УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"СИНТЕХ" ЕООД

Днес, 27.02.2026 г., в гр. Разград, съставих настоящия Акт – Устав на **„СИНТЕХ“ ЕООД, ЕИК 127584388**, отразяващ извършените към днешна дата промени в обстоятелствата на дружеството.

СТАТУТ

Чл. 1

(1) "СИНТЕХ“ ЕООД, ЕИК 127584388 е едноличено дружество с ограничена отговорност, (наричано по-нататък за краткост "Дружеството") по смисъла на чл. 64, ал. 1, т. 3 във връзка с член 113 от Търговския закон на Република България („Търговски Закон").

(2) Дружеството е юридическо лице с универсална правоспособност. То може да придобива по законен начин всякакви права и задължения.

(3) Дружеството е самостоятелно юридическо лице, отделно от едноличния собственик на капитала. То отговаря за своите задължения с имуществото, което притежава и не носи отговорност за задълженията на едноличния собственик на капитала.

ФИРМА

Чл. 2

(1) Фирмата на Дружеството е **„СИНТЕХ“.** Фирмата на Дружеството може да се изписва и с латински знаци, както следва **SINTECH.**

(2) Фирмата на Дружеството, неговият ЕИК, седалището и адреса на управление, следва да бъдат посочвани на всички документи, книжа и кореспонденция, свързани с дейността на Дружеството.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 3

(1) Седалището на Дружеството е: **Република България, гр. Разград**.

(2) Адресът на управление на Дружеството е: **гр. Разград 7200, ул. „Вардар“ № 13**.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4

(1) Предметът на дейност на дружеството е:

ВЪНШНО И ВЪТРЕШНО ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ, ПРЕРАБОТКА, СЪХРАНЕНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ, ХРАНИТЕЛНИ И ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ; ХОТЕЛИЕРСКА И РЕСТОРАНТЬОРКА ДЕЙНОСТ, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, КАКТО И ВСЯКА НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТ.

СРОК И ИСКАНЕ ЗА ВПИСВАНЕ

Чл. 5

(1) Дружеството се учредява без срок или друго прекратително условие;

(2) Заявлението за вписване в търговския регистър и регистърът на ЮЛНЦ ще да бъде направено в рамките на 30 дни от подписването на настоящия Устав.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 6

(1) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е:

ВЛАДИМИР ХРИСТОВ ЯНКОВ, , притежаващ 100% от дружествения капитал, или 500 /петстотин/ дружествени дяла по 5 /пет/ евро всеки един, на обща стойност от 2500 /две хиляди и петстотин/ евро.

(2) Едноличният собственик на капитала упражнява правата предоставени на общото събрание на съдружниците съгласно Търговския закон и корпоративните документи на дружеството.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 7

(1) Капиталът на Дружеството е в размер на 2500 /две хиляди и петстотин/ евро, разпределен в 500 / петстотин/ дяла на стойност от 5 /пет/ евро всеки.

(2) Капиталът на Дружеството е изцяло внесен към момента на неговото учредяване.

Чл. 8

(1) Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по решение на Едноличния собственик на капитала и в съответствие с условията, предвидени в този Устав и Търговския закон.

(2) Увеличение на капитала се извършва чрез:

1. увеличение стойността на дяловете
2. записване на нови дялове.

(3) Намаляването на капитала може да се извърши чрез:
1. намаляване на стойността на дяловете в капитала
2. намаляване на дяловете в капитала
3. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част от дела от капитала.
(4) Намаляването на капитала на Дружеството може да се извърши при спазване разпоредбите на чл. 150 и 151 от Търговския закон.

Чл. 9
(1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, Едноличният собственик на капитала може да вземе решение за допълнителна парична вноска.
(2) Допълнителната парична вноска не се отразява в капитала на Дружеството. Едноличният собственик на капитала определя условията за връщането й и дължимата лихва (ако има такава).

Чл. 10
Едноличният собственик на капитала може да вземе решение за прехвърляне на дялове и приемане на нови съдружници в Дружеството. В този случай се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон относно прехвърляне на дялове и преобразуване на Дружеството в дружество с ограничена отговорност или друга правноорганизационна форма.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВО

Чл. 11
Дружеството има следните органи на управление:
1. Едноличен собственик на капитала
2. Управител/и, назначени от Едноличния собственик на капитала.

Чл. 12
Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание на съдружниците съгласно Търговския закон и настоящия Устав, включително:
1. изменя и допълва Устава
2. приема нови съдружници
3. увеличава и намалява капитала
4. избира и назначава Управителят, определя тяхното възнаграждение и ги освобождава от отговорност за дейността им
5. избира Контрольор и определя неговото възнаграждение
6. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане
7. разкрива и закрива клонове и представителства на Дружеството в страната и чужбина и взема решения свързани с участия в други дружества
8. взема решение за внасяне на допълнителна парична вноска
9. взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу Управител и/или Контрольор
10. взема решение за откриване на парични фондове на Дружеството и определя реда за тяхното набиране и изразходване
11. взема решения за преобразуване или прекратяване на Дружеството
12. взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти и учредяване на вещни права върху тях
13. решава други въпроси, предвидени в настоящия Устав или в Търговския закон.

Чл. 13
(1) Едноличният собственик на капитала провежда заседания и взема решения от своята компетентност поне веднъж годишно.
(2) Управителят, в случай че е различен от Едноличния собственик на капитала, свиква Едноличният собственик на капитала на заседание чрез писмена покана, получена от последния най - малко седем дни преди датата на заседанието. Поканата съдържа дневния ред и предложения за решения на заседанието. Едноличният собственик на капитала може да вземе решение по своя преценка относно въпроси, които не са включени в дневния ред.
(3) За решенията на Едноличния собственик на капитала се води протоколна книга. Отговорността за воденето на протоколната книга е на Управителя.

Чл. 14
(1) Дружеството се ръководи и представлява от Управител, назначен от Едноличния собственик на капитала.
(2) Начинът на представляване на Дружеството се определя от Едноличния собственик на капитала. Едноличният собственик е назначил за управител **Владимир Христов Янков.**
(3) Управителят ще упражнява своите функции и правомощия по следния начин:
- Управителят ще има правото да представлява дружеството самостоятелно.
(4) Управителят изпълнява решенията на Едноличния собственик на капитала и отговаря за организацията и контрола на ежедневната стопанска дейност на Дружеството. Той взима всички решения, свързани с осъществяването предмета на дейност на Дружеството, с изключение на решенията, които са от изключителната компетентност на Едноличния собственик на капитала съгласно този Устав или Търговския закон.
(5) Управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин и в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, настоящия Устав и решенията на Едноличния собственик на капитала.
(6) Управителят няма право без съгласието на Едноличния собственик на капитала:
1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки сходни с предмета на дейност на Дружеството.
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност,

осъществяващи дейност, сходна с дейността на Дружеството.
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества, осъществяващи дейност, сходна с дейността на Дружеството.
4. да извършва от свое или от чуждо име дейност, конкурентна на дейността на Дружеството, включително да са в трудово или друго правоотношение с дружества или лица осъществяващи дейност, сходна на дейността на Дружеството.
(7) Управителят отговаря имуществено за причинените на Дружеството вреди.

Чл.15
Управителят може да избира свои помощници или представители, включително да назначи прокурист на Дружеството съгласно чл. 21 от Търговския закон.

КОНТРОЛЬОР

Чл.16
(1) Едноличният собственик на капитала може да вземе решение за назначаване на Контрольор, който да следи за спазване на Устава на Дружеството, за опазване на имуществото на Дружеството и спазването на решенията на Едноличния собственик на капитала от страна на Управителят. Контрольорът докладва на Едноличния собственик на капитала. Едноличният собственик на капитала може да вземе решение за освобождаване на Контрольора от длъжността му по всяко време.

ОТЧЕТНОСТ И ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл.17
(1) Финансовата година на Дружеството съвпада с календарната. По изключение първата финансова година започва от датата на вписване в Търговския регистър на Дружеството и приключва на 31 декември същата година.
(2) Дружеството води пълна и точна отчетност относно стопанската си дейност и изготвя годишен финансов и счетоводен отчет в съответствие с изискванията на Търговския закон и действащото счетоводно законодателство.

Чл.18
Едноличният собственик на капитала взема решение относно разпределението на чистата печалба на Дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.19
Дружеството се прекратява:
1. по решение на Едноличния собственик на капитала
2. при преобразуване по реда на глава XVI, част II на Търговския закон
3. по решение на окръжния съд в предвидени от Търговския закон случаи.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20
Решенията във връзка с *чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ* ще се вземат само в писмена форма **без необходимостта** от съставяне на протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно;

Чл. 21
Относно неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство в Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

/Владимир Христов Янков/