Приложение № 1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ЛУДВИГ ИМОТИ ПЛОВДИВ" ЕООД
към 31.12.2022 г.

ЕИК 201287021

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща год.	предходна год.		текуща год.	предходна год.
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	*3 194*	*3 194*
I.Нематериални активи			*II. Премии от емисии*		
1. Продукти от развойна дейност			*III.Резерв от последващи оценки*		
2.Концесии,патенти,лицензии,търговски марки, ПП и др.подобни права и активи			*IV.Резерви*		
3.Търговска репутация			1.Законови резерви		
4.Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2.Резерв,свързан с изкупени собствени акции		
			3.Резерв,съгл.учредителен акт		
			4.Други резерви		
Общо за група I:	*0*	*0*	*Общо за група IV:*	0	0
II.Дълготрайни материални активи			**V.Натрупана печалба(загуба)от минали години, в т.ч.:**		
1. Земи и сгради в т.ч.:			неразпределена печалба		
-земи			непокрита загуба	(117)	(106)
-сгради			*Общо за група V:*	(117)	(106)
2. Машини,производствено оборудване и апаратура			*VI.Текуща печалба(загуба):*	*(11)*	*(11)*
3. Съоръжения и други			*Общо за раздел А:*	*3 066*	*3 077*
4.Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане			**Б.Провизии и сходни задължения:**		
Общо за група II:	*0*	*0*	1.Провизии за пенсии и др.подобни задължения		
III.Дългосрочни финансови активи			2.Провизии за данъци, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятие от група			отсрочини данъци		
2.Предоставени заеми на предприятие от група			3.Други провизии и сходни задължения		
3.Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			*Общо за раздел Б:*	*0*	*0*
4.Предоставени заеми,свързани с асоциирани и смесени предприятия			**В. Задължения**		
в други предприятия			1.Облигационни заеми с отделно посочване на конвернируемити, в		
5.Дългосрочни инвестиции	3 128	3 128	т.ч.:		
6.Други заеми			до 1 година		
7.Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност .....хил.лв.			2.Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за група III:	*3 128*	*3 128*	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
			3.Получени аванси, в т.ч.:		
			до 1 година		
Общо за раздел Б:	*3 128*	*3 128*	над 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			4.Задължения към доставчици, в т.ч.:		
I. Материални запаси			до 1 година		
1. Суровини и материали			над 1 година		
2. Незавършено производство			5.Задължения по полици, в т.ч.:		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			до 1 година		
-продукция			над 1 година		
-стоки			6.Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:	68	56
4.Предоставени аванси			до 1 година	68	56
Общо за група I:	*0*	*0*	над 1 година		
II.Краткосрочни вземания			7.Задължения,свързани с асоциирани и смесени предприятия,в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици в т.ч.:					
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8.Други задължения, в т.ч.:		
3.Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4.Други вземания, в т.ч.:			към персонала в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:	*0*	*0*	над 1 година		
III. Инвестиции			осигурителни задължения в т.ч.:		
1.Акции и дялове в предприятия от групата			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност .....хил.лв.			данъчни задължения в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	*0*	*0*	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			*Общо за раздел В, в т.ч.::*	**68**	**56**
в брой			до 1 година	**68**	**56**
в безсрочни сметки (депозити)	6	5	над 1 година	**0**	**0**
Общо за група IV:	*6*	*5*	Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**0**	**0**
Общо за раздел В:	*6*	*5*	финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди	*0*	*0*	приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**3 134**	**3 133**	**СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В)**	**3 134**	**3 133**

Дата на съставяне:
17.3.2023

Съставител:
Мария Камбитова
Лотос - 45 ЕООД

Ръководител:
Мирослав Добричич

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ
за приходите и разходите
"ЛУДВИГ ИМОТИ ПЛОВДИВ" ЕООД
за 2022 г.

ЕИК 201287021

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1	1
2.Разходи за суровини,материали и външни услуги, в т.ч.:	2	2	а)продукция		
а)суровини и материали			б)стоки		
б)външни услуги	2	2	в)услуги	1	1
3.Разходи за персонала, в т.ч.:			2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производсво		
а)разходи за възнаграждения			3.Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б)разходи за осигуровки, в т.ч.:			4.Други приходи, в т.ч.		
осигуровки , свързани с пенсии			-приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			**Общо приходи от оперативна дейност(1+2+3+4)**	**1**	**1**
а)разходи за амортизации и обезценки на ДМА и НДА, в т.ч.:			5.Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
разходи за амортизации			- приходи от участия в предприятия от групата		
разходи за обезценки			6.Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:		
б)разходи от обезценка на текущи активи			-приходи т предприятия от група		
5.Други разходи, в т.ч.:	8	8	7.Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а)балансова стойност на продадени активи			а)приходи от предприятия от групата		
б)провизии			б)положителнии разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност(1+2+3+4+5):	10	10	в)положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6.Разходи от обезценка на финансови актив,вкл.инвестициите,признати като текущи активи,в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	**0**	**0**
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7.Разходи за лихви и др.финансови разходи, в т.ч.:	2	2			
а)разходи, свързани с предприятия от групата					
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7):	**2**	**2**			
8. Печалба от обичайната дейност	**0**	**0**	**8.Загуба от обичайната дейност**	**11**	**11**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**12**	**12**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**1**	**1**
9. Счетоводна печалба	**0**	**0**	**9. Счетоводна загуба**	**11**	**11**
10. Разходи за данъци					
11.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)	**0**	**0**	**10. Загуба (9+ред 10 и 11 от раздел А)**	**11**	**11**
ВСИЧКО (Общо разходи +10+11+12)	**12**	**12**	**ВСИЧКО (Общо приходи +10)**	**12**	**12**

Дата на съставяне:
17.3.2023

Съставител:
Мария Камбитова
Лотос - 45 ЕООД

LUDWIG IMOTI PLOVDIV * ЛУДВИГ ИМОТИ ПЛОВДИВ ЕООД * EOOD

Ръководител:
Мирослав Добричич
Miroslav Dobric