УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
/УСТАВ/
на
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“САУДИ АРАБИЯ ТУРИЗЪМ” ЕООД

Днес, 29.09.2021 г., в град Пловдив, се състави и подписа този учредителен акт – устав, за учредяване на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **„САУДИ АРАБИЯ ТУРИЗЪМ” ЕООД**, с едноличен собственик на капитала: ЕЛИЦА ДИМИТРОВА МИЛУШЕВА, ЕГН

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. **„САУДИ АРАБИЯ ТУРИЗЪМ” ЕООД** е собственост на: ЕЛИЦА ДИМИТРОВА МИЛУШЕВА, ЕГН , ято притежава изцяло дяловия капитал на Дружеството.
2. 1. Наименованието на фирмата на Дружеството е: **„ САУДИ АРАБИЯ ТУРИЗЪМ” ЕООД.**
2.2. За отношенията си с чужбина Дружеството може да използва наименованието в точен превод на английски език, както следва: **„ SAUDI ARABIA TOURISM” Ltd,** както и на останалите чужди езици.
3.1. Седалището на Дружеството е в **гр. Пловдив, Република България, а адресът на управление – гр. Пловдив, бул. Шести септември №153, ет.1**
3.2. Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра, фирмени магазини и други звена в други градове на страната и чужбина.
4.1. Дружеството се образува за неопределен срок.
4.2. То придобива статута на ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ от момента на регистрацията му в Търговския регистър при Агенцията по вписванията и има пълна правоспособност съгласно българското законодателство.
4.3. Дружеството е с ограничена отговорност и за неговата организация, устройство и дейност се прилагат всички нормативни разпоредби на българското законодателство относно Дружествата с ограничена отговорност, както и разпоредбите на настоящия акт - устав.
5.1. Дружеството има следния предмет на дейност: Търговска дейност в страната и в чужбина –Туроператорска и туристическа агентска дейност, продажба на самолетни билети, търговия на едро и дребно с всякакъв вид стоки, внос и износ, търговия с недвижими имоти, покупка, строеж, ремонт и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, замяна или отдаване под наем, посредничество при сделки с недвижими имоти, строителна, строително - ремонтна и строително - монтажна дейност, издателска, преводаческа, рекламна, консултантска, маркетингова, информационна, туристическа и транспортна дейност, хотелиерство, ресторантьорство, сделки с обекти на интелектуалната собственост, инвестиционна и производствена дейност, агентство и представителство в страната и в чужбина, както и всякакъв друг вид дейности и услуги, незабранени със закон или друг нормативен акт.
5.2. Дружеството ще осъществява дейността си в България и в чужбина.
5.3. Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

6 Дружеството се регистрира в Търговския регистър при Агенцията по вписванията при спазване на изискванията и реда, регламентирани в Търговския закон и Закона за търговския регистър.
7. Дружеството не отговаря за задължения на държавата и държавата не отговаря за задължения на Дружеството.

II. КАПИТАЛ

8.1. Уставният капитал на Дружеството при учредяването му е в размер на **100 лв. (сто лева),** разпределен в **100 (сто) дяла**, всеки на стойност **1 (един) лев**.

Към момента на регистрацията на Дружеството капиталът е внесен изцяло.

8.2 Размерът на капитала може да се променя /увеличава или намалява/ по решение на собственика на Дружеството в рамките на разрешеното от закона.
9.1 Имуществото на Дружеството се състои в левове и чуждестранна валута, право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти в рамките на разрешеното от закона, нематериални блага, включително права върху обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, права, произтичащи от дялови участия в други Дружества, вземания и всякакви други права в съответствие с изискванията на българското законодателство.
9.2. Дружеството има право да закупува, продава и препродава машини, съоръжения, оборудване, инструменти, интелектуална собственост, суровини и материали от и за фирми и организации от България и чужбина, по решение на Собственика на Дружеството.
9.3. Дружеството може да сключва кредити за инвестиции, оборотни средства и други заеми в страната и чужбина.

III. ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

10.1. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:
10.1.1. изменяне и допълване на учредителния акт;
10.1.2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
10.1.3.увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
10.1.4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
10.1.5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
10.1.6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
10.1.7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
10.1.8. допълнителни парични вноски;
10.1.9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10.1.10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.
10.2 **За взетите решения на ЕСК по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, няма да се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно. За тези и всички останали решения ще се подписва протокол само в обикновена писмена форма и без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.**

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

11.1 Собственикът на Дружеството го управлява и представлява еднолично.
11.2 По решение на Собственика може да бъде определен и друг УПРАВИТЕЛ на Дружеството при спазване на законовите изисквания за вписване името на управителя в търговския регистър.
11.3. Управителят е длъжен да се съобразява с изискванията и решенията на Собственика на Дружеството.
11.4. УПРАВИТЕЛЯТ на Дружеството:
11.4.1. организира, ръководи, контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, свързани с осъществяването предмета на дейност на Дружеството;
11.4.2.представлява Дружеството пред трети лица и държавни органи;
11.4.3. определя разходите на Дружеството, съставя балансите и ги представя за одобрение на Собственика, урежда отношенията и определя сметките на Дружеството в банките;
11.4.4. подписва всички документи, издавани от Дружеството;
11.4.5. сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти или обременяването им с тежести се сключват от управителя въз основа на решение на Собственика на Дружеството;
11.4.6. сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори с творчески, програмни и други колективи и лица;
11.4.7. взема предохранителни мерки за защита интересите на Дружеството.
11.5. Управителят на Дружеството има право да упълномощава трети лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия само с нотариално заверено пълномощно, като тези функции и действия могат да се прекратят от самия Управител и/или от Собственика на Дружеството.
11.6. Управителят носи отговорност за причинените от него виновно щети на Дружеството.

V. ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ, БАЛАНС, ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

12.1 Дружеството води своите счетоводни книги и документи, както и отчета на български език, съгласно българското финансово законодателство. При необходимост те се превеждат и на чуждите езици, като в тези случаи и двата екземпляра имат еднаква сила.
12.2. Управителят на Дружеството отговаря за редовното водене на дружествените книги.
13.1. В края на всяка финансова година управителят извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и съставя:
13.1.1. баланс, който отразява стопанското положение и състояние на Дружеството;
13.1.2 сметка "ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ", т.н. отчет "ПРИХОДИ и РАЗХОДИ".
13.2. Балансът се представя за одобрение от СОБСТВЕНИКА НА ДРУЖЕСТВОТО, придружен от отчетен доклад на Управителя.
13.3. Дружеството образува облагаемата печалба съгласно действащото законодателство.
14.1. Трудовите правоотношения в Дружеството се определят съгласно българското законодателство и с приетото от Собственика положение на персонала.
14.2. Чуждестранните работници и служители в Дружеството се ползват от гражданскоправния статут на българските граждани.
15. Дружеството само определя средствата за работната заплата и формите и начините на заплащане на труда въз основа на правила, одобрени от Собственика на Дружеството.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

16. Дружеството се прекратява:
16.1.1. по решение на Собственика на Дружеството;

16.1.2. при реорганизация - сливане, вливане или преобразуване в друго Дружество;
16.1.3. по решение на съда в предвидените от закона случаи;
16.1.4. при обявяване в несъстоятелност.
16.2. Прекратяването се вписва в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.
16.3. При прекратяването на Дружеството по точки "а", "б" и "в" от ал. 1 на настоящия член, Собственикът на Дружеството е и ликвидатор на същото. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

17. За всички неуредени от настоящия акт - Устав въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото в момента гражданско законодателство в страната.
18. Настоящият акт - устав влиза в сила от деня на подписването му от едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала:

...../ Елиза Минчева /