ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ВЕ-СТРОЙ" ООД

Днес, 20.06.2013 г., в град София между:

1. ВЕСЕЛИН РАДЕВ ИВАНОВ, [redacted]

И

2. ВИКТОР ВЕСЕЛИНОВ ИВАНОВ, [redacted]

наричани навсякъде по-долу за краткост „СЪДРУЖНИЦИ" се сключи настоящия Дружествен договор, като съдружниците се споразумяха за следното:

ФИРМА

Чл.1. Фирмата на дружеството е „ВЕ-СТРОЙ" ООД. Изписва се на чужд език VE-STROI LTD.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2.(1) Седалището и адресът на управление на Дружеството са: България, гр.София 1619, район „Витоша, ул."Кореняците" №23.

(2) Адресът за кореспонденция с НАП: гр.София 1619, район „Витоша, ул."Кореняците" №23.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3 Предметът на дейност на Дружеството е: ПРОЕКТИРАНЕ, СТРОИТЕЛСТВО, РЕМОНТ НА СГРАДИ, ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ С ГРАЖДАНСКО И ПРОМИШЛЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ, ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО, ПРОДАЖБА И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ТЪРГОВИЯ (ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА), ПРОИЗВОДСТВО НА СЕЛСКОСТОПАНСКА, РАСТИТЕЛНА И ЖИВОТИНСКА ПРОДУКЦИЯ И ТЪРГОВИЯ С НЕЯ, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, ОРГАНИЗИРАНЕ НА СЧЕТОВОДНО ОТЧИТАНЕ И СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИ, МЕЖДИННИ И ДРУГИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПО РЕДА И ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, КАКТО И ВСЯКАКВА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.4. Дружеството се учредява без срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. Капиталът на Дружеството е 2500 (две хиляди и петстотин) евро, разпределени в 500 (петстотин) дяла всеки на стойност 5 (пет) евро.

ДЯЛОВЕ ОТ КАПИТАЛА

Чл.6. Съдружниците записват и поемат дялове от капитала, както следва:

1.ВЕСЕЛИН РАДЕВ ИВАНОВ [redacted] - 250 (двеста и петдесет) дяла по 5 евро или 50 (петдесет) % (процента) от капитала на Дружеството, представляващи 1250 евро, внесени изцяло;

2.ВИКТОР ВЕСЕЛИНОВ ИВАНОВ [redacted] - 250 (двеста и петдесет) дяла по 5 евро или 50 (петдесет) % (процента) от капитала на Дружеството, представляващи 1250 евро, внесени изцяло.

ВНАСЯНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.7 Съдружниците внасят 100% от капитала или 2500 (две хиляди и петстотин) евро.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.8.(1) Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. Увеличаване на дяловете;
2. Записване на нови дялове;
3. Приемане на нови съдружници.

(2) При невнасяне на вноските за допълване и увеличаване на капитала се прилагат разпоредбите на чл.121 ал.1 от Търговския закон и чл.14 от Устава.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.9.(1) Капиталът на Дружеството може да бъде намален чрез:

1.Намаляване на стойността на дела в капитала;

2.Връщане дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;

3.Освобождаване от задължението за внасяне неизплатената част от дела на капитала;

(2) В случеите по предходната алинея Дружеството дава обезпечение на кредиторите си по реда на чл.150 от Търговския закон.

ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.10. Всеки съдружник има право, съобразно своя дял:

1.Да участвува в управлението на Дружеството;

2.Да участвува в разпределението на печалбата;

3.Да бъде осведомяван за хода на Дружествените дела;

4.Да получи достъп до книжата на Дружеството, включително да получава информация за финансовото състояние на Дружеството;

5.Да получи ликвидационен дял от имуществото на Дружеството.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.11. Всеки съдружник е длъжен, съобразно своя дял:

1.Да изплати или внесе в срок и по ред определен в дружествения договор дяловата си вноска;

2.Да участвува в управлението на Дружеството;

3.Да оказва съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;

4. Да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците;

5.Да пази дружествената тайна;

6.Да не извършва конкурентна на Дружеството дейност, освен при изрично съгласие на Общото събрание.

ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.12(1). Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание по негова писмена молба, в която той изрично заявява, че приема условията на дружествения договор.

(2) Решението на Общото събрание за приемане на нов съдружник се взима с мнозинство ¾ от регистрирания капитал на Дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВОТО

Чл.13 (1) Съдружникът прекратява членството си в Дружеството:

1.При прехвърляне на дружествените си дялове;

2.При смърт или поставяне под пълно запрещение;

3.Поради изключване;

4.При обявяване в несъстоятелност;

5.С писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяване.

(2) При напускането си, напускащият съдружник е длъжен първо да предложи своя дружествен дял на другия(те) съдружник(ци) и само при отказ от тяхна страна да го придобият, може да го предложи на външни спрямо Дружеството лица.

ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.14 (1) Съдружникът може да бъде изключен по решение на Общото събрание, взето с единодушие, когато:

1.Не е изплатил дела си;

2.Не е внесъл в срок допълнителната парична вноска по чл.17 от този договор;

3.Не изпълнява решенията на Общото събрание;

4.Действа против интересите на Дружеството.

(2) В случеите на ал.1, т.1 и 2 Общото събрание може да даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява писмено съдружника за взетото решение.

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

Чл.15.(1) Дружественият дял на всеки съдружник е съответен на дела му в капитала на Дружеството.

(2) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява;

(3) Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно;

(4) Прехвърлянето на дружествен дял на трети за Дружеството лица се извършва с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство от 99% от капитала;

(5) Когато съдружник реши да прехвърли дружествения си дял, същият е задължен да предложи дела си първо на другите съдружници и едва след техния отказ, съдружникът ще може да прехвърли дела/дяловете си на трето лице.

(6) Прехвърлянето на дружествен дял се извършва в писмена форма с нотариална заверка на подписите на страните. Договорът се вписва в Търговския регистър.

(7) Ако един дял принадлежи на няколко съдружници, те могат да упражняват правата по него само съвместно. Собствениците на дял отговарят солидарно за задълженията по него. Те могат да овластяват един от тях да ги представлява в Общото събрание.

НАЧИН НА РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.16.(1) Печалбата на Дружеството се разпределя в края на всяка финансова година.

(2) Печалбата на Дружеството се разпределя между съдружниците по решение на Общото събрание.

(3) По решение на Общото събрание печалбата може да бъде заделена за покриване на увеличаването на капитала или за допълнителни парични вноски.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл.17.(1) По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните парични вноски са съизмерими на дяловете от капитала, освен ако Общото събрание не определи друго.

(3) За невнасяне в срок на допълнителните парични вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете от капитала.

(4) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За тях може да се уговори Дружеството да заплаща лихви.

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.18.(1) Органи на Дружеството са:

1.Общото събрание на съдружниците;

2.Управителят на Дружеството.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.19.(1) Общото събрание на съдружниците.

(2) Управителите на Дужеството участват в Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

(3) Когато наетите по трудов договор в Дружеството лица са повече от 50, те се представляват в Общото събрание с право на съвещателен глас.

(4) Общото събрание на съдружниците:

1.Изменя и допълва Дружествения договор;

2.Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3.Приема годишния счетоводен отчет и баланс на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4.Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

5.Избира управител на Дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6.Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7.Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8.Взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя и назначва представител на водените срещу него процеси;

9.Взема решения за допълнителни парични вноски.

10.Избира проверител за заверка на годишния счетоводен баланс по препоръка на управителя;

11.Взема решения във всички останали случеи, предвидени в този договор и закона.

(5) Решенията по точки по ал.4, точки 1,2,4 и 7 се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с обикновено мнозинство.

(6) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(7) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно.

СВИКВАНЕ НА ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.20.(1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно, като на това събрание се представя отчет за дейността на Дружеството.

(2) Управителят е длъжен да свиква Общото събрание по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако Управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свиква Общо събрание незабавно, щом загубите надхвърлят 25% от капитала.

(4) Управителят може да свика извънредно Общо събрание по свой почин, когато дружествените работи налагат това.

ПОКАНА ЗА ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.21.(1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието.

(2) Поканата трябва да съдържа датата, часа и мястото на провеждане на събранието, както и дневния ред, който ще се разглежда.

(3) Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писменно съгласието си за съответното решение.

ВПИСВАНЕ НА РЕШЕНИЯТА НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.22. Управителят на Дружеството в 7-дневен срок от вземането на на решението на Общото събрание, подлежащо на вписване в Търговския регистър, заявява настъпилите промени пред съответния съд.

УПРАВИТЕЛ

Чл.23.(1) Управителят:

1.Представлява Дружеството;

2.Организира и ръководи дейността на Дружеството в съответствие с този договор и решенията на Общото събрание и закона.

(2) Без изрично решение на Общото събрание взето с единодушие управителят няма право:

1.От свое или чуждо име да извършва търговски сделки;

2.Да участва в търговски дружества с изключение на акционерни дружества;

3.Да заема каквато и да е длъжност в ръководни органи на други дружества.

(3) Ограниченията по ал.2 се прилагат когато се извършва дейност, сходна на тази на Дружеството.

(4) При нарушение на разпоредбите на ал.1, управителят може да бъде уволнен без предизвестие или освободен.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.24. Дружеството се прекратява:

1.По решение на Общото събрание, ако е взето с единодушие;

2.При сливане или влизане в акционерно или друго Дружество с ограничена отговорност;

3.При обявяване в несъстоятелност;

4.По искане на съдружниците, притежаващи повече от ¾ от капитала;

5.В други случаи, предвидени от закона.

ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.25.(1) При прекратяване на Дружеството по чл.24, т.1 от този договор, за ликвидатор се назначава управителят.

(2) Общото събрание с единодушие може да реши и друго лице да бъде посочено за ликвидатор.

(3) Ликвидацията се извършва съгласно разпоредбите на закона.

ПРОДЪЛЖАВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.26. Когато Дружеството е прекратено с решение на Общото събрание, то може да вземе решение за продължаване на дейността му, ако не е започнало разпределяне на имуществото. Решението за продължаване на дейността се взема единодушно.

ДОКУМЕНТИ И ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.27.(1) Дружеството води документацията си съобразно изискванията на действащото законодателство и решенията на Общото събрание.

(2) Управителите на Дружеството организират и ръководят съхраняването на счетоводните документи.

(3) Дружеството може да води книга за дяловете и книга за решенията на Общото събрание.

(4) В книгата за дяловете се вписват размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(5) Управителят на Дружеството отговаря за правилното водене на дружествените книги.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.28.(1) За неуредените в този договор случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство.

(2) Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра.

СЪДРУЖНИЦИ:

.....

ВЕСЕЛИН РАДЕВ ИВАНОВ

.....

ВИКТОР ВЕСЕЛИНОВ ИВАНОВ