УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
МГ АГРО 01 ЕООД

На основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, с решение от **10.08.2026 г**., се прие настоящия статут на **МГ АГРО 01 ЕООД** със следното съдържание:

Чл.1.(1) С решение на едноличния собственик на капитала се учреди **МГ АГРО 01 ЕООД** и прие настоящия учредителен акт.

(2) Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Мартин Андреев Генчев**.

Чл.2. Наименованието на дружеството е **МГ АГРО 01 ЕООД**, което се изписва на латиница **MG AGRO 01 EOOD** с правна форма Еднолично дружество с ограничена отговорност.

Чл.3. Седалище и адрес на управление на дружеството е в **с. Недялско, 8684, Поземлен имот пл.№362, община Стралджа, област Ямбол**.

Чл.4. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

Чл.5. Предмет на дейност: **Растениевъдство и животновъдство, спомагателни дейности в селското стопанство. Търговия със селскостопански суровини. Извършване по занятие на сделки по реда на Търговския закон, както и всички дейности, незабранени от закона.**

Чл.6. Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

Чл.7. Капиталът на дружеството е в размер на **50.00 евро**.

Чл.8. (1) Дружественият капитал е разпределен на **10 равни дяла** на стойност **5.00 евро** за всеки един от тях. Капиталът се притежава изцяло от Едноличния собственик.

(2) Към момента на първоначалната регистрация в дружеството са внесени 100 % от размера на капитала.

Чл.9. Капиталът може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала чрез: увеличаване номиналната стойност на дяловете; записване на нови дялове;

Чл.10. Намаляване на капитала до предвидения в закона минимум може да се извърши чрез намаляване на номиналната стойност на дяловете в капитала.

Чл.11. Органи на управление на дружеството са Управителят и Едноличния собственик на капитала.

Чл.12. Едноличният собственик на капитала: изменя и допълва Учредителния акт; приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата; взема решение за намаляване и увеличаване на капитала; назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност; взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества; взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя;

Чл.13.Дружеството се управлява и представлява от **Мартин Андреев Генчев**. Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на Дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Управителят има право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството.

Чл.14.В изпълнение на функциите си Управителят: организира изпълнението на решенията на Едноличния собственик на капитала; организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество; сключва трудови договори със служителите на дружеството. Отношенията между Управителя и Едноличния собственик на капитала, които не са уредени с Учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

Чл.15. Размерът на дивидентите се определя от Едноличния собственик на капитала.

Чл.16. Дружеството се прекратява със смъртта на Едноличния собственик на капитала, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

Чл.17. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл.18. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за Търговския регистър и един за Едноличния собственик на капитала.

MARTIN ANDREEV GENCHEV

Digitally signed by MARTIN ANDREEV GENCHEV
Date: 2026.08.10 16:07:14 +03'00'

Едноличен собственик на капитала: _____
/подпис/