

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ГЕОМАН ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД

Днес, ~~16.09.20~~ година, в гр. Бургас, долуподписаният **ГЕОРГИ ЖЕЧЕВ МАНЧЕВ** с ЕГН 8310050468, с постоянен адрес: _____, на основание чл. 15, във вр. с чл. 147, ал.2 от ТЗ, приех и подписах настоящия изменен учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО.

1. Еднолично дружество с ограничена отговорност е с фирма „ГЕОМАН ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД.
2. Седалището и адресът на управление на дружеството са както следва: гр. София, ж.к. Студентски град, п.к. 1700, ул. „Стефан Младенов“ № 46А, ет.4, офис 12.
3. Дружеството има за предмет на дейност: дейност по изграждане и експлоатация на казина и хазартни зали след необходимата за това регистрация и разрешение, търговско представителство, посредничество, агентство, комисионерство, търговия с недвижими имоти, финансова дейност, строителство и строително-монтажни дейности, хотелиерство и ресторантьорство, както и дейности и услуги, разрешени от закона.
4. Дружеството се създава за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

5. Дружеството регистрира уставен капитал в размер на 100 (сто) лева, внесен изцяло.
6. Капиталът е разпределен в 10 (десет) равни дяла от по 10 (десет) лева всеки.
7. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **ГЕОРГИ ЖЕЧЕВ МАНЧЕВ** **ГЕОРГИ ЖЕЧЕВ МАНЧЕВ** с ЕГН 8310050468, с постоянен адрес: _____
8. Увеличението на уставния капитал на дружеството става с решение на едноличния собственик чрез:
 - 8.1. Увеличаване размера на дяловете;
 - 8.2. Записване на нови дялове.
9. Едноличният собственик на капитала е отговорен за задълженията на дружеството до размера на регистрирания капитал.

III. УПРАВЛЕНИЕ.

10. Дружеството се представлява и управлява от управителя.
11. Едноличният собственик на капитала упражнява всички правомощия на Общо събрание на Дружеството, в това число:
 - а) изменя и допълва Учредителния акт;
 - б) приема решения за увеличаване и намаляване на уставния капитал;

- в) взема решения за откриване и закриване на клонове, филиали и търговски представителства на дружеството, участие в други дружества, вливане или сливане с други дружества;
 - г) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 - д) избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
12. Собственикът на дружеството може да упълномощава трети лица да представляват дружеството за определен срок или за извършване на определена работа.
13. Решенията по чл. 137 ал.1 т. 2, 4, т. 5, предложение първо и т. 7 от Търговския закон, ще се взимат само в писмена форма без да се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно съгласно разпоредбата на чл. 137 ал.4 от Търговския закон.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА И ЛИКВИДАЦИЯ.

14. Дружеството прекратява дейността си в следните случаи:
- а) по решение на собственика на капитала;
 - б) чрез сливане или вливане в друго дружество;
 - в) при обявяване на дружеството в несъстоятелност;
 - г) със смъртта на едноличния собственик;
 - д) по решение на съда в предвидените от Закона случаи.
15. Ликвидацията на Дружеството се извършва в съответствие с изисванията на Закона.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

16. Дружеството води необходимата счетоводна документация в съответствие в изискванията на Закона за счетоводството.

17. За неуредените с този учредителен договор въпроси се прилага действащото българското законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....
/ Георги Жечев Манчев /