

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ТРИНИТИ УЕСТ" ЕООД, ЕИК 130171937**

Днес, 15.07.2026 г. в гр. София, долуподписаната:

БИСТРА МИХАЙЛОВА НЕДЯЛКОВА-ФИНЛИ, ЕГН [REDACTED]

в качеството си на едноличен собственик на капитала на **"ТРИНИТИ УЕСТ" ЕООД, ЕИК 130171937**

приех настоящия Дружествен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност:

РАЗДЕЛ I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

ЧЛЕН 1. Дружеството, предмет на този Дружествен акт, е еднолично с ограничена отговорност и се образува на основание **чл.113** и следващите от Търговския закон.

ЧЛЕН 2. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата **"ТРИНИТИ УЕСТ" ЕООД, ЕИК 130171937**, която се изписва и на латиница.

СЕДАЛИЩЕ: гр. София, п.к. 1000, район „Витоша“

АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: гр. София, ул. "Детски мир" № 20А

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

ЧЛЕН 3. Предметът на дейност на дружеството е:
КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЕ И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВА, ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И АГЕНСТВО, МАРКЕТИНГ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.

ЧЛЕН 4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

РАЗДЕЛ II. КАПИТАЛ

ЧЛЕН 5. **КАПИТАЛЪТ** на дружеството е в размер на **2556 /две хиляди петстотин петдесет и шест/ евро**, разпределен в 2556 (две хиляди петстотин петдесет и шест) дяла по 1 (едно) евро всеки, които са внесени изцяло.

РАЗДЕЛ III. УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

ЧЛЕН 6. Дружеството се управлява и представлява от **БИСТРА МИХАЙЛОВА НЕДЯЛКОВА-ФИНЛИ**

ЧЛЕН 7. Собственикът на капитала може да назначи контролър, който да следи за опазване на имуществото на дружеството.

РАЗДЕЛ IV. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ. ПРИЕМАНЕ И ОСВОБОЖДАВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ

ЧЛЕН 8. Настоящият Дружествен акт може да бъде изменен при увеличаване на капитала, както и във връзка с приемането на съдружник /съдружници/, когато този статут ще послужи като основа за дружествения договор.

ЧЛЕН 9. Нови съдружници се приемат от Общото събрание след писмена молба, съдържаща характеристика на лицето (физическо, юридическо), декларация, че приема устава и посочен дял, който кандидатът може да поеме. Молбата се внася с препоръка от поне един съдружник.

ЧЛЕН 10.(1) Общото събрание разглежда молбата на първо заседание и уведомява писмено кандидата за решението си.

(2) Решението има действие след внасяне на дяловата вноска.

ЧЛЕН 11. Приемането става чрез преразпределяне на дяловете или чрез увеличаване на капитала.

ЧЛЕН 12.(1) Съдружник се освобождава с писмено предизвестие от 3 (три) месеца. Съдружник може с молба до Общото събрание да продаде дела си на одобрен от събранието купувач. Продажбата се извършва по ред, определен от Общото събрание. Двадесет (20) % от сумата, с която продажната стойност надвишава номиналната стойност на дела остава в полза на дружеството.

(2) Когато продажната цена не надвишава номиналната стойност и няма купувач, освободеният съдружник получава номиналната стойност на дела си.

(3) Сумата се изплаща в края на финансовата година, когато Общото събрание внесе съответната корекция в капитала.

ЧЛЕН 13.(1) Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание:

1. Не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване дейността на дружеството.

2. Не изпълнява решенията на общото събрание.

3. Действува против интересите на дружеството.

4. В случаите на чл.121 от ТЗ

5. Когато не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичане на който съдружникът се счита за изключен. Управителят уведомява писмено съдружника за решението на Общото събрание. В този случай съдружникът губи правото си върху направените вноски.

ЧЛЕН 14.(1) Изключеният съдружник не гласува при вземане на решението за изключването му. Той получава по-малката от номиналната и действителната стойност на дела му, според баланса към датата на изключването му.

(2) Сумата по предходната алинея се превежда в края на финансовата година като се извършат и съответните промени в капитала.

РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

ЧЛЕН 15. ПРАВАТА на съдружниците са:

а/ ИМУЩЕСТВЕНИ ПРАВА:

1. Право на дивидент, доколкото в настоящия акт не е предвидено друго.
2. Право на ликвидационна квота, което се поражда след ликвидацията на дружеството.

б/ УПРАВИТЕЛНИ ПРАВА:

1. Право на участие в Общото събрание на съдружниците и право на глас в него.
2. Право на участие в управлението на дружеството, доколкото в настоящия акт не е предвидено друго.
3. Право да се ползват от дейността на дружеството, като за целта сключват съответни договори.

в/ КОНТРОЛНИ ПРАВА:

1. Право да преглеждат по всяко време протоколите от решенията на Общото събрание, да получават информация за имущественото състояние на дружеството и да правят проверки на счетоводната отчетност.
2. Да искат от съда отмяна на незаконни решения на Общото събрание в 2-седмичен срок от узнаването им.

г/ КОЛЕКТИВНИ ПРАВА:

1. Съдружници, представляващи 1/10 от капитала, могат да искат ревизия на дейността на дружеството, ако общото събрание е отказало с решение назначаването на ревизор.
2. Съдружници, представляващи 1/10 от капитала, могат да поискат по всяко време свикване на Общото събрание.
3. Съдружници, представляващи 2/3 от капитала, могат да поискат прекратяване на дружеството по важни причини.
4. Съдружници, представляващи 1/10 от капитала, могат да искат във фазата на ликвидация назначаване на други ликвидатори или допълване на съществуващите с нови.

ЧЛЕН 16. ЗАДЪЛЖЕНИЯТА на съдружниците са:

а/ Да внесат в уговорения срок дяловите си вноски.

б/ Да направят допълнителни вноски, ако такива са предвидени в настоящия акт.

в/ Да съдействат за изпълнение на задачите и постигане на целите на дружеството.

г/ Да не допускат с действия или бездействия затрудняване на дейността на дружеството.

РАЗДЕЛ VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ЧЛЕН 17. В случай на смърт на едноличния собственик на капитала дружеството не се прекратява, а продължава в лицето на наследниците по закон или по завещание на собственика на същото.

ЧЛЕН 18. Ако Дружеството има статут на ООД се прекратява:

а/ По решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала.

б/ При несъстоятелност.

в/ Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

г/ По решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

ЧЛЕН 19. Относно ликвидацията на дружеството се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

РАЗДЕЛ VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

ЧЛЕН 20. По всички, неуредени с този Дружествен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското търговско и гражданско право.

Настоящият Дружествен акт се състави в два еднообразни екземпляра и се подписа от собственика на едноличното дружество с ограничена отговорност, както следва:

Едноличен собственик на капитала:

/БИСТРА МИХАЙЛОВА НЕДЯЛКОВА- ФИНЛИ/