
4	Преустройство сграда Район Източен	712
	Всичко	11 891

„ГБС Пловдив“ АД разполага със собствена строителна механизация автотранспорт за извършване на дейността си.

За по-ефективното използване на посочената техника се работи по предварително одобрена седмична заявка.

Ежемесечно се утвърждава план-график за техническото обслужване на техниката.

Здравословни и безопасни условия на труд

Дружеството разполага с всички нормативни документи за здравословни и безопасни условия на труд. Има определено лице, което следи за спазване на изискванията и съхранение на нормативните документи.

Нямаме допуснати трудови злоупотреби.

Нямаме констатирани нарушения от проверките от Инспекцията по труда
Имаме сключен договор със Служба по трудова медицина.

Извършват се необходимите оценки на риска, провеждат се инструктажи, изготвена е програма за спазване изискванията на безопасни и здравословни условия на труд

По отношение на кадровия състав

Работим с постоянен състав от:

- бригади: зидаро- кофражисти, арматуристи, бетонджии – груб строеж
- бригада ВиК
- бригада ЕЛ
- бригада бояджии – шпакловчици
- бригада настилки – облицовки

Числеността на горните бригади и звена се увеличава и намалява в зависимост от конкретния обем СМР.

4. Дружеството не е осъществявало научно-изследователска или развойна дейност през отчетната година.

5. През отчетната година дружеството не е придобивало или прехвърляло собствени акции. Дружеството не притежава собствени акции.

6. Информация за членовете на Управителния и Надзорния съвет

През 2015 г. дружеството е ръководено от Управителен съвет от 4 членове и Надзорен съвет от 3 членове. Към 01.01.2015г. Управителният съвет е бил в състав Стефан Недев Недев, Сашо Иванов Йотков, Милен Стефанов Недев и Борислав Боянов Крумов, като не са извършвани промени в състава на Управителния съвет през годината. Към 01.01.2015г. Надзорният състав на дружеството е в състав „Главболгарстрой Холдинг“ АД, Камен Симеонов Пешов и Здравко Петров Попйорданов, като промени в състава на Надзорния съвет не са извършвани през годината.

Притежаваните през отчетната година от членовете на съветите акции на дружеството са както следва:

„Главболгарстрой Холдинг“ АД – 4 820 000 броя акции от капитала на дружеството
Милен Стефанов Недев - 318 200 броя акции от капитала на дружеството

Сашо Иванов Йотков – 160 140 броя акции от капитала на дружеството
 Стефан Недев Недев – 446 000 броя акции от капитала на дружеството

През отчетната година не са извършвани придобивания и прехвърляния на акции на дружеството от членовете на съветите.

Членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на Дружеството имат право да придобиват акции на Дружеството съобразно правилата на Търговския закон и Устава на Дружеството. Членовете на съветите на Дружеството не се ползват от допълнителни привилегии за придобиване на акции или облигации на Дружеството.

През 2015г. членовете на съветите на Дружеството не са сключвали договори по чл. 240б от Търговския закон.

През 2015 г. членовете на УС са получили възнаграждение в размер на 173 080 лв.

Участие на членовете на Управителния и Надзорния съвет в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на други дружества, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Няма членове на съветите, които да участват в други търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

През 2015г. членовете на съветите имат следните участия в други дружества:

„Главболгарстрой Холдинг“ АД притежава повече от 25 % от капитала на следните дружества: „Белчин Парк“ ЕООД, „ГБС-Благоевград“ АД, „ГБС-Бургас“ АД, „ГБС-Варна“ АД, „ГБС-Имоти“ АД, „ГБС-Инженеринг“ АД, „Главболгарстрой Интернешънал“ ЕАД, „ГБС-Инфраструктурно строителство“ АД, „ГБС-Инвест“ ЕАД, „КОМ 2016“ АД, „Климатех“ АД, „ГБС-Русе“ АД, „ГБС-Плевен“ АД, „Главболгарстрой“ АД, „ГБС-Тонзос“ АД, „ГБС-Турс“ ЕАД, „ГБС Косово корпорейшън“, „Редко Главболгарстрой – Катар“, „ГБС-Спорт“ ЕООД, „Ведас Къмпани“ ЕООД.

Стефан Недев Недев притежава повече от 25 % от капитала на „БГ ХОУМ ДИЗАЙН“ ООД.

Членовете на съветите са участвали в управлението на следните дружества през годината:

Член на УС или НС	Участие в дружество	Вид участие
Здравко Петров Попйорданов	„ГБС“ АД; „Витоша Фешън“ АД	Управител/Представител
	„Витоша Строй“ АД, „Витоша Фешън“ АД, „ГБС“ АД, „Витоша Турист“ АД Холдинг "Света София" АД /до 22.07.2015/	Член на Съвета на директорите

Член на УС или НС	Участие в дружество	Вид участие
	„ГБС - Инфраструктурно Строителство“ АД, „Климатех“ АД, „ГБС – Плевен“ АД, „ГБС – Русе“ АД, „ГБС – Тонзос“ АД, „ГБС Варна“ АД, „Главболгарстрой“ АД	Член на Надзорния съвет
Главболгарстрой Холдинг АД	„Климатех“ АД; „ГБС – Тонзос“ АД; „ГБС – Русе“ АД; „Главболгарстрой“ АД; „ГБС – Бургас“ АД; „ГБС – Варна“ АД; „ГБС – Плевен“ АД; „ГБС-Имоти“ АД; „ГБС - Инфраструктурно Строителство“ АД; „ГБС – Благоевград“ АД	Член на Надзорния съвет
Камен Симеонов Пешов	„Маргемин“ ЕООД; „Белчин Парк“ ЕООД, „Ведас Къмпани“ ЕООД, „ГБС - Инфраструктурно Строителство“ АД; „ГБС-Имоти“ АД; „ГБС-Благоевград“ АД	Управител/Представител
	„ГБС-Инвест“ ЕАД, „ГБС“ АД	Член на Съвета на директорите
	„ГБС – Благоевград“ АД; „ГБС-Имоти“ АД; „ГБС – Тонзос“ АД; „ГБС – „Инфраструктурно Строителство“ АД; „Климатех“ АД.	Член на Управителния съвет
	„ГБС – Плевен“ АД; „ГБС – Бургас“ АД; „Главболгарстрой Холдинг“ АД	Член на Надзорния съвет
Борислав Боянов Крумов	„КОМ 2016“ АД	Управител/Представител
	„Главболгарстрой Интернешънал“ ЕАД; „КОМ 2016“ АД	Член на Съвета на директорите
	„ГБС – Бургас“ АД; „ГБС – Имоти“ АД; „ГБС-Плевен“ АД	Член на Управителния съвет
	„Климатех“ АД; „Стройинвестхолдинг“ АД	Член на Надзорния съвет
Сашо Иванов Йотков	„Обединение „Източен 2014“ ООД; „Консорциум Цар Симеонова градина Пловдив 2013“ ООД	Управител/Представител

7. „ГБС Пловдив“ АД няма финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото състояние на дружеството. Поради това през 2015г. не са предприемани дейности за хеджиране на финансови позиции.

21.01.2016

Председател УС: