

Отчетна единица:	ШИГЕН ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175045989

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2013 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		1
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	1
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	687	717
Земи	02211	10	10
Сгради	02212	677	707
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	94	121
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	781	838
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупани собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	781	839

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	9	13
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	9	13
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	2	2
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	2	2
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	78	35
Касови наличности в лева	03411	78	35
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	78	35
Общо за раздел В	03000	89	50
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	870	889

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	6	6
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	6	6
в т.ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т.ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-166	-115
Общо за група V	05500	-166	-115
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-63	-51
Общо за раздел A	05000	-223	-160
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	89	153
До 1 година	07201	64	64
Над 1 година	07202	25	89
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	2	7
До 1 година	07401	2	7
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	1 002	889
До 1 година	07801	22	3
Над 1 година	07802	980	886
в това число:			
Към персонала	07810	3	1
До 1 година	07811	3	1
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	2	1
До 1 година	07821	2	1
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	17	1
До 1 година	07831	17	1
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	1 093	1 049
До 1 година	07001	88	74
Над 1 година	07002	1 005	975
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	870	889

Дата: 22/02/2014

Ръководител: Иван Асенов Костов

Съставител: Даниел Ангелов Григоров

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Даниел Ангелов Григоров

(име, презиме, фамилия)



Отчетна единица:	ШИГЕН ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175045989

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2013 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	36	38
Суровини и материали	10210	15	26
Външни услуги	10220	21	12
Разходи за персонала	10300	6	13
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	5	11
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	1	2
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		1
Разходи за амортизация и обезценка	10400	58	62
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	58	62
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	58	62
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	13	4
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	10	4
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	113	117
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	5	9
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	5	9
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	0	0
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	118	126
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	0	0
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (B - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	118	126

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	55	75
Продукция	15110		
Стоки	15120	14	21
Услуги	15130	41	54
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	55	75
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	63	51
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	55	75
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	63	51
Г. Загуба (B + IV + V)	19200	63	51
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	118	126

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2013 ГОДИНА

		(Хил. левове)	
Раздел I. Приходи от оперативна дейност		Код на реда	Отчет за годината
Видове	а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)		15500	55
в т. ч. приходи от населението*		15510	34
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител		15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)		15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти		15710	
от тях: от страни членки на ЕС		15711	
Приходи от услуги на ишлеме		15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти		15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда**		15900	
Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411 кол. 1)		15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	15
Енергийни продукти *	21110	13
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	2

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	21
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т. ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	3
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	2
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	2
Рекламни дейности	31200	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	1
Други	31210	15
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	12

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	13
Балансова стойност на продадените активи	41100	10
Стоки	41110	10
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	3
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т. ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	55
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Разкомплектоване на отпадъци	61206	
Рециклиране на сортирани отпадъци	61207	
Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61208	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт (вкл. търговско посредничество с автомобили и мотоциклети)	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети (вкл. търговско посредничество)	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	55
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижими имоти (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т.ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретегленена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител: Иван Асенов Костов

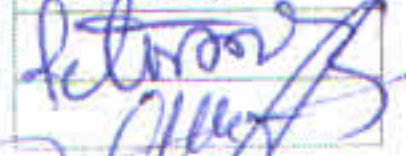
Съставител: Даниел Ангелов Григоров

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Даниел Ангелов Григоров

(име, презиме, фамилия)

Дата: 22/02/2014



0688512013

(телефон)



Отчетна единица:	ШИГЕН ООД
Гр. (с.)	гр. София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175045989

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2013 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	6								-115	-51	-160
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	6	0	0	0	0	0	0	0	-115	-51	-160
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660											-63
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденди	61671											0
8. Покриване на загуба	61680									-51	51	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	6	0	0	0	0	0	0	0	-166	-63	-223
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период [(11+12)]	61740	6	0	0	0	0	0	0	0	-166	-63	-223

Дата: 22/02/2014

Ръководител: Иван Асенов Костов
Съставител: Даниел Ангелов Григоров
Лице за контакт: Даниел Ангелов Григоров



08855 2073

(телефон)

Отчетна единица:	ШИГЕН ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

175045989

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕТО НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА МЕТОД ЗА 2013 ГОДИНА

(може да не се ползва от предприятията, които са длъжници по финансов отчет съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	62	38	24	84	48	36
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		4	-4		15	-15
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534		1	-1		1	-1
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538		1	-1		11	11
Общо за раздел А	61530	62	44	18	84	75	9
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552	94		94	96		96
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553		64	-64		64	-64
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554		5	-5		7	-7
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	94	69	25	96	71	25
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	156	113	-43	180	146	34
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	35	x	x	1
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	78	x	x	35

Ръководител: Иван Асенов Костов

Съставител: Даниел Ангелов Григоров

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Даниел Ангелов Григоров

(име, презиме, фамилия)

Дата: 22/02/2014



Свои
08985120
(телефон)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

на

„ШИГЕН” ООД

гр. София ул.Хризантема № 14 ет.5 ап.5

ЕИК 175 045 989

за 2013 г.

1. Учредяване и регистрация

“ ШИГЕН ” ЕООД е регистрирано в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 175 045 989 като дружество с ограничена отговорност.

Капиталът на дружеството е в размер на 6 000.00 лева. Дружеството се управлява и представлява от управителите Иван Асенов Костов и Камен Стефанов Петров.

Предметът на дейност на дружеството е свързан основно експлоатацията на хотелски комплекс Хаджиите в град Копревщица.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Българското Търговско и Счетоводно законодателство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2013 и за 2012 год. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

Всяка съществена статия е представена във финансовия отчет отделно.

2.2 Сравнителни данни

Всички пера в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток във финансовия отчет за 2013 год. са представени по един и същи начин както в отчета за 2012 год., така че е налице съпоставимост на данните .

Компенсирание:

Активите и пасивите не се компенсират, освен когато това се изисква или разрешено с отделен счетоводен стандарт.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Нетекущите - дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Балансовата стойност на Дълготрайните материални и нематериални активи е в размер на 781 х.лв.

Съставни части:

- Земи – 10 х.лв.
- Сгради – 677 х.лв.
- Машини, произв. оборудване 94 х.лв.

2.3.2. Дълготрайните нематериални активи, отразени към 31.12.2013 г. са на стойност 0 х.лв.

2.3.3. Дългосрочни инвестиции не са извършвани.

2.3.4. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглена цена.

2.3.5. Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по централния курс на БНБ към датата на възникването им.

2.3.6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 год. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.3.7. Като Разходи за бъдещи периоди е предвидено да се представят разходи, които са предплатени или начислени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година. През отчетния период на 2013 г. не са извършени разходи за следващ отчетен период.

2.3.8. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната регистрация в Агенция по вписванията. Към 31.12.2013 год. внесенят напълно основен капитал е 6 000 лв.

2.3.9. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ към 31 декември 2013 год.

Задълженията на дружеството се състоят от:

- задължения по получен дългосрочен заем в ЕВРО към ОББ АД в размер на 89 185.89 лв.
- задължения към съдружниците, по допълнителни парични вноски в размер на 980 195.77 лв.
- данъчни задължения по ЗДДС в размер на 455.84 лв.
- задължения към доставчици в размер на – 2 150.60 лв.
- задължения по социалното осигуряване – 1 999.74 лв.
- задължения към персонала – 2 752.15 лв.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са предвидени да се начисляват като последователно се прилага линейния метод. По групи активи са предвидени следните норми:

Сгради	
Машини и съоръжения	4 %
Транспортни средства:	30%
А /автомобили	
Други ДМА -стоп. Инвентар	25%
Нематериални активи и компютри	15%
	50%

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността е предвидено да се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са предвидени да се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им. Дружеството е реализирало приходи от продажби за 2013 г. в размер на 55 х.лв.

2.6. Данъчно облагане

Съгласно българското корпоративно законодателство дружеството дължи корпоративен данък върху печалбата в размер на 10 % , при реализиране на такава.

За отчетната 2013 г. дружеството е реализирало загуба в размер на 63 117.80лв.

2.7. Дружеството е ипотекирало хотелския комплекс в град Копривщица, в полза на ОББ АД, като обезпечение на получения кредит.

2.8. През 2013 г. дружеството имало един служител по трудов договор. Разходите за възнаграждения по трудови договори за 2013 г. възлизат на 5 542.00 лв.

2.9. През 2013 г. дългосрочни инвестиции и дългосрочни вземания не са направени и отчетени.

2.10. Дивиденди

През отчетната 2013 г. дружеството не е изплащало дивиденди. Годишната загуба на дружеството за 2012 г. е отнесена към непокрити загуби от минали години.

Управител:

/Камен Стефанов

