

ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.17. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.17.1. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2010 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

5. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват имоти, стопански инвентар и компютри. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Транспортни средства '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Стопански инвентар '000 лв.	Компютри '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност					
Салдо към 1 януари 2010 г.	48	1	-	-	49
Продадени през периода	(48)	-	-	-	(48)
Закупени през периода	-	4	5	4	13
Салдо към 31 декември 2010 г.	-	5	5	4	14
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2010 г.	(25)	(3)	-	(1)	(29)
Амортизация	(19)	(2)	-	(1)	(21)
Отписана амортизация на продадените активи	44				44
Салдо към 31 декември 2010 г.	-	(5)	-	(2)	(6)
Балансова стойност към 31 декември 2009 г.	-	3	5	3	11

	Транспортни средства '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Стопански инвентар '000 лв.	Компютри '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност					
Салдо към 1 януари 2009 г.	73	4	-	1	78
Салдо към 31 декември 2009 г.	73	4	-	1	78
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2009 г.	(8)	-	-	-	(8)
Амортизация	(17)	(3)	-	(1)	(21)
Салдо към 31 декември 2009 г.	(25)	(3)	-	(1)	(29)
Балансова стойност към 31 декември 2009 г.	48	1	-	-	49

Всички разходи за амортизация се включени в отчета за доходите на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Дружеството не е заложило имоти, машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

6. Лизинг

6.1. Финансов лизинг като лизингополучател

Дружеството е придобило през 2008 година по договори за финансов лизинг един автомобил. Нетната му балансова стойност възлиза на 73 хил. лв. Активът е продаден през 2010 г. Активите са включени в група „Транспортни средства”, които представляват съществена част от „Имоти, машини, съоръжения и оборудване” (виж. Пояснения 5)

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Към 31 декември 2010 г.	-	-	-
Към 31 декември 2009 г.	8	-	8

Лизинговият договор включва фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на срока на лизинга. Лизинговият договор е неотменяем, но не съдържа други ограничения.

7. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни активи

	1 януари 2010	Признати в отчета за доходите	31 декември 2010
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Неизползвани данъчни загуби	(15)	(27)	(42)
	(15)	(27)	(42)
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	1	3	4
Нетно отсрочени данъчни активи	1	3	4
Отчет за друг всеобхватен доход	-	-	-

Отсрочените данъци за сравнителния период 2009 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни активи

	1 януари 2009	Признати в отчета за доходите	31 декември 2009
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Неизползвани данъчни загуби	(16)	1	(15)
Признати като:	(16)		(15)
Отсрочени данъчни активи	2	(1)	1
Нетно отсрочени данъчни активи	2	(1)	1
Отчет за друг всеобхватен доход	-	-	-

Всички отсрочени данъчни активи (включително данъчни загуби и други данъчни кредити) са включени в отчета за финансовото състояние.

8. Търговски вземания

	2010	2009
	'000 лв.	'000 лв.
Търговски вземания, брутно	85	79
Търговски вземания	85	79

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка.

Най-значимите търговски вземания към 31 декември са представени, както следва:

	2010	2009
	'000 лв.	'000 лв.
Клиенти		
Telbar pop LTD - Израел	85	79
	85	79

9. Вземания от свързани лица

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Вземания от свързани лица, брутно	4	-
Вземания от свързани лица	4	-

Всички вземания са дългосрочни. Нетната балансова стойност на вземанията от свързани лица се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Най-значимите вземания от свързани лица към 31 декември са представени, както следва:

	2010 ‘000 лв.
Рийл Локейшън	4
	4

10. Други вземания

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Данък добавена стойност за възстановяване	-	2
Други вземания	-	2

11. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	6	3
Пари и парични еквиваленти	6	3

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

12. Собствен капитал

12.1. Основен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 500 равни дяла с номинална стойност в размер на 10 лв. за дял. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на съдружниците на Рийл Локейшън ООД.

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Издадени и напълно платени дялове:		
В началото на годината	5	5
Общо дялове, оторизирани на 31 декември	5	5

Списъкът на основните съдружници на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2010 Брой дялове	31 декември 2010 %	31 декември 2009 Брой дялове	31 декември 2009 %
Елдад Берковиц	165	33	165	33
СОСТИЛЕР ЕНТЕРПРАЙЗЕЗ ЛИМИТИД	335	67	335	67
	500	100	500	100

12.2. Други резерви

Допълнителни резерви

Елдад Берковиц

СОСТИЛЕР ЕНТЕРПРАЙЗЕЗ ЛИМИТИД

Допълнителни резерви

2010
‘000 лв.

68

73

141

13. Възнаграждения на персонала

13.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Разходи за заплати	-	(5)
Разходи за социални осигуровки	-	(1)
Разходи за персонала	-	(6)

14. Задължения към персонала и осигурителни институции

Задълженията към персонала и осигурителни институции отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

	2010 ‘000 лв.	2009 ‘000 лв.
Социални осигуровки	-	(1)
	-	(1)

15. Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

Текущи задължения

Фокс България ООД

АС Сюзприм ООД

2010
‘000 лв.2009
‘000 лв.

10

-

1

2

11**2****16. Разходи за материали**

Разходите за материали включват:

Гориво

2010
‘000 лв.2009
‘000 лв.

(1)

(1)

(1)**(1)****17. Разходи за външни услуги**

Разходите за външни услуги включват:

Разходи за счетоводни услуги

Разходи за застрахователни

Разходи за наем

Разходи за телефони услуги

Разходи за реклама

Други разходи

2010
‘000 лв.2009
‘000 лв.

(4)

(4)

(1)

(3)

-

(3)

(1)

(2)

-

-

(2)

(2)

(8)**(14)****18. Други разходи**

Другите разходи на Дружеството включват:

Разходи без документ

Разходи за данъци

Други разходи

2010
‘000 лв.2009
‘000 лв.

(2)

-

(1)

-

-

(14)

(3)**(14)****19. Финансови разходи**

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва: