

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

Прайм Лега Консулт ООД

31 декември 2010 г.

	Страница
Годишен доклад за дейността	2
Доклад на независимия одитор	5
Балаис	7
Отчет за приходите и разходите	8
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	9
Отчет за собствения капитал	10
Приложение към финансовия отчет	11

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПРАЙМ ЛЕГА КОНСУЛТ“ ООД

Изложение за развитието на дейността и за състоянието на предприятието

Прайм Лега Консулт ООД е с предмет на дейност: консултантска дейност в областта на правото /без процесуално представителство/, управлението, финансите, инвестициите, приватизацията, интелектуалната собственост, анализи в областта на договорената дейност и търговските отношения, търговско посредничество и представителство на месни и чуждестранни лица, изготвяне на проучвания и анализи на статута, имуществото, организацията, структурата и общото състояние на търговски и други лица и изготвяне на проекти за тяхното оптимизиране.

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност по ф.д. 9901/2002 г. със седалище и адрес на управление гр. София, община „Средец“, ул. „Ст. Караджа“ 2.

Дружеството се представява и управлява от Магдалена Илкова и Мирюлюб Иванов заедно и поотделно.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000,00 лева, записан и изцяло внесен. Собственик на капитала е „Химимпорт“ АД, рег. по ф.д. №2655/1989 по описа на СГС със 70%, и 30% са притежание на физически лица.

През 2010 г. дружеството не е изпитвало недостиг на ликвидни средства. Източници на ликвидност са изцяло вътрешни и представляват - Парични потоци от продажба на услуги.

Резултати от дейността

Постигнатите икономически резултати от дейността на дружеството са следните:

“Прайм Лега Консулт” ООД приключва 2010 г. с печалба от 2 хил. лв.

Приходи

Наименование	Отчет 31.12 2010 хил. лв.	Дял в %	Отчет 31.12 2009 хил. лв.	Дял в %
Приходи от продажби на услуги	254	96.21	234	98.32
Други Приходи	10	3.79	4	1.68
Приходи общо	264	100	238	100

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПРАЙМ ЛЕГА КОНСУЛТ” ООД

Изложение за развитието на дейността и за състоянието на предприятието

Прайм Лега Консулт ООД е с предмет на дейност: консултантска дейност в областта на правото /без процесуално представителство/, управлението, финансите, инвестициите, приватизацията, интелектуалната собственост, анализи в областта на договорената дейност и търговските отношения, търговско посредничество и представителство на месни и чуждестранни лица, изготвяне на проучвания и анализи на статута, имуществото, организацията, структурата и общото състояние на търговски и други лица и изготвяне на проекти за тяхното оптимизиране.

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност по ф.д. 9901/2002 г. със седалище и адрес на управление гр. София, община „Средец”, ул. „Ст. Караджа” 2.

Дружеството се представлява и управлява от Магдалена Илкова и Миролюб Иванов заедно и поотделно.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000,00 лева, записан и изцяло внесен. Собственик на капитала е „Химимпорт” АД, рег. по ф.д. №2655/1989 по описа на СГС със 70%, и 30% са притежание на физически лица.

През 2010 г. дружеството не е изпитвало недостиг на ликвидни средства. Източници на ликвидност са изцяло вътрешни и представляват - Парични потоци от продажба на услуги.

Резултати от дейността

Постигнатите икономически резултати от дейността на дружеството са следните:

“Прайм Лега Консулт” ООД приключва 2010 г. с печалба от 2 хил. лв.

Приходи

Наименование	Отчет 31.12.2010 хил. лв.	Дял в %	Отчет 31.12.2009 хил. лв.	Дял в %
Приходи от продажби на услуги	254	96.21	234	98.32
Други Приходи	10	3.79	4	1.68
Приходи общо	264	100	238	100

Разходи и резултат

Наименование	Отчет към 31.12.2010 г. в хил.лв	Отчет към 31.12.2009 г. в хил.лв
Разходи за дейността общо	262	213
Вт.ч:-разходи за материали	3	2
Други разходи	5	2
разходи за външни услуги	224	175
разходи за лихви	1	1
разходи за персонал	29	32
Финансов резултат преди данъци	2	25
Данък върху печалбата	-	3
Финансов резултат след данъци	2	22

Към 31.12.2010 година за Дружеството не са настъпвали неособичайни и други събития от извънреден характер.

Важни събития, настъпили след междинното счетоводно приключване

За периода след датата, към която е съставен финансовия отчет на дружеството за 2010 г. до настоящия момент не са настъпили важни и/или значителни събития, не оповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на неговата дейност.

Предвиждано развитие на дружеството

Дружеството ще продължи да извършва основната си дейност, като главен приоритет ще бъде увеличаване на продажбите на услуги, и цялостно разрастване на дейността на дружеството.

Информация за сключени значителни сделки със свързани лица

През 2010 г. дружеството има сключени договори със свързани лица както следва:

- Договор за правно обслужване № 31-CH-LEGA/2008 с Химимпорт АД с анекс от 01.05.2008 г. за сумата от 9 000 лв. Месечно;
- Договор за правно обслужване № 01-PRIME-LEGA/2009 с Асенова Крепост АД за сумата от 3 500 лв. Месечно;
- Договор за правно обслужване № 01-CH-LEGA/2009 с Енергопроект АД с анекс от 01.02.2010 г. за сумата от 2 000 лв. Месечно;

- Договор за правно обслужване № 28-CH-LEGA/2006 с ЦКБ - СИЛА за сумата от 1 500 лв. Месечно;
- Договор за правно обслужване № 02-CH-LEGA/2009 с Булхимтрейд ООД за сумата от 744 лв. Месечно;

През разглеждания период дружеството е начислило възнаграждения на управителите Магдалена Иакова и Миролюб Иванов общо в размер на 11 600 лв. и хонорари на съдружници за положен труд в размер на 100 110 лв..

Управители:.....

/Магдалена Иакова/

.....
/Миролюб Иванов/



Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николова №4, 9000 Варна

T (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@gtbulgaria.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До: собствениците на
Прайм Лега Консулт ООД
София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружество Прайм Лега Консулт ООД към 31 декември 2010 г. включващ баланс към 31 декември 2010г. отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и с националното законодателство и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните

процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Прайм Лега Консулт ООД към 31 декември 2010 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и националното законодателство.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността към 31 декември 2010 г.

Ние прегледахме годишния доклад за дейността към 31 декември 2010 г. на Прайм Лега Консулт ООД, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществешите си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31 декември 2010 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и националното законодателство. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

Марий Апостолов
Регистриран одитор
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

28 март 2011 г.
гр. София

Регистриран одитор
член на Грант Торнтон Интернешънъл Лтд.



Счетоводен Баланс

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Преходна година		Текуща година	Преходна година
а	1	2	я	1	2
А. Записан по невнесен капитал	-	-	А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	-	-	І. Записан капитал	5	5
І. Дълготрайни материални активи	-	-	ІІ. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
Съоръжения и други	4	4	- неразпределена печалба	174	152
Общо за група І:	4	4	- непокрита загуба	(42)	(42)
ІІ. Отсрочени данъци	-	-	Общо за група ІІ:	132	110
Общо за раздел Б:			ІІІ. Текуща печалба (загуба)	9	22
В. Текущи (краткотрайни) активи			Общо за раздел А:	146	137
І. Материални запаси	-	-	Б. Провизии и сходни задължения	-	-
ІІ. Вземания			В. Задължения		
1. Вземания от клиенти и доставчици	5	5	2. Задължения към доставчици, в т.ч.	2	-
до 1 година	5	5	до 1 година	2	-
2. Вземания от предприятия в групата	53	6	3. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.	33	32
до 1 година	53	6	до 1 година	33	32
3. Други вземания	9	11	4. Други задължения, в т.ч.	6	15
Общо за група ІІ:	67	22	до 1 година	6	15
ІІ. Парични средства			- към персонала, в т.ч.:	1	6
1. В брой	103	117	до 1 година	1	6
2. В безсрочни депозити	13	41	- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
Общо за група ІІІ:	116	158	до 1 година	1	1
Общо за раздел В:	183	180	- дългични задължения	4	7
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	до 1 година	4	7
			Общо за раздел В, в т.ч.:	41	47
			до 1 година	41	47
			Г. Финансови приходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	187	184	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	187	184

Изготвил: Люба Паназова

Дата: 22.03.2011

Заверил съгласно одиторски доклад от дата:

Марий Апостолов

Управител: Магдалена Илкова

Управител: Миролюб Иванов



Приложението към финансов отчет от стр. 11 до стр. 25 представлява неразделна част от него.

Отчет за приходите и разходите

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	219	177	1. Нетни приходи от продажби	254	234
а) суровини и материали	3	2	а) услуги	254	234
б) външни услуги	216	175	2. Други	10	4
2. Разходи за персонала	29	32	Общо приходи от оперативна дейност	264	238
а) разходи за възнаграждения	25	25	Общо приходи (1 + 2)	264	238
б) разходи за осигуровки	4	7			
3. Разходи за амортизации	1	-			
4. Други разходи в т.ч.	4	3			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	253	212			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1			
а) други	1	1			
Общо финансови разходи (5+6)	1	1			
6. Печалба от обичайна дейност	10	25			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	254	213			
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	10	25			
8. Разходи за данъци от печалбата	1	3			
9. Печалба (7-8)	9	22			
Всичко (Общо разходи+8+9)	264	238	Всичко (Общо приходи+6)	264	238

Изготвила: Люба Паназова
 Дата: 22.03.2011
 Заверил съгласно одиторски доклад от дата:
 Марий Апостолов



Управител: Магдалена Илкова
 Управител: Мирюлюб Иванов



Приложението към финансовия отчет от стр. 11 до стр. 25 представлява неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Четен поток	Постъпления	Плащания	Четен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	252	143	109	281	69	212
2. Парични потоци, свързани с ДДС	-	36	(36)	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	36	120	(84)	-	129	(129)
4. Други парични потоци от основна дейност	9	38	(29)	-	47	(47)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	297	337	(40)	281	245	36
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	2	(2)	-	-	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	-	2	(2)	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Г. Изменение на паричните средства през периода	297	339	(42)	281	245	36
Д. Парични средства в началото на периода	-	-	158	-	-	122
Е. Парични средства в края на периода			116			158

Изготвила: Люба Палазова
 Дата: 22.03.2011

Управител: Магдалена Илкова
 Управител: Митролюб Иванов

Завършил съгласно одиторски доклад от дата:
 Марий Апостолов



Handwritten signature of the manager.



Отчет за собствения капитал

Показатели	Задисан капитал 1	Финансов резултат от минаващ години			Текуща печалба/загуба 4	Общо собствен капитал 5
		Неразпределена печалба 2	Натрупана загуба 3			
1 Сало в началото на отчетния период	5	152	(42)		22	137
2 Финансов резултат за текущия период	-	-	-		9	9
3 Разпределение на печалбата	-	22	-		(22)	-
4 Сало към края на отчетния период	5	174	(42)		9	146

Изготвила: Люба Паназова
 Дата: 22.03.2011

Заверил съгласно авторски доклад от дата:
 Марий Апостолов



Управител: Магдалена Илкова
 Управител: Миромир Иванов



Приложение към финансовия отчет

1. Обща информация

Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Дружеството „ПРАЙМ ЛЕГА КОНСУЛТ“ ООД извършва консултантска дейност в областта на правото /без процесуално представителство/, управлението, финансите, инвестициите, приватизацията, интелектуалната собственост, анализи в областта на договорената дейност и търговските отношения, търговско посредничество и представителство на месни и чуждестранни лица, изготвяне на проучвания и анализи на статута, имуществото, организацията, структурата и общото състояние на търговски и други лица и изготвяне на проекти за тяхното оптимизиране.

Дружеството е регистрирано като дружество за ограничена отговорност със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Ст. Караджа" 2.

Основният капитал на дружеството е 500 дяла * 10 лв на дял - 5000 лв.

Съдружници в дружеството към датата на отчета са както следва:

- „Химимпорт“ АД ЕИК 000627519 – 350 дяла * 10 лв. на дял
- Юлиан Радев – 50 дяла * 10 лв. на дял.
- Галина Тодорова - 50 дяла * 10 лв. на дял.
- Венцислава Балтова - 50 дяла * 10 лв. на дял.

Дружеството се представлява и управлява от Магдалена Иакова и Миролюб Иванов.

2. Счетоводна политика

2.1 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС) приети с ПМС № 46 от 21.03.2005 г., изменени и допълнени съгласно ПМС № 251 от 17.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 година.

2.2 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

2.3 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отразяват при спазване изискванията на СС 21 Ефекти от промени във валутните курсове.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупко-продажба на чуждестранна валута, се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиването, а продадената по валутния курс на продажбата. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи като финансови приходи или финансови разходи.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

2.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едно - временно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

Когато възникне неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода от продажбата, несъбираната сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на

първоначално признатия приход. Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Приходите по дългосрочни договори за строителство се признават на базата на дела на завършеното строителство към датата на баланса (СС 11 Строителни договори).

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение.

2.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за приходи и разходи за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

2.6 Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|----------------------|----------|
| • Стопански инвентар | 6 години |
| • Компютри | 2 години |

Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700.00 лв.

2.7 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17 Лизинг, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя, в случаите в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активите придобити при условията на финансов лизинг се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 или СС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за експлоатационни оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи за външни услуги по линейния метод.

При финансов лизингов договор наемателят:

- отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

При финансовите лизингови договори наемодателят:

- отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив;
- разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;

- отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

При експлоатационните лизингови договори наемодателят:

- отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

При експлоатационни лизингови договори наемателят отчита:

- като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- чрез зад балансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

Извършените от наемодателя или от наемателя разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисионни, такси и др.) се отчитат като разходи за дейността за текущия период. Когато в лизингов договор освен наемните плащания (наемът) се предвиждат и допълнителни плащания - например за извършване на ремонти и подобрения, за изплащане на застраховки на отдадения актив и други - те се отчитат отделно от наема.

2.8 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци - единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба.

2.9 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането им.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходи и разходи за периода.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

2.10 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите, административните, извънредните и разходите за продажба не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и

очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до истната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода на конкретната идентификация на стойността на материалните запаси.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.11 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагания финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се окачка активът да се реализира или пасивът да се уреди.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такова като переоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

2.12 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични еквиваленти наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно оброщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.13 Капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на издадените дялове.

Текущ резултат включва текущия финансов резултат за годината, посочен в Отчета за приходите и разходите.

Натрупаната загуба/Неразпределената печалба включват натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

2.14 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсация с акции или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който настите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

2.15 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се признават като финансови разходи в Отчета за приходи и разходи.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

2.16 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ

паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата призната като провизия представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка, Дружеството взема под внимание рисковете и степента на неопределеност заобикаляща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3 Дъщеряйни материали, нематериали и финансови активи

Показатели	Отчетна стойност на непосредствено активи				Последваща оценка		Амортизации					Последваща оценка		Проеценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7 - 14)
	В началото на периода	На постъпване през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване	Проеценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дъщеряйни материали активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. Съоръжения и други	9	1	-	10	-	-	10	5	1	-	6	-	-	-	4
Общо за група II:	9	1	-	10	-	-	10	5	1	-	6	-	-	-	4
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи (дъщеряйни) активи (I + II + III + IV)	9	1	-	10	-	-	10	5	1	-	6	-	-	-	4

4 Вземания от клиенти и доставчици

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Търговски вземания	5	5
	<u>5</u>	<u>5</u>

Най-значимите търговски вземания към 31 декември 2010 г. са както следва:

	2010 '000 лв.
- Техноимпортекспорт АД	2
- Други	3
	<u>5</u>

Търговските вземания не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

5 Други вземания

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Вземания от надвишен корпоративен данък	9	11
	<u>9</u>	<u>11</u>

6 Капитал

6.1 Основен капитал

Основен капитал на Дружеството се състои от дялове с номинална стойност в размер на 10 лв. за дял.

	2010 Бр.	2009 Бр.
Брой дялове напълно платени		
- в началото на годината	500	500
- емитирани през годината	-	-
Брой дялове напълно платени към 31 декември	<u>500</u>	<u>500</u>

Списъкът на основните съдружници на Дружеството е представен както следва:

	2010	2010	2009	2009
	Брой	%	Брой	%
	дялове		дялове	
„Химимпорт“ АД	350	70%	350	70%
Велислава Георгиева Балтова	50	10%	50	10%
Галина Стефанова Тодорова	50	10%	50	10%
Юлиан Валентинов Радев	50	10%	50	10%
ОБЩО	500	100%	500	100%

7 Задължения към доставчици

	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
- Задължения по Граждански договори	2	-
	<u>2</u>	<u>-</u>

Не са представени справедливи стойности на търговските задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса отразяват тяхната справедлива стойност.

8 Персонал

Задълженията към персонала и осигурителни задължения, представени в баланса се състоят от следните пера:

	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Задължения за заплати към персонала	1	6
Задължения за осигуровки	1	1
	<u>2</u>	<u>7</u>

9 Данъчни задължения

	2010	2009
	‘000 лв.	‘000 лв.
Задължения по ЗДДС	3	7
Задължения за корпоративен данък	-	-
Задължения за данък върху доходите на физическите лица	1	-
	<u>4</u>	<u>7</u>

10 Разходи за външни услуги

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Хонорари	187	157
Счетоводно обслужване	9	5
Телефони	2	2
Финансов одит	1	1
Мобилен телефон	8	9
Други	9	-
	216	175

11 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2009 г.: 10 %) и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходи и разходи могат да бъдат представени както следва:

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Финансов резултат за периода преди данъци	(10)	(25)
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	(1)	(3)

	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
Приходи неподлежащи на данъчно облагане съгласно данъчната декларация	1	-	-	-
Разходи, непризнати за данъчни цели съгласно данъчната декларация	(4)	-	-	-
Общо разходи за данъци		(1)		(3)

12 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Продажба на услуги		
- продажба на услуги на Химимпорт АД	108	117
- продажба на услуги на Асенова Крепост АД	42	10
- продажба на услуги на Енергопроект АД	23	6
- продажба на услуги на ПАНГ АД	36	36
- продажба на услуги на ПОАД ЦКБ – Сила АД	18	18
- продажба на услуги на Химснаб АД	4	4
- продажба на услуги на Булхимтрейл ООД	-	4
	231	195
Покупки на услуги		
- покупки на услуги от Химимпорт АД	2	2
- покупки на услуги от СК ХГХ Консулт ООД	9	5
	11	7

12.1 Сделки с ключов управленски персонал

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати на управителите	12	12
- възнаграждения на съдружници за положен личен труд	111	89
	123	101

12.2 Баланс към края на годината

	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Вземания от:		
Химимпорт АД	27	-
Асенова Крепост АД	21	-
Съдружници	5	6
	53	6
Задължения към:		
Химимпорт АД	25	30
СК ХГХ Консулт ООД	3	-
Съдружници	5	2
	33	32

През 2010 г. са отписани задължения към Химимпорт АД поради изтекъл срок на давност 5 г. съгласно чл. 110 от Закона за задълженията и договорите. Отписаните задължения се състоят от задължения по фактури на стойност 7 144 лв.

13 Политика на ръководството по отношение управление на риска

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

14 Валутен риск

Дружеството е получило кредити от финансови институции в чуждестранна валута. Поради това Дружеството е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс. През изминалата година промените във валутния курс са били в полза на Дружеството.

15 Кредитен риск

Максималния кредитен риск свързан с финансови активи е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите в които максималния размер на потенциалната загуба, значително се различава от преносната стойност отразена в баланса.

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

В допълнение, за значима част от извършените продажбите приходите се получават авансово с цел намаляване на кредитния риск.

16 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, както са описани Приложение 13, включват заеми с фиксиран лихвен процент и поради това Дружеството не е изложено на лихвен риск.

17 Събития настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет до датата на публикуването му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригирани събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.