

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ПЪТИЩА 2019“ ЕООД

Днес, 12.08.2026г., **МЕТОДИ ИВАНОВ АВРАМОВ, ЕГН [REDACTED]**, в качеството ми на Едноличен собственик на капитала на „ПЪТИЩА 2019“ ЕООД, вписано в Търговския регистър и Регистъра на ЮБНЦ към Агенция по вписванията под ЕИК 205627650 , със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Връбница“ №2, бл. 632, вх. Б, ет.7, ап.24, и на основание Протоколно решение от 12.08.2026г., съставих и подписах настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ със следното съдържание:

ФИРМЕНО НАИМЕНОВАНИЕ

Чл.1 Фирменото наименование на Дружеството е „ПЪТИЩА 2019“ ЕООД.

СЕДАЛИЩЕ

Чл.2. Седалището на Дружеството е гр. София.

АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.3. Адресът на управление на Дружеството е: гр. София, ж.к. „Връбница“ №2, бл. 632, вх. Б, ет.7, ап.24 (*изм. с Протоколно решение на едноличния собственик на капитала от 17.11.2022г.*)

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Чл.4. Строителство и продажба на недвижими имоти, специализирани строителни дейности, строително – ремонтни и възстановителни дейности; строителство на автомагистрали, пътища, водоснабдителни и канализационни системи, хидротехнически и благоустройствени инфраструктурни съоръжения, инженеринг, инженерни дейности и технически консултации; проектантска дейност, текущо и зимно поддържане на пътища, всички видове услуги със строителна механизация и друг вид техника, сервизни, битови и специализирани дейности и услуги; както и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

КАПИТАЛ

Чл.5.1. Капиталът на Дружеството е собственост на едноличния собственик на капитала – Методи Иванов Аврамов.

Чл.5.2. Капиталът на Дружеството е в размер 1,02 евро /едно евро и два евроцента/, внесен изцяло. (*изм. с Протоколно решение на едноличния собственик на капитала от 12.08.2026г.*)

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.6. Капиталът е разпределен на 2 /два/ равни дяла от по 0,51 евроцента /петдесет и едно евроцента/ всеки един. *(изм. с Протоколно решение на едноличния собственик на капитала от 12.08.2026г.)*

СРОК

Чл.7. Дружеството се учредява безсрочно.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.8.1 Капиталът на дружеството може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик на капитала, което подлежи на вписване в търговския регистър.

Чл.8.2. Увеличаването се извършва чрез увеличаване на номиналната стойност на дружествения дял на едноличния собственик на капитала.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.9.1. Капиталът на дружеството се намалява с решение на едноличния собственик на капитала, което подлежи на вписване в търговския регистър.

Чл.9.2. Намаляването става чрез намаляване на номиналната стойност на дела на едноличния собственик на капитала.

Чл.9.3. При намаляване на капитала на дружеството се спазват разпоредбите на чл. 149-153 от Търговския закон.

Чл.9.4. Увеличаването или намаляването на капитала имат действие след вписването в търговския регистър.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10.1. Едноличният собственик на капитала има право да участва в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на Дружеството и право на ликвидационен дял.

Чл.10.2. Едноличният собственик на капитала е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска, да участва в управлението на Дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл.10.3. Едноличният собственик на капитала не дължи лични усилия и труд за осъществяване на дейността на Дружеството.

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11.1. Органите на Дружеството са Общо събрание на съдружниците и един или повече управители.

Чл.11.2. Общото събрание на съдружниците:

а/ изменя и допълва Дружествения договор;

- б/ приема и изключва съдружници;
- в/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- г/ взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- д/ избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- е/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- ж/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- з/ взема решение за допълнителни парични вноски – с единодушие.

Чл.11.3. Правомощията на Общото събрание на Дружеството се осъществяват от Едноличния собственик на капитала, който се произнася със заповеди или решения, взети единолично.

Чл.11.4. За всички взети решения се съставя протокол в обикновена писмена форма по смисъла на чл. 137, ал.4, предл. второ от Търговския закон.

Чл.11.5. Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание / Едноличния собственик на капитала.

УПРАВЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12.1. Дружеството се управлява и представлява от един или повече Управители.

Чл.12.2. Дружеството се управлява и представлява от **МЕТОДИ ИВАНОВ АВРАМОВ**, ЕГН [REDACTED]. По решение на Едноличния собственик на капитала Дружеството може да се представлява и от трето лице.

Чл.12.3. В случай на назначаване на втори управител, двамата управители ще имат право да действат заедно и поотделно.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБА И ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13.1. Печалбата на Дружеството, образувана след данъчното облагане, се разпределя от едноличния собственик на капитал.

Чл.13.2. По решение на Общото събрание/ Едноличния собственик на капитала Дружеството може да образува фондове със специално предназначение.

Чл.13.3. Загубите на Дружеството се покриват чрез допълнителни парични вноски от Едноличния собственик на капитала, които Дружеството възстановява безлихвено в едногодишен срок или отдружествените фондове стига това да е допустимо.

ТЪРГОВСКИ КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14.1. Дружеството води всички книги, които се изискват от Закона за счетоводството, в които отразява движението на дружественото имущество.

Чл.14.2. Годишните счетоводни отчети се съхраняват от едноличния собственик на капитала.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.15. 1. Дружеството може да бъде прекратено по решение на едноличния собственик на капитал, както и във всички останали случаи, предвидено от закона.

Чл.15.2. В случаите на прекратяване по решение на едноличния собственик на капитала, последният действа като ликвидатор или определя друго лице, което да извърши ликвидацията според изискванията на закона.

Чл.15.3. Дружеството се прекратява с прекратяване на едноличния собственик на капитала – ЮЛ.

ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ

Чл.16. С приемането на нов съдружник Дружеството приема нов учредителен договор съгласно изискванията на закона, стремежки се изцяло да се запазят разпоредбите на този учредителен акт, който се обезсилва.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

Чл.17. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство.

Настоящият Учредителен акт се състави в три еднообразни екземпляра – един за едноличния собственик на капитала, един за архива на Дружеството и един за Търговския регистър.

Едноличен собственик на капитала на
„ПЪТИЩА 2019“ ЕООД:.....

Методи Аврамов