Отчетна единица:

ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

104615586

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	17	21
Земи	02211		1
Сгради	02212	17	20
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230	11	7
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**28**	**28**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**28**	**28**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**0**	**0**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**0**	**0**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	0	0
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**0**	**0**
Общо за раздел В	**03000**	**0**	**0**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**28**	**28**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**0**	**0**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	3	10
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**3**	**10**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	18	14
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**18**	**14**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**7**	**4**
Общо за раздел А	**05000**	**28**	**28**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	0	0
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	***07000***	**0**	**0**
До 1 година	07001	0	0
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	***08000***		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**28**	**28**

Дата: 18/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет

(име, презиме, фамилия)

0878871247

(телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД	104615586

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2016 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**26**	**23**
Суровини и материали	10210	25	22
Външни услуги	10220	1	1
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**5**	**4**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	5	4
Разходи за амортизация	10411	5	4
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**31**	**27**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**0**	**0**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**7**	**4**
Общо разходи (I + II)	**13000**	**31**	**27**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**7**	**4**
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**	**7**	**4**
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	**38**	**31**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	*предходна* година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	32	31
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	32	31
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	6	
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	6	
Общо за група I	**15000**	**38**	**31**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**0**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
Общо приходи (I + II)	**18000**	**38**	**31**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**38**	**31**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2016 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	*Отчет за* годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (**код 15100, кол.1** вкл. акцизи, без ДДС)	15500	32
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**25**
Енергийни продукти *	21110	
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Суровини и материали за производствено потребление	21135	
Други	21140	25

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за задвижване на машини, съоръжения и други; получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**1**
в т. ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	1
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт на собствени активи	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Разходи за ремонт на наети активи	31260	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**0**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти (след плащане на данъци)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1) (Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
00	**Общо**	**61000**	**32**
01	Растениевъдство, животновъдство и лов; спомагателни дейности	60001	
02	Горско стопанство	60002	
03	Рибно стопанство	60003	
05	Добив на въглища	60005	
06	Добив на нефт и природен газ	60006	
07	Добив на метални руди	60007	
08	Добив на неметални материали и суровини	60008	
09	Спомагателни дейности в добива	60009	
10	Производство на хранителни продукти	60010	
11	Производство на напитки	60011	
12	Производство на тютюневи изделия	60012	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60013	
14	Производство на облекло	60014	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60015	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели; производство на изделия от слама и материали за плетене	60016	
17	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60017	
18	Печатна дейност и възпроизвеждане на записани носители	60018	
19	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60019	
20	Производство на химични продукти	60020	
21	Производство на лекарствени вещества и продукти	60021	
22	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60022	
23	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60023	
24	Производство на основни метали	60024	
25	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60025	
26	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60026	
27	Производство на електрически съоръжения	60027	
28	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60028	
29	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60029	
30	Производство на превозни средства, без автомобили	60030	
31	Производство на мебели	60031	
32	Производство, некласифицирано другаде	60032	
33	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60033	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60035	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60036	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	60037	
38.1	Събиране на отпадъци	60381	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60382	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60383	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60039	
41	Строителство на сгради	60041	
42	Строителство на съоръжения	60042	
43	Специализирани строителни дейности	60043	32
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60045	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60046	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
49	Сухопътен транспорт	60049	
50	Воден транспорт	60050	
51	Въздушен транспорт	60051	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	60052	
53	Пощенски и куриерски дейности	60053	
55	Хотелиерство	60055	
56	Ресторантьорство	60056	

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
58	Издателска дейност	60058	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	60059	
60	Радио- и телевизионна дейност	60060	
61	Далекосъобщения	60061	
62	Дейности в областта на информационните технологии	60062	
63	Информационни услуги	60063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60064	
65	Застраховане, презастраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	60066	
68	Операции с недвижими имоти	60068	
69	Юридически и счетоводни дейности	60069	
70	Дейност на централни офиси; консултантски дейности в областта на управлението	60070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	60071	
72	Научноизследователска и развойна дейност	60072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	60073	
74	Други професионални дейности	60074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	60075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	60077	
78	Дейности по наемане и предоставяне на работна сила	60078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	60079	
80	Дейности по охрана и разследване	60080	
81	Дейности по обслужване на сгради и озеленяване	60081	
82	Административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	60082	
84	Държавно управление	60084	
85	Образование	60085	
86	Хуманно здравеопазване	60086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОК за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	60860	
87	Медико-социални грижи с настаняване	60087	
88	Социална работа без настаняване	60088	
90	Артистична и творческа дейност	60090	
91	Други дейности в областта на културата	60091	
92	Организиране на хазартни игри	60092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отдих	60093	
94	Дейности на организации с нестопанска цел	60094	
95	Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи	60095	
96	Други персонални услуги	60096	
97	Дейности на домакинства като работодатели на домашен персонал	60097	
98	Недиференцирани дейности на домакинства по производство на стоки и услуги за собствено потребление	60098	
99	Дейности на екстериториални организации и служби	60099	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Дата: 03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет

(име, презиме, фамилия)

0878871247

(телефон)

Отчетна единица:
ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
104615586

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2016 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**							**10**	**14**		**4**	**28**
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**10**	**14**	**0**	**4**	**28**
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	-7	4	0	-4	-7
Увеличение	61651											0
Намаление	61652							-7	4		-4	-7
Финансов резултат за текущия период	61660										7	7
Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710											0
Салдо към края на отчетния период	**61720**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**18**	**0**	**7**	**28**
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**18**	**0**	**7**	**28**

Дата: 18/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет

(име,презиме,фамилия)

0878871247

(телефон)

Отчетна единица:

ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

104615586

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
			Общо	в това число:														
				придобити по стопански начин	употребявани													
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																		
Продукти от развойна дейност	6110						0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6120						0			0				0			0	0
Търговска репутация	6130						0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141						0			0				0			0	0
Общо за група I	**6100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи																		
Земи и сгради	6210	21	0	0	0	4	17	0	0	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Земи	6211	1				1	0			0				0			0	0
Сгради	6212	20				3	17			17	0	0		0			0	17
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220						0			0				0			0	0
Съоръжения и други	6230	13	9				22			22	7	4		11			11	11
в т. ч. транспортни средства	6231	4	9				13			13	5	2		7			7	6
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240						0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6241						0			0				0			0	0
Общо за група II	**6200**	**34**	**9**	**0**	**0**	**4**	**39**	**0**	**0**	**39**	**7**	**4**	**0**	**11**	**0**	**0**	**11**	**28**
III. Дългосрочни финансови активи																		
Акции и дялове в предприятия от група	6351			x	x		0			0				0			0	0
Предоставени заеми на предприятия от група	6352			x	x		0			0				0			0	0
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353			x	x		0			0				0			0	0
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354			x	x		0			0				0			0	0
Дългосрочни инвестиции	6355			x	x		0			0				0			0	0
Други заеми	6356			x	x		0			0				0			0	0
Изкупени собствени акции	6357			x	x		0			0				0			0	0
Общо за група III	**6350**	**0**	**0**	**x**	**x**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**6360**			**x**	**x**		**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**6000**	**34**	**9**	**x**	**x**	**4**	**39**	**0**	**0**	**39**	**7**	**4**	**0**	**11**	**0**	**0**	**11**	**28**

Отчетна единица:

ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

104615586

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2016 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	32	22	10	31	26	5
Общо за раздел А	**61530**	**32**	**22**	**10**	**31**	**26**	**5**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541	6	9	-3	3	8	-5
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**6**	**9**	**-3**	**3**	**8**	**-5**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552		7	-7			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**0**	**7**	**-7**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**38**	**38**	**0**	**34**	**34**	**0**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**0**	**x**		**0**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**0**	**x**	**x**	**0**

Дата: 14/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет

(име,презиме,фамилия)

0878871247

(телефон)

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2016 ГОДИНА

(Хил. левове)

Раздел I. Нематериални активи

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи							Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода		в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:		Общо	в т.ч. чрез продажби, бартер, безвъзмездно, апортни вноски.			
				придобити по стопански начин	употребявани					
а	б	1	2	2а	2б	3	3а	4	5	6
Продукти от развойна дейност (код 6110)	**0100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Научноизследователска и развойна дейност	0110							0		
Проучване и оценка на полезни изкопаеми	0120							0		
Други	0130							0		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи (код 6120)	**0200**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Компютърен софтуер	0210							0		
Бази данни	0220							0		
Оригинали на развлекателни, литературни или художествени творби	0230							0		
Други продукти, обект на интелектуална собственост	0240							0		
Подлежащи на търгуване оперативни лизинги	0250							0		
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0251							0		
Разрешителни за използване на природни ресурси	0260							0		
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0261							0		
Разрешителни за предприемане на специфични дейности	0270							0		
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0271							0		
Изключителни права върху бъдещи стоки и услуги	0280							0		
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0281							0		
Други	0295									

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи							Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода		в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:		Общо	в т.ч. чрез продажби, бартер, безвъзмездно, апортни вноски			
				придобити по стопански начин	употребявани					
а	б	1	2	2а	2б	3	3а	4	5	6
Земи и сгради (код 6210)	**0300**	**21**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**	**17**	**0**	**0**
Земи (код 6211)	0310	1	0	0	0	1	0	0	0	0
Земи под сгради и постройки	0311							0		
Обработваеми земи	0312							0		
Терени за отдих и развлечения и свързаните с тях повърхностни води	0313							0		
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314							0		
Подобрения върху земите	0315							0		
Разходи по прехвърляне на собствеността върху земята	0316							0		
Други	0317	1				1		0		
в т.ч. подобрения на наети земи (от код 0310)	0305							0		
Сгради (код 6212)	0320	20	0	0	0	3	0	17	0	0
Сгради нежилищни	0321							0		
Сгради жилищни	0322							0		
Други сгради	0323	20				3		17		
в т.ч. разходи за ремонт на наети сгради (от код 0320)	0325							0		
Машини, производствено оборудване и апаратура (код 6220)	**0350**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**
в т.ч. разходи за ремонт на наети машини, производствено оборудване и апаратура	0355							0		
Съоръжения и други (код 6230)	**0400**	**13**	**9**	**0**	**0**	**0**	**0**	**22**	**0**	**0**
Транспортни средства (код 6231)	0410	4	9	0	0	0		13	0	0
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420							0		
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430							0		
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440							0		
Антикварни и други произведения на изкуството	0450							0		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460							0		
Други ценности	0470							0		
Други	0480	9						9		
в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	0481							0		
в т.ч. разходи за ремонт на наети съоръжения и други (от код 0400)	0495							0		

Дата: 28/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет

(име, презиме, фамилия)

0878871247

(телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД	104615586

СПРАВКА
ЗА ДАНЪЦИТЕ И ТАКСИТЕ ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

ВАЖНО: Данните се попълват в левове - цели числа, без ДДС и лихви

(Левове – цели числа)

Показатели	Код на реда	Начислени суми	Платени суми
а	б	1	2
Данъци и такси за превозни средства			
Такса при регистрация на пътни превозни средства	8461		
Данък върху превозните средства	8462	340	340
в т. ч. данък върху корабите, вписани в регистрите на българските пристанища и въздухоплавателните средства, вписани в държавния регистър на Р България за гражданските въздухоплавателни средства	8469		
Пътна такса (винетка) - закупени в България	8464	194	194
Данък върху нетния тонаж на корабите по Закона за корпоративното подоходно облагане	8465		
Такси за замърсяване на околната среда			
За замърсяване на водите (Тарифата за таксите, Закон за водите)	8472		
Продуктова такса (Закон за управление на отпадъците)	8473		
Такса за битови отпадъци (Закон за местните данъци и такси)	8474	20	20
Такси за ползване на ресурси			
По Закона за защитените територии (без лечебни растения)	8475		
Ползване на водни ресурси - за водовземане (Тарифа за таксите)	8481		
Ползване на воден обект за наносни отложения от повърхностните води (Тарифа за таксите)	8486		
Добив на кариерни материали	8482		
За горите (без лечебни растения)	8483		
По Закона за лечебните растения	8476		
Лечебни растения по Закона за горите и Закона за защитените територии	8484		
За стопански риболов (Закон за рибарство и аквакултури)	8485		
Други данъци и такси			
Данък върху представителните разходи по Закона за корпоративното подоходно облагане	8491		
Данък върху социалните разходи по Закона за корпоративното подоходно облагане	8492		
Данък върху недвижимите имоти по Закона за местните данъци и такси	8493		

Декларирам, че през 2016 г. не съм плащал такса за битови отпадъци ☐

Дата: 18/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет 0878871247

(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица:

ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
104615586

СПРАВКА ЗА РАЗХОДИТЕ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ЗА 2016 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Дълготрайни материални активи в процес на изграждане към 01.01.2016 г. (незавършено строителство)	Продадени дълготрайни материални активи в процес на изграждане през 2016 г.	Разходи за придобиване на ДМА през текущата година чрез строителство и закупуване		Придобити ДМА през текущата година чрез строителство и закупуване	Дълготрайни материални активи в процес на изграждане към 31.12.2016г. (незавършено строителство)	
				общо	в т.ч. за употребявани ДМА		общо к.(1-2+3-5+7)	в т.ч. увеличение или намаление от преоценка
а	б	1	2	3	4	5	6	7
Общо (4510+4520+4530+4540+4550)	**4500**	**0**	**0**	**9**	**9**	**9**	**0**	**0**
Земя	4510	x	x		x		x	x
Сгради, строителни съоръжения и конструкции (4521+4522+4523)	4520	0	0	0	0	0	0	0
Жилищни сгради	4521						0	
Нежилищни сгради	4522						0	
Строителни съоръжения и конструкции	4523						0	
Машини, производствено оборудване и апаратура	4530						0	
Транспортни средства	4540			9	9	9	0	
Други разходи	4550						0	

Раздел А. Въведени в действие нежилищни сгради, строителни съоръжения и конструкции през 2016 г. /включени в стойността на придобитите ДМА кодове 4522 и 4523 от колона 5, намалени със стойността на употребяваните ДМА от колона 4/

(Хил. левове)

Наименование на обекта	Код на реда	Стойност на обекта
а	б	1
Нежилищни сгради (4611+4612+4613)	**4610**	**0**
Производствени сгради	4611	
Търговски сгради	4612	
Други видове нежилищни сгради	4613	
Строителни съоръжения и конструкции (4621+4622+4623)	**4620**	**0**
Транспортна инфраструктура	4621	
Тръбопроводи, електропроводи и далекосъобщителни линии	4622	
Други видове инженерно-строителни съоръжения	4623	

Дата: 18/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет
(име,презиме,фамилия)

0878871247
(телефон)

Отчетна единица:

ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

104615586

СПРАВКА ЗА РАЗХОДИТЕ НА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ ЗА 2016 ГОДИНА*

(Хил. левове)

Наименование на продуктовата група	Код на реда	Код на продукта **	Стойност на разходите - всичко през годината	
			Общо	в т.ч. от внос
а	б	в	1	2
Продукти за междинно потребление* **				
Продукти на селското стопанство и лова; спомагателни услуги	50	01		
Продукти на горското стопанство и свързаните с тях услуги	51	02		
Риба и други рибни продукти; продукти от аквакултури; услуги, свързани с рибното стопанство	52	03		
Въглища	44	05		
Суров нефт и природен газ	45	06		
Метални руди	53	07		
Неметални материали и суровини	54	08		
Спомагателни услуги в добива	55	09		
Хранителни продукти	82	10		
Напитки	83	11		
Тютюневи изделия	84	12		
Текстил и изделия от текстил, без облекло	85	13		
Облекло	86	14		
Обработени кожи и изделия от тях	87	15		
Дървен материал, изделия от дървен материал и корк, без мебели; изделия от слама и материали за плетене	61	16		
Хартия, картон и изделия от хартия и картон	62	17		
Услуги по печатане и възпроизвеждане на записани носители	88	18		
Кокс и рафинирани нефтени продукти	46	19		
Основни химични вещества и химични продукти	89	20		
Лекарствени вещества и продукти	90	21		
Изделия от каучук и пластмаси	68	22		
Продукти от други неметални минерални суровини	69	23		
Основни метали	70	24		
Метални изделия, без машини и оборудване	91	25		
Компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	92	26		
Електрически съоръжения	93	27		
Машини и оборудване с общо и специално предназначение	94	28		
Автомобили, ремаркета и полуремаркета	95	29		
Превозни средства, без автомобили	96	30		
Мебели	97	31		
Други продукти на преработващата промишленост	98	32	25	
Електрическа енергия, газообразни горива и топлинна енергия	47	35		
Услуги по събиране, третиране и обезвреждане на отпадъци; рециклиране на материали	48	38		

* Разходи за суровини и материали - кодове 21135 и 21140 от Раздел II на ОПР.

** Съгласно Класификация на продуктите по икономически дейности КПИД-2015.

*** Не се посочва стойността на продадените суровини и материали - код 41120 от Раздел IV. на ОПР.

Дата: 18/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет 0878871247

(име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД	104615586

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ВИДОВЕ СТРОИТЕЛСТВО ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

(Хил. левове)

Видове строителство	Код на реда	Стойност
а	б	1
Приходи от строителни и монтажни работи - общо (4110+4112), (4200+4300)	**4100**	**32**
Ново строителство и подобрения (4211+4221+4300)	4110	0
Поддържане и текущ ремонт (4214+4224)	4112	32
I. Приходи от сградно строителство (4210+4220)	4200	32
1.Жилищни сгради - общо (4211+4214)	4210	32
Ново строителство и подобрения (4212+4213)	4211	0
Нови жилищни сгради	4212	
Подобрения на жилищните сгради	4213	
Поддържане и текущ ремонт	4214	32
2.Нежилищни сгради - общо (4221+4224)	4220	0
Ново строителство и подобрения (4222+4223)	4221	0
Нови нежилищни сгради	4222	
Подобрения на нежилищните сгради	4223	
Поддържане и текущ ремонт	4224	
II.Приходи от гражданско строителство/строителни съоръжения и конструкции - общо (4310+4320+4330)	4300	0
1.Транспортна инфраструктура - пътища, самолетни писти, тунели, мостове	4310	
2.Тръбопроводи, електропроводи и далекосъобщителни линии	4320	
3.Други	4330	

Дата: 18/01/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ (подпис)

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет 0878871247

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Отчетна единица:
ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
104615586

Обл.	Общ.	Дейност	Звено

ОТЧЕТ ЗА ЗАЕТИТЕ ЛИЦА, СРЕДСТВАТА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА И ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ТРУД ЗА 2016 ГОДИНА

Част I. Наети лица по трудово и служебно правоотношение

Раздел 1. Среден списъчен брой и начислени средства за работна заплата

	Код на реда	Среден списъчен брой		Средства за работна заплата (в левове - цели	Средна годишна заплата на един нает (левове)
		Общо	в т.ч. жени	Общо	
а	б	1	2	3	4
Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време)	1000			0	0,00
в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство (от код 1010 до код 1090)	1001	0	0	x	x
от код 1001: жени	1002	x	x		0,00
от код 1001: мъже	1003	0	x	0	0,00
Наетите от код 1001 по Национална класификация на професиите и длъжностите от 1.01.2011 г.:					x
Ръководители	1010				0,00
Специалисти	1020				0,00
Техници и приложни специалисти	1030				0,00
Помощен административен персонал	1040				0,00
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	1050				0,00
Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	1060				0,00
Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии	1070				0,00
Машинни оператори и монтажници	1080				0,00
Професии, неизискващи специална квалификация	1090				0,00
Наети лица на непълно работно време без лицата в отпуск по майчинство					
- **непреизчислени** към пълна заетост	1200			x	x
- **преизчислени** към пълна заетост - от код 1001	1300				0,00

Раздел 2. Движение и отработено време

		Код на реда	Брой	Отработени дни и часове от един нает
а		б	1	2
Наличност, приемане и напускане	Наличност по списък в началото на годината	1810		x
	Приети от началото на годината - общо	1820		x
	Напуснали през годината - общо	1840		x
	Наличност по списък в края на годината (код 1810 + код 1820 - код 1840)	1880	0	x
Отработено и платено време през годината	Отработени човекодни	1910		0,0
	в т.ч. от наетите на непълно работно време	1911		0,0
	Човекодни за действително използван платен отпуск и престой	1920		0,0
	в т.ч. от наетите на непълно работно време	1921		0,0
	Отработени човекочасове	1930		0,0
	в т.ч. от наетите на непълно работно време	1931		0,0
Отработени дни от един нает на пълно работно време		1912	x	0,0
Отработени часове за един отработен ден от наетите на пълно работно време		1933	x	0,0
Човекодни за действително използван платен отпуск и престой от един нает на пълно работно време		1922	x	0,0

Раздел 3. Начислени средства за работна заплата и други разходи за труд на работодателя

				Код на реда	От началото на годината (в левове - цели числа)	В процент
а				б	1	2
Начислени средства за работещите по трудово и служебно правоотношение	Работна заплата - общо (код 3100 =код 3120 + код 3130 + код 3140 + код 3150) (код 3100 = код 1000 к.3)			3100	0	x
	в т.ч.	Основна заплата за действително отработено време		3120		0.00
		Възнаграждение над основната заплата (наднормено и премии по системите за заплащане на труда)		3130		0.00
		в т.ч.	годишни, шестмесечни, тримесечни премии, целеви награди, извънредни заплати и други еднократни възнаграждения	3133		0.00
		Възнаграждение за платен отпуск		3140		0.00
		Допълнителни и други възнаграждения (за нощен труд, работа на смени, професионален стаж, извънреден труд) по КТ, ЗДС, друг закон, колективен или индивидуален трудов договор		3150		0.00
	Обезщетения по КТ, ЗДС и КСО			3160		x
	в т.ч.	по чл.200 ал.3 от КТ и чл.104 ал.4 от ЗДС		3161		x
		по чл.222 ал.1 и 2 от КТ и чл.104 ал.1 и 2 от ЗДС		3162		x
		по чл.220 ал.1 и чл.225 от КТ и чл.104 ал.3 от ЗДС		3163		x
	Социални и здравни осигуровки (вкл. доброволни и фонд "Безработица") (код 3170=код 3171+код 3172)			3170		0.00
	от тях:	За задължително обществено осигуряване (вкл. здравно)		3171		x
		За **доброволно** допълнително осигуряване, за **сметка на работодателя** (вкл. здравно)		3172		x
	Други социални разходи и надбавки			3180		x
	Данък върху социалните разходи			3190		0.00
	Разходи за обучение на персонала			3191		x
	Други разходи свързани с наетите лица			3192		x
	Субсидии получени от работодателя			3193		x

Част II. Наети лица по договор за управление и контрол, извънтрудови правоотношения, допълнителен труд при друг работодател (по чл.111 от КТ) и работещи собственици

	Код на реда	Среден брой през годината	в т.ч. жени	Разходи за възнаграждения (в левове-цели числа)	Средно годишно възнаграждение в не едно лице
а	б	1	2	3	4
Наети лица по договор за управление и контрол (без тези, включени в кодове 1000, 1500 и 1600)	1400				0.00
Наети лица по извънтрудови правоотношения (граждански договор)	1500				0.00
в т. ч. наети лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	1510				0.00
Наети лица за допълнителен труд при друг работодател (чл.111 от КТ)	1530				0.00
Работещи собственици (без тези, включени в код 1000 и код 1400)	1600	2			0.00
Социални и здравни осигуровки	3300	x	x		

Дата: 18/03/2017

Ръководител: Греъм Майкъл Бекет

Съставител: ГРЕЪМ МАЙКЪЛ БЕКЕТ

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Греъм Майкъл Бекет 0878871247

(име,презиме,фамилия) (телефон)

№ 11475214 / 18.03.2017 г.

СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО
ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
104615586

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието:

ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС ООД

Адрес за контакт (офис) :

Област	Плевен		
Община	Плевен	Район	
Град/село	гр.Плевен	Код по ЕКАТТЕ	56722
Пощенски код	5800		
Улица	УЛ.БЪКСТОН	Номер	5
Булевард		Име на блок	
Ж. к.		Вход	
Квартал		Етаж	
Площад		Апартамент	
Друго		Пощ. кутия	25
Електронна поща			
Интернет страница			
Мобилен телефон	0885016677	Факс	
Телефони			

II. Собственост към 31.12.2016 година

Собствеността на предприятието е:	Относителен дял от капитала в %
Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	100,00
Частна на чуждестранно лице	
Частна на неправителствена организация	
Общо	**100,00**

III. Икономическа дейност

№	Дейности, които е извършвало предприятието	Относителен дял на нетните приходи от продажби през 2016 г. в %	Код по КИД-2008	Код по НКИД-2003
1.	Други специализирани строителни дейности, некласифицирани другаде	100,0	43.99	45.45
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10				

IV. Място на извършване на дейността

На колко места *(адрес, населено място)* **Вашето предприятие извършва дейност?** 1

Ако броя на местата е повече от 1, попълнете и съответния брой приложения „Данни за местните единици".

Населено място, в което предприятието извършва преобладаващата си дейност:

Област	Плевен		
Община	Плевен		
Град/село	гр.Плевен	Код по ЕКАТТЕ	56722
Район			
Поречие	Вит	Код на поречие	0105

V. Социално предприятие

Вашето предприятие „социално предприятие" ли е?

☐ ДА ☒ НЕ

VI. Фамилен бизнес

Фамилен бизнес ли е дейността на Вашето предприятие?

☐ ДА ☒ НЕ

Пол на лицето, което управлява фамилния бизнес:

☐ МЪЖ ☐ ЖЕНА

VII. Приложими счетоводни стандарти

Годишният финансов отчет на предприятието е съставен на базата на:

☒ Национални счетоводни стандарти

☐ Международни счетоводни стандарти

VIII. Задължение за независим финансов одит

Годишният финансов отчет на предприятието подлежи ли на задължителен независим финансов одит?

☐ ДА ☒ НЕ

IX. Ако Вашето предприятие не е част от група предприятия (глава или член на група), притежава ли клонове (поделения, филиали) извън България?

☐ ДА – *Приложение „Справка за клоновете извън България" се разпечатва отделно*

☒ НЕ

СПРАВКА ЗА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ
ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

ЕИК по ТР/БУЛСТАТ: 104615586

Обща информация за Групата от предприятия (ГП):

1. Вашето предприятие част от ГП ли е?

- **ДА**, Глава на местна ГП *(моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 3 и Приложение 1)*
- **ДА**, Глава на многонационална ГП *(моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 3 и Приложение 1)*
- **ДА**, Предприятие, част от местна ГП *(моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 4 и 5)*
- **ДА**, Част от местно контролирана многонационална ГП *(моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 4 и 5)*
- **ДА**, Част от чуждо контролирана многонационална ГП *(моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 2.2, 4 и 6)*
- **НЕ** *(въпросникът приключва тук)* 0

2. Идентификация на ГП *(Моля, впишете името на ГП, държавата на регистрация)*

2.1.1. Наименование на ГП *(кирилица)*

2.1.2. Наименование на ГП *(латиница)*

	Име на държавата	Код ISO
2.2. Държава на регистрация на ГП *(предприятие - майка)*		

3. Характеристики на ГП:

3.1. Основна дейност *(до втори знак по КИД 2008)*

3.2. Допълнителна дейност *(до втори знак по КИД 2008)*

3.3. Брой на предприятията в ГП *(без „Главата" на ГП)*

3.4. Брой на заетите лица общо за ГП за 2016 г. (виж указанията)

3.5. Консолидиран оборот на ГП за 2016 г. в хил.лв. (виж указанията)

4. Идентификация на прекия собственик:

(Впишете Вашия пряк собственик с най-голям процент на притежание (може и по-малко от 50 % от собствения капитал, акции и др.))

4.1.1. Наименование на собственика *(кирилица)*

4.1.2. Наименование на собственика *(латиница)*

	Име на държавата	Код ISO
4.2. Държава на собственика		

4.3. ЕИК на собственика *(ако е българско юридическо лице)*

4.4. Процент на собствеността

5. Идентификация на крайния (ултимативния) собственик: *(ако е българско юридическо / физическо лице)*

5.1. Наименование на ултимативния собственик на ГП *(кирилица)*

5.2. ЕИК на ултимативния собственик *(юридическо лице)*

5.3. ЕГН на ултимативния собственик *(физическо лице)*

Данни за контакт

5.4. Телефон

5.5. Електронна поща

5.6. Интернет страница

6. Идентификация на крайния (ултимативния) собственик: *(ако е чуждо юридическо / физическо лице)*

6.1. Наименование на ултимативния собственик *(кирилица)*

6.2. Наименование на ултимативния собственикк *(латиница)*

	Име на държавата	Код ISO
6.3. Държава на регистрация на ултимативния собственик на ГП		

Данни за контакт

6.4. Телефон

6.5. Електронна поща

6.6. Интернет страница

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
НА „ ДЖИ ЕМ БИ ЕСТЕЙТС“ ООД

БУЛСТАТ: 104615586

за изготвянето на годишния счетоводен отчет за 2016 година

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Счетоводната политика включва принципи, изходни положения, концепции, правила , бази и процедури за отчитане дейността на фирмата и за представяне на информацията в счетоводния отчет.

Тази политика е разработена в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Настоящата счетоводна политика е елемент на вътрешната нормативна уредба на фирмата и има за цел да уеднакви правилата за отчитане на сделки и събития, станали при сходни обстоятелства.

ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ И ИЗИСКВАНИЯ

Счетоводството на дружеството се осъществява при спазване на принципите, определени в чл.4 от Закона за счетоводството и общите изисквания към счетоводството в част първа, раздел А на Националния сметкоплан.

Принципи

- действащо предприятие – фирмата няма необходимост от ликвидация
- ограничаване на своята дейност в период до 1 година
- текущо начисляване - приходите и разходите от сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането или получаването на паричните средства и се представя в счетоводния отчет за същия период.
- съпоставимост между приходите и разходите - получените приходи се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се представят в годишния счетоводен отчет в съответствие с тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма
- вярно и честно представяне - обективно и непреднамерено представяне на сделките и събитията в счетоводните отчети
- същественост - във финансовите отчети се оповестяват всички статии, които са достатъчно съществени, за да се отразят на оценките или решенията на органите на управление
- предпазливост - изисква разумно оценяване и отчитане на съдържанието настопанските операции, с оглед получаване на действителен финансов резултат за отчетния период, като се отчитат всички предполагаеми рискове, евентуални загуби забъдещи отчетни периоди, обезценяване на активи и пасиви и некомпенсиранена вземания и задължения
- историческа цена е стойността по която, активите, пасивите и капиталът се записват в момента на тяхното придобиване или възникване
- независимост на отделните отчетни периоди - всеки отчетен период се разглежда сам за себе си, независимо от обективната му връзка с предходния и следващия отчетен период
- стойтостна връзка между начален и краен баланс - изразява се в това, че съставеният счетоводен баланс към 31 декември като краен баланс за текущата година е начален баланс за следваща година
- документална обоснованост е документирането на всяка стопанска операция чрез счетоводен документ. Документалното обосноваване на стопанските операции осигурява последователно прилагане на принципа за текущо начисляване
- възможно запазване на счетоводната политика - принцип за постигане на съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди. Изключения се допескат само за постигане на обективна и точна информация или при промяна на закони.

ФОРМА НА СЧЕТОВОДСТВОТО

Счетоводнита система на фирмата се организира от счетоводител.

Фирмата прилага двустранно счетоводно записване и автоматизирана обработка на счетоводната информация.

Възприетата форма на счетоводството, съгласно осигурява:

- предварителен и текущ контрол върху първичната счетоводна информация
- синхронизирано осъществяване на хронологично и систематично / аналитично и синтетично/ счетоводно отчитане
- отвореност на системата за счетоводството с оглед включване на допълнителни задачи
- логическо преобразуване на счетоводната информация при нейната обработка и използване
- представяне на необходимата счетоводна информация за мотивирането на управленските решения, за данъчнотооблагане и за опазване на собствеността
- обективност, точност, пълнота, достоверност, достъпност и навременност на счетоводната информация за управлението на кооперацията
- последващ финансов и данъчен контрол върху дейността

Дълготрайни активи

При придобиването им дълготрайните активи се оценяват по историческата им цена,съгласно изискванията на чл.13 от ЗС, която включва покупната цена и всички преки разходи, извършени за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му .

Като дълготрайни активи ще се отчитат закупени от предприятието активи :

- с цена без ДДС равна или над 500 лева
- ще се използват в производтвения процес за период по-дълъг от една година
- ще се използват за производство и/или продажба на активи, или услуги, за административни или други цели.

Последващите преоценки се извършват предвид изискванията на препоръчителния метод от НСС 16 - активите след първоначалното признаване ДА се отчитат по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценки.

Предвид изискванията на НСС 36 Обезценка на активи ежегодно ще се сформира комисия от специалисти за преглед за обезценка на ДА.

Инвентаризация на ДА се извършва един път на две години.

Амортизационна политика

Дълготрайните материални активи се амортизират като се прилага линейния метод на амортизация и амортизационните норми, съгласно чл.22 от ЗКПО.Отчитането на амортизациите се извъшва съгласно текстовете на НСС 4.

Земите не се амортизират.

Амортизациите се начисляват от месеца,следващ месеца на придобиването на дълготрайния актив или въвеждането му в експлоатация.

Не се начисляват амортизации на ДМА от месеца, следващ месеца на :

- обявяване предприятието в несъстоятелност и започване продажба на имуществото му
- трансформирането на ДМА като инвестиция в друго предприятие
- изваждането на ДМА от употреба / ако съществуват доказателства, че той няма да се използва в дейността на предприятието за повече от една година/.

Дълготрайни нематериални активи

Един актив се признава и отчита като дълготраен нематериален актив когато отговаря на изисквания на т.3 от НСС 38, както следва:

- отговаря на определението за нематериален актив
- при придобиване му може надежно да се оцени
- очакваната иконочическа изгода е доказана
- със стойност при придобиването му не по-малка от 150 лева.

Дълготрайните нематериални активи се амортизират като се прилага линейния метод.

Стоково материални запаси

Стоково материалните запаси се отчитат съгласно изискванията на НСС 2.

Основните стопански процеси, свързани с материалните запаси са: придобиване, изразходване, бракуване, инвентаризация, рекламация,обезценяване. При придобиването материалните запаси се оценяват по историческата им цена. Съгласно чл.13 от ЗС тя е цена на придобиване, себестойност или справедлива цена. Цената на придобиване включва покупната цена и всички разходи по доставката.

Като материални запаси се отчита и разходите за автомобилни гуми.Като тяхната стойност се включва в разходите на фирмата след изминаване на определения пробег.

Продукцията се оценява при нейното производство по себестойност, която обхваща постоянните общопроизводствени разходи и разпределените променливи общопроизводствени разходи .

При по-нисък обем производство от обичайно с натрупаните променливите разходи не се

увеличава себестойността на произведената продукция, а начислените разходи се отчитат като други текущи разходи.

Непреките производствени разходи се разпределят по към себестойността на произведената продукция.

Преоценка на стоково материалните запаси

Наличните в края на годината материални запаси се сравняват с нетната реализируема стойност.Оценката на нетната реализируема стойност се базира на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на оценката. Когато отчетната стойност е по - висока от нетната реализируема стойност наличните материални запаси се оценяват до тази стойност. Намалението се отчита като други разходи и осчетоводява временна разлика на основание член 23 ал.2 т.18 от ЗКПО

Вземания и задължения Не се допуска компенсирано представяне на дебитните и кредитни салда по аналитичните сметки по аналитичните сметки на една и съща разчетна синтетична сметка. Вземанията и задълженията се инвентаризират към края на отчетния период.

Вземанията се отписват при изтичане на давностия срок и при фалит на клиент или друг дебитор.

Парични средства

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване. Към датата на годишния финансов отчет се извършва преоценка по заключителния курс на БНБ.

Разходи за бъдещи периоди

Извършените разходи, които не са свързани с получаване на приходи в отчетния период се отчитат като разходи за бъдещи периоди . При възникването им се съставя погасителен план за признаването им в съответните периоди. Разсрочени разходи, свързани с обичайната дейност, възникват от разходи за застраховки, абонамент, лихви по финансов лизинг и др.

Условни активи

Условни активи не се признават в баланса, а само се посочват в задбалансовата част. Условни активи са заведени дела от предприятието, изходът от които е несигурен, възможни вземания и други. Оценяват се към дата на счетоводния баланс на база мнение на адвоката на дружеството. Ако постъпването на икономическите ползи е практически сигурно активът и свързаните с него иконочически ползи се признават в отчета за периода през който настъпва промяната.

Собствен капитал

Остатъчната стойност наактивите на фирмата след приспадане на всички пасиви е собствен капитал, оценен по историческа цена.

Разделя се на следните класове:

Финансов резултат

Финасовия резултат е крайния икономически резултат от осъществяване на дейността , след начисляване на дължимите данъци.

Натрупаната печалба се разпределя за покриване на загуби, резерви, основен капитал, дивиденти.

Непокритите загуби се погасяват от следните източници - натрупана печалба от предходни периоди, резерви.

Пасиви

Пасивите при първоначално възникване се оценяват по историческата им стойност, или друга стойност в съответствие с приложимите счетоводни стандарти. Пасивите като краткосрочни, ако срока на погасяване при възникването им е до 12 месеца, оставналите са дългосрочни.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се преоценяват по заключителния курс на БНБ в края на отчетния период.

Просрочените не данъчни задължения се отписват след изтичане на давностиния срок.

Провизиите се признават като текущо правно или конструктивно задължение при условията на НСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи. За признаване и отчитането на правни задължения се изготвят разчети, утвърдени от ръководството и/или писмено мнение на адвоката на фирмата.

Оценката на провизиите е най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущо задължение към датата на баланса.

Провизиите се представят отделно от другите задължения.

В края на всеки отчетен период се преразглеждат вече отчетените провизии.

Незплатена част от задължението се отписва като финансов приход

Условни пасиви

Условни задължения не се признават в баланса като пасиви, тъй като тяхното съществуване ще бъде потвърдено от бъдещи несигурни събития, които не са изцяло под контрола на предприятието. Като условни пасиви се представят заведени дела срещу предприятието, възможни загуби, глоби и други.

Приходи

Приходите включват брутния поток от икономическите изгоди , създаден в хода на обичайната дейност през отчетния период. Оценяват се по справедлива стойност на полученото , или подлежащо на получаване плащане или възмездяване

Приходите от дейността се отчитат при спазване изискванията на НСС 18 Признаване на приходи.

Приходите от продажби се признават в момента на осъществяване на сделката и издаване на фактура на клиента, като приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи по нея.

Моментът на признаването на приходите зависи от характера на сделката, респективно от момента на прехвърлянето на рисковете на собствеността. Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи. **Приходите не се признават, когато разходите не могат да бъдат надежно изчислени.**

Приходът от продажба на стоки се признава, когато са прехвърлени на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността и вероятно да има икономическа изгода.

Приходи от сделки за извършване на услуги се признават в съответствие с метода етап на завършеност на сделката към датата на баланса, ако резултатът от сделката може да се оцени надежно.

Текущите и авансовите плащания не отразяват извършените услуги. Когато едно конкретно действие е много по-значимо от всички други, принавено на прихода се отлага до извършването на значимото действие.....

Разходи

Разходите се начисляват за периода, за който се отнасят при спазване на принципа за съпоставимост на приходите и разходите. Разходите, касаещи бъдещи отчетни периоди се разсрочват като разходи за бъдещи периоди.

Инвентаризация

Годишната инвентаризация се извършва при спазване изискванията и сроковете указани в член 21 от ЗС.

Годишен счетоводен отчет

Годишниясчетоводен отчет се изтотвя съгласно изискванията и формата от НСС 1 и раздел първи от Закона за счетоводството, включва Баланс, Отчет за приходи и разходи, Отчет за паричен поток и Отчет за собствен капитал и приложения. В приложенията се представя информацията заприложената счетоводна политика и информацията , необходима да бъде оповестена съгласно изискванитя на Националните счетоводни стандарти.

Счетоводната политика е утвърдена от Управителя на фирмата и влиза в сила от.01.01.2016 година.

При внасяне на изменения и допълнения в счетоводното законодателство се извършват съответните изменения и в счетоводната политика

Управител .....
/ Г.Бекет /