ЛИК СТРОЙ ЕООД
(Съставител (предприятие)

гр.БЛАГОЕВГРАД
(Град, село) ул. №

БУЛСТАТ: 101755167

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЛИК СТРОЙ ЕООД
към 31.12.2010 г.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Сума (хил.лв.) Предходна година
а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от развойна дейност		-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-
3. Търговска репутация		-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради в т.ч.:		-	-
- земи		-	-
- сгради		-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		6	11
3. Съоръжения и други		9	20
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		10	-
Общо за група II:		25	31
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от групата		-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата		-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		-	-
5. Дългосрочни инвестиции		-	-
6. Други заеми		-	-
7. Изкупени собствени акции		-	-
номинална стойност ... Хил. лева,			
Общо за група III:		-	-
IV. Отсрочени данъци		-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		25	31
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали		17	
2. Незавършено производство		93	346
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		139	-
- продукция		139	
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:		249	346
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		43	6
над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.		2	3
над 1 година			
Общо за група II:		45	9
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Изкупени собствени акции			
номинална стойност ... хил. лева,			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:		12	9
- в брой		9	1
- в безсрочни сметки (депозити)		3	8
Общо за група IV:		12	9
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		306	364
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			1
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		331	396

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Сума (хил.лв.) Предходна година
а		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емиски		-	-
III. Резерв от последващи оценки		-	-
IV. Резерви			
1. Законови резерви		-	-
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		-	-
3. Резерв съгласно учредителен акт		-	-
4. Други резерви		-	-
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
- Неразпределена печалба		51	40
- Непокрита загуба		-	
Общо за група V:		51	40
VI. Текуща печалба (загуба)		(25)	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		31	56
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		-	-
- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.		-	-
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		48	-
до 1 година		48	
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч.		-	-
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		2	5
до 1 година		2	5
над 1 година			
5. Задължения по пенсии, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:		95	14
до 1 година		95	5
над 1 година			9
- към персонала		2	2
до 1 година		2	2
над 1 година			
- осигурителни задължения		1	-
до 1 година			
над 1 година		1	
- данъчни задължения		-	3
до 1 година			3
над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.		145	19
до 1 година		145	10
над 1 година		-	9
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		155	321
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди		155	321
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		331	396

Дата: 15.02.2011 г.

Съставител: ОДИТ КОНСУЛТ 2004 ООД

Ръководител: ИВАН АЛЕКСОВ

ОДИТ КОНСУЛТ-2004 ООД Благоевград

ЕООД ЛИК СТРОЙ Благоевград

ЕООД ЛИК СТРОЙ Благоевград

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис: .....

ЛИК СТРОЙ ЕООД
Съставител (предприятие)

гр.БЛАГОЕВГРАД
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 101755167

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЛИК СТРОЙ ЕООД
към 31.12.2010 г.

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година	Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ				**Б. ПРИХОДИ**			
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство		115		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		184	200
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		30	119	а) продукция			
а) суровини и материали		17	86	б) стоки		34	43
б) външни услуги		13	33	в) услуги		150	157
3. Разходи за персонала, в т.ч.		16	30	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			21
а) разходи за възнаграждения		13	24	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		3	6	4. Други приходи от дейността, в т.ч.:		5	
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансирания			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		16	15	**Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)**		189	221
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		16	15	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизации		16	15	- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи за обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
б) разходи за обезценка на текущи активи							
5. Други разходи, в т.ч.:		33	43	- приходи от предприятия от група			
а) балансова стойност на продадените активи		33	41	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
б) провизии				а) приходи от предприятия от група			
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)		210	207	б) положителни разлики от операции с финансови активи			
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:				в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове				**Общо финансови приходи (5+6+7)**			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		4	2				
а) разходи, свързани с предприятия от групата							
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6+7)		4	2				
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			12	**8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ**		25	
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		214	209	**ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)**		189	221
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА			12	**10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА**		25	-
11. Разходи за данъци от печалбата		-	1 1				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния							
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		-	11	**11. ЗАГУБА**		25	-
ВСИЧКО		214	221	**ВСИЧКО**		214	221

Дата: 15.02.2011 г

Съставител: ОДИТ КОНСУЛТ 2004 ООД

Ръководител: Илиян Алексов

ЕООД "ЛИК СТРОЙ" Благоевград

ОДИТ КОНСУЛТ 2004 ООД * Благоевград

ЕООД "ЛИК СТРОЙ" ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Подпис:

ЛИК СТРОЙ ЕООД
(Съставител (предприятие)

гр.БЛАГОЕВГРАД
(град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 101755167

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ЛИК СТРОЙ ЕООД

към 31.12.2010 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период		5							51			56
2. Промени в счетоводната политика												-
3. Грешки												-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**51**	**-**	**-**	**56**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												-
- увеличение												-
- намаление												-
6. Финансов резултат за текущия период											(25)	(25)
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:												-
- за дивиденти												-
8. Покриване на загуба												-
9. Последващи оценки на активи и пасиви												-
- увеличение												-
- намаление												-
10. Други изменения в собствения капитал												-
11. Салдо към края на отчетния период		**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**51**	**-**	**(25)**	**31**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период		**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**51**	**-**	**(25)**	**31**

Дата: 15.02.2011 г.

Съставител: ОДИТ КОНСУЛТ 2004 ООД

Ръководител: ИВАН АЛЕКСОВ

ОДИТ КОНСУЛТ 2004 ООД Благоевград

ЕООД ЛИК СТРОЙ Благоевград

ЕООД ЛИК СТРОЙ Благоевград

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис:

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Обща информация

Дружеството е основано 2007 година с изцяло частен капитал и регистрирано по ФД 394 от 2007 година на Благоевградски Окръжен Съд.

Предметът на дейност на "ЛИК СТРОЙ " ЕООД е строителство на жилищни сгради, с цел продажба.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр. БЛАГОЕВГРАД, ЖК "Запад" бл.2,ет 6 , ап. № 16

Финансовите отчети са одобрени от собственика на 15.02.2011 г.

2. Значими счетоводни политики

2.1. База за изготвяне
Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие с изискванията на ЗСч и приложимите Национални Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия . Тя осигурява прилагането на единен модел на организация на счетоводната дейност и спазването на принципите и основните правила за вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието.

Всички данни в настоящия годишен финансов отчет за 2010 г. и предходната 2009 г. са представени в хиляди лева.

Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

2.2. Действащо предприятие
Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.3. Операции в чужда валута
През отчетния период Дружеството е осъществявало сделки с чуждестранна валута и е било страна по договори във валута.

2.4. Дълготрайни материални активи
2.4.1. Първоначално признаване

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация .

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

През настоящата година Дружеството е приело 700 лева прага на същественост, под който един дълготраен нематериален актив се признава за текущ разход. Няма промени на сумите отчетети през предходни отчетни периоди вследствие промяната на прага на същественост за признаване на активите, той като ефекта от промяната е несъществен.

В Дружеството няма дълготрайни материални активи.

2.4.2. Последващи разходи
Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

2.4.3. Амортизация
Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2.5. Инвестиции в дъщерни предприятия
Дружествотоняма инвестиции в дъщерни предприятия.

2.6. Обезценка
Балансовата стойност на активите на Дружеството, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. В случая на нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси се представят във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализируема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2.8. Търговски и други вземания
Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.9. Пари и парични еквиваленти
Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.10. Капитал
Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.11. Доходи на персонала
Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.12. Търговски и други задължения
Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Приходи

2.13.1. Приходи от дейността.
Приходите от дейността в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми съгласно приложимия НСС 18.

2.13.2. Финансови приходи
Приход от лихви се начислява в Отчета за приходи и разходи, като се взима предвид ефективния приход присъщ за актива.

2.16. Разходи
Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.17. Данъци върху печалбата
Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи .

Бележки към финансовите отчети

3. *Разходи за материали*

В хиляди лева

	31 декември 2010	31 декември 2009
Разходи за материали	**17**	86

4. *Разходи за външни услуги*

В хиляди лева

	31 декември 2010	31 декември 2009
	13	33

5. *Разходи за персонал*

В хиляди лева

	31 декември 2010	31 декември 2009
Заплати и възнаграждения	**13**	24
Разходи за социално осигуряване и надбавки	**3**	6
	16	30

6. *Разходи за данъци*

Признат в отчета за доходите

Признатите в отчета за приходите и разходите разходи за данъци се състои само от текущ данък.

7. *Пари и парични еквиваленти*

В хиляди лева

	31 декември 2010	31 декември 2009
Пари в брой	**9**	1
Пари по банкови сметки	**3**	8
	12	9

8. *Капитал*

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хил. Лева . Дяловете се притежават от ИВАН АЛЕКСОВ.
Дружеството се пръставлява и управлява от ИВАН АЛЕКСОВ.

9. *Резерви*

Разпределена печалба
Не е разпределен дивидент от печалбата за предходни отчетни периоди.

10. Признати отсрочени данъчни пасиви
В Дружеството няма признати отсрочени данъчни пасиви.

11. Задължения към фин.предприятия

	31 декември 2010	31 декември 2009
В хиляди лева	**48**	**-**
	48	**-**

12. Други задължения.

	31 декември 2010	31 декември 2009
В хиляди лева	**95**	**14**
	95	**14**

13. Свързани лица
Дружеството не е свързано лице с други дружества.

14. Събития след датата на баланса.

Няма съществени събития след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансовия отчет.

ЕООД
•ЛИК СТРОЙ•

ИВАН АЛЕКСОВ Управител