Наименование на предприятието:	*"Сентрал Парк 1 Ютилитис" ЕООД*
Седалище и адрес на управление:	София бул.Черни връх № 31А
ЕИК:	**200757621**
Съставител:	*Цветан Владимиров АСО ТРЕНД СЪПОРТ ООД*
Управител:	Силвия Димитрова Костадинова-Петкова
Дата, *към която* се съставя финансовият отчет :	*31.12.2021 г.*
Дата, *на която* е съставен финансовият отчет :	*04.05.2022 г.*

Финансовият отчет е изготвен от:

АСО ТРЕНД ООД
СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ КОНСУЛТАЦИИ ASO TREND LTD ACCOUNTING SERVICES CONSULTATIONS

АГЕНЦИЯ ЗА СЧЕТОВОДНО ОБСЛУЖВАНЕ АСО ТРЕНД

1330 София ул. „Алеко Тураджа" № 49 вх.А ет.1 офис А-13
тел. 02/9515681, тел. 02/9516494, моб: 0888/558625
e-mail: office@asotrend.bg web: www.asotrend.bg

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1
към СС № 1

на *"Сентрал Парк 1 Ютилитис" ЕООД*
адрес София бул.Черни връх № 31А
ЕИК 200757621

към
31.12.2021 г.

АКТИВ	Сума (хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Година	
	Текуща	Предходна
А. Записан но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Дълготрайни нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други		
в т.ч. транспортни средства		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	0	0
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност..... хил.лв.		
Общо за група III:	0	0
IV . Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	0	0
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	27	29
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 година		
Общо за група II:	27	29
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил. лв.	x	x
3. Други инвестиции		
Общо за група III:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	176	156
- в безсрочни сметки (депозити)	2	11
Общо за група IV:	178	167
Общо за раздел В:	205	196
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :	205	196

www.ussotrend.bg

финансовият отчет е изготвен от СЧЕТОВОДНА КАНТОРА АСОТРЕНД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1
към СС № 1

на *"Сентрал Парк 1 Ютилитис" ЕООД*
адрес София бул.Черни връх № 31А
ЕИК: 200757621

към
31.12.2021 г.

ПАСИВ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Предходна
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	186	168
- непокрита загуба	0	0
Общо за група V:	**186**	**168**
VI. Текуща печалба (Загуба)	10	18
Общо за раздел А:	201	191
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- пасиви по отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:	0	0
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:	1	0
до 1 година	1	
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	1
до 1 година		1
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, сързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	3	3
до 1 година	3	3
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:	1	1
до 1 година	1	1
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	1	2
до 1 година	1	2
над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:	4	4
до 1 година	4	4
над 1 година	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	1
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		1
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	205	196

Дата: 04.05.2022 г.

Съставител:
Цветан Владимиров

АСО ТРЕНД СЪПОРТ ООД

Управител:
Силвия Димитрова Костадинова-Петкова

АСО ТРЕНД СЪПОРТ ООД СОФИЯ

СЕНТРАЛ ПАРК 1 ЮТИЛИТИС ЕООД
CENTRAL PARK 1 UTILITIES LTD.

Финансовият отчет е изготвен от СЧЕТОВОДНА КАНТОРА АСО ТРЕНД

www.asotrend.by

Приложение № 2
към СС № 1

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за годината, приключваща на
31.12.2021 г.

на "Сентрал Парк 1 Ютилитис" ЕООД
адрес София бул.Черни връх № 31А
ЕИК: 200757621

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
А	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**45**	**50**
а) Продукция		
б) Стоки и материали		
в) Услуги	45	50
г) Други приходи от продажби		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	**0**	**0**
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	**0**	**0**
4. Други приходи, в т.ч.:	**1**	**0**
- приходи от финансирания	1	
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	46	50
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**0**	**1**
а) Приходи от предприятия от група		
б) Положителни разлики от операции с финансови активи		
в) Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	1
8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	46	51
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Загуба (10+ред 11 и ред 12 от раздел А)	**0**	**0**
Всичко (Общо приходи + 11)	46	51
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**21**	**13**
а) суровини и материали	1	0
б) външни услуги	20	13
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**11**	**10**
а) разходи за възнаграждения	9	9
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	1
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**0**	**0**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	0	0
- разходи за обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	**2**	**8**
а) балансова стойност на продадените активи	0	0
б) разходи за провизии	2	6
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	34	31
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**1**	
а) разходи, свързани с предприятията от групата		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	1	0
8. Печалба от обичайна дейност	**11**	**20**
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	35	31
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**11**	**20**
11. Разходи за данъци от печалбата	**1**	**2**
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	**10**	**18**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	46	51

Дата: 04.05.2022 г.

Съставител:
Цветан Владимиров

АСО ТРЕНД СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ ООД

Управител:
Силвия Димитрова Костадинова-Петкова

"СЕНТРАЛ ПАРК 1 ЮТИЛИТИС ЕООД"
CENTRAL PARK 1 UTILITIES LTD.

Финансовият отчет е изготвен от СЧЕТОВОДНА КЪЩА АСО ТРЕНД

www.asotrend.bg