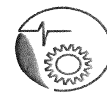


# **ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2017 ГОДИНА**

**ПРИДРУЖЕН С**

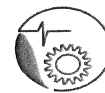
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2017 ГОДИНА  
И ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**Април 2018 година**



## Съдържание

|                                                                                                                                                                         |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>А. Преглед на развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено</b> | <b>3</b> |
| Профил на Дружеството, структура на капитала и управителни органи .....                                                                                                 | 3        |
| Преглед на дейността .....                                                                                                                                              | 3        |
| <b>Б. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултатите от дейността, имащи отношение към стопанската дейност .....</b>                               | <b>5</b> |
| Избрани показатели за дейността.....                                                                                                                                    | 5        |
| Резултати дейността .....                                                                                                                                               | 6        |
| Човешки ресурси.....                                                                                                                                                    | 7        |
| Екологични ангажименти.....                                                                                                                                             | 8        |
| <b>В. Събития, настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет .....</b>                                                                           | <b>8</b> |
| <b>Г. Перспективи за бъдещо развитие.....</b>                                                                                                                           | <b>8</b> |
| <b>Д. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.....</b>                                                                                      | <b>8</b> |
| <b>Е. Клонове на Дружеството.....</b>                                                                                                                                   | <b>8</b> |
| <b>Ж. Използвани от Дружеството финансови инструменти .....</b>                                                                                                         | <b>8</b> |
| <b>Отговорност на ръководството .....</b>                                                                                                                               | <b>9</b> |
| <b>Финансов отчет към 31 декември 2017 година</b>                                                                                                                       |          |
| <b>Доклад на независимия одитор</b>                                                                                                                                     |          |



**А. Преглед на развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено**

## **ПРОФИЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, СТРУКТУРА НА КАПИТАЛА И УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ**

“Римакем” ЕООД гр. Девня е учредено през 2003 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано с дело № 3326/2003 г. Регистрираният капитал при създаването му е 5 000 (пет хиляди) лева, разпределен в 50 / петдесет / равни дяла, всеки от които с номинална стойност 100 (сто) лева. През 2016 г. капиталът е увеличен с 300 хил. лева и към 31.12.2017 г. регистрираният капитал на Дружеството възлиза на 305 хил. лева, разпределени на три хиляди и петдесет дяла с номинал от сто лева. Регистрираният капитал е внесен изцяло.

“Римакем” ЕООД гр. Девня е дъщерно предприятие на “Агрополихим” АД – гр. Девня, което е и едноличен собственик на капитала. Дружеството се управлява и представлява от управителя – Красимир Георгиев Бербенков.

Дружеството осъществява непрекъснато техническо междурементно обслужване, планови предупредителни и аварийни ремонти на производствените инсталации, агрегати, съоръжения и машини, находящи се на производствената площадка на “Агрополихим” АД, както и изработва свързаните с тях заготовки и проектиране.

## **ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА**

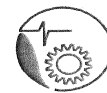
**Анализ на пазарната среда и описание на основните рискове, пред които е изправено Дружеството**

Основен клиент на Дружеството е Дружеството-майка – Агрополихим АД, като персоналят на Дружеството е изключително специализиран в обслужване на специфичните производствени инсталации, агрегати, съоръжения и машини, находящи се на производствената площадка на “Агрополихим” АД. В този смисъл пазарната среда е благоприятна, тъй като може да се каже, че Дружеството няма преки конкуренти в извършваните от него дейности. При наличие на свободен човешки ресурс Дружеството също така обслужва външни фирми в региона, в който оперира, като в тази област е конкурентоспособно на пазара с наличието на специалисти в множество области, както и предвид притежаваната специализирана техника, с която извършва услугите.

## **Основни рискове, пред които е изправено предприятието**

Ръководството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

Основният нефинансов риск, пред който е изправено Дружеството е свързан с персонала. Както е описано по-долу в информацията относно човешките ресурси, фирмата изпитва затруднения в намирането на добре обучени и подготвени кадри в областта на машиностроенето - машинни оператори (стругари, фрезисти, шлайфисти, борвергисти) шлосери, котляри. Липсата на добре обучени и подготвени кадри може да се отрази неблагоприятно върху качеството на предоставяните услуги.



Основният финансов риск на Дружеството е ликвидният риск. Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни като прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

По-подробна информация относно управление на финансовия риск е представена в бележка 5 от финансовия отчет за 2017 г.

## **Преглед на дейността през годината**

През изминалата 2017 г. осезаемо се увеличава разнообразието от произведени нови детайли и машинни възли. С въведените в експлоатация нови машини са произведени два неръждаеми бака за цех Фосфорна киселина, целогодишно изработване на голямогабаритни заготовки и детайли за цехове ТСФ, Фосфорна, Торове, С и О на „Агрополихим“ АД, чието изработване регулярно се възлага на външни фирми. През 2017 г. продължават процесите на дооборудване, ремонт и модернизиране на закупените в началото на 2016 г. машини. Успешно е демонтирана, прехвърлена в ново хале и монтирана, възлова машина Борверг 2Н 636 – 36 т. Електрическата система на същата машина е цялостно подменена с такава от нов тип с оглед монтаж и на ЦПУ в следствие. Закупени са и са монтирани цифрови линии за три от металорежещите машини – 2 бр. Борверг и 1 бр. Фрезхобел. Стартира възстановяването на Термично отделение. Възстановена е пещ - ПЕК 120.

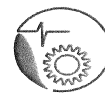
С промените в управлението на машините се поставят две основни цели: по-висока производителност на оборудването и повишаване атрактивността сред младите хора на работните позиции свързани с машиностроенето. Проведени са обучения за различни квалификации на КИП и Електро специалисти. Закупува се модерна техника за диагностика и ремонт на КИП оборудване с оглед адекватността спрямо нуждите в усъвършенстващите се инсталации на Агрополихим АД.

Успешно е обновена и влязла в експлоатация балансираща машина – SHENK, на която се изпълняват поръчки, както за „Агрополихим“ АД, така и за външни фирми.

Успоредно с текущата поддръжка на „Агрополихим“ АД, успешно е изпълнена поръчка за изработване и подмяна на 16 бр. оберлихти (стъклени покриви) на едно от машиностроителните халета, производствена база на „Римакем“ ЕООД и цех ПВК на „Агрополихим“ АД.

Осъществяват се ежедневни операции свързани с въвеждане в експлоатация, реконструкции и подобрения на нов цех за Пелетопроизводство на „Агрополихим“ АД с участието на специалисти и от трите направления на „Римакем“ ЕООД - КИП, Електро и Механо. Оптимизират се отделни възли и детайли, в следствие на което съществува износ на пара с постоянни параметри към основните цехове. Постигната е ефективност в обслужването на опаковъчна машина на Пристанище Констанца, Румъния с техници по автоматизация и механошлосери. През 2018 г. предстои релевантна поддръжка и на Пристанище Бургас.

Работата за външни клиенти продължава в условия на вакантен за Агрополихим капацитет. По-големите от тях са: „Девня Цимент“, „КФК“, „Ником 65“, „Микромет“ АД, „Кристера“ АД. При необходимост, съвместно със „Солвей Соди“ АД се осъществяват ремонти на съоръжения за Напоителни системи - Варна.



## Б. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултатите от дейността, имащи отношение към стопанската дейност

### Избрани показатели за дейността

| Финансови показатели                 |               | 2017          | 2016             |
|--------------------------------------|---------------|---------------|------------------|
| Нетни приходи от продажби            | хил. лв.      | 8,190         | 7,805            |
| Брутен марж от продажби <sup>1</sup> | хил. лв.<br>% | 774<br>9.45 % | 477<br>6.11 %    |
| ЕВИТДА <sup>2</sup>                  | хил. лв.<br>% | 319<br>3.89 % | 34<br>0.44 %     |
| ЕВИТ <sup>3</sup>                    | хил. лв.<br>% | 199<br>2.43 % | (66)<br>(0.85 %) |
| Нетна печалба (загуба)               | хил. лв.<br>% | 184<br>2.25 % | (68)<br>(0.87 %) |
| Общо активи                          | хил. лв.      | 1,391         | 934              |
| Дълг <sup>4</sup>                    | хил. лв.      | 1,816         | 1,480            |
| Собствен капитал                     | хил. лв.      | (425)         | (546)            |
| Капиталови разходи                   | хил. лв.      | 188           | 406              |

### Нефинансови показатели

|                                        |         |         |
|----------------------------------------|---------|---------|
| Отработени часове по клиентски поръчки | 307,494 | 321,750 |
|----------------------------------------|---------|---------|

| Финансови съотношения                                    |       | 2017    | 2016     |
|----------------------------------------------------------|-------|---------|----------|
| Възвращаемост на инвестиция капитал (ROACE) <sup>5</sup> | %     | 76.98 % | (102 %)  |
| Възвращаемост на активите (ROA) <sup>6</sup>             | %     | 15.83 % | (8.66 %) |
| Дълг/Активи                                              | %     | 131 %   | 158 %    |
| Собствен капитал/Активи                                  | %     | (31 %)  | (58 %)   |
| Текуща ликвидност <sup>7</sup>                           | коэф. | 0.47    | 0.18     |

<sup>1</sup> Брутен марж от продажби – изчислява се като разлика между приходите от продажби на стоки и себестойността на продадените стоки, процентът на брутния марж се изчислява като същият се разделя на приходите от продажби на стоки.

<sup>2</sup> EBITDA (earnings before interest, tax, depreciation and amortization) – финансов резултат преди нетни финансови разходи, данъци, амортизация.

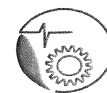
<sup>3</sup> EBIT (earnings before interest and tax) – финансов резултат преди нетни финансови разходи и данъци.

<sup>4</sup> Показателят включва краткосрочни и дългосрочни задължения, в т.ч. към свързани лица.

<sup>5</sup> ROACE (return on average capital employed) – изчислява се като финансовият резултат преди нетни финансови разходи и данъци се раздели на усреднената величина на инвестиция капитал. Последният представлява разликата между общата сума на активите и краткосрочните задължения към трети лица.

<sup>6</sup> ROA (return on assets) – изчислява се като нетната печалба (загуба) се раздели на усреднената стойност на активите.

<sup>7</sup> Текуща ликвидност – съотношение между краткосрочните активи и краткосрочните пасиви.



## Резултати от дейността

Нетните приходи от продажби като цяло нарастват през 2017 г. с около 5 % спрямо 2016 г. Това нетно увеличение се състои от два компонента, които му оказват влияние - от една страна е налице увеличение на часовата ставка за 2017 г., която води до увеличаване на приходите, а от друга страна са отработени по-малък брой часове в 2017 г. спрямо 2016, което води до намаление на приходите, като ефектът от увеличение на часовата ставка е по-голям от ефекта от намалението на броя на часовете.

През 2017 г. Дружеството е изработило 303,120 часа спрямо 318,826 часа през 2016 г. по абонаментни и извън абонаментни поръчки на основния си клиент Агрополихим АД. Средномесечните отработени часове по този вид поръчки за 2017 г. са 25,260 ч. спрямо 26,569 ч. за 2016 г. и бележат спад с около 5 %, който се дължи от една страна на по-малкия брой работни дни за 2017 г. спрямо 2016 г., както и в резултат от продължително отсъствие на няколко души от персонала. Вследствие желанието на ръководството да се оптимизира дейността на Дружеството и да се разширят възможностите за работа по възложени от външни клиенти поръчки, отработените часове по поръчки към външни клиенти за 2017 г. бележат ръст 50 % спрямо 2016 г., като за 2017 г. са отработени по 365 часа средномесечно, а за 2016 г. - 244 ч. средномесечно.

Динамиката на приходите от услуги по направления се вижда от следната таблица:

| № | Направление                                      | Стойност<br>(хил. лв.)<br>2017 г. | Относ. дял в<br>% | Стойност<br>(хил. лв.)<br>2016 г. | Относ. дял<br>в % | Ръст         |
|---|--------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|--------------|
| 1 | Абонаментна<br>поддръжка                         | 7,991                             | 97.6 %            | 7,633                             | 97.80 %           | 4.69 %       |
| 2 | Извънабонаментна<br>поддръжка и други<br>поръчки | 199                               | 2.4 %             | 172                               | 2.20 %            | 15.7 %       |
|   | <b>Всичко:</b>                                   | <b>8,190</b>                      | <b>100 %</b>      | <b>7,805</b>                      | <b>100.00 %</b>   | <b>4.9 %</b> |

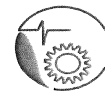
Себестойността на извършените услуги се е увеличила с малко повече от един 1 % през 2017 г. спрямо 2016 г., което при ръст на приходите от около 5 % води до увеличение на brutния марж, като през 2017 г. той е 9 % спрямо 6 % през 2016 г. Административните разходи бележат ръст от общо 6 % през 2017 г. спрямо 2016 г. Реализираната печалба в размер на 184 хил. лева се дължи основно на увеличението на приходите.

Коефициентът на обща ликвидност характеризира степента на покритие на текущите задължения с налични текущи активи. През 2017 г. той значително се е увеличил на 0.47 спрямо 0.18 през 2016 г., което се дължи основно на същественото увеличение на наличните парични средства, което е в по-голям размер спрямо увеличението на краткосрочните пасиви.

Общата стойност на активите на Дружеството към 31 декември 2017 г. нараства в абсолютна стойност с 457 хил. лв. спрямо 2016 г., което се дължи основно на увеличение на паричните средства с 434 хил. лв.

Пасивите възлизат на 1,816 хил. лв. към 31 декември 2017 г. спрямо 1,480 хил. лв. през 2016 г. и бележат увеличение с около 23 %, което се дължи основно на увеличение на задълженията към свързани лица и пасивите по доходите към наети лица. Начисленията за обезщетения за пенсиониране, включени в нетекущите пасиви са изчислени от лицензиран актюер. Задълженията за обезщетения при пенсиониране нарастват с около 24 % през 2017 г., като детайлен анализ на чувствителността им е представен в бележка 20 от финансовия отчет.

Неблагоприятен финансов индикатор към 31 декември 2017 г. е отрицателният нетен оборотен капитал в размер на 628 хил. лв., по следва да се отбележи, че той има намаление спрямо 2016 г., когато е бил в размер на 803 хил. лв. Въпреки че към 31 декември 2017 г. и 2016 г. нетните активи на Дружеството са отрицателни, в размер на съответно 425 хил. лева и 546 хил. лева,



Ръководството е уверено, че Дружеството ще може да продължи своята нормална дейност и да посреща своите задължения, като при необходимост може да получи финансова подкрепа и ресурси от Едноличния собственик на Дружеството.

## Човешки ресурси

През 2017 г. политиката на Компанията в областта на Управлението на човешките ресурси е насочена към осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, обучение на заетите лица и развитие на персонала, както и засилване на връзката бизнес-образование.

Затрудненията в намирането на кадри в областта на машиностроенето като машинни оператори (стругари, фрезисти, шлайфисти, борвергисти), шлосери, котляри се засилва поради липсата на учебни заведения, които да подготвят такива, както и поради неатрактивността на изброените професии. Често се налага наемането на работници от други области и тяхното обучение и подготовка, което е труден и продължителен процес. В специалностите КИП и електро се наблюдава по-голям интерес от страна на млади специалисти, но специфичният характер на работата обуславя значително текучество на персонала. Предвид това през 2017 г. акцентът отново беше върху дейностите по развитие на ЧР, и в частност обучение и развитие на персонала. Основната цел беше чрез специфични вътрешни и външни обучения да се подобри представянето на заетите, да се повишават резултатите на компанията в дългосрочен план и да се изгради добър корпоративен имидж.

С ОПРЧР „Ваучерите за заети лица“ бяха обучени по дигитални компетентности 10 човека, по ел. обзавеждане на производството – 13, и по машинист на мостови и козлови кран – 3.

Също така бяха проведени и следните обучения:

- Обучения по нормативна база и регулации – провеждат се ежегодно за целия фирмен състав;
- Обучения по компетенции:
- За ръководни кадри – обучения по мениджърски умения;
- За работници и служители – дигитални, езикови, поведенчески.
- Вътрешни обучения и инициативи в различни области (технически, поведенчески, професионални, езикови).
- Обучения по електротехника, машиностроене, КИП и А, техническо чертане, Autocad.

Като новост през 2017 г. бяха отворените обучения по компетенции, на които имаше възможност да се записват всички желаещи работници и служители на доброволен принцип.

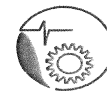
През 2017 г. бяха обучени около 300 души, което е почти 3 пъти повече спрямо 2016 г.

Беше поставено началото на съвместно сътрудничество между Римакем ЕООД и Технически университет гр. Варна. На събитието „Мениджър за 1 ден“ на 12 октомври 2017 г. фирмата подмлади част от мениджърския си състав, макар и за един ден, като посрещна цялата паралелка по Автоматизация на производството.

Компанията се стреми да мотивира и стимулира персонала чрез различни методи –отчитане на постигнатите резултати, предоставяне на допълнителни социални придобивки, подобряване условията на труд, осигуряване на необходимите технически средства и други.

През 2017 година ръководството на Дружеството продължи изплащането на допълнително възнаграждение (тринадесета заплата) и както и на допълнителна социална добавка в края на календарната година на всички свои работници и служители като също така бяха раздадени допълнителни суми за лятна почивка и за Коледа.

Средно списъчният брой на персонала е сравнително постоянен като през 2017 той е 258 души.



## **Екологични ангажименти**

При извършване на своята дейност Дружеството няма специфични екологични ангажименти, изисквани от правни или регулаторни норми.

## **В. СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

Няма настъпили събития след датата на отчетния период, изискващи корекции или оповестяване, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато финансовият отчет е одобрен за издаване.

## **Г. ПЕРСПЕКТИВИ ЗА БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ**

Целите на Дружеството са насочени към по-ефективно обслужване на ремонтната дейност на активите на Дружеството-майка, която се осъществява по договор за абонаментно обслужване, както и откриване на нови възможности за изпълнение на поръчки на външни клиенти.

Оперативните планове за 2018г. включват по-конкретно завършване на Термично отделение, обновяване релейно контакторна схема на струг кароселен и проектиране, изработване и подмяна на динамични буфери за част от мостовите кранове.

## **Очаквани инвестиции и доход от инвестиции**

През 2018 г. ръководството на Дружеството не планира съществени инвестиции.

## **Развитие на персонала**

И през 2018 година основен приоритет в областта на развитието на персонала ще бъде подобряването на професионалното обучение и компетенции.

## **Предстоящи сделки от съществено значение за дейността на Дружеството**

Няма планирани за 2018 г. съществени или необичайни сделки, които да окажат значително влияние върху обичайната дейност на Дружеството.

## **Д. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ**

Дружеството не извършва действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

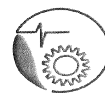
## **Е. КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Дружеството няма клонове.

## **Ж. ИЗПОЛЗВАНИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ**

Използваните от Дружеството финансови инструменти, експозицията по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток, както и политиката на управление на финансовия риск за детайлно оповестени в бележки 23 и 5 от финансовия отчет.





## ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по Българското счетоводно законодателство Международните Стандарти за финансово отчитане (МСФО), приложими в Европейския съюз. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

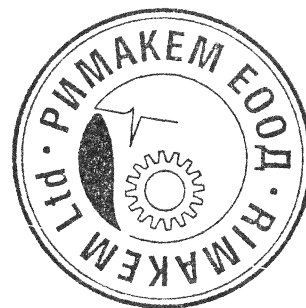
Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в Европейския съюз.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2017 г. на 20 април 2018 година.

Дата: 20 април 2018 г.

Управител:

(инж. Красимир Бербенков)



**Римакем ЕООД**

**Финансов отчет**  
**за годината, завършваща на 31 декември 2017**  
**с доклад на независимия одитор**

**Съдържание**

|                                                            |   |
|------------------------------------------------------------|---|
| Отчет за финансовото състояние                             | 3 |
| Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход | 4 |
| Отчет за промените в собствения капитал                    | 5 |
| Отчет за паричните потоци                                  | 6 |
| Бележки към финансовия отчет                               | 7 |

**Доклад на независимия одитор**

## Отчет за финансовото състояние

В хиляди лева

|                                       | Бележка | 31 декември<br>2017 | 31 декември<br>2016 |
|---------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|
| <b>Активи</b>                         |         |                     |                     |
| Машини, съоръжения и оборудване       | 14      | 750                 | 687                 |
| Нематериални активи                   | 15      | 8                   | 4                   |
| Отсрочени данъчни активи              | 13      | 67                  | 66                  |
| <b>Общо нетекущи активи</b>           |         | <b>825</b>          | <b>757</b>          |
| Материални запаси                     | 16      | 64                  | 36                  |
| Вземания от свързани лица             | 24      | 31                  | 65                  |
| Търговски и други вземания            | 17      | 28                  | 67                  |
| Пари и парични еквиваленти            | 18      | 443                 | 9                   |
| <b>Общо текущи активи</b>             |         | <b>566</b>          | <b>177</b>          |
| <b>Общо активи</b>                    |         | <b>1,391</b>        | <b>934</b>          |
| <b>Собствен капитал</b>               |         |                     |                     |
| Регистриран капитал                   | 19      | 305                 | 305                 |
| Печалби и загуби                      |         | (730)               | (851)               |
| <b>Общо собствен капитал</b>          |         | <b>(425)</b>        | <b>(546)</b>        |
| <b>Пасиви</b>                         |         |                     |                     |
| Доходи на наети лица                  | 20      | 622                 | 500                 |
| <b>Общо нетекущи пасиви</b>           |         | <b>622</b>          | <b>500</b>          |
| Задължения към свързани лица          | 24      | 275                 | 91                  |
| Търговски и други задължения          | 21      | 919                 | 889                 |
| <b>Общо текущи пасиви</b>             |         | <b>1,194</b>        | <b>980</b>          |
| <b>Общо пасиви</b>                    |         | <b>1,816</b>        | <b>1,480</b>        |
| <b>Общо собствен капитал и пасиви</b> |         | <b>1,391</b>        | <b>934</b>          |

Бележките на страници от 7 до 38 са неразделна част от този финансов отчет.

Красимир Бербенков  
Управител



Даниела Запрянова  
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор  
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител



Добринка Калоянова  
Регистриран одитор,  
отговорен за одита

## Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

За годината, завършваща на 31 декември

В хиляди лева

|                                                                                                  | Бележка | 2017        | 2016        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|
| Приходи от продажби                                                                              | 6       | 8,190       | 7,805       |
| Себестойност на продажбите                                                                       | 7       | (7,416)     | (7,328)     |
| <b>Брутна печалба</b>                                                                            |         | <b>774</b>  | <b>477</b>  |
| Други приходи                                                                                    | 8       | 4           | 2           |
| Административни разходи                                                                          | 9       | (579)       | (545)       |
| <b>Печалба (загуба) от оперативната дейност</b>                                                  |         | <b>199</b>  | <b>(66)</b> |
| Финансови приходи                                                                                | 12      | -           | -           |
| Финансови разходи                                                                                | 12      | (13)        | (16)        |
| <b>Нетни финансови разходи</b>                                                                   |         | <b>(13)</b> | <b>(16)</b> |
| <b>Печалба (загуба) преди облагане с данъци</b>                                                  |         | <b>186</b>  | <b>(82)</b> |
| Разходи (приходи) от данък върху печалбата                                                       | 13      | (2)         | 14          |
| <b>Печалба (загуба) за периода</b>                                                               |         | <b>184</b>  | <b>(68)</b> |
| Друг всеобхватен доход                                                                           |         |             |             |
| <i>Компоненти, които няма да бъдат впоследствие<br/>рекласифицирани в печалбата или загубата</i> |         |             |             |
| Преоценки на задължение по план с дефинирани доходи                                              | 20      | (63)        | (7)         |
| <b>Общо всеобхватен доход за периода</b>                                                         |         | <b>121</b>  | <b>(75)</b> |

Бележките на страници от 7 до 38 са неразделна част от този финансов отчет.

\_\_\_\_\_  
Красимир Бербенков  
Управител



\_\_\_\_\_  
Даниела Запрянова  
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор  
КПМГ Одит ООД

\_\_\_\_\_  
Иван Андонов  
Управител



\_\_\_\_\_  
Добринка Калоянова  
Регистриран одитор,  
отговорен за одита

## Отчет за промените в собствения капитал

| В хиляди лева                                                            | Бележка | Регистриран капитал | Печалби и загуби | Общо         |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|------------------|--------------|
| Баланс към 1 януари 2016                                                 |         | 5                   | (776)            | (771)        |
| <b>Всеобхватен доход за годината</b>                                     |         |                     |                  |              |
| Загуба за годината                                                       |         | -                   | (68)             | (68)         |
| Друг всеобхватен доход                                                   | 20      | -                   | (7)              | (7)          |
| Общо всеобхватен доход за годината                                       |         | -                   | (75)             | (75)         |
| <b>Транзакции с едноличния собственик, отчетени в собствения капитал</b> |         |                     |                  |              |
| Увеличение на дяловия капитал                                            | 19      | 300                 | -                | 300          |
| Общо транзакции с едноличния собственик                                  |         | 300                 | -                | 300          |
| <b>Баланс към 31 декември 2016</b>                                       |         | <b>305</b>          | <b>(851)</b>     | <b>(546)</b> |
| Баланс към 1 януари 2017                                                 |         | 305                 | (851)            | (546)        |
| <b>Всеобхватен доход за годината</b>                                     |         |                     |                  |              |
| Печалба за годината                                                      |         | -                   | 184              | 184          |
| Друг всеобхватен доход                                                   | 20      | -                   | (63)             | (63)         |
| Общо всеобхватен доход за годината                                       |         | -                   | 121              | 121          |
| <b>Баланс към 31 декември 2017</b>                                       |         | <b>305</b>          | <b>(730)</b>     | <b>(425)</b> |

Бележките на страници от 7 до 38 са неразделна част от този финансов отчет.

Красимир Бербенков  
Управител

Съгласно доклад на независимия одитор  
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител



Даниела Запрянова  
Съставител

Добринка Калоянова  
Регистриран одитор,  
отговорен за одита

## Отчет за паричните потоци

За годината, завършваща на 31 декември

В хиляди лева

| Бележка                                                                     | 2017         | 2016         |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Парични потоци от основна дейност</b>                                    |              |              |
| Постъпления от клиенти и други дебитори                                     | 10,278       | 9,348        |
| Плащания към доставчици и кредитори                                         | (3,753)      | (3,497)      |
| Плащания за заплати, осигуровки                                             | (5,863)      | (5,739)      |
| <b>Паричен поток от основната дейност</b>                                   | <b>662</b>   | <b>112</b>   |
| Платен корпоративен данък                                                   | (3)          | -            |
| <b>Нетен паричен поток от основна дейност</b>                               | <b>659</b>   | <b>112</b>   |
| <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                              |              |              |
| Плащания за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване           | (226)        | (487)        |
| Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване           | 1            | -            |
| <b>Нетен паричен поток за инвестиционна дейност</b>                         | <b>(225)</b> | <b>(487)</b> |
| <b>Парични потоци от финансова дейност</b>                                  |              |              |
| Получени вноски от собственика за увеличение на капитала                    | 19 -         | 300          |
| Получени търговски заеми                                                    | 24 -         | 350          |
| Платени търговски заеми                                                     | 24 -         | (350)        |
| <b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>                             | <b>-</b>     | <b>300</b>   |
| <b>Нетно увеличение / (намаление) на паричните наличности и еквиваленти</b> | <b>434</b>   | <b>(75)</b>  |
| Парични наличности и еквиваленти към 1 януари                               | 9            | 84           |
| <b>Парични наличности и еквиваленти към 31 декември</b>                     | <b>443</b>   | <b>9</b>     |

Бележките на страници от 7 до 38 са неразделна част от този финансов отчет.

Красимир Бербенков  
Управител



Даниела Запрянова  
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор  
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител



Добринка Калоянова  
Регистриран одитор,  
отговорен за одита

| Бел.                                     | Стр. | Бел.                                        | Стр. |
|------------------------------------------|------|---------------------------------------------|------|
| 1. Статут и предмет на дейност           | 8    | 14. Имоти, машини, съоръжения и оборудване  | 30   |
| 2. База за изготвяне                     | 8    | 15. Нематериални активи                     | 30   |
| 3. Значими счетоводни политики           | 10   | 16. Материални запаси                       | 31   |
| 4. Определяне на справедливите стойности | 24   | 17. Търговски и други вземания              | 31   |
| 5. Управление на финансовия риск         | 25   | 18. Пари и парични еквиваленти              | 31   |
| 6. Приходи от продажби                   | 26   | 19. Регистриран капитал                     | 31   |
| 7. Себестойност на продажбите            | 26   | 20. Доходи на наети лица                    | 32   |
| 8. Други доходи                          | 27   | 21. Търговски и други задължения            | 35   |
| 9. Административни разходи               | 27   | 22. Дължим корпоративен данък               | 35   |
| 10. Разходи за персонала                 | 27   | 23. Финансови инструменти                   | 35   |
| 11. Разходи по икономически елементи     | 28   | 24. Свързани лица                           | 37   |
| 12. Финансови разходи                    | 28   | 25. Събития след датата на финансовия отчет | 38   |
| 13. Разходи за данъци                    | 28   |                                             |      |



**Бележки към финансовия отчет****1. Статут и предмет на дейност**

Римакем ЕООД, гр. Девня е вписано в Търговския регистър на Варненския Окръжен съд по фирмено дело № 3326/ 2003 г., том 313, партиден № 17, страница 80, с ЕИК по Булстат: 103847457. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Девня п.к. 9160, Промислена зона, Административна сграда на “Агрополихим” АД. Към датата на изготвяне на финансовия отчет Дружеството се управлява и представлява от управителя Красимир Георгиев Бербенков. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Агрополихим АД. Крайно дружество-майка на Дружеството е Асид енд Фъртилайзърс Лтд. Вирджински острови.

Предметът на дейност на Дружеството е свързан с непрекъснато техническо междуремонтно обслужване, планови, предупредителни и аварийни ремонти на производствени инсталации, агрегати, съоръжения и машини, както и изработване на свързаните с тях заготовки и проектиране.

**2. База за изготвяне****(а) Съответствие**

Този финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Финансовият отчет е одобрен за издаване от ръководството на Дружеството на 20 април 2018 г.

**(б) База за измерване**

Този финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на задължението по плана за дефинирани доходи, което е измерено по настояща стойност на задължението.

**(в) Функционална валута и валута на представяне**

Този финансов отчет е представен в Български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация е представена в лева закръглени до хиляда, освен когато е посочено друго.

**(г) Използване на приблизителни оценки и преценки**

При изготвянето на този финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

**(i) Преценки**

Информация за значителни позиции, които са засегнати от оценки на несигурността и критични допускания при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху сумите признати във финансовия отчет, се съдържа в Бележка 16 – Материални запаси, по отношение оценка до нетна реализируема стойност на материалните запаси.

## Бележки към финансовия отчет

## 2. База за изготвяне (продължение)

## (г) Използване на приблизителни оценки и преценки (продължение)

## (ii) Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, се съдържа в Бележка 20 по отношение оценката на задължение по план с дефинирани доходи и основните актюерски допускания.

## (д) Промени в счетоводните политики

Следните нови стандарти и промени в стандарти, включително всички произтичащи от тях промени в други стандарти са в сила, с дата на първоначално прилагане 1 януари 2017 г.

- Промени в МСС 12 Признание на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издаден 19 януари 2016);
- Промени в МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени 29 януари 2016);

Тези промени нямат значителни ефекти върху финансовия отчет на Дружеството.

## (е) Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие и ще продължава своята дейност в обозримо бъдеще.

При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно в условията на настоящата макроикономическа рамка, ръководството е взело предвид цялата налична информация за бъдещето, но без да се ограничава до дванадесет месеца от края на отчетния период. Преценката се основава на подробен анализ на факторите, свързани с текущата и очакваната рентабилност, потенциални източници на финансиране и др.

Към 31 декември 2017 г. нетните активи на Дружеството са отрицателна стойност в размер на 425 хил. лева (2016: 546 хил. лева). Също така, към 31 декември 2017 г. Дружеството има нетни текущи задължения в размер на 628 хил. лева (2016: 803 хил. лева). Ръководството е уверено, че Дружеството ще може да продължи своята нормална дейност, като при необходимост може да получи финансова подкрепа и ресурси от едноличния собственик на капитала. Едноличният собственик на капитала – Агрополихим АД е изразило писмено становище, че в случай на необходимост ще оказва финансова помощ на Дружеството, така че то да може да погасява задълженията си и да продължи нормалната си дейност.

Ръководството потвърждава, че не са му известни съществени несигурности, свързани със събития или условия, които могат да поставят под съмнение възможността на Дружеството да продължи като действащо предприятие. Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от основна дейност) ще са адекватни за ликвидните нужди през следващата 2018 г.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики

С изключение на промените, обяснени в Бележка 2(д), Дружеството е приложило последователно значимите счетоводни политики представени по-долу за всички периоди, представени в този самостоятелен финансов отчет.

## (а) Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Дружеството по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чужда валута, се преизчисляват във функционалната валута по обменния курс към отчетната дата. Непарични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

От 1999 година обменният курс на българския лев (BGN) е фиксиран към еврото (EUR). През текущия и предходните периоди, обменният курс е  $BGN 1.95583 = EUR 1$ .

## (б) Финансови инструменти

Дружеството класифицира недеривативните финансови активи в следните категории: заеми и вземания. Дружеството класифицира недеривативните финансови пасиви като други финансови пасиви.

## (i) Недеривативни финансови активи и пасиви – признаване и отписване

Дружеството първоначално признава заеми и вземания на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи и финансови пасиви се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени, или Дружеството прехвърли правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени. Всяко участие в прехвърлен финансов актив, който е създаден или задържан от Дружеството се признава като отделен актив или пасив.

Дружеството отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени, или са отменени, или са изтекли.

Финансови активи и пасиви се компенсират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

**Бележки към финансовия отчет****3. Значими счетоводни политики (продължение)****(б) Финансови инструменти (продължение)****(ii) Недеривативни финансови активи и пасиви – оценяване***Заеми и вземания*

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котираны на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

*Пари и парични еквиваленти*

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца или по-малко от датата на придобиване, които са свързани с незначителен риск от промяна в справедливата им стойност и се използват от Дружеството за управление на краткосрочни ангажменти.

**(iii) Недеривативни финансови пасиви - оценяване**

Недеривативни финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент.

**(iv) Дружествен капитал**

Капиталът на Дружеството е разпределен в дялове. Капиталът на Дружеството е представен по историческа стойност към датата на регистрация.

**(в) Имоти, машини, съоръжения и оборудване****(i) Признаване и оценка**

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки, която включва разходите, пряко свързани с придобиването на актива.

Цената на придобиване на активите включва покупната цена, невъзстановими данъци и разходи пряко свързани с привеждане на актива до състояние необходимо за предвидената от ръководството употреба. Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби и загуби.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (в) Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

## (ii) Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, се капитализират в съответния актив, само когато е вероятно Дружеството да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва. Разходи за ежедневно обслужване на активите се признават в печалби и загуби като разход в момента на възникването им.

## (iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на имотите, машините, съоръженията и оборудването, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата. Имоти, машини, съоръжения и оборудване се амортизират от месеца, следващ датата, на която са инсталирани и са готови за употреба, или за придобитите по стопански начин, датата на която активът е завършен и е готов за употреба по начина, предвиден от ръководството. Амортизацията се отчита в печалби и загуби, освен ако не се включва в отчетната стойност на друг актив. Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са, както следва:

|                                 | 2017        | 2016        |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| Компютърна техника              | 5 години    | 5 години    |
| Машини, съоръжения и оборудване | 3-10 години | 3-10 години |
| Транспортни средства            | 5 години    | 5 години    |

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

## (г) Нематериални активи

## (i) Признание и оценка

Нематериалните активи, придобити от Дружеството, имащи ограничен полезен живот, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

## (ii) Последващи разходи

Разходите свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в печалби и загуби в момента на тяхното възникване.

## (iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на нематериалните активи, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата. Нематериалните активи се амортизират на база линейния метод в печалби и загуби въз основа на очаквания срок на полезния им живот от месеца, следващ датата, на която са готови за употреба. Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет. Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са, както следва:

|                             |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| Лицензи и права за ползване | 5-7 години | 5-6 години |
|-----------------------------|------------|------------|

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (д) Наети активи

Лизинговите договори, по силата на които на Дружеството се прехвърлят всички значими рискове и изгоди от собствеността, се класифицират като финансов лизинг. При първоначално признаване наетите активи се отчитат по по-ниската от справедлива стойност и настояща стойност на минималните лизингови плащания. След първоначално признаване, активът се отчита според счетоводната политика, приложима за съответния актив.

Всички останали договори, които не са класифицирани като финансов лизинг, се класифицират като договори за оперативен лизинг, като съответните активи, предмет на договора не се признават в отчета за финансовото състояние на Дружеството. През 2017 и 2016 година Дружеството не е страна по договори за финансов лизинг.

## (е) Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализируема стойност.

Себестойността на материалните запаси се базира на принципа „средно претеглена цена“, и включва разходи за придобиване на материалните запаси, мита и невъзстановими данъци, както и всички други разходи отнасящи се до привеждането на материалните запаси до тяхното текущо местоположение и състояние – в това число транспорт, застраховки, разходи за сертификация и др. Себестойността на материалните запаси включва и начислените обезценки за периода.

Незавършеното производство се оценява на база преките разходи на материали, външни услуги и труд, отнасящи се до неприключени към края на периода клиентски поръчки.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи, необходими за довършване на продукта и за осъществяване на продажбата.

## (ж) Обезценка

## (i) Недеривативни финансови активи

Финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалби и загуби, се преглеждат към всяка отчетна дата, за да се прецени дали съществуват обективни доказателства за обезценка. Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен, включва:

- неизпълнение или просрочие от длъжника;
- реструктуриране на задължението към Дружеството при условия, които Дружеството иначе не би разглеждало;
- индикации, че длъжник ще изпадне в несъстоятелност;
- неблагоприятни промени в статуса на плащания на длъжник;
- наблюдаеми данни, които показват, че има измеримо намаление на очакваните парични потоци от група финансови активи.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (ж) Обезценка (продължение)

## (i) Недеривативни финансови активи (продължение)

*Финансови активи отчитани по амортизирана стойност*

Дружеството взема предвид доказателства за обезценка на финансови активи отчитани по амортизирана стойност (заеми и вземания) за всеки конкретен актив.

Загубата от обезценка за финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разликата между неговата отчетна стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналният ефективен лихвен процент. Загуба от обезценка се признава в печалби и загуби и се отразява в корективна сметка намаляваща вземанията. Когато събитие настъпило след признаването на обезценка, намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява обратно през печалбата или загубата.

## (ii) Нефинансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Дружеството, различни от материални запаси и отсрочени данъчни активи, се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на един актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), част от която е той, превишава неговата възстановима стойност.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП, е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разходите по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят отчетните стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

## (з) Доходи на наети лица

## (i) Краткосрочни доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ) и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в Република България.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (з) Доходи на персонала (продължение)

## (i) Краткосрочни доходи на наети лица (продължение)

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от Дружеството вноски по социалното и здравното осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисления на съответните доходи, с които те са свързани.

*Начисления за неползван платен годишен отпуск*

Към края на отчетния период Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи за платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на работниците и служителите през следващи отчетни периоди в замяна на труда им за изминалия отчетен период, както и съответстващите на тези доходи разходи за социално и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

## (ii) Дългосрочни доходи на наети лица

• *Планове с дефинирани вноски*

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в печалби и загуби текущо. Задълженията за превеждане на вноски по планове с дефинирани вноски се признават като разходи, когато свързаните услуги се предоставят.

• *Планове с дефинирани доходи (обезщетения при пенсиониране)*

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди, и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, ал. 3 от Кодекса на труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж в Дружеството от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати. В допълнение, съгласно Колективния трудов договор (КТД), в сила от юли 2014 г., в случай, че работникът или служителят има натрупан стаж в Дружеството 15 години считано от датата на приватизацията му, обезщетението е в размер на 8 брутни заплати. За изплащане на завишеното възнаграждение е необходимо служителят да упражни правото си на пенсия в срок от два месеца от възникването му. Считано от октомври 2014 година обезщетението се увеличава и с по 25 лв. за всяка прослужена година непрекъснат трудов стаж в Дружеството, като този размер е променен на 30 лв. от месец юли 2017 г.

В Бележка 20 е оповестена сумата на начисленото задължение, както и основните допускания, на базата на които е извършена оценката му.



## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (з) Доходи на персонала (продължение)

## (ii) Дългосрочни доходи на наети лица (продължение)

Съгласно изискванията на МСС 19 Доходи на наети лица Дружеството признава задължения за обезщетения при пенсиониране, които се изчисляват на базата на Кредитния метод на прогнозираните единици. Пенсионният ангажимент представлява настоящата стойност на дефинираното пенсионно задължение към датата на отчета за финансовото състояние. Настоящата стойност на дефинираното задължение се определя по прогнозните бъдещи изходящи парични потоци, дисконтирани с определен лихвен процент.

Според изискването на стандарта процентът, с който ще се дисконтира задължението трябва да съответства на пазарните доходи към дата на счетоводния баланс, като обикновено се счита, че такъв процент носят първокачествените корпоративни облигации. При условие, че няма развит капиталов пазар следва да се използват пазарните доходи на правителствените облигации. Удачно е също така, като процент на дисконтиране да се използва и бъдещата норма на възвращаемост на активите на предприятието. Използваната към края на предходния период норма на дисконтиране 2.50 % е преразгледана, като за текущата оценка е приложена 2 % годишна норма на дисконтиране.

Чрез Кредитния метод на прогнозираните единици:

- се определя каква част от доходите се отнасят за текущия период и каква част за предходни периоди и се прави приблизителна оценка (актюерски предположения) относно демографските променливи (като текучество и смъртност на наетите лица) и финансовите променливи (като бъдещо нарастване на заплатите), които ще повлияят върху стойността на доходите;
- така определените доходи се дисконтират с оглед определянето на настоящата стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи и разходите за текущ трудов стаж;

Разходите за текущ и минал трудов стаж и лихвата върху пасива по плана с дефинирани доходи се признават в печалбите и загубите за периода. Преоценките на пасива по плана с дефинирани доходи (актюерската печалба или загуба) се признават през другите всеобхватни доходи в неразпределената печалба. Пенсионните разходи се начисляват или отнасят в печалбите и загубите за периода на прослужване на съответните служители. Когато разходите за минал трудов стаж са вече установени, те се признават незабавно.

Сумата, отчетена в отчета за финансовото състояние, представлява настоящата стойност на задълженията на Дружеството за обезщетения при пенсиониране.

- *Доходи при прекратяване*

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Дружеството се е ангажирало ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Дружеството е отправило официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (и) Приходи

## (i) Приходи от услуги

При предоставянето на услуги, приходите се признават пропорционално, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на финансовия отчет, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Степента на завършеност обикновено се определя посредством анализ на извършената работа.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на предоставените услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и работи.

## (ii) Приходи от продажба на материали

Приходите от продажбата на материали, в хода на нормалната дейност, се признават в момента, когато същественият риск от собствеността се прехвърля към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на материали могат да се определят надеждно и сумата на прихода може да се измери надеждно.

## (й) Лизинг

*Плащания по лизингови договори*

Плащанията по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за периода на лизинговия договор. Получени допълнителни плащания се признават в печалби и загуби като неразделна част от общите лизингови разходи през периода на договора. Минималните лизингови вноски по финансов лизинг се разпределят между финансови разходи и намаляване на неуредените задължения. Финансовите разходи се разпределят към всеки период за времето на лизинговия срок така, че да се постигне постоянен периодичен лихвен процент на остатъка от задължението.

*Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг*

При възникване на споразумението, Дружеството определя дали то е, или съдържа лизинг.

При възникване или след повторна оценка на споразумение, което съдържа лизинг, Дружеството разделя плащания и други изисквани възнаграждения по това споразумение, на такива за лизинг, и такива за други елементи, въз основа на относителните им справедливи стойности. Ако Дружеството заключи, че за даден финансов лизинг е невъзможно да се разделят плащанията надеждно, актив и пасив се признават в размер, равен на справедливата стойност на базовия актив; впоследствие пасивът се намалява, когато се извършват плащанията, и се признава вменен финансов разход върху пасива като се използва диференциалният лихвен процент на Дружеството.

## (к) Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи включват банкови такси и комисионни, дължими при реализиране на банкови операции с търговски контрагенти.

Финансовите разходи включват и разходи за лихви от дисконтиране на задължението на Дружеството за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (к) Финансови приходи и разходи (продължение)

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база или като финансови приходи, или като финансови разходи, в зависимост от това дали валутните курсови разлики представляват нетна печалба или нетна загуба.

## (л) Данъци върху дохода

Данъкът върху печалбата за годината включва текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

*Текущ данък*

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки влезли в сила или по същество въведени към отчетната дата и всички корекции за дължими данъци за предходни години. Текущите данъчни задължения включват също всяко данъчно задължение възникващо от декларирането на дивиденди.

*Отсрочен данък*

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики, когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (м) Безвъзмездни средства, предоставени от държавата (финансирания)

Безвъзмездните средства предоставени от държавата (финансирания, правителствени дарения) представляват получена помощ от правителството, държавни агенции и подобни местни, национални или международни органи, под формата на прехвърляне на ресурси към Дружеството в замяна на бъдещо съответствие с определени условия по отношение на оперативната му дейност. Финансиранията, предоставени от държавата, могат да бъдат свързани с активи и свързани с приходи. Те се признават при наличие на приемлива гаранция, че Дружеството ще изпълни условията, свързани с тях и помощта ще се получи.

Безвъзмездните средства, предоставени от държавата, свързани с активи, се представят в отчета за финансовото състояние като приходи за бъдещи периоди, които се признават като приход в печалбите и загубите систематично и рационално за срока на полезния живот на придобитите активи, като по този начин отчетените приходи от финансирания на активи се компенсират със съответните разходи за амортизация за периода.

Безвъзмездните средства, предоставени от държавата, свързани с приходи, се представят в отчета за финансовото състояние като приходи за бъдещи периоди и се признават като приход през периодите, когато възникват разходите, които те са предназначени да компенсират. Предвид необходимостта от верификация на разходите от съответните договарящи органи, преди тяхното изплащане към Дружеството, не се признават приходи от финансирания преди съответните разходи да бъдат верифицирани съгласно условията на финансирането. През 2016 и 2017 г. няма получени финансирания.

## (н) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Следните нови стандарти, промени в стандартите и разяснения, одобрени за прилагане от ЕК, не са задължителни за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2017 година и не са били приложени при изготвянето на този финансов отчет. Дружеството планира да приложи тези нови или променени стандарти и разяснения, когато те влязат в сила.

**Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които не са били приложени по-рано – одобрени за прилагане от ЕК**

## (а) МСФО 9 Финансови инструменти

МСФО 9 Финансови инструменти определя изискванията за признаване и оценяване на финансови активи, финансови задължения и някои договори за покупка или продажба на нефинансови активи. Този стандарт заменя МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване.

*Класификация – финансови активи*

МСФО 9 съдържа нов подход за класификация и оценяване на финансови активи, който отразява бизнес модела, по който се управляват активите и характеристиките на техните парични потоци.

МСФО 9 включва три основни категории за класификация на финансовите активи: измервани по амортизируема стойност, чрез справедлива стойност в друг всеобхватен доход (ССДВД) и чрез справедлива стойност в печалба или загуба (ССПЗ). Стандартът елиминира съществуващите в МСС 39 категории държани до падеж, кредити и вземания, и на разположение за продажба.

Съгласно МСФО 9, деривативи, внедрени в договори, където приемният актив е финансов актив в обхвата на стандарта, никога не се разделят. Вместо това, хибридният финансов инструмент като цяло се оценява за класификация.

Въз основа на своята оценка, Дружеството не смята, че новите изисквания за класификация биха имали съществено влияние върху счетоводното отчитане на притежаваните от Дружеството търговски и други вземания, заеми и парични средства.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (н) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

## (а) МСФО 9 Финансови инструменти (продължение)

*Обезценка - Финансови активи и активи по договор*

МСФО 9 замества модела „възникнали загуби“ в МСС 39 с проспективно ориентирания модел на „очаквана кредитна загуба“ (ОКЗ). Това ще изисква значителна субективна преценка, за това как промените в икономическите фактори влияят на ОКЗ, които ще бъдат определени на базата на анализиране на вероятностите за тяхното настъпване.

Новият модел на обезценка ще се прилага за активи по договори и за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност или по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, с изключение на инвестиции в капиталови инструменти.

Съгласно МСФО 9, загубите от обезценката ще се оценяват на база на едно от следните основания:

- Очаквана кредитна загуба в следващите 12 месеца. Това са загуби, които произтичат от възможни събития на неизпълнение в рамките на 12 месеца след датата на отчета; и
- Очаквана кредитна загуба за целия живот на финансовия актив. Това са загуби, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очакваната продължителност на живота на финансов инструмент.

Измерването на очакваната кредитна загуба за целия живот на финансовия актив се прилага, ако кредитният риск се е увеличил значително от датата на първоначалното признаване на актива, а 12-месечна Очаквана кредитна загуба се прилага, ако не са настъпили горните обстоятелства. Дружеството може да определи, че кредитният риск на финансовия актив не се е увеличил значително, ако активът има сравнително нисък кредитен риск към датата на отчета. Въпреки това, за търговските вземания и активи по договори без съществен финансов компонент винаги се оценява Очаквана кредитна загуба за целия живот на актива; Дружеството е избрало да прилага тази политика и за търговските вземания и активи по договори със значителен финансов компонент.

Дружеството смята, че загубите от обезценка вероятно ще се увеличат и станат по-непостоянни за активи, влизащи в обхвата на модела за обезценка по МСФО 9. Дружеството е приключило своята първоначална оценка на потенциалния ефект върху своя самостоятелен финансов отчет от прилагането на изискванията за обезценка на МСФО 9 към 1 януари 2018 г. На база на първоначалните оценки Дружеството счита, че прилагането на МСФО 9 няма да се отрази в признаването на съществени допълнителни загуби от обезценки, тъй като няма съществени експозиции на търговски и други вземания, както и очаквана кредитна загуба от тях.

*Търговски и други вземания, включително активи по договор*

Приблизителната оценка на Очакваните кредитни загуби е изчислена на база на опита от фактическите кредитни загуби през последните три години.

Дружеството е направило приблизителна оценка, за това че прилагането на изискванията за обезценка на МСФО 9 няма да доведе до съществено увеличение в обезценката към 1 януари 2018 година, над тази призната според МСС 39.

*Пари парични еквиваленти*

Приблизителната оценка на обезценката на пари и парични еквиваленти е изчислена на база 12-месечна очаквана загуба и отчита краткия матуритет на експозициите. Дружеството счита, че нейните пари и парични еквиваленти имат нисък кредитен риск на база на външни кредитни рейтинги.

Дружеството е оценило, че прилагането на изискванията за обезценка на МСФО 9 към 1 януари 2018 г. няма да доведе до съществени ефекти за финансовия му отчет.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (н) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

## (а) МСФО 9 Финансови инструменти (продължение)

*Класификация – финансови задължения*

МСФО 9 в голяма част запазва съществуващите изисквания в МСС 39, относно класификацията на финансовите задължения.

Съгласно МСС 39, обаче, всички промени на справедливите стойности на задължения, измервани по ССПЗ се отчитат в печалби и загуби, докато според МСФО 9 промените в справедливата стойност основно се представят както следва:

- промяната на справедливата стойност, която е в резултат на промените в кредитния риск на задължението се отчитат в ДВД; и
- всяка останала промяна в справедливата стойност се представя в печалби и загуби.

Дружеството не е определило финансови задължения по ССПЗ и не възнамерява понастоящем да го направи. Оценката на Дружеството не показва съществена промяна по отношение на класификацията на финансовите задължения към 1 януари 2018 г.

*Отчитане на хеджиране*

Дружеството не отчита хеджиране и не възнамерява понастоящем да го направи.

*Оповестяване*

МСФО 9 ще изисква обширни нови оповестявания, по-специално за отчитане на хеджирането, кредитен риск и очаквани кредитни загуби.

*Преминаване*

Промени в счетоводните политики от прилагането на МСФО 9 основно ще бъдат приложени ретроспективно, със следните изключения:

- Дружеството ще се възползва от допустимото изключение да не преизчислява съпоставима информация за предходни периоди по отношение на промените в класификацията и оценката (включително обезценката). Разликите в балансовите стойности на финансови активи и финансови пасиви, в резултат от прилагането на МСФО 9 основно ще бъдат признавани в неразпределена печалба и резерви към 1 януари 2018 г.
- определянето на бизнес модела, в който се държи финансовият актив се оценява на база на фактите и обстоятелствата, които съществуват към датата на първоначално прилагане на стандарта.

## (б) МСФО 15 Приходи от договори с клиенти

МСФО 15 създава цялостна рамка за определяне на това дали, колко и кога да се признават приходи. Този стандарт заменя съществуващите насоки в текущите стандарти за признаването на приходите, включително МСС 18 Приходи, МСС 11 Договори за строителство и КРМСФО 13 Програми за лоялност на клиентите, КРМСФО 15 Споразумения за строителство на недвижим имот и КРМСФО 18 Прехвърляне на активи от клиенти, както и ПКР 31 Приход — бартерни сделки, включващи рекламни услуги.

*Продажби на продукция и стоки*

Дружеството не произвежда продукция и не продава стоки на съществена стойност и съответно Дружеството не очаква ефект от първоначалното прилагане на МСФО 15.

*Предоставяне на услуги*

Дружеството оказва техническо междурементно обслужване. Ако услугите по един договор се изпълняват в различни отчетни периоди, тогава възнаграждението се разпределя на базата на относителната справедлива стойност на различните услуги. Към момента, приходи се признават на база метода степен на завършеност на услугата.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

## (н) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

## (б) МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (продължение)

*Предоставяне на услуги (продължение)*

Съгласно МСФО 15, общата стойност на възнаграждението за услуги ще се разпределя за всички услуги въз основа на самостоятелните им продажни цени. Стойностите на продажните цени ще бъдат определени според ценовия списък, по който Дружеството продава услугите в самостоятелни сделки.

На база на оценката на Дружеството справедливата стойност и самостоятелните продажни цени на услугите са в голямата си част близки. Съответно Дружеството не очаква прилагането на МСФО 15 да има като резултат значителни различия в момента на признаването на приходите от тези услуги.

*Преминаване*

Дружеството възнамерява да приеме МСФО 15 с прилагане на метода на кумулативния ефект, като ефектът от първоначално прилагане на този стандарт ще бъде признат към датата на първоначално прилагане (това е 1 януари 2018 г.). Като резултат Дружеството няма да приложи изискванията на МСФО 15 за сравнителния период.

## (в) МСФО 16 Лизинг

МСФО 16 заменя съществуващите до момента насоки за отчитане на лизинг, включително МСС 17 *Лизинг*, КРМСФО 4 *Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг*, ПКР-15 *Оперативен лизинг-Стимули* и ПКР-27 *Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг*.

Стандартът влиза в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. Ранното прилагане е разрешено за дружества, които прилагат МСФО 15 на или преди датата на първоначално прилагане на МСФО 16.

МСФО 16 въвежда единен, балансов счетоводен модел за отчитане на лизинга от лизингополучателите. Лизингополучателят признава актив за право на ползване, представляващ неговото право на ползване на базовия актив и лизингово задължение, което представлява задължението му да извършва лизингови плащания. Има изключения за признаване за краткосрочни договори за лизинг и лизинги с ниска стойност. Счетоводното третиране от страна на лизингодателя продължава да бъде сходно на настоящия стандарт, т.е. продължава се класификацията на лизинга като финансов или оперативен.

Към момента, Дружеството не е страна по договори за оперативен лизинг и съответно не се очаква съществен ефект за финансовия отчет на Дружеството.

*Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг*

Ръководството счита, че за съществуващите към 31 декември 2017 г. договори не би настъпила разлика в класификацията на договори, като съдържащи лизинг, както съгласно определението на МСС 17 и КРМСФО 4, така и съгласно определението на МСФО 16.

*Преминаване*

Като лизингополучател, Дружеството може да прилага стандарта, като използва:

- ретроспективния подход; или
- модифициран ретроспективен подход с определени практически способи по избор.

Лизингополучателят прилага избраното последователно при всичките си лизингови договори.

Дружеството планира да прилага МСФО 16 първоначално от 1 януари 2019 г. като използва модифицирания ретроспективен подход. Съответно кумулативния ефект от прилагането на МСФО 16 ще бъде признат като корекция в началното салдо на неразпределената печалба към 1 януари 2019 г., без преизчисление на съпоставимата информация.

## Бележки към финансовия отчет

## 3. Значими счетоводни политики (продължение)

(н) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

(в) МСФО 16 Лизинг (продължение)

## Преминаване (продължение)

При прилагане на модифицирания ретроспективен подход към лизингите, които са били преди това класифицирани като оперативни съгласно МСС 17, лизингодателят може да избере на база отделен лизингов договор дали да приложи определени практически освобождавания при преминаването. Дружеството е в процес на оценяване на потенциалния ефект от използването на тези практически способности.

От Дружеството не се изисква да прави каквито и да е корекции за лизингите, в които е лизингодател, освен в случаите, в които е междинен лизингодател в подлизинг.

## (г) Изменения в МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти и МСФО 4 Застрахователни договори

Дружеството не предоставя застрахователни услуги и затова не очаква съществени ефекти от това изменение върху самостоятелния си финансов отчет.

## (д) Други изменения

Следните изменения и подобрения на стандарти не се очаква да имат съществен ефект върху самостоятелния финансов отчет на Дружеството.

- Изменение в МСФО 2 Класификация и оценяване на сделки за плащания на базата на акции
- Годишните подобрения към цикъла МСФО 2014-2016
- Изменения МСС 40 Трансфер на инвестиционни имоти
- Промени в МСФО 9: Характеристики на предплащане с отрицателна компенсация
- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансово плащане

## Стандарти и разяснения, които все още не са одобрени за прилагане от ЕК

Ръководството счита, че е подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от ЕК и съответно не са взети пред вид при изготвянето на този самостоятелен финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на ЕК.

## (а) МСФО 17 Застрахователни договори

Дружеството очаква, че тези промени, когато бъдат приложени за първи път, не биха имали съществен ефект върху представянето във финансовия отчет на Дружеството, тъй като Дружеството не издава застрахователни или презастрахователни договори, не държи презастрахователни договори и не издава инвестиционни договори с допълнителни негарантирани доходи.

## (б) Други промени

Следните промени не се очаква да имат значително влияние върху финансовия отчет на Дружеството.

- КРМСФО 23 Несигурност относно третиранята за данъка върху дохода
- Промени в МСС 28 Дългосрочни интереси в асоциирани и съвместни предприятия
- Годишни подобрения към цикъла МСФО 2015-2017
- Промени в МСС 19: Промяна в плана, съкращения или уреждания
- Промени в МСФО 10 и МСС 28 Продажба на активи или вноски под формата на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие
- Промени в референциите към Концептуалната рамка в МСФО (издадени на 29 март 2018 г.)



## Бележки към финансовия отчет

## 4. Определяне на справедливите стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за не-финансови активи и пасиви. Дружеството е установило контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности.

Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава Дружеството оценява получените доказателства от трети страни за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва::

- Ниво 1 – входящите данни са котираны цени (некоригирани) на активен пазар за идентични активи или пасиви, до които Дружеството има достъп към датата на оценяване;
- Ниво 2 – входящите данни са различни от цените на активен пазар, включени в ниво 1, които пряко или косвено са достъпни за наблюдение;
- Ниво 3 – входящите данни са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив.

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в Бележка 23 Финансови инструменти.

## Бележки към финансовия отчет

## 5. Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политики и процеси за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към тези финансови отчети.

Ръководството на Дружеството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква то. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

**Кредитен риск**

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

*Търговски и други вземания*

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за съответната държава. Приходите се реализират основно от продажба на услуги към Дружеството-майка. Поради тази причина ръководството счита, че Дружеството не е изложено на кредитен риск.

Продажбите към други клиенти са със сравнително малък обем, като политиката е да се предоставят услуги само на клиенти с добра кредитна репутация, при които рискът от загуби в резултат от неплащане на задължението от клиента е минимален.

Към 31 декември 2017 година 53 % от вземанията на Дружеството са концентрирани в Дружеството-майка (Бележка 24). Същевременно, обаче, Дружеството има и търговски задължения към Дружеството-майка в по-голям размер от вземанията, поради което кредитният риск е минимален. Към 31 декември 2016 г. 49% от вземанията на Дружеството са концентрирани в Дружеството-майка.

Към 31 декември 2017 и 2016 година Дружеството няма начислени обезценки на търговски и други вземания.

**Ликвиден риск**

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни.

## Бележки към финансовия отчет

## 5. Управление на финансовия риск (продължение)

## Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството да бъде засегнат. През 2017 и 2016 година Дружеството не е изложено на съществен пазарен риск.

## Валутен риск

Дружеството не е изложено на съществен валутен риск, тъй като не реализира продажби във валута, а покупките му са деноминирани само в лева и в редки случаи в евро.

## Лихвен риск

Дружеството няма експозиции в лихвоносни финансови инструменти, поради което не е изложено на съществен лихвен риск.

## Управление на капитала

Политиката на Ръководството е да се поддържа капиталова база, така че да се поддържа доверието на кредитори, клиенти и на пазара като цяло и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

През годината не е имало промени в стратегията за управлението на капитала на Дружеството.

## 6. Приходи от продажби

| В хиляди лева                                          | 2017         | 2016         |
|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Абонаментна поддръжка за ремонти услуги                | 7,991        | 7,633        |
| Извънабонаментна поддръжка за ремонтни и други поръчки | 198          | 170          |
| Механизация                                            | 1            | 2            |
|                                                        | <u>8,190</u> | <u>7,805</u> |

## 7. Себестойност на продажбите

| В хиляди лева                           | 2017         | 2016         |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Материали                               | 547          | 522          |
| Външни услуги                           | 788          | 864          |
| Амортизации                             | 114          | 93           |
| Заплати                                 | 4,802        | 4,686        |
| Социални осигуровки                     | 819          | 794          |
| Социални разходи и надбавки             | 360          | 367          |
| Изменение на незавършеното производство | (26)         | (3)          |
| Други разходи                           | 12           | 5            |
|                                         | <u>7,416</u> | <u>7,328</u> |

Разходи за транспорт на персонала до месторабота за 2016 г. в размер на 186 хил. лева са рекласифицирани от външни услуги в социални разходи и надбавки.

## Бележки към финансовия отчет

## 8. Други доходи

| <i>В хиляди лева</i>             | <b>2017</b>     | <b>2016</b>     |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Отписани компенсируеми отпуски   | 2               | 1               |
| Печалба от продажба на материали | -               | 1               |
| Отписани задължения              | 2               | -               |
|                                  | <u><b>4</b></u> | <u><b>2</b></u> |

## 9. Административни разходи

| <i>В хиляди лева</i>        | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Материали                   | 11                | 15                |
| Външни услуги               | 158               | 151               |
| Амортизации                 | 6                 | 7                 |
| Заплати                     | 209               | 218               |
| Социални осигуровки         | 35                | 37                |
| Социални разходи и надбавки | 90                | 72                |
| Други                       | 70                | 45                |
|                             | <u><b>579</b></u> | <u><b>545</b></u> |

Разходи за транспорт на персонала до месторабота за 2016 г. в размер на 6 хил. лева са рекласифицирани от външни услуги и разходи за материали в социални разходи и надбавки. В административните разходи за 2017 г. са включени разходи за одит в размер на 4 хил. лева (2016: 2 хил. лева).

## 10. Разходи за персонала

| <i>В хиляди лева</i>              | <b>2017</b>         | <b>2016</b>         |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Заплати и възнаграждения          | 5,011               | 4,904               |
| Разходи за социално осигуряване   | 854                 | 831                 |
| Социални разходи и надбавки       | 260                 | 248                 |
| Социални разходи превоз работници | 190                 | 191                 |
|                                   | <u><b>6,315</b></u> | <u><b>6,174</b></u> |

Към 31 декември 2017 г. в Дружеството работят 266 работници и служители (2016 г.: 265).

## Бележки към финансовия отчет

## 11. Разходи по икономически елементи

| В хиляди лева                                       | 2017         | 2016         |
|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Суровини и материали                                | 628          | 587          |
| Разходи за външни услуги                            | 951          | 1,024        |
| Разходи за амортизация                              | 120          | 100          |
| Възнаграждения на наети лица                        | 5,011        | 4,904        |
| Разходи за осигуровки, надбавки и социални дейности | 1,304        | 1,270        |
| Изменение на незавършеното производство             | (26)         | (3)          |
| Капитализирани разходи                              | (75)         | (59)         |
| Други разходи                                       | 82           | 50           |
|                                                     | <b>7,995</b> | <b>7,873</b> |
| Себестойност на продажбите                          | 7,416        | 7,328        |
| Административни разходи                             | 579          | 545          |
|                                                     | <b>7,995</b> | <b>7,873</b> |

Дружеството отчита като социален разход транспорт на персонала до месторабота. През 2017 г. е направена рекласификация в сравнителните данни за 2016 г. като Разходите за осигуровки и надбавки са увеличени със 192 хил. лева, а разходите за външни услуги и за материали са намалени със съответно 190 хил. лева и 2 хил. лева.

## 12. Финансови разходи

| В хиляди лева                                                   | 2017      | 2016      |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Финансови приходи                                               | -         | -         |
| Разходи за лихви от дисконтиране на обезщетения за пенсиониране | 10        | 12        |
| Други финансови разходи                                         | 3         | 4         |
| Финансови разходи                                               | <b>13</b> | <b>16</b> |
| Нетни финансови разходи                                         | <b>13</b> | <b>16</b> |

## 13. Разходи за данъци

| В хиляди лева                                   | 2017       | 2016        |
|-------------------------------------------------|------------|-------------|
| Признати в печалби и загуби                     |            |             |
| Текущ разход за данък                           | 3          | -           |
|                                                 | <b>3</b>   | <b>-</b>    |
| Отсрочени данъчни разходи/(приходи)             |            |             |
| Възникване и възстановяване на временни разлики | (1)        | (14)        |
|                                                 | <b>(1)</b> | <b>(14)</b> |
| Общо разходи/(приходи) за данъци                | <b>2</b>   | <b>(14)</b> |

## Бележки към финансовия отчет

## 13. Разходи за данъци (продължение)

В хиляди лева

|                                                                     | 2017         | 2016          |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Равнение на ефективната данъчна ставка                              |              |               |
| Печалба (загуба) за периода                                         | 184          | (68)          |
| Общо (разходи) приходи за данъци                                    | 2            | (14)          |
| Печалба (загуба) преди облагане с данъци                            | 186          | (82)          |
| Данък върху печалбата за текущата година при ставка 10 %            | 19           | (8)           |
| Текуща данъчна загуба, за която не е признат отсрочен данъчен актив | -            | -             |
| Признаване на непризната преди данъчна загуба                       | (17)         | (6)           |
| <b>Общо разходи (приходи) за данъци</b>                             | <b>2</b>     | <b>(14)</b>   |
| <b>Ефективна данъчна ставка</b>                                     | <b>1.1 %</b> | <b>17.3 %</b> |

През 2017 г. Дружеството е приспаднало и последната част от реализираната данъчна загуба през 2015 г. в размер на 171 хил. лева с данъчен ефект 17 хил. лева. Цялата сума на реализираната данъчна загуба през 2015 г. е в размер на 227 хил. лева с данъчен ефект 23 хил. лева. Към 31 декември 2017 г. няма остатъчна данъчна загуба.

Приложимата за Дружеството данъчна ставка представлява законово определената ставка за корпоративния данък за 2017 и 2016 година, която е в размер на 10%.

## Признати отсрочени данъчни активи

|                                    | 2017      | 2016      |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| В хиляди лева                      |           |           |
| Машини, съоръжения и оборудване    | 16        | 22        |
| Доходи на наети лица               | 32        | 27        |
| Начисления за неизползвани отпуски | 14        | 14        |
| Доходи на физически лица           | 5         | 3         |
|                                    | <b>67</b> | <b>66</b> |

## Промени във временните разлики през годината

| В хиляди лева                      | Салдо към<br>01.01.2017 | Признати в<br>печалби и<br>загуби | Признати в<br>ДВД | Салдо към<br>31.12.2017 |
|------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Машини, съоръжения и оборудване    | 22                      | (6)                               | -                 | 16                      |
| Доходи на наети лица               | 27                      | 5                                 | -                 | 32                      |
| Начисления за неизползвани отпуски | 14                      | -                                 | -                 | 14                      |
| Доходи на физически лица           | 3                       | 2                                 | -                 | 5                       |
|                                    | <b>66</b>               | <b>1</b>                          | <b>-</b>          | <b>67</b>               |

| В хиляди лева                      | Салдо към<br>01.01.2016 | Признати в<br>печалби и<br>загуби | Признати в<br>ДВД | Салдо към<br>31.12.2016 |
|------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Машини, съоръжения и оборудване    | 12                      | 10                                | -                 | 22                      |
| Доходи на наети лица               | 28                      | (1)                               | -                 | 27                      |
| Начисления за неизползвани отпуски | 10                      | 4                                 | -                 | 14                      |
| Доходи на физически лица           | 2                       | 1                                 | -                 | 3                       |
|                                    | <b>52</b>               | <b>14</b>                         | <b>-</b>          | <b>66</b>               |

## Бележки към финансовия отчет

## 14. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

В хиляди лева

|                            | Машини,<br>съоръжения и<br>оборудване | Компютърна<br>техника | Транспортни<br>средства | Други<br>активи | Активи в<br>процес на<br>придобиване | Общо  |
|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|--------------------------------------|-------|
| <i>Отчетна стойност</i>    |                                       |                       |                         |                 |                                      |       |
| Салдо към 1 януари 2016    | 872                                   | 64                    | 16                      | 2               | 4                                    | 958   |
| Придобити активи           | -                                     | -                     | -                       | -               | 406                                  | 406   |
| Трансфери                  | 387                                   | 4                     | 3                       | 12              | (410)                                | (4)   |
| Отписани активи            | (2)                                   | (3)                   | -                       | -               | -                                    | (5)   |
| Салдо към 31 декември 2016 | 1,257                                 | 65                    | 19                      | 14              | -                                    | 1,355 |
| Салдо към 1 януари 2017    | 1,257                                 | 65                    | 19                      | 14              | -                                    | 1,355 |
| Придобити активи           | -                                     | -                     | -                       | -               | 183                                  | 183   |
| Трансфери                  | 150                                   | 6                     | 22                      | 1               | (179)                                | -     |
| Отписани активи            | (51)                                  | (2)                   | -                       | -               | -                                    | (53)  |
| Салдо към 31 декември 2017 | 1,356                                 | 69                    | 41                      | 15              | 4                                    | 1,485 |
| <i>Амортизация</i>         |                                       |                       |                         |                 |                                      |       |
| Салдо към 1 януари 2016    | 541                                   | 31                    | 1                       | -               | -                                    | 573   |
| Амортизация за годината    | 84                                    | 11                    | 4                       | 1               | -                                    | 100   |
| Отписани активи            | (2)                                   | (3)                   | -                       | -               | -                                    | (5)   |
| Салдо към 31 декември 2016 | 623                                   | 39                    | 5                       | 1               | -                                    | 668   |
| Салдо към 1 януари 2017    | 623                                   | 39                    | 5                       | 1               | -                                    | 668   |
| Амортизация за годината    | 104                                   | 9                     | 4                       | 2               | -                                    | 119   |
| Отписани активи            | (51)                                  | (1)                   | -                       | -               | -                                    | (52)  |
| Салдо към 31 декември 2017 | 676                                   | 47                    | 9                       | 3               | -                                    | 735   |
| <i>Балансова стойност</i>  |                                       |                       |                         |                 |                                      |       |
| Към 1 януари 2016          | 331                                   | 33                    | 15                      | 2               | 4                                    | 385   |
| Към 31 декември 2016       | 634                                   | 26                    | 14                      | 13              | -                                    | 687   |
| Към 31 декември 2017       | 680                                   | 22                    | 32                      | 12              | 4                                    | 750   |

През 2017 и 2016 г. Дружеството инвестира в специализирани машини и оборудване на стойност съответно 150 хил. лева и 387 хил. лева, необходими за дейността му. Част от машините през 2016 г. са придобити чрез краткосрочен целеви търговски заем, получен от Дружеството-майка (виж бележка 24).

## 15. Нематериални активи

През 2017 и 2016 година Дружеството придобива права за ползване на софтуер на стойност съответно 5 хил. лева, и 4 хил. лева. Отчетната стойност на нематериалните активи към 31 декември 2017 и 2016 г. е съответно 10 хил. лева и 5 хил. лева. През 2017 г. е начислена амортизация в размер на 1 хил. лева. (2016 г.: няма). Балансовата стойност на нематериалните активи към 31 декември 2017 и 2016 година е съответно 8 хил. лева и 4 хил. лева.

## Бележки към финансовия отчет

**16. Материални запаси**

| <i>В хиляди лева</i>     | 31 декември<br>2017 | 31 декември<br>2016 |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Материали                | 34                  | 32                  |
| Незавършено производство | 30                  | 4                   |
|                          | <u>64</u>           | <u>36</u>           |

Незавършеното производство включва разходи по ремонтни поръчки, които не са приключени към края на годината и разходи, които са разсрочени за следващия отчетен период, съгласно етапа на завършеност на услугата.

**17. Търговски и други вземания**

| <i>В хиляди лева</i> | 31 декември<br>2017 | 31 декември<br>2016 |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| Търговски вземания   | 7                   | 54                  |
| Вземания по аванси   | -                   | 1                   |
| Предплатени разходи  | 6                   | 12                  |
| Други вземания       | 15                  | -                   |
|                      | <u>28</u>           | <u>67</u>           |

Финансовите инструменти на Дружеството към 31 декември 2017 и 2016 г. включват търговски и други вземания в размер на съответно 22 хил. лева и 54 хил. лева.

**18. Пари и парични еквиваленти**

| <i>В хиляди лева</i>                     | 31 декември<br>2017 | 31 декември<br>2016 |
|------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Парични средства в брой                  | 1                   | 2                   |
| Парични средства по разплащателни сметки | 442                 | 7                   |
|                                          | <u>443</u>          | <u>9</u>            |

**19. Регистриран капитал**

Към 31 Декември 2017 г. регистрираният дружествен капитал на Римакем ЕООД възлиза на 305 хил. лева, разпределен на три хиляди и петдесет дяла, всеки с номинал от сто лева.

С решение на Едноличния собственик на капитала от началото на 2016 г. регистрираният капитал на Дружеството е увеличен от 5 хил. лева на 305 хил. лева, като увеличението е вписано в Търговския регистър на 28 януари 2016 г.

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Агрополихим АД.



## Бележки към финансовия отчет

## 20. Доходи на наети лица

| <i>В хиляди лева</i>                                                     | 2017       | 2016       |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Настояща стойност на задълженията към 1 януари                           | 500        | 494        |
| Стойност на придобитите права през годината                              | 59         | 37         |
| Начислени лихви                                                          | 10         | 12         |
| Платени суми                                                             | (10)       | (50)       |
| Преоценки, в т.ч.:                                                       | 63         | 7          |
| <i>Актюерски (печалби)/загуби от промени в демографски предположения</i> | 1          | -          |
| <i>Актюерски печалби (загуби) произтекли от опита и действителността</i> | 29         | (16)       |
| <i>Актюерски печалби (загуби) от промени във финансови предположения</i> | 33         | 23         |
| <b>Салдо към 31 декември</b>                                             | <b>622</b> | <b>500</b> |

Съгласно изискванията на МСС 19 Доходи на наети лица, преоценките на обезщетенията при пенсиониране, които представляват Актюерски печалби и загуби произтекли от промяна в актюерските предположения, се признават като друг всеобхватен доход в неразпределените печалби. Към 31 декември 2017 и 2016 година, сумата на признатите актюерски загуби е в размер на съответно 63 хил. лева и 7 хил. лева. Стойността на придобитите права през 2017 и 2016 година в размер на съответно 59 хил. лева и 37 хил. лева е призната в отчета за доходите като административни разходи и е представена в статията Други разходи. През 2017 и 2016 г. за изчисление на задълженията за обезщетения при пенсиониране са използвани услугите на лицензиран актюер.

Разходите признати в печалби и загуби са, както следва:

| <i>В хиляди лева</i>     | 2017      | 2016      |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Разходи за текущи услуги | 59        | 37        |
| Лихви върху задължението | 10        | 12        |
|                          | <b>69</b> | <b>49</b> |

Основните финансови предположения, използвани при изчислението на задълженията при пенсиониране са следните:

| <i>В хиляди лева</i>                    | 2017 | 2016  |
|-----------------------------------------|------|-------|
| Дисконтов процент към 31 декември       | 2 %  | 2.5 % |
| Годишно нарастване на работната заплата | 2 %  | 2 %   |

## Бележки към финансовия отчет

## 20. Доходи на наети лица (продължение)

Към 31 декември 2017 г. използваните демографски статистически предположения се основават на следното:

- а) смъртност на населението на България през периода от 2014 до 2016 г. съгласно данните на Националния статистически институт;
- б) действащи към 31 декември 2017 г. условия за пенсиониране за осигурителен стаж и възраст при втора и трета категория труд.

На базата на предоставена информация за текучеството на персонала и наблюдаваното ниско текучество в предприятието, използваната при предходни оценки вероятност за напускане е преразгледана, като за текущата е използвана вероятност за напускане определена използвайки нормално разпределение съгласно формулата NORMDIST(време до пенсия; 22; 5; 1). Тази вероятност е приложена към съществуващата структура на персонала, съобразно разпределението на лицата по пол и възраст към момента на извършване на оценката.

Едно от основните използвани предположения в изчислението е, че нормативната база относно правото на пенсиониране няма да се промени в бъдеще.

Планът за дефинирани доходи излага Дружеството на следните актюерски рискове:

## Инвестиционен риск

Според изискванията на МСС 19 настоящата стойност на задължението по плана с дефинирани доходи се изчислява като се използва дисконтов процент, който трябва да съответства на пазарните доходи от първокачествените корпоративни облигации към датата на баланса. При условие, че в България няма добре развит капиталов пазар следва да се използват пазарните доходи на правителствените облигации. В изчислението за 2017 година е използван дисконтов процент, който отчита комплексно тези фактори. Анализът на чувствителността показва, че промяната в дисконтовият процент е един от най-съществените актюерски рискове, като намалението му би се отразило на увеличение на настоящата стойност на задължението.

## Лихвен риск

Намаление на лихвения процент на Българските държавни ценни книжа ще се отрази върху дисконтовия процент и ще увеличи задължението по плана с дефинирани доходи.

## Риск, свързан с дълголетие

Настоящата стойност на задължението по плана с дефинирани доходи се изчислява при отчитане на най-добрата приблизителна оценка на смъртността на наетите лица.

## Риск, свързан със заплатата

Настоящата стойност на задължението по плана с дефинирани доходи се изчислява като се отчитат бъдещите заплати на наетите лица по плана. Увеличението на заплатите ще повиши задължението по плана.

## Бележки към финансовия отчет

**20. Доходи на наети лица (продължение)**

Към всяка дата на финансовия отчет, ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за обезщетения при пенсиониране, платими при текущото ниво на възнагражденията. Настоящата стойност на задълженията за обезщетения при пенсиониране са представени като дългосрочен пасив, предвид общата им класификация като Дългосрочни доходи на персонала.

**Анализ на чувствителността**

В таблицата по-долу е представен анализ на чувствителността спрямо значителните предположения към 31 декември 2017 и 2016 г., изчислен на база метод, който екстраполира ефекта върху задълженията за доходи на персонала при пенсиониране, при разумна промяна в основните предположения към края на отчетния период.

*В хиляди лева*

| Задължение по план<br>с дефинирани доходи<br>31 декември 2017 |       |         |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------|
|                                                               | Ефект | Ефект % |
| Дисконтов процент - намаление 1 %                             | 64    | 10 %    |
| Дисконтов процент – увеличение 1 %                            | (56)  | (9 %)   |
| Бъдещо увеличение на заплатите - 1 %                          | 41    | 7 %     |
| Бъдещо намаление на заплатите - 1 %                           | (41)  | (7 %)   |
| Текучество на персонала в години - намаление с 1 г.           | 26    | 4 %     |
| Текучество на персонала в години – увеличение с 1 г.          | (28)  | (5 %)   |
| Намаление с 1 г. на очакваната продължителност на живот       | (7)   | (1 %)   |
| Увеличение с 1 г. на очакваната продължителност на живот      | 6     | 1 %     |

*В хиляди лева*

| Задължение по план<br>с дефинирани доходи<br>31 декември 2016 |       |         |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------|
|                                                               | Ефект | Ефект % |
| Дисконтов процент - намаление 0.5 %                           | 26    | 5 %     |
| Дисконтов процент – увеличение 0.5 %                          | (24)  | (5 %)   |
| Бъдещо увеличение на заплатите - 1 %                          | 27    | 5 %     |
| Бъдещо намаление на заплатите - 1 %                           | (27)  | (5 %)   |
| Текучество на персонала в години - намаление с 1 г.           | 23    | 5 %     |
| Текучество на персонала в години – увеличение с 1 г.          | (25)  | (5 %)   |
| Намаление с 1 г. на очакваната продължителност на живот       | (6)   | (1 %)   |
| Увеличение с 1 г. на очакваната продължителност на живот      | 5     | 1 %     |

## Бележки към финансовия отчет

**21. Търговски и други задължения**

| <i>В хиляди лева</i>               | <b>31 декември<br/>2017</b> | <b>31 декември<br/>2016</b> |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Търговски задължения               | 72                          | 89                          |
| Задължения към персонала           | 280                         | 283                         |
| Начисления за неизползвани отпуски | 143                         | 140                         |
| Задължения по социално осигуряване | 111                         | 106                         |
| Задължения към бюджета             | 313                         | 271                         |
|                                    | <u><b>919</b></u>           | <u><b>889</b></u>           |

Финансовите инструменти на Дружеството към 31 декември 2017 и 2016 г. включват търговски и други задължения в размер на съответно 72 хил. лева и 89 хил. лева.

**22. Дължим корпоративен данък**

| <i>В хиляди лева</i>  | <b>31 декември<br/>2017</b> | <b>31 декември<br/>2016</b> |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| В началото на периода | -                           | -                           |
| Начислен през периода | 3                           | -                           |
| Платен през периода   | (3)                         | -                           |
|                       | <u><b>-</b></u>             | <u><b>-</b></u>             |

**23. Финансови инструменти**

## Финансови активи и пасиви

| <i>В хиляди лева</i>         | <b>31 декември<br/>2017</b> | <b>31 декември<br/>2016</b> |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Финансови активи</b>      |                             |                             |
| Търговски и други вземания   | 22                          | 54                          |
| Вземания от свързани лица    | 31                          | 65                          |
| Пари и парични еквиваленти   | 443                         | 9                           |
|                              | <u><b>496</b></u>           | <u><b>128</b></u>           |
| <b>Финансови пасиви</b>      |                             |                             |
| Задължения към свързани лица | 275                         | 91                          |
| Търговски и други задължения | 72                          | 89                          |
|                              | <u><b>347</b></u>           | <u><b>180</b></u>           |

## Бележки към финансовия отчет

## 23. Финансови инструменти (продължение)

## Кредитен риск

Отчетната стойност на търговските и други вземания към 31 декември 2017 и 2016 година представлява максималната кредитна експозиция, на която е изложено Дружеството. Търговските и други вземания към 31 декември 2017 и 2016 година са от български контрагенти. Към 31 декември 2017 и 2016 година Дружеството има концентрация на кредитен риск, произтичаща от вземания от Дружеството – майка (виж Бележка 24). Парични средства в брой в размер на 1 хил. лева и 2 хил. лева съответно към 31 декември 2017 и 2016 г. са изключени от таблицата по-долу, тъй като са на разположение в Дружеството и не са изложени на кредитен риск.

В хиляди лева

|                            | 31 декември<br>2017 | 31 декември<br>2016 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Търговски и други вземания | 22                  | 54                  |
| Вземания от свързани лица  | 31                  | 65                  |
| Пари и парични еквиваленти | 442                 | 7                   |
|                            | <b>495</b>          | <b>126</b>          |

## Ликвиден риск

По-долу е представен възрастов анализ на финансовите активи и пасиви към 31 декември 2017 и 2016 година.

## 31 декември 2017

|                                  | Без<br>матуритет | До 3 месеца  | От 4 до 12<br>месеца | Над 12<br>месеца | Общо       |
|----------------------------------|------------------|--------------|----------------------|------------------|------------|
| В хиляди лева                    |                  |              |                      |                  |            |
| Финансови активи                 |                  |              |                      |                  |            |
| Парични средства                 | 443              | -            | -                    | -                | 443        |
| Търговски и други вземания       | -                | 22           | -                    | -                | 22         |
| Вземания от свързани предприятия | -                | 31           | -                    | -                | 31         |
|                                  | 443              | 53           | -                    | -                | 496        |
| Финансови пасиви                 | -                | -            | -                    | -                | -          |
| Търговски и други задължения     | -                | (72)         | -                    | -                | (72)       |
| Задължения към свързани лица     | -                | (275)        | -                    | -                | (275)      |
|                                  | -                | (347)        | -                    | -                | (347)      |
| Нетна експозиция                 | <b>443</b>       | <b>(294)</b> | <b>-</b>             | <b>-</b>         | <b>149</b> |

## 31 декември 2016

|                                  | Без<br>матуритет | До 3 месеца | От 4 до 12<br>месеца | Над 12<br>месеца | Общо        |
|----------------------------------|------------------|-------------|----------------------|------------------|-------------|
| В хиляди лева                    |                  |             |                      |                  |             |
| Финансови активи                 |                  |             |                      |                  |             |
| Парични средства                 | 9                | -           | -                    | -                | 9           |
| Търговски и други вземания       | -                | 54          | -                    | -                | 54          |
| Вземания от свързани предприятия | -                | 65          | -                    | -                | 65          |
|                                  | 9                | 119         | -                    | -                | 128         |
| Финансови пасиви                 |                  |             |                      |                  |             |
| Търговски и други задължения     | -                | (89)        | -                    | -                | (89)        |
| Задължения към свързани лица     | -                | (91)        | -                    | -                | (91)        |
|                                  | -                | (180)       | -                    | -                | (180)       |
| Нетна експозиция                 | <b>9</b>         | <b>(61)</b> | <b>-</b>             | <b>-</b>         | <b>(52)</b> |

## Бележки към финансовия отчет

## 23. Финансови инструменти (продължение)

## Валутен риск

## Експозиция към валутен риск

За Дружеството не възниква валутен риск, тъй като реализира продажбите си на българския пазар. Покупките му обикновено са деноминирани във функционалната валута, в редки случаи и в Евро, поради което Дружеството не е изложено на валутен риск.

## Лихвен риск

Единствените финансови активи на Дружеството, които са лихвени, са паричните средства по банкови сметки, които се олихвяват текущо съгласно политиката на банката. Към 31 декември 2017 и 2016 година Дружеството няма други лихвоносни финансови активи и пасиви, поради което не е изложено на лихвен риск.

## Справедливи стойности

Ръководството е извършило анализ на финансовите инструменти, по които Дружеството е страна към датата на финансовия отчет, за да бъдат определени техните справедливи стойности и съответните им нива в йерархията на справедливите стойности.

- (i) Дружеството не е страна по финансови инструменти, които се отчитат по справедлива стойност към 31 декември 2017 и 2016 г. Посочената по-долу информация за справедливи стойности е представена единствено за целите на оповестяването.
- (ii) Ръководството счита, че отчетните стойности на следните финансови инструменти са разумни приближения на техните справедливи стойности:

- търговски и други вземания (Бележка 17) и вземания от свързани лица (Бележка 24),
- търговски и други задължения (Бележка 21) и задължения към свързани лица (Бележка 24);
- парични средства (Бележка 18).

Ръководството счита, че посочените по-горе финансови инструменти отговарят на критериите за класифициране в трето ниво на йерархията на справедливите стойности. През отчетния период Дружеството не е извършило прехвърляне на финансови инструменти между отделните нива на йерархията на справедливите стойности.

## 24. Свързани лица

## Идентифициране на свързаните лица

## Дружество-майка и крайно контролиращо дружество

Крайно контролиращо дружество е Асид енд Фъртилайзърс Лимитид – Британски Вирджински острови.

Свързани лица на Дружеството са:

- Агрополихим АД – Едноличен собственик на капитала (Дружество – майка);
- Афер България ЕООД – 100% дъщерно дружество на Асид енд Фъртилайзърс Лимитид;
- Нитрополихим АД – свързано лице по линия на управление;
- Урманов ЕООД – свързано лице по линия на управление.

## Бележки към финансовия отчет

**24. Свързани лица (продължение)**

Заклучителните салда във вземанията и задълженията от/към свързани лица към края на годината са, както следва:

**Краткосрочни вземания и задължения**

| <i>В хиляди лева</i>                   | <b>31 декември<br/>2017</b> | <b>31 декември<br/>2016</b> |
|----------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Агрополихим АД (търговски вземания)    | 31                          | 65                          |
| Агрополихим АД (търговски задължения)  | (274)                       | (91)                        |
| Нитрополихим АД (търговски задължения) | (1)                         | -                           |

През 2016 и 2017 година Дружеството е реализирало продажби и покупки към/ от свързани лица, както следва:

| <i>В хиляди лева</i>                     | <b>2017</b> | <b>2016</b> |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Продажби</b>                          |             |             |
| Агрополихим АД (услуги и материали)      | 8,075       | 7,708       |
| <b>Покупки</b>                           |             |             |
| Агрополихим АД (услуги, МСО и материали) | 893         | 970         |
| Нитрополихим АД (услуги)                 | 3           | 3           |
| Урманов ЕООД                             | 2           | -           |

Дружеството счита за ключов управленски персонал управителя на Дружеството, както и ръководители със стратегически отговорности, включително директори, мениджъри и други ключови за управлението лица. Общата сума на възнаграждението на ключовия управленски персонал на Дружеството през 2017 година е 447 хил. лева (2016: 385 хил. лева).

През януари 2016 г. Дружеството е получило краткосрочен целеви търговски заем от дружеството-майка в размер на 350 хил. лева за закупуване на машини и оборудване (виж бележка 14). Същият месец заемът е погасен, като за целта са използвани постъпленията от увеличението на капитала на Дружеството (виж бележка 19). Лихвеният процент, договорен по заема е 3.5 %.

Сроковете за плащания на вземания и задължения между свързани лица са 30 дни от датата на фактурата. Вземанията от свързани лица са необезпечени.

**25. Събития след датата на финансовия отчет**

Няма събития след датата на отчетния период, изискващи корекции или оповестяване във финансовия отчет, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато този финансов отчет е одобрен за издаване от Управителя.



КПМГ Одит ООД  
бул. „България“ № 45/А  
София 1404, България  
+359 (2) 9697 300  
bg-office@kpmg.com  
kpmg.com/bg

## **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

До едноличния собственик на капитала на  
„Римакем“ ЕООД

### **Мнение**

Ние извършихме одит на приложения от стр. 1 до стр. 38 финансов отчет на „Римакем“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

### **База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.



**Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

**Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството**

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

*Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

### **Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в

заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител



Бул. „България“ № 45/А  
София 1404, България

16 май 2018 г.

Добринка Калоянова  
Регистриран одитор,  
отговорен за одита

