УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Чл.1. Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност за извършване на самостоятелна търговска дейност на територията на Р. България, което е самостоятелно юридическо лице, наричано за краткост "ДРУЖЕСТВО". Дружеството спазва разпоредбите на Търговския закон, на действащото българско законодателство и на международните търговски и финансови спогодби, по които България е страна.

Чл.2 /1/. Фирмата, под която дружеството осъществява търговската си дейност е **"КОНКРЕТО" ЕООД.**

/2/ Седалището и адресът на управление на дружеството е в **гр. София, район „Младост", ж.к. "Младост-4", бл. 470, вх. 3, ет. 7, ап. 65, п.к. 1715**.

Чл.3 Предметът на дейност обхваща: проектиране, комплексно строителство, реконструкция и поддръжка на сгради и инфраструктурни обекти, енергийна ефективност, строително-ремонтни и строително-монтажни работи, изграждане и монтаж на ВиК, ОВК, Електро и други инсталации, преносни и разпределителни мрежи, покупки на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни, превозни, складови и лизингови сделки, хотелиерска, туристическа, рекламна, информациодна, програмна и импресарска дейност, сделки с обекти на индустриалната и интелектуалната собственост, ноу-хау, промишлени образци и търговски марки, производство на филми, видео и звукозаписи, покупка, строеж, обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, внос, износ и реекспорт, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица в страната и в чужбина както и всички други дейности и услуги, незабранени със закон.

Чл.4. Дружеството се създава за неопределен срок.

Чл.5. Дейностите, които се намират под разрешителен режим по силата на българското законодателство се осъществяват само след получаване на надлежно разрешение.

Чл.6. С оглед постигането на търговските си цели, дружеството сключва договори, придобива права, включително върху обекти на интелектуална собственост. Дружеството може да регистрира търговски марки, марки за услуги и промишлени образци. Дружеството може да открива клонове при спазване на разпоредбите на чл.17 от ТЗ. С оглед на постигане на целите си дружеството може да участва и в други дружества.

Чл.7 Едноличин собственик на капитала на Дружеството е **АНИ ДИМИТРОВА ВЛАДИМИРОВА,**

Чл.8 Дружеството ще се представлява и управлява от УПРАВИТЕЛ /УПРАВИТЕЛИ – заедно и поотделно/.

Чл.9 /1/ КАПИТАЛЪТ на Дружеството е в размер на 10 000 лева.

/2/ Капиталът на дружеството се състои от 100 дяла по 100 лева всеки от тях, които са собственост на учредителя.

Капиталът се състои от 6 дяла по 100 лева и 94 дяла по 100 лева като Непаричната вноска е направена от „ВЕЛ-КАМ" ЕООД, с ЕИК 130331046 и представляваща моторно превозно средство, лек автомобил марка „ФОЛКСВАГЕН", модел „ТУАРЕГ" (VOLKSWAGEN TOUAREG), регистриран в България с дата на първа регистрация 31.06.2008 г., с регистрационен № СА 3526 НА, шаси WVGZZZ7LZ9D010332, номер на двигателя: CAS024880, тип 7L ACCASCX11 AM6AM68D020171BSN7GG, работен обем на двигателя 2967 cm3, мощност 176 к., с бр. на места за сядане 6+1, вид на горивото - дизел, цвят: черен

Акт 20220228132149 / 01.03.2022г.

Чл.10/1/ Капиталът на дружеството може да бъде намаляван или увеличаван от собственика при спазване на разпоредбите на чл.148, чл.149, чл.150 и чл.151 от ТЗ.

/2/ Собственика на дружесвото определя размера на реинвестираната печалба.

Чл.11. Органите на управление на дружеството са собственика и управителя.

Чл.12. Правомощия на собственика:

1. Да променя и допълва устава на дружеството.

2. Да приема годишния отчет и печалба, да разпределя печалбата.

3. Да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала.

4. Да назначава управителя, да определя възнаграждението му.

5. Да взема решение за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества.

6. Да взема решение за продажба или прехвърляне на дялове.

7. Да взема решение за прекратяване на дружеството.

8. При съставяне на протокол с решения на Едноличния собственик на капитала по всички правомощия на собственика се определя писмена форма, без да е нужно нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието.

Чл.13. /1/ Правомощия на управителя:

1. Да ръководи и организира непосредствената дейност на дружеството.

2. Да решава въпроси от трудов и социален характер на служителите на дружеството.

3. Да следи за точното изпълнение на решенията на собственика.

/2/ Конкретните права и задължения на управителя се определят от сключен договор.

Чл.14. /1/ Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственика.

2. При обявяването му в несъстоятелност.

3. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

4. При вливане или сливане в други дружества.

/2/ При смърт на собственика на дружеството, същото се прекратява само ако наследниците му изрично заявят, че не желаят да продължат дейността му.

/3/ При поставянето на собственика под запрещение дружеството не се прекратява. Правата на собственика в този случай се упражняват от представителя му, определен от отечествения закон на собственика.

Чл.15. Допълнителни клаузи:

/1/ По неуредените в този устав въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото българско законодателство.

/2/ Настоящия устав се състави в три еднообразни екземпляра, от които един за собственика, един за обслужващата банка, и един за Агенция по вписванията.

29.03.2023 г.

гр. София

Собственик-учредител:

АНИ ДИМИТРОВА ВЛАДИМИРОВА,