

СЪБРАНА 459

Адм. секретар:



ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ИНФИНИТИ БИЛД„ ООД

Днес, 28.11.2007 год. в гр.Варна, на осн. Чл.113 и сл. от Търговския закон, подписаните:

1. **ЕВГЕНИ АТАНАСОВ ПЕТРОВ**, ЕГН 7101281001 притежател ЛК№110901969 изд. на 17.08.2001г. от МВР-гр.Варна с постоянен адрес гр.Варна, ул. "Пенчо Славейков", бл.44, ет.4, ап.8

2. **ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ**, ЕГН: 7812230948, притежател ЛК№ 108856666, изд. на 02.06.2000г. от МВР-гр.Варна с постоянен адрес гр.Варна, жк. "Възраждане", бл.66, ет.9, ап.51

3. **ДЕСИСЛАВА ИВАНОВА ДИМИТРОВА**, ЕГН:7705191079, ЛК №112357022 изд. на 13.06.2002 г. от МВР – гр.Варна, с постоянен адрес гр.Варна, жк. "Възраждане", бл.66, ет.9, ап.51., сключиха настоящия дружествен договор за учредяване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ИНФИНИТИ БИЛД“, наричано по-нататък в договора „ДРУЖЕСТВОТО“.

І. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Член 1. ФИРМА

ДРУЖЕСТВОТО ще извършва своята дейност под фирма „ИНФИНИТИ БИЛД“ ООД, което се изписва на латиница по следния начин: „INFINITY BUILD“ Ltd.

Член 2. СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

ДРУЖЕСТВОТО е със седалище и адрес на управление гр.Варна, жк. "Възраждане", бл.66, ет.9, ап.51

Член 3. СРОК

Дружеството се създава с неопределен срок.

Член 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

строеж, обзавеждане, покупка, ремонт на недвижими имоти с цел продажба, предприемаческа дейност, вътрешна и външна търговия, лизингова дейност, посреднически услуги, транспортни, комисионни, спедиционни, складови, преводни, информационни, рекламни, търговско представителство и посредничество, вътрешно и външно обзавеждане и оформяне на пространства, дизайн, покупко-продажба на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид, хотелиерство, вътрешен и международен туризъм.

Член 5. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

1/1/ Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, представляващи 100 % от капитала, внесени в предвидената за това сметка, разпределени на 100 дяла, равни по размер, всеки един на стойност 50 лева, които се поемат от съдружниците по следния начин:

1. **ЕВГЕНИ АТАНАСОВ ПЕТРОВ**- 50 дяла от по 50 лв. на стойност 2 500 лв.

2. **ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ** – 25 дяла от по 50 лв. на стойност 1 250 лв.

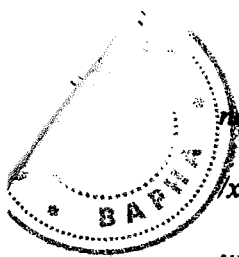
3. **ДЕСИСЛАВА ИВАНОВА ДИМИТРОВА** -25 дяла от по 50 лв. на стойност 1 250 лв.

1/2/ Срецу записаните по-горе, дялове, съдружниците правят следните дялови вноски:

1.**ЕВГЕНИ АТАНАСОВ ПЕТРОВ** -парична вноска в размер на петстотин/ лева;



Договорът е сричан



2. ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ - парична вноска в размер на 1 250 /хиляда двеста и петдесет/ лева;

3. ДЕСИСЛАВА ИВАНОВА ДИМИТРОВА - парична вноска в размер на 1 250 /хиляда двеста и петдесет/ лева;

/3/ Съдружниците са внесли дяловия капитал по открита набирателна сметка на името на ДРУЖЕСТВОТО.

/4/ До регистриране на ДРУЖЕСТВОТО по установения за това, ред, разпореждането със средствата по набирателната сметка се извършва със съгласието на съдружниците.

Чл. 6. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Учредителите могат да предоставят на разположение на ДРУЖЕСТВОТО сграден фонд за осъществяване на стопанска дейност, складови площи и други, за което следва да бъде взето решение на заседание на Общото събрание след учредяване на ДРУЖЕСТВОТО.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 7. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Съдружниците имат правата и задълженията, посочени в Търговския закон.

Чл. 8. ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на настоящия Дружествен договор.

Чл. 9. ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Всеки съдружник има право да участва в управлението на ДРУЖЕСТВОТО, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на ДРУЖЕСТВОТО и право на ликвидационен дял.

Чл. 10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дяловата вноска, да участва в управлението на ДРУЖЕСТВОТО, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл. 11. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

/1/ Участието на съдружник се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение
2. при изключване
3. при прекратяване с ликвидация – за юридическите лица
4. при обявяване в несъстоятелност

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в ДРУЖЕСТВОТО с писмено предизвестие, направено най-малко 3 /три/ месеца преди датата на прекратяване.

Чл. 12. ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

/1/ Общото събрание може да изключи съдружник, който не е платил или не е внесъл дела си. ОС може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на Общото събрание.

/2/ В случая по ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

/3/ Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване на дейността на ДРУЖЕСТВОТО
2. не изпълнява решенията на Общото събрание
3. действа против интересите на ДРУЖЕСТВОТО

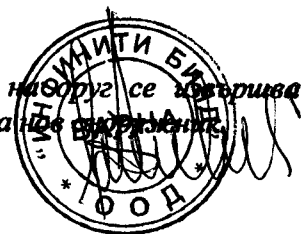
Чл. 13. ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на ДРУЖЕСТВОТО, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Чл. 14. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

/1/ Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

/2/ Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица – при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.



Всичко е прието и подписано

Чл.15 РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА

/1/ Разпределянето на печалбата се извършва в зависимост от процентното участие в капитала и след покриване на всички разходи по стопанската дейност, включително и задължението към бюджета.

/2/ Дружеството може да разпределя дивиденди и във валута.

III. УПРАВЛЕНИЕ

Чл.16 ОРГАНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

/1/ Органите за управление на Дружеството са :

а/ Общо събрание и

б/ Управител / Управители/

/2/ Управителят може да не е съдружник.

/3/ Органите за управление имат правата и задълженията, определени в настоящия дружествен договор и закона.

Чл.17 ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

/1/ Общото събрание се състои от съдружниците.

/2/ Управителят на Дружеството участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл.18 КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

/1/ Общото събрание:

а/ изменя и допълва настоящия дружествен договор;

б/ приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

в/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

г/ взема решения за намаляване или увеличаване на капитала;

д/ избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

е/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

ж/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи на права върху тях;

з/ взема решения за предявяване на иски на Дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

и/ взема решения за допълнителни парични вноски;

/2/ Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

/3/ Решенията на Общото събрание се вземат с единодушие на съдружниците.

/4/ Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично пълномощно, освен за съдружници – юридически лица и законни представители.

Чл. 19 СВИКВАНЕ НА ОБЩО СЪБРАНИЕ

/1/ Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

/2/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика Общото събрание в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

/3/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

Чл.20 ПОКАНА ЗА ОБЩО СЪБРАНИЕ

/1/ Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

/2/ Когато Общото събрание определи датата на следващото заседание, присъствалите съдружници се считат редовно поканени.

/3/ Включването на необявени в поканата на заседанието точки в дневния ред става с единодушно решение.



Варна с оригинал

12
/4/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.21 УПРАВИТЕЛ

/1/ Управителят на дружеството се избира от Общото събрание.

/2/ Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

/3/ В границите на предоставената му компетентност управителят:

а/ сключва, изменя и прекратява трудови договори с работниците и служителите на Дружеството и осъществява предоставената му дисциплинарна власт, съобразно разпоредбите на трудовото законодателство;

б/ определя правата и задълженията на заместниците си и другите длъжностни лица, освен ако са определени от Общото събрание;

в/ представлява Дружеството пред трети лица;

г/ организира и следи за изпълнение на решенията на Общото събрание;

д/ отговаря за запазване интересите на Дружеството във връзка със стопанската му дейност;

е/ незабавно уведомява Общото събрание за всички събития и обстоятелства, които застрашават интересите на Дружеството, като взема сам или предлага на Общото събрание необходимите мерки за преодоляването им;

ж/ решава всички въпроси освен тези, които са от друга компетентност;

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.22 ПРЕКРАТЯВАНЕ

Дружеството се прекратява:

а/ по решение на съдружниците, взето с мнозинство повече от 3/4 от капитала;

б/ чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.

Чл.23 ЛИКВИДАЦИЯ

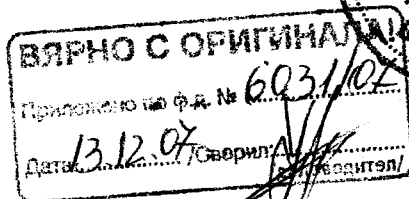
Ликвидация на Дружеството се извършва по реда, предвиден в Търговския закон.

Настоящият договор е изготвен и подписан от съдружниците в 3 /три/ еднообразни екземпляра – един екземпляр за съда, за банката и за Дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ: 1.....

2.....

3.....



Вярно с оригинала