ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ИДЕЙНИЦИ" ООД

Днес, 01.04.2022 г., се сключи настоящия договор между:

1. Стефан Павлов Антонов, [redacted],

и

2. Стефана Бойкова Цанкова, [redacted]

наричани по-долу заедно „Съдружници" и поотделно „Съдружник",

относно СЛЕДНОТО:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1 – Учредяване

(1) Съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност **"Идейници" ООД** (наричано по-долу за краткост "Дружеството").

(2) Дружеството е юридическо лице отделно от съдружниците.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на направените вноски в капитала на Дружеството.

Член 2 – Фирма

Дружеството е с фирма **"Идейници" ООД**, което се изписва на латиница по следния начин: **"Ideinitsi" OOD**.

Член 3 - Седалище и адрес на управление

Седалището и адресът на управление на дружеството са в гр. София, п.к. 1142, район Средец, бул. Евлоги и Христо Георгиеви № 65, ет. 3.

Член 4 - Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност: Проектиране, техническо документиране, производство, изграждане, транспорт и монтаж на мобилни еко домове, мобилни къщи, сглобяеми къщи, преносими постройки и конструкции, както и на модулни единици и сглобяеми строителни елементи за изграждане на мобилни еко домове, мобилни къщи, сглобяеми къщи, преносими постройки и конструкции; проектиране, техническо документиране, производство, изграждане, транспорт и монтаж на електро, ВиК, ОВК и охладителни компоненти, апарати, системи и

инсталации за мобилни еко домове, мобилни къщи, сглобяеми къщи, преносими постройки и конструкции, както и на модулни единици и сглобяеми строителни елементи за изграждане на мобилни еко домове, мобилни къщи, сглобяеми къщи, преносими постройки и конструкции; интериорен, строителен и архитектурен дизайн; вътрешна и външна търговия; търговия на едро и дребно; търговско представителство и посредничество; консултантска дейност, както и всички други незабранени от закона дейности съгласно българското законодателство.

Член 5 - Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6 - Размер на капитала

(1) Капиталът на Дружеството е в размер на 1200 (хиляда и двеста) лева, разпределен в 12 (дванадесет) дяла, всеки един с номинална стойност от 100 (сто) лева и е внесен изцяло.

(2) Дяловете на отделните съдружници се разпределят както следва:

- **Стефан Павлов Антонов**, [redacted] - **6 (шест) дяла от 100 (сто) лева**, представляващи 50 % (петдесет процента) от капитала на Дружеството;;

- **Стефана Бойкова Цанкова**, [redacted] – **6 (шест) дяла от 100 (сто) лева**, представляващи 50 % (петдесет процента) от капитала на Дружеството.

Член 7 - Внасяне на капитала

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

(2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Член 8 - Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва с решение на Общото събрание, съобразно правилата на Търговския закон.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 9 - Права на съдружника

Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството в съответствие с притежаваните от него дялове в дружествения капитал по предвидения в настоящия договор ред;
2. да внася за обсъждане пред общото събрание на съдружниците всякакви въпроси, свързани с дейността на дружеството;
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
4. на част от печалбата на дружеството, съразмерно на дяловото си участие;
5. на ликвидационен дял, съразмерно на дяловото си участие.

Чл.10 - Задължения на съдружника

Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска;
2. да съдейства за осъществяване дейността на дружеството, за постигане на неговите цели и задачи, определени в дружествения договор и в решенията на Общото събрание на съдружниците;
3. да участва в управлението на дружеството;
4. да изпълнява решенията на Общото събрание;
5. да спазва Дружествения договор;
6. да пази репутацията, търговската тайна и интересите на дружеството, както и на неговите клиенти.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11 – Органи на управление

(1) Органи на управление на Дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците;
2. Управител.

(2) Дружеството се управлява и предствлява от управителя (управителите), така както е определено от Общото събрание на съдружниците.

Чл.12. – Правомоция на Общото събрание

(1) Общото събрание:

1. изменя и допълва Дружествения договор;
2. приема и изключва съдружник, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащането на дивиденти в зависимост от икономическото състояние на Дружеството;
4. взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
5. избира и освобождава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решение за прекратяване на дружеството;
7. взема решения за откриване или закриване на клонове и участия в други дружества;
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. избира проверител;
11. решава всички други въпроси, които според закона или настоящия Дружествен договор са от негова компетентност.

(2) За взетите решения по предходната алинея Общото събрание съставя протоколи.

(3) Общото събрание взема решенията, предвидени в ал. 1 по-горе в съответствие с предвиденото в чл. 137 от Търговския закон.

Член 13 – Правомощия на Управителя

(1) Управителят:

- организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно законите и решенията на Общото събрание;
- изготвя и предлага за одобряване от Общото събрание на годишния счетоводен отчет и баланса на Дружеството;
- осигурява опазването и стопанисването на имуществото на Дружеството.

(2) Дружеството се представлява от един или няколко управителя.

(3) Управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Член 14 – Проверител

(1) Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители – регистрирани одитори. Тази проверка е необходимо условие за приемане на отчета.

(2) Проверителите се избират от Общото сабрание преди изтичане на календарната година. Той отговаря за добросъвестната и безпристрастна проверка и за опазване на фирмената тайна.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 15 - Прекратяване на Дружеството

Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност, и
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 16

Измененията и допълненията към настоящия Дружествен договор се извършват с решение на Общото събрание на съдружниците.

Настоящият Дружествен договор е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра, на български език, с еднаква юридическа сила - по един екземпляр за Търговския Регистър, за банката и за Дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. _____

Стефан Павлов Антонов

2. _____

Стефана Бойкова Цанкова