

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"VRM 2009" ЕООД

Днес, 05.05.2016 г., долуподписаният Румен Митков Симеонов, ЕГН 8507248809, притежаващ л. к. № 625473220, издадена на 09.12.2008 г. от МВР - София, с адрес: гр. Нови Искър, ул. "Славейче" № 1, в качеството си на управител на „КД Пропърти“ ЕООД, ЕИК 131112614, последното едноличен собственик на капитала на "VRM 2009" ЕООД, (наричано по-долу за краткост Дружеството), приех настоящия Учредителен акт на Дружеството.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. /1/ Дружеството е юридическо лице, чието имущество е отделено от имуществото на едноличния собственик на капитала, наричан по-долу за краткост "Едноличния собственик".

/2/ Едноличният собственик отговаря за внасянето на капитала в размера и по реда, определи в настоящия Учредителен акт.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, СРОК

Чл.2. Дружеството ще участва в търговския обмен под "VRM 2009" ЕООД. Фирмата може да се изписва и на латиница като VRM 2009 LTD.

Чл.3. Дружеството е със седалище в Република България, град София.

Чл.4. Адресът на управление на дейността на Дружеството е гр. София 1202, район Сердика, ул. "Будапеща" № 92, ап. 8.

Чл.5. Фирмата, седалището, адресът на управление на дейността, единния идентификационен код и банковата сметка на Дружеството се посочват в търговската кореспонденция.

Чл.6. Съществуването на Дружеството не е обусловено със срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.7. /1/ Дружеството има следния предмет на дейност: изграждане и поддържане на външни рекламни площи, включително и покривни, рекламна дейност, посредничество на местни и чужди физически и юридически лица, както и всяка друга дейност не забранена от закона.

/2/ С оглед осъществяване на дейността по предходната алинея, Дружеството може да създава представителства и клонове, както и да участва в други дружества в страната и чужбина.

IV. КАПИТАЛ

Чл.8. /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 5000 /пет хиляди/ лева, разпределен в 500 дяла, всеки от които на стойност 10 лева.

/2/ Всички дялове се притежават от Едноличния собственик.

Чл.9. Капиталът по ал. 1 на предходния член може да бъде намаляван или увеличаван по решение на Едноличния собственик, чрез увеличаване на дяловете, записване на нови дялове или приемане на нови съдружници.

V. УПРАВЛЕНИЕ

Чл.10. /1/ Органи на управление на Дружеството са:

1. Едноличен собственик
2. Управител/и

/2/ Управителят може да не е Едноличният собственик на капитала.

Чл.11. Едноличният собственик има следните права и задължения:

1. да изменя и допълва Учредителния акт;
2. да приема годишния отчет и баланса;
3. да разпределя печалбата;
4. да взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;
5. да назначава управител, да определя възнаграждението му и да го освобождава от отговорност;
6. да взема решение за откриване и закриване на клонове и представителства и за участие в други дружества;
7. да взема решение за отчуждаване и придобиване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. да взема решение за използване на банкови и други кредити;
9. да взема решение за допълнителни парични вноски;
10. да съставя щатно разписание на Дружеството, да определя основното и допълнително възнаграждение на служителите;
11. да взема решение за преобразуване и прекратяване на Дружеството;
12. да взема решение за приемане на нов съдружник;
13. да назначава и освобождава ликвидатор при прекратяване на Дружеството, освен при несъстоятелност.

Чл.12. /1/ Дружеството се управлява и представлява от Управител.

/2/ Управителят има право да ръководи дружествените работи, да подписва всички документи, свързани с дейността на Дружеството и да взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от изключителната компетентност на Едноличния собственик.

/3/ Управителят има следните права и задължения:

1. организира дейността на Дружеството, осъществява оперативното му ръководство и осигурява стопанисването на неговото имущество;
2. сключва трудовите договори със служителите и работниците на Дружеството;
3. назначава търговските представители, търговските пълномощници и управителите на клонове на Дружеството;
4. има право да упълномощава други лица за изпълнение на определени управленски функции или за извършване на конкретни действия.

Чл.13. Назначеният Управител отговаря неограничено за вредите, причинени на Дружеството.

VII. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 14. /1/ Изготвя се годишен счетоводен отчет.

/2/ Годишният счетоводен отчет на Дружеството се проверява от регистриран одитор /ако законът го изисква/, назначен от Едноличния собственик преди края на календарната година.

/3/ Задължението по ал. 1 се осъществява от Управителя, ако такъв е назначен. Той е длъжен в същия срок да подготви и доклад за дейността на Дружеството.

Чл.15. Разпределянето на печалбата се извършва по решение на Едноличния собственик. Служителите на Дружеството, чието възнаграждение е обвързано с дял от печалбата, получават същото след приспадане на обичайните разходи и частта, определена за ново инвестиране. Редът за изплащане на възнаграждението по предходното изречение може да бъде променян само по решение на Едноличния собственик.

Чл.16. /1/ Дружеството води всички книги, предвидени в закона и Учредителния акт.

/2/ Дружествените книги са: протоколна книга за решенията на Едноличния собственик, отнасящи се до дейността на Дружеството; книги за входяща и изходяща търговска кореспонденция.

/3/ За съхраняването и редовното водене на дружествените книги отговаря Управителят, ако Едноличният собственик не е упълномощил друго лице за това.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.17. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик;
2. при обявяването му в несъстоятелност;
3. по решение на съда в предвидените от закона случаи;
4. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

Чл.18. /1/ При прекратяване на Дружеството по т. 1 и т. 3 на предходния член Едноличният собственик назначава ликвидатор /респ. ликвидатори/.

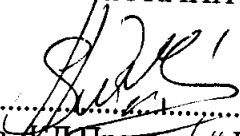
/2/ В случая на чл. 17, т. 2 синдикът /синдиците/ се назначават от съда.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

По неуредените по този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото търговско законодателство.

Учредителният акт на "ВРМ 2009" ЕООД е приет на 05.05.2016 г., подписан е от Едноличния собственик на капитала и е съставен в два еднообразни екземпляра - един за Едноличния собственик на капитала и един за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК
НА КАПИТАЛА:


.....
/за „КД Пропърти“ ЕООД/