УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„ИКРЕА“ ЕООД
ЕИК 202011499

Изменен с решение на Едноличния собственик на капитал от 20.08.2026 г.

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ПРАВЕН СТАТУТ

Чл. 1. (1) С подписването на настоящия учредителен акт едноличният собственик изразява волята си за учредяването на едноличено дружество с ограничена отговорност за упражняването на търговска дейност.

(2) „ИКРЕА" ЕООД е търговско дружество по смисъла на Търговския закон и има статут на юридическо лице.

(3) Дружеството е регистрирано и извършва своята дейност съгласно разпоредбите на българското законодателство.

(4) В настоящия учредителен акт „ИКРЕА" ЕООД ще бъде наричано накратко ДРУЖЕСТВОТО

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И КЛОНОВЕ

Чл. 2. (1) ДРУЖЕСТВОТО ще упражнява дейността си под фирма „ИКРЕА" ЕООД, като ще се изписва на чужд език IKREA Ltd и така ще се посочва в деловата кореспонденция, печатни, рекламни и други материали на дружеството.

(2) ДРУЖЕСТВОТО може да разкрива свои клонове в страната и в чужбина при спазване на българското и националното законодателство на държавата, в която е разкрит клона, като определя степента на юридическата и икономическата им самостоятелност и правомощията на техните ръководства. Фирмите на клоновете на ДРУЖЕСТВОТО се образуват, като към фирмата на дружеството се добави указанието клон и държавата или градът, седалище на клона.

Чл. 3.(1) Седалището на ДРУЖЕСТВОТО е град София.

(2) Адресът на управление на ДРУЖЕСТВОТО е: област София (столица), община Столична, гр. София, п.к. 1715, район „Младост", ж.к. „Младост 4", бл. 480, вх. 1, ап. 1.

СРОК

Чл. 4. ДРУЖЕСТВОТО се създава за неопределен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. Предметът на дейност на ДРУЖЕСТВОТО е: Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки собствено производство, търговско представителство и посредничество, психологическо и бизнес консултиране, спедиционни и превозни сделки, комисионни, складови сделки, хотелиерски, рекламни, информационни услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

РАЗДЕЛ II

ИМУЩЕСТВО

Чл. 6. Имуществото на ДРУЖЕСТВОТО се състои от всички негови права и задължения.

Чл. 7. ДРУЖЕСТВОТО може да придобива всякакви права и да поема всякакви задължения по реда, предвиден в този учредителен акт и действащото българско законодателство.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. (1) ***(Изм. с реш. на ЕСК от 20.08.2026 г.)*** **Капиталът на дружеството е в размер на 10,23 евро (десет евро и двадесет и три цента), разделен на 1023 (хиляда двадесет и три) дяла от по 1 (един) цент всеки дял.**

(2) Едноличен собственик на капитала е Нина Лазарова Захариева, ЕГН притежаваща лична карта № , издадена на г. от . с постоянен адрес:

(3) Дяловете са лични и неделими.

ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 9. (1)Приемането на нов съдружник става по негова писмена молба - декларация за приемане на учредителния акт на дружеството.

(2) В решението за приемане на нов съдружник изрично се отбелязва дали приемането става чрез прехвърляне на дялове или чрез увеличаване на капитала, като се определя и срок за плащане на цената по прехвърлянето, респ. дела от новия съдружник.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.10.(1) Капиталът на дружеството може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик на капитала.

(2) Увеличаването на капитала може да бъде извършено чрез:

1. увеличаване на номиналната стойност на съществуващите дружествени дялове;
2. записване на нови дружествени дялове;
3. приемане на нови съдружници

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 11. (1) Капиталът на дружеството може да бъде намален до законно изискуемия минимум по решение на едноличния собственик на капитала.

(2) Намаляването може да бъде извършено чрез:

1. намаляване на номиналната стойност на съществуващите дялове в капитала на дружеството;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължението за внасяне на неизплатената част от дяловете в капитала на дружеството, ако записаният капитал не е внесен в пълния му размер до изтичане на законоустановения срок за това.

ОТГОВОРНОСТ

Чл. 12. (1) За задълженията си ДРУЖЕСТВОТО отговаря с имуществото си.

(2) Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала.

(3) Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на ДРУЖЕСТВОТО до размера на дружествените си дялове (капитала си).

РАЗДЕЛ III

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 13. (1) ДРУЖЕСТВОТО се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала или от управител, назначен от него.

(2) Отношенията между едноличния собственик на капитала и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението, сключен по реда на чл. 141, ал. 7 ТЗ.

(3) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт и вътрешните актове, необходими за управлението и дейността на дружеството;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланс и приложенията към тях, взема решения за разпределение на печалбата и за нейното изплащане;
4. взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;
5. взема решения за преобразуване или прекратяване на дружеството;
6. избира Управителя, определя размера на възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за ползването на инвестиционни заеми;
8. взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
9. взема решение за избирането и назначаването на контрольор, който да следи за спазването на учредителния акт и за опазването на имуществото на дружеството;
10. взема решение за предявяване на искове срещу Управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
11. взема решения за допълнителни парични вноски;
12. взема решение за назначаване на ликвидатор при прекратяване на дружеството.

(4) Управителят:

1. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. Изготвя и предлага за одобрение на едноличния собственик на капитала годишния отчет и баланс и приложенията към тях;
3. Организира дейността на ДРУЖЕСТВОТО, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазване на имуществото на ДРУЖЕСТВОТО;
4. Сключва трудови договори със служители на ДРУЖЕСТВОТО;
5. Представлява ДРУЖЕСТВОТО и изпълнява функциите, които са му възложени с нормативен акт или от едноличния собственик на капитала.

(5) Управителят текущо и при поискване информира едноличния собственик на капитала за дейността на ДРУЖЕСТВОТО и му осигурява достъп до търговските и счетоводни документи.

ДИВИДЕНТИ

Чл. 14. За дивиденти се разпределя определена от едноличния собственик на капитала част от печалбата на ДРУЖЕСТВОТО след облагане. При нужда от средства за развитие, едноличният собственик на капитала може да не разпределя и изплаща дивидент.

РАЗДЕЛ IV

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 15. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;
2. Чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
4. При обявяване в несъстоятелност;
5. По решение на съда в предвидените в закона случаи.

Чл. 16. При прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО съгласно чл. 154, точки 1, 2 и 5 и чл. 155 от ТЗ се открива производство по ликвидация, съгласно чл. 156, ал. 2, 3 и 4 от ТЗ.

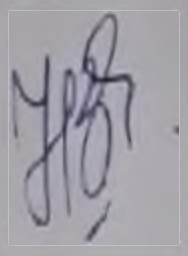
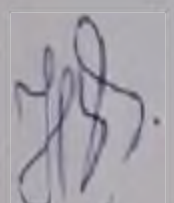
РАЗДЕЛ V

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. За всички въпроси, които не са изрично уредени в настоящия учредителен акт, се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият учредителен акт е приет и е утвърден с решение на едноличния собственик на капитала от 31.07.2019 г., като същият се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра - един за едноличния собственик на капитала, един за ДРУЖЕСТВОТО и един за Търговския регистър.

Едноличен собственик на капитала:
Нина Лазарова Захариева



За верността на този учредителен акт:
Нина Лазарова Захариева