

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ
На „ИНО“ АД
ГРАД КАЗАНЛЪК

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ИНО “ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2018 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Преминаване от МСС/МСФО към НСС

Обръщаме внимание на Приложение № 2.1 от годишния финансов отчет, в което се посочва, че Дружеството на основание чл.34 от Закона за счетоводството(нов) в сила от 01.01.2016г (Д.В.бр.95/08.12.2015 г и Д.в.бр.98 от 2018 г) е приело да промени базата за изготвяне на годишния си финансов отчет от МСС/МСФО на НСС и представя годишния си финансов отчет за 2018 г на база Националните счетоводни стандарти(НСС).

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето

мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор :

0019 Димитрина Пашова
Регистриран одитор

/Димитрина Пашова/

30.05.2019 година

Ул".Цар Калоян" № 36

Стара Загора 6000,България

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на „ИНО“ АД

за 2018 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	3
БАЛАНС	4
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	5
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	6
ОПОВЕСТЯВАНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	7
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	7
1.1. Собственост и управление	7
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	7
2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет	7
2.2. Преминаване към НСС.	8
2.3. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки	8
2.4. Сравнителни данни	8
2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики	8
2.6. Приходи	9
2.7. Разходи	9
2.8. Дълготрайни материални активи	10
2.9. Материални запаси	10
2.10. Пари и парични еквиваленти	11
2.11. Капитал и резерви	11
2.12. Лизинг	11
2.13. Пенсионни и други задължения към персонала съгласно социалното и трудово законодателство.	12
2.14. Данъци върху печалбата	12
2.15. Финансови инструменти	13
2.16. Управление на финансовия риск	13
3. РЕКЛАСИФИКАЦИИ И КОРЕКЦИИ В ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ПО МСС КЪМ 31.12.2017г. ВСЛЕДСТВИЕ ПРЕМИНАВАНЕ КЪМ НАЦИОНАЛНИ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ	14
4. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	17
4.1. Нетни приходи от продажби	17
4.2. Разходи за суровини и материали.	17
4.3. Разходи за външни услуги	18
4.4. Други разходи	18
4.5. Финансови разходи	18
5. ОПОВЕСТЯВАНИЯ В БАЛАНСА	18
5.1. Нетекущи (Дълготрайни активи)	18
5.2. Текущи активи	18
5.2.1. Търговски и други вземания	19
5.2.2. Парични средства	19
5.3. Собствен капитал	19

5.3.1. Резерви	19
5.3.2. Натрупана печалба	19
5.4. Отсрочени данъци	19
5.5. Задължения	19
5.5.1. Задължения към доставчици	19
5.5.2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	20
5.5.3. Задължения към предприятия от група	20
5.5.4. Други задължения	20
6. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	21
6.1. Свързани лица	21
6.2. Видове сделки със свързани лица	21
6.3. Вземания от свързани лица	22
6.4. Задължения към свързани лица	22
6.5. Възнаграждение на ключов ръководен персонал	22
7. ЗНАЧИМИ ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ	22
8. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	23
9. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	23
10. ПРЕДПОЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ	23
11. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	23
11.1. Заведени съдебни дела от и срещу дружеството	23

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ИНО" АД
за 2018 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А.Разходи			Б.Приходи		
1.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	58	93	1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	664	664
а) суровини и материали	3	31	а) услуги	664	664
б) външни услуги	55	62			
2.Разходи за персонала, в т.ч.:	23	26	2.Разходи за придобиване на активи по стопански начин	1	21
а) разходи за възнаграждения	19	22			
б) разходи за осигуровки	4	4			
3.Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	214	224			
- разходи за амортизация	214	224			
4.Други разходи:	9	10			
Общо разходи за оперативна дейност	304	353	Общо приходи за оперативна дейност (1+2)	665	685
5.Разходи за лихви и други финансови разходи	36	63			
Общо финансови разходи	36	63	Общо приходи (1+2)	665	685
6.Печалба от обичайна дейност	325	269			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6)	340	416			
7.Счетоводна печалба (общо приходи - общо	325	269			
8.Разходи за данъци от печалбата	33	29			
9.Печалба (7-8)	292	240			
Всичко (Общо разходи +8+9)	665	685	Всичко (Общо приходи)	665	685

Дата на съставяне: 22.02.2019 г.

Изпълнителен директор Т.Михайлов

0019 Димитрина Пашова
Регистриран одитор

Регистриран одитор: Димитрина Пашова

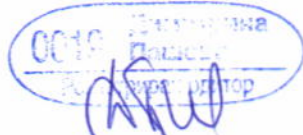
ЗАВЕРИЛ
СЪГЛАСНО ДОКЛАД: 16.05.2019г

Съставител: К.Панайотова -Панайотови Консулт.БООД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ИНО" АД
към 31.12.2018г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A.Записан, но невнесен капитал			A.Собствен капитал		
B.Нетекущи (дълготрайни активи)			I.Записан капитал	1 814	1 814
I.Нематериални активи			III.Резерв от последващи оценки	818	818
II.Дълготрайни материални активи			IV.Резерви		
1.Земни и сгради в т.ч.	3 717	3 809	I.Законови резерви	43	43
Земни	86	86	Общо за група IV:	43	43
Сгради	3 631	3 723	V.Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
2.Машини, производствено оборудване и	734	794	- неразпределена печалба	899	659
3.Съоръжения и други	302	363	Общо за група V:	899	659
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	9	9	VI.Текуща печалба (загуба)	292	240
Общо за група II:	4 762	4 975	Общо за раздел A:	3 866	3 574
III.Дългосрочни финансови активи			B.Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел B:	4 762	4 975	Отсрочени данъци	125	116
V.Текущи (краткотрайни активи)			Общо за раздел B:	125	116
I.Материални запаси			V.Задължения		
II.Вземания			1.Задължения към ИГ, в т.ч.:	465	976
1.Вземания от клиенти и доставчици в т.ч.	1	1	до 1 година	465	12
Общо за група II:	1	1	над 1 година	0	964
III.Инвестиции			2.Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	3
IV.Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	2	3
- в брой	0	1	3.Задължения към асоциирани предприятия, в т.ч.:	293	293
- в разплащателни сметки	4	1	над 1 година	293	293
Общо за група IV:	4	2	4.Други задължения, в т.ч.:	16	16
			до 1 година	16	16
			- към персонала	1	2
			до 1 година	1	2
			- осигурителни задължения	1	0
			до 1 година	1	0
Общо за раздел B:	5	3	- данъчни задължения	14	14
			до 1 година	14	14
			Общо за раздел B, в т.ч.:	776	1 288
			до 1 година	483	31
			над 1 година	293	1 257
СУМА НА АКТИВА (A+B+V)	4 767	4 978	СУМА НА ПАСИВА (A+B+V)	4 767	4 978

Дата на съставяне: 22.02.2019 г.



Регистриран одитор: Димитрина Панова

ЗАВЕРИЛ
СЪГЛАСНО ДОКЛАД: 16.05.2019, 4

Изпълнителен директор Т.Михайлов

Съставител: К.Панайотова -Панайотова Консулт ООД



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ИНО" АД
за 2018 г.

(в хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	Други резерви	Финансов резултат от	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			Законови резерви	Неразпределена печалба		
1. Салдо в началото на отчетния период	1 814	818	43	659	240	3 574
2. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	292	292
3. Разпределения на печалба, в т.ч.	0	0	0	240	(240)	0
4. Салдо към края на отчетния период	1 814	818	43	899	292	3 866

Дата на съставяне: 22.02.2019 г.

Изпълнителен директор Т. Михайлов



Съставител: К. Панайотова - Панайотови Консулт ООД



Регистриран одитор: Димитрина Пашова



ЗАВЕРИЛ
СЪГЛАСНО ДОКЛАД: 16.05.2019г.

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "ИНО" АД
за 2018г.

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъплени- ния	Плащания	Нетен поток	Постъплени- ния	Плащания	Нетен поток
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	806	192	614	1 133	514	619
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	24	(24)	0	27	(27)
3. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	24	(24)	0	19	(19)
4. Други парични потоци от основната дейност	0	25	(25)	0	25	(25)
Общо за раздел А	806	265	541	1 133	585	548
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	29	(29)
Общо за раздел Б	0	0	0	0	29	(29)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	500	(500)	0	438	(438)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	38	(38)	0	80	(80)
3. Други парични потоци от финансовата дейност	0	1	(1)	0	1	(1)
Общо за раздел В	0	539	(539)	0	519	(519)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	806	804	2	1 133	1 133	0
Д. Парични средства в началото на периода	X	X	2	X	X	2
Е. Парични средства в края на периода	X	X	4	X	X	2

Дата на съставяне: 22.02.2019 г.

Изпълнителен директор
Т. Михайлов

0019 Димитрина
Пашова
Регистриран одитор

Регистриран одитор: Димитрина Пашова

ЗАВЕРИЛ

СЪГЛАСНО ДОКЛАД: 16.05.2019г.

Съставител: К. Панайотова - Панайотови Консулт ООД



ОПОВЕСТЯВАНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ИНО“ АД, Казанлък е акционерно дружество, учредено със съдебно решение 3883 от 11.01.2007 г. чрез отделяне от „ЗИНО“ АД, гр.Казанлък. Дружеството е регистрирано в Търговски регистър с ЕИК 123740224.

Седалище на дружеството е гр.Казанлък, Западна индустриална зона.

Дружеството е учредено за неопределен срок.

Основната дейност, която дружеството извършва е предоставяне под наем (оперативен лизинг) на движимо и недвижимо имущество.

1.1. Собственост и управление

„ИНО“ АД, Казанлък е регистрирано с основен капитал в размер на 1 813 896 лв. разделен на 906 948 броя акции с номинал 2 лв.

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

Акционери	към 31.12.2018		към 31.12.2017	
	бр.акции	% от капитала	бр.акции	% от капитала
ТН ПАРТНЕРС АД	904705	99,75	904705	99,75
ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА	2243	0,25	2243	0,25
Общо	906948	100,00	906948	100,00

„ИНО“ АД е дружество с едностепенна система на управление, чийто Съвет на директорите е в състав от трима членове: Танчо Димитров Михайлов, Николай Илиев Панайотов и Наталия Анатолиева Михайлова. Изпълнителен директор на дружеството е Танчо Димитров Михайлов.

Към 31.12.2018 г. в дружеството има наети две лица по трудов договор (към 31.12.2017 г.: 2 лица) класифицирани като помощен персонал.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Финансовият отчет на „ИНО“ АД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството(нов) в сила от 01.01.2016г. и всички Национални счетоводни стандарти, утвърдени с ПМС 046/2005г. и изменени и допълнени с ПМС №251/2007г. и ПМС №394/2015г. в сила от 01.01.2016г.

Този отчет е първи отчет по НСС след еднократно преминаване към тази рамка на финансова отчетност по реда на чл.34 от Закона за счетоводството, изм. с ДВ бр.98 от 2018г.

До 31.12.2017г. дружеството е прилагало Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила от 1 януари 2006 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Дружеството води своите счетоводни регистри в парична единица български лев (BGN), която приема като негова отчетна валута за представяне. Данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Финансовия отчет е изготвен на база предположението, че дружеството е действащо предприятие.

2.2. Преминаване към НСС.

По решение на Съвета на директорите, на основание чл.34 ал.4 на Закона за счетоводството, дружеството еднократно преминава към прилагане на Националните счетоводни стандарти от 01.01.2018г., която дата е приета за дата на преминаване към НСС.

Дружеството е изготвило своя встъпителен баланс по НСС към 01.01.2017г. в съответствие с изискванията на НСС 42 Прилагане за първи път на Националните счетоводни стандарти.

В сила от 01.01.2016г. бяха направени значителни промени в Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, с което те бяха значително приближени до Международните счетоводни стандарти за финансова отчетност по отношение на активите, пасивите, приходите и разходите, които са обект на отчитане в „ИНО“ АД. Освен това голяма част от правилата на НСС 42 облекчават преходът от МСС към НСС, вследствие на което финансовият отчет не е бил обект на съществени корекции при преминаването му по НСС.

Към датата на преминаване по НСС са направени рекласификации, комбинирание на редове и/или преизчисляване за целите на съставяне на встъпителния финансов отчет към датата на прехода.

2.3. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

Представянето на финансовия отчет, съгласно Националните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, респективно върху отчетените стойности размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

2.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за периода от 1 януари до 31 декември на предходната 2017 година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Сравнителната информация за 2017г. е била преизчислена и прекласифицирана при преминаването на дружеството от отчетната рамка на МСФО към отчетната рамка по НСС, тъй като датата на преминаване е 01.01.2017г.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначално счетоводно отразяване, както към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс на БНБ към датата на сделката.

Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване.

Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се преоценяват на годишна база към 31 декември по официалния обменен курс на БНБ в последния работен ден на годината.

2.6. Приходи

Приходите в дружеството се формират от отдаване под наем (оперативен лизинг) на недвижимо и движимо имущество на дружеството.

Дружеството начислява в текущия период приход от постъпления от продажби за изискуемите наемни вноски. Наемният доход по оперативни лизингови договори /договори за наем/ се признава съобразно приетата политика за отчитане на доходи от оперативен лизинг.

Приходите се начисляват нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и работи. Префактурираните разходи за консумативи във връзка с експлоатацията на отдаденото имущество на наемателите – вода и ел.енергия се изключват от нетните приходи от дейността за целите на представянето им в *отчета за приходи и разходи*.

Като част от brutния размер на приходите от наем се отнасят и префактурираните разходи за местни данъци и такси съгласно клаузите на договорите и доколкото тези разходи касаят права и задължения на наемодателя относно собствеността върху тези имоти.

Финансови приходи са: приходи от сделки с финансови активи, в т.ч. разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства по търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута.

2.7. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

При продажба на материални запаси /стоки, готова продукция, материали/, разходът се признава през периода, през който е бил признат съответния приход от продажба.

Сумата от всяка обезценка на материални запаси до нетната реализируема стойност, както и всички загуби от липси и брак на материални запаси се признават за разход в периода на обезценката или в периода на възникването на загубата.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансови разходи са: разходи за лихви по получени заеми, такси и други преки разходи по заеми, разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства по търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута.

2.8. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

При първоначалното си придобиване Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Приет е стойностен праг от 1700 лв., под който придобитите дълготрайни активи, независимо че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им. Праг на същественост не се прилага за онези дълготрайни активи собственост на дружеството, които подлежат на задължителен регистрационен режим. Те се третират като дълготрайни материални активи, независимо от сумата на първоначално придобиване.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен Дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване (себестойност), намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на Дълготрайните материални активи.

Начален момент за стартиране начисляване на амортизация на един дълготраен материален актив е началото на месеца, следващ месеца на въвеждането му в експлоатация. До момента на въвеждане в експлоатация активът се представя в баланса като разходи за придобиване на дълготрайни активи. Срокът на годност на актива се определя на база периода, през който се предполага, че ще бъде използван от предприятието и групата активи към която се класифицира. Срокът на годност по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- сгради административни - масивни – 50 г.
- сгради промишлени за металообработваща промишленост - масивни – 50 г.
- сгради промишлени за химична промишленост - смесени – 50 г.
- сгради за трансформиране и разпределение на ел.енергия - масивни – 50 г.
- сгради административни метални /сглобяемо-разглобяеми/ с малка трайност – 6 г. и 8 м.
- сгради за отдих и туризъм - полумасивни – 5 г.
- предавателни устройства - преносители на ел.енергия – 20 г.
- предавателни устройства - съобщителни линии – 20 г.
- съоръжения стр.благоустройствени - огради – 10 г.
- съоръжения - навеси, манипулационни и складови площадки – 25 г.
- съоръжения - улици, трайни настилки, площадки и паркинги – 10 г.
- съоръжения - строителни, хидротехнически и хидромелиоративни – 10 г.
- енерг. и двиг. машини и оборудване - апаратура за вентилация и климатизация – 20 г.
- енерг. и двиг. машини и оборудване - за високо и ниско напрежение – 3 г. и 4 м.
- производствени машини и оборудване - съоръжения подемно-транспортни /кранове/ – 6 г. и 8 м.
- производствени машини и оборудване - металообработващи – 6 г. и 8 м.
- производствени машини и оборудване - техника противопожарна – 20 г.
- производствени машини и оборудване - апаратура за съобщит. връзки с общо предназначение – 20 г.
- стопански инвентар – 6 г. и 8 м.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Извършени последващи разходи, свързани със сгради, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив като се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. В сумата на последващи разходи при реконструкцията на сградите освен обичайните разходи при придобиване на един дълготраен материален актив до момента на въвеждане в експлоатация са капитализирани и разходи за лихви по инвестиционни заеми.

Балансовите стойности на сградите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако възстановимата стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна продажна цена на даден актив и стойността му в употреба.

За определянето на стойността в употреба на активите се взема сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични постъпления, които се очаква да бъдат получени при непрекъснато използване и при освобождаването от актива в края на полезния срок на използването му.

Загубите от обезценка се отчитат като други разходи, при условие че за този актив не е формиран преоценъчен резерв. Обезценката се третира като намаление на формирания преоценъчен резерв, освен ако тя надхвърля неговия размер. Превишението се посочва като разход в *отчета за приходите и разходите*.

Материален дълготраен актив се отписват от *баланса* при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него.

2.9. Материални запаси

Първоначално материалните запаси се отчитат по цена на придобиване (себестойност).

Разходите, които се извършват за да се доведе даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:

материали – всички доставни разходи, които включват фактурна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Материалните запаси към датата на баланса се оценяват по по-ниската от: цената на придобиване (себестойността) и нетната реализуема стойност.

Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена на даден материален запас в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително определените разходи по завършването на производствения цикъл на този актив и приблизително определените разходи, необходими за осъществяване на продажбата му.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства на дружеството включват касовите наличности, наличностите по разплащателните сметки в банки и по дебитни и кредитни карти и сметки номинирани в лева и чуждестранна валута.

За целите на изготвянето на *отчета за паричните потоци*:

- паричните постъпления свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%) в оперативната дейност;

- паричните плащания свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%) в оперативната дейност;

- паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики и други парични плащания са представени към основната дейност;

- паричните потоци свързани с дълготрайни активи, се представят към инвестиционната дейност;

- платеният ДДС при доставка на дълготрайни активи от страната се посочва на ред „плащания към доставчици“ към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);

- паричните потоци по кредити се представят към финансовата дейност;

- лихвите по финансов лизинг се представят към финансовата дейност.

2.11. Капитал и резерви

„ИНО“ АД е създадено като акционерно дружество. Като такова е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **основен капитал**, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания от него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в търговския регистър акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира и **фонд Резервен**, чийто размер не може да бъде по-малък от 1/10 от капитала.

Източници на фонда са:

- най-малко 1/10 от печалбата след начисляване на данъци, която следва да бъде определена по решение на Общото събрание;

- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години, както и да бъдат използвани за увеличаване на основния капитал.

Преоценъчният резерв е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датата на извършване на задължителна преценка на активи регламентирана с Търговския закон при завеждане на активите получени от преобразуващото се чрез отделяне дружество. Преоценъчният резерв се прехвърля към неразпределени печалби, когато активите се отписват от *баланса* или са напълно амортизирани.

2.12. Лизинг

Оперативен лизинг

Дружеството се явява лизингодател по договори за експлоатационен лизинг.

Лизингодател

В качеството си на наемодател/лизингодател по експлоатационен лизинг дружеството продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения под наем актив. Поради това този актив продължава да е включен в състава на неговите дълготрайни материални активи, като амортизацията му за периода се включва в текущите разходи на лизингодателя.

Начислените приходи от наеми от оперативен лизинг се признават като постъпления от продажби в текущия период за който се отнасят.

Ако в лизинговият договор освен наемните плащания са договорени допълнителни плащания - например за консумативи като електроенергия, вода, застраховки и др., тези плащания се отчитат отделно от наема като разчети с наемателя.

2.13. Пенсионни и други задължения към персонала съгласно социалното и трудово законодателство.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход за персонала в *отчета за приходите и разходите* в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване. Съответно се начислява текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи на персонала, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Доходи при напускане

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутно трудово възнаграждение за един месец;

- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече от една брутна месечна работна заплата;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на brutното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

2.14. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се изчисляват в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10% (2017 г. : 10%). За 2019г. номиналната данъчна ставка е също 10%. Текущият данък от печалбата се признава като пасив до размера до който не е платен. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия или предходни периоди надвишава дължимата сума за този период, превишението се признава като актив.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Пасив за отсрочени данъци се признава за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи бъдеще данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Текущите и отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.15. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за едно предприятие и финансов пасив или инструмент на собствения капитал за друго предприятие.

Финансовите активи в дружеството са паричните средства и договорни права да се получат парични средства. Такива инструменти в дружеството са: *предоставени кредити, вземания и парични финансови инструменти.*

Финансови пасиви в дружеството са договорни задължения да се предоставят парични средства на друго предприятие. Такива инструменти в дружеството са: *получени кредити и задължения.*

Инструменти на собствения капитал са договори, които осигуряват остатъчна стойност в активите на дружеството след приспадане на всички негови пасиви.

Предоставени кредити, вземания и парични финансови инструменти

Кредити, вземания и парични средства са финансови активи създадени в предприятието посредством предоставяне на пари, стоки или услуги на контрагенти.

Тази финансова група включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства.

Предоставени аванси и разходи за бъдещи периоди не са финансови активи.

Вземанията се представят и отчитат първоначално по стойността на оригинално издадената фактура.

Последващо вземанията се тестват за обезценка и първоначалната стойност се намалява с размера на обезценката за съмнителни и несъбираеми суми.

Приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това. Обезценката на вземанията се начислява чрез съответната кореспондентна корективна сметка за всеки вид вземане към статията „обезценка на активи” на лицевата страна на *отчета за приходи и разходи.*

На задължителна обезценка 100 % подлежат вземания в просрочие спрямо датата на падежа над 2 години.

Паричните средства на дружеството са финансов инструмент, който ще бъде получен или платен като фиксирана или определена сума. На датата на всеки баланс дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка.

Получени кредити и задължения

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствен капитал или като финансови задължения или като собствен капитал в зависимост от същността и условията в договора със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансовите пасиви включват заеми (кредити) и задължения към доставчици и други контрагенти. Не са финансови пасиви задължения по аванси и задължения към персонала.

Първоначално задълженията към доставчици и други контрагенти се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която стойност се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Всички получени кредити се представят първоначално по номинална сума, която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, получените заеми, се оценяват последващо по амортизируема стойност, намалени с вноските от погасяване на главницата.

2.16. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са:

- *кредитен риск* - риск произтичащ от възможността предприятието да не получи в договорения размер или въобще финансов актив както и възможността предприятието да получи в пълен размер финансов актив, но на по-късна дата;

- *ликвиден риск* - риск произтичащ от възможността предприятието да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността предприятието да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената.

Общото управление на риска е фокусирано върху минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружеството и на привлечения от него капитал, както и да се поддържат свободни ликвидни средства без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от Съвета на директорите съгласно приетата политика.

3.РЕКЛАСИФИКАЦИИ И КОРЕКЦИИ В ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ПО МСС КЪМ 31.12.2017г. ВСЛЕДСТВИЕ ПРЕМИНАВАНЕ КЪМ НАЦИОНАЛНИ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ

Рекласификации по Баланса към 31.12.2017г.

АКТИВИ ПО БАЛАНС МСС И МСФО и оповестявания към него	Сума хил.лв.		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума хил.лв.
	Данни по МСС и МСФО към 31.12.2017г.	Ефект от преминаване към НСС		Данни по НСС към 31.12.2017г.
Нетекущи активи			Б.Нетекущи (дълготрайни активи)	
			І.Нематериални активи	
			Общо за група І:	0
			ІІ.Дълготрайни материални активи	
Земи,сгради и съоръжения,предавателни устройства	4 162	(4 162)	1.Земи и сгради в т.ч.	3 809
Земи	0	86	Земи	86
Сгради	0	3 724	Сгради	3 723
Преизчисление от ред земи ,сгради и съоръжения,предавателни устройства на ред машини		(1)	2.Машини, производствено оборудване и апаратура	794
Машини и оборудване	793	1	3.Съоръжения и други	363
Други	11	352	4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	9
Разходи за придобиване на ДМА	9	0	Общо за група ІІ:	4 975
Общо Имоти машини и оборудване	4 975	0	ІІІ.Дългосрочни финансови активи	
			Общо за група ІІІ:	0
			ІV.Отсрочени данъци	0
Активи по отсрочени данъци	0	0	Общо за раздел Б:	4 975
Общо нетекущи активи	4 975	0	В.Текущи (краткотрайни активи)	
Текущи активи			І.Материални запаси	
Материални запаси			Общо за група І:	0
Материални запаси общо	0	0	ІІ.Вземания	
Текущи и други вземания			1.Вземания от клиенти и доставчици	1
Вземания от свързани лица	1	0	над 1 година	0
			2.Други вземания	0
			Общо за група ІІ:	1
Общо Търговски и други вземания	1	0	ІV.Парични средства в т.ч.	
Парични средства и парични еквиваленти			ІV.Парични средства, в т.ч.:	
Пари и парични еквиваленти			- в брой	1
Парични средства в каса	0	1	- в разплащателни сметки	1
Парични средства в разплащателни сметки	0	1	Общо за група ІV:	2
Парични средства общо	2	(2)	Общо за раздел В:	3
Общо текущи активи	3	0	Г.Разходи за бъдещи периоди	0
Общо активи	4 978	0	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	4 978

ПАСИВИ ПО БАЛАНС МСС И МСФО и оповестявания към него	Сума хил.лв.		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума хил.лв.	
	Данни по МСС и МСФО към 31.12.2017г.	Ефект от преминаване към НСС		Данни по НСС към 31.12.2017г.	
Собствен капитал			А. Собствен капитал		
Акционерен капитал	1 814	0	I. Записан капитал	1 814	
Резерви	861	(43)	II. Премии от емисии	0	
Рекласифициран от ред Резерви	0	43	III. Резерв от последващи оценки	818	
			IV. Резерви в т.ч.		
Неразпределени печалба	899	(240)	1. Законови резерви	43	
Рекласифициран от ред неразпределена печалба	0	240	2. Други резерви	0	
Собствен капитал общо	3 574	0	Общо за група IV:	43	
Рекласификация от пасиви по отсрочени данъци	0	116	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
Нетекущи пасиви			- неразпределена печалба	659	
Дългосрочни задължения	1 257	-1257	- непокрита загуба	0	
Пасиви по отсрочени данъци	116	-116	Общо за група V:	659	
Текущи пасиви			VI. Текуща печалба (загуба)	240	
Търговски и други задължения	17	-17	Общо за раздел А:	3 574	
Текущи данъчни пасиви	14	-14	Б. Пронизии и сходни задължения		
Рекласификация от ред Търговски и други задължения	0	12	Отсрочени данъци	116	
Рекласификация от ред Дългосрочни задължения	0	964	Общо за раздел Б:	116	
Рекласификация от ред Търговски и други задължения	0	3	В. Задължения		
Рекласификация от ред Дългосрочни задължения	0	293	1. Задължения към ИГ, в т.ч.:	976	
Рекласификация от ред Търговски и други задължения	0	16	до 1 година	12	
Рекласификация от ред Текущи данъчни пасиви	0	14	над 1 година	964	
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	4 978	0	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	296	
			до 1 година	3	
			над 1 година	293	
			3. Други задължения, в т.ч.:	16	
			до 1 година	16	
			над 1 година	0	
			- към персонала	2	
			до 1 година	2	
			над 1 година	0	
			- осигурителни задължения	0	
			до 1 година	0	
			над 1 година	0	
			- данъчни задължения	14	
			до 1 година	14	
			над 1 година	14	
			Общо за раздел В, в т.ч.:	1 288	
			до 1 година	31	
			над 1 година	1 257	
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи	0	
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	4 978	

Не са правени корекции на редове в баланса поради факта, че сумите подлежащи на корекция са с несъществени стойности.

РАЗХОДИ ПО ОТЧЕТ ЗА ВСИОБХВАТНИЯ ДОХОД по МСС и МСФО	Данни по МСС и МСФО за 2017г.	Ефект от преминаване към НСС	НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ В ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	Данни по НСС за 2017г.
Общо оперативни разходи			А.Разходи	
Разходи за суровини и материали	31	0	2.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	93
Разходи за външни услуги	62	0	а) суровини и материали	31
Разходи за персонала	26	-26	б) външни услуги	62
Рекласифициране от ред разходи за персонал	0	22	3.Разходи за персонала, в т.ч.:	26
Рекласифициране от ред разходи за персонал	0	4	а) разходи за възнаграждения	22
Разходи за амортизации			б) разходи за осигуровки	4
Разходи за амортизации	224	0	4.Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	
Други разходи за дейността нето	10	0	- разходи за амортизация	224
Общо оперативни разходи	353	0	5.Други разходи, в т.ч.:	10
Финансови разходи	63	0	а) балансова стойност на продадените активи	0
Печалба/загуба преди данъчно облагане	269	0	Общо разходи за оперативна дейност	353
Данъци върху печалбата	(21)	8	6.Разходи за обезценка на финансови активи	0
Отсрочени данъци	(8)	8	7.Разходи за лихви и други финансови разходи	63
Нетна печалба/загуба за периода	240	0	Общо финансови разходи (6+7)	63
Общо разходи	685	0	8.Печалба от обичайна дейност	269
			Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	416
			9.Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	269
			10.Разходи за данъци от печалбата	29
			11.Печалба (7-8)	240
			Всичко (Общо разходи +9+10+11)	685

ПРИХОДИ ПО ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ МСС и МСФО	Данни по МСС и МСФО за 2017г.	Ефект от преминаване към НСС	НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ В ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	Данни по НСС за 2017г.
Общо оперативни приходи			Б.Приходи	
Нетни приходи от продажби	664	0	1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	664
3.Разходи за придобиване на активи по стопански начин	21	0	б) услуги	664
Общо приходи	685	0	3.Разходи за придобиване на активи по стопански начин	21
			Общо приходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	685
			Всичко (Общо приходи+8)	685

Не са правени корекции на редове в отчета за приходи и разходи поради факта, че сумите подлежащи на корекция са с несъществени стойности.

4. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

4.1. Нетни приходи от продажби

Нетните приходи от продажби на дружеството за текущия и съпоставимия период са формирани изцяло от отдаване на недвижимо имущество под наем - 664 хил. лв., което няма промяна спрямо предходния период.

В приходите от отдаване под наем на сгради и терени са включени 21 хил.лв. приходи от префактурирани данъци и такси по закона за местните данъци и такси (за 2017 г.: 21 хил.лв.).

Дружеството предоставя в качеството си на наемодател по дългосрочен договор за наем (оперативен лизинг) съществена част от недвижимото си имущество на територията на гр.Казанлък: производствена и административна сгради и прилежащите към тях терени. Срокът на договора е 11 години считано от м.Май 2010 г. Страна по договора са дружества-свързани лица.

Лизингодателят притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху отдадените активи. Поради това тези активи продължават да бъдат включени в състава на неговите дълготрайни материални активи, като амортизацията им за периода се включва в текущите разходи на лизингодателя.

Очакваните плащания се определят на база линеен метод (ежемесечно) и са относително постоянни.

Договора съдържа клауза за индексирание на плащанията съгласно инфлацията на еврото след изтичането на всеки две години.

Дружеството предоставя на свързани лица в качеството си на наемодател по договор за оперативен лизинг производствена сграда в гр.Павел Баня.

Лизингодателят притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху отдадения актив. Поради това този актив продължава да бъде включен в състава на неговите дълготрайни материални активи, като амортизацията им за периода се включва в текущите разходи на лизингодателя.

Очакваните плащания се определят на база линеен метод (ежемесечно) и са относително постоянни.

За 2018 г. приходите от наем от обекта в Павел Баня възлизат на 6 хил.лв. (за 2017 г.: 7хил.лв.).

4.2. Разходи за суровини и материали.

ВИД РАЗХОД	2018 BGN '000	2017 BGN '000
ДМА под стойностен праг на същественост	0	15
Електроенергия	2	2
Материали поддръжка и ремонт	1	14
Общо	3	31

4.3. Разходи за външни услуги

ВИД РАЗХОД	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Охрана	2	2
Наем	6	6
Консултантски и счетоводни услуги	24	24
Такса битови отпадъци	14	14
Застраховки	3	2
Други	1	1
Текущи ремонти недвижимо имущество	5	13
Общо	55	62

4.4. Други разходи

	2018	2017
ВИД РАЗХОД	BGN '000	BGN '000
Дарения	0	1
Данък недвижими имоти	9	9
Общо:	9	10

4.5. Финансови разходи

	2018	2017
ВИД ФИНАНСОВ РАЗХОД	BGN'000	BGN'000
Разходи за лихви по заеми	35	62
Банкови такси по разплащателни сметки	1	1
	36	63

5. ОПОВЕСТЯВАНИЯ В БАЛАНСА

5.1. Нетекущи (Дълготрайни активи)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Амортизация				Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода	В начало то на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	
a	1	2	3	4=(1+2-3)	5	6	7	8=(5+6-7)	9=(4-8)
II. Дълготрайни материални активи									
1. Земи и сгради, в т.ч.:	4576	0	0	4576	766	93	0	859	3717
Земи	86	0	0	86	0	0	0	0	86
Сгради	4490	0	0	4490	766	93	0	859	3631
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1211	0	0	1211	417	60	0	477	734
3. Съоръжения и други	790	0	0	790	427	61	0	488	302
6. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	9	0	0	9	0	0	0	0	9
Общо за група II:	6586	0	0	6586	1610	214	0	1824	4762

Към 31.12.2018 г. отчетната стойност на напълно амортизираните активи, които продължават да се използват за дейността на дружеството е 131 хил.лв. (към 31.12.2017 г. отчетната стойност на напълно амортизираните активи, които е продължавало да се използват в дейността на дружеството е 27 хил.лв.).

Всички активи са в употреба.

Дружеството няма предоставени дълготрайни активи в обезпечение.

5.2. Текущи активи

5.2.1. Търговски и други вземания

Вземанията са текущи и са представени в баланса по историческа цена. Няма вземания номинирани в чужда валута.

5.2.2. Парични средства

Наличните парични средства към 31.12.2018 г. са в разплащателни сметки в лева (към 31.12.2017 г. са в разплащателни сметки в лева).

Няма налични парични средства по разплащателни сметки, собственост на дружеството, които да са блокирани за гаранции или като депозити.

5.3. Собствен капитал

Промените, настъпили в собствения капитал на дружеството, са представени в Отчета за собствения капитал.

През 2018г. и съпоставимия период не са извършвани промени в сумата и броя на акциите на регистрирания основен капитал на „ИНО“ АД.

5.3.1. Резерви

Резерви от последващи оценки са положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датата на извършване на задължителни преоценки на активи, регламентирани със закон в предходни години.

Законови резерви се формира от разпределение на печалбата, по решение на Общото събрание на дружеството.

5.3.2. Натрупана печалба

Като **Неразпределена печалба** са представени натрупаните и неразпределени печалби от минали години.

Текущата печалба към 31.12.2018г. и текущата печалба към 31.12. на съпоставимия период е представена след начисляване на дължими текущи и отсрочени данъци.

5.4. Отсрочени данъци

	към 31.12.2018		към 31.12.2017	
	BGN '000		BGN '000	
	Временна разлика	Данъчен ефект (10%)	Временна разлика	Данъчен ефект (10%)
Амортизации на дълготрайни активи	1254	125	1160	116
Общо активи по отсрочени данъци	1254	125	1160	116

Отсрочените данъци, начислени през 2018 г. са 9 хил.лв. (през 2017г.: 8 хил.лв.).

5.5. Задължения

5.5.1. Задължения към доставчици

вид задължение към доставчици	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици	2	3
	2	3

5.5.2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия

Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Получени депозити от депозити	293	293
	<u>293</u>	<u>293</u>

Задълженията по депозити са по договор за наем на недвижим имот със срок за връщане 2021г. Сумите са номинирани в евро. Задълженията към доставчици са текущи и безлихвени.

5.5.3. Задължения към предприятия от група

вид задължение към предприятия от група	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици	2	12
Задължение по договор за паричен заем	463	964
	<u>465</u>	<u>976</u>

Задължението по договор за заем към дружеството майка е с договорена 5% годишна лихва. През 2017г. крайния срок на издължаване на дългосрочното задължение в евро е предоговорен до 31.12.2019 г. Полученият заем не е обезпечен. Задълженията към доставчици са текущи и безлихвени.

5.5.4. Други задължения

5.5.4.1. Задължения към персонала

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство. Представените в баланса задължения към персонала са текущи.

5.5.4.2. Осигурителни задължения

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

За 2017 г. общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и здравно осигуряване е 32% и е разпределен в съотношение 58:42 (работодател/ осигурено лице).

За 2018 г. общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и здравно осигуряване е 33,2% и е разпределен в съотношение 58,5:41,5 (работодател/ осигурено лице).

За 2019 г. общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и здравно осигуряване е 33,4% и е разпределен в съотношение 58,7:41,3 (работодател/ осигурено лице).

Представените в баланса задължения за осигуряване са текущи.

5.5.4.3. Данъчни задължения

	31.12.2018	31.12.2017
	BGN '000	BGN '000
Корпоративен данък	4	4
ДДС за внасяне	10	10
	<u>14</u>	<u>14</u>

До датата на издаване на настоящия отчет в дружеството не са извършвани ревизии от НАП или НОИ.

6. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

6.1. Свързани лица

Дружеството е свързано със следните дружества:

„ИНО“ АД се намира в следните видове взаимоотношения на свързаност:

Предприятието е контролирано пряко от дружество-майка „ТН Партнерс“ АД.

Предприятието е контролирано косвено чрез дружество майка от: „ВАКУУМ ТЕХ“ ООД гр.Казанлък; „Даник Рент“ ЕООД гр.Казанлък;

Предприятието е контролирано косвено чрез лице от управленския персонал от „ТНД ПРОПЪРТИ“ ЕООД гр.Казанлък и „ДАНИК“ ЕАД гр.Казанлък;

Върху предприятието се упражнява значително влияние върху сделките от: „Гуала Клоужърс България“ АД гр.Казанлък; „Гуала Клоужърс Тулс“ АД гр.Казанлък, чрез лице от управленския персонал поради косвено притежаване на акции.

Физическото лице, чрез което се реализира упражняването на контрол или значително влияние е Танчо Димитров Михайлов.

6.2. Видове сделки със свързани лица

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Доставки от свързани лица, в т.ч.:		
Получени материали от:		
- Гуала Клоужърс България АД	0	1
- Полимер груп в ликвидация ЕООД	0	10
Получени услуги за наем от:		
- Даник ЕАД	6	6
Общо	6	17
	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Продажби на свързани лица в т.ч.:		
Приходи от наеми на недвижимо имущество		
- Гуала Клоужърс България АД	603	552
- Гуала Клоужърс Тулс ЕАД	55	105
- Даник ЕАД	4	4
- ТН Партнерс АД	2	2
- Полимер груп в ликвидация ЕООД	0	1
Общо	664	664
	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Разходи за лихви по получени заеми:		
- ТН Партнерс АД	35	51
- Даник ЕАД	0	11
Общо	35	62

	2018	2017
	BGN '000	BGN '000
Върнати заеми:		
- ТН Партнерс АД	500	64
- Даник ЕАД	0	375
Общо	500	439

6.3. Вземания от свързани лица

	2018	2017
	BGN '000	BGN '000
Вземанията от свързани предприятия са от:		
- Гуала Клоужърс България АД	1	1
Общо	1	1

6.4. Задължения към свързани лица

	2018	2017
	BGN '000	BGN '000
Дългосрочни задължения към:		
- ТН Партнерс АД	0	964
- Гуала Клоужърс България АД	293	246
- Гуала Клоужърс Тулс ЕАД	0	47
Общо	293	1257
Краткосрочни задължения към:		
- ТН Партнерс АД	465	4
- Полимер груп в ликвидация ЕООД	0	8
Общо	465	12

6.5. Възнаграждение на ключов ръководен персонал

През отчетния и съпоставимия период не са начислявани възнаграждения на ключов управленски персонал.

7. ЗНАЧИМИ ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ

Значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието, които се съдържат в наличните финансови инструменти на дружеството и/или възникват през отчетния период поради естеството на самите финансови активи и пасиви са:

Кредитен риск, при който клиентите на дружеството да не са в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Политиката на отсрочване на плащания се предлага само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на договорените условия.

Събираемостта на вземанията се контролира от Съвета на директорите. Отговорността им е оперативно да контролират и регулират вземанията съобразно обективните дадености на пазара и потребностите на дружеството.

Дружеството има разработена политика и процедури за оценка на кредитоспособността на своите контрагенти и определяне на кредитен рейтинг и кредитни лимити.

Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в една първокласна банка.

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на дружеството.

Дружеството генерира и поддържа значителен обем ликвидни средства. Вътрешен източник на ликвидни средства за дружеството е основната му стопанска дейност, генерираща оперативни парични потоци.

Временната необходимост от парични ресурси се осигурява регулярно от контролиращия акционер.

Политиката на ръководството е насочена към поддържане силна капиталова база, така че дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства от акционерите.

8. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Към датата на изготвяне на настоящия отчет не са настъпили некоригиращи събития подлежащи на оповестяване. Коригиращите събития са оповестени в отделните части на финансовия отчет.

9. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството няма поети поръчителства или гаранции и името на трети лица.

10. ПРЕДПОЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие със счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи, определени в НСС.

11. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

11.1. Заведени съдебни дела от и срещу дружеството

Към датата на съставяне на настоящия отчет дружеството няма заведени съдебни дела към трети лица. Няма заведени съдебни дела от трети лица към него.

Настоящият Финансов отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 22.02.2019г.

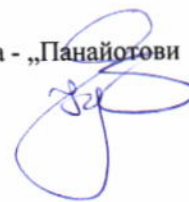
гр.Казанлък
22.02.2019 г.

Изпълнителен директор:


/Танчо Михайлов/

Съставител ГФО:

/Красимира Панайотова - „Панайотови
консулт“ ООД/



Годишен доклад

за дейността

на предприятието „ИНО“ АД

през 2018 година

I. Развитие и резултати от дейността на „ИНО“ АД през 2018 година.

„ИНО“ АД, гр.Казанлък и през 2018г. продължава да извършва като основна търговска дейност - отдаване под наем на недвижимо имущество.

Сумата на нетните приходи от продажби (отдаване под наем) в размер на 664 хил.лв. за 2018 г. е равна на сумата за предходния период (за 2017 г.: 664 хил.лв.).

Приходите от наем на имоти и машини са по договори за наем с дружества-свързани лица.

Печалбата след данъци за 2018 г. е в размер на 292 хил.лв. (за 2017 г.: печалба 240 хил.лв.). Нарастването на печалбата се дължи на намаление на разходите за материали и външни услуги за извършени ремонти и поддръжка през текущата отчетна година.

II. Финансово състояние и основни рискове пред дружеството през бъдещи периоди.

Съветът на директорите определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2018 г. на базата на принципа „действащо предприятие“ като обоснован позовавайки се на по-долу посочените коефициенти на финансов анализ:

- **Коефициентът на рентабилност** на база нетни приходи от продажба за 2018 г. е 0,44. Или 44 стотинки е печалбата от всеки лев нетни приходи от продажби. За 2017 г. коефициентът е 0,36.

- **Коефициентът на финансова автономност на дружеството**, който по данните от счетоводния баланс към 31.12.2018 г. се формира като съотношение между собствен 3 866 хил.лв. и привлечен капитал 776 хил.лв. е 4,98. Или на 1 лев привлечен капитал се падат по 2,55 лв. собствен капитал (за 2017 г.: 2,77).

- **Коефициентът на незабавна и абсолютна ликвидност** към 31.12.2018 г., който се формира като съотношение между парични средства и парични еквиваленти 4 хил.лв. и краткосрочни пасиви 483 хил.лв. е 0,008. Или на 1 лев текущи задължения дружеството отчита към датата на баланса 0,008 от лева бързоликвидни активи (парични средства и текущи финансови активи) (за 2017 г.: 0,06).

- **Представените в пасива на счетоводния баланс на дружеството към 31.12.2018 г. 293 хил.лв. са дългосрочни задължения** към свързани лица по предоставени депозити по договор за наем.

Към 31.12.2018г. остават 465 хил.лв. главница по получен заем от дружество майка със срок на погасяване края на 2019г. Заемът не застрашава финансовата независимост на дружеството. Заемът е номиниран в евро.

Дружеството не е поемало гаранции пред заемодателите.

Преценките на ръководството **не показват съществени рискове на бизнес средата** или на вътрешното състояние на дружеството, които да застрашават финансовата му независимост. Аргументите за такъв извод са следните:

- дружеството няма активи и пасиви, деноминирани в друга чуждестранна валута, освен в евро. **Това намалява валутните рискове;**

- договора за отдаване под наем на недвижимия имот в гр.Казанлък, формиращ основната част от нетните приходи е дългосрочен /11 години/, а клиенти са свързани лица;

- постъпленията от наемни вноски са ритмични и осигуряват необходимите парични потоци за погасяване задълженията на дружеството;

- като цяло **кредитните, ценовите и валутните рискове за дружеството за периода до края на 2019г. се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по-малки от нормалните за отрасъла.**

III. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет.

Годишният финансов отчет на дружеството е съставен към 31.12.2018 г. Той е изготвен на 22.02.2019 г. На тази дата финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите за оповестяване и за представяне за одит.

В периода между 01.01.2018 г. и 22.02.2019 г. не са настъпили съществени коригиращи или некоригиращи събития.

IV. Вероятно бъдещо развитие на предприятието и действия в областта на научно - изследователската и развойната дейност.

Съветът на директорите на дружеството не предвижда сериозни промени в обема и предмета на дейността на дружеството за 2018 г. Естеството на основната дейност - предоставяне под наем на недвижими и движими активи не предполага инвестиции в областта на научно - изследователската и развойната дейност.

V. Информация, изисквана на основание на членове 187д и 247 от Търговския закон.

До 01.01.2018 г. в „ИНО“ АД, гр.Казанлък не е извършено изкупуване на собствени акции на дружеството. Такова изкупуване не е извършвано и през отчетната 2018 г.

През 2018 г. дружеството е ръководено от Съвет на директорите включващ 3 члена. Не са договаряни, начислявани или изплащани възнаграждения на членовете на Съвета на директорите за 2018 г.

Един от членовете на съвета на директорите на дружеството е контролиращ акционер чрез дружеството-майка „ТН Партнерс“ АД.

Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права с останалите акционери при придобиване на нови акции или облигации на дружеството. Такива през 2018 г. не са издавани.

Няма членове на Съвета на директорите, които да участват в други търговски дружества като неограничено отговорни съдружници с притежаване на повече от 25% от капитала на такива дружества.

И тримата членове на Съвета на директорите участват в управлението на други дружества като членове на съвети, изпълнителни директори или управители.

Те са подписали декларация по чл.240б от Търговския закон за отсъствие на конфликт на интереси, които са приложени към годишния доклад за дейността за 2018 г.

„ИНО“ АД няма финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото състояние на дружеството. Поради това не са предприемани през 2018 г. действия за хеджиране на финансови позиции.

Няма предстоящи сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността или за структурата на физическия обем на дейността на дружеството.

Съвета на директорите потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2018 г. на 22.02.2019 г.

22.02.2019 г.
Казанлък

Съвет на директорите:

Танчо Михайлов - Изпълнителен директор

Николай Панайотов - член

Наталья Михайлова - член

