

ОДОБРЕН НА 2004 година

НАДЗОРЕН ОРГАН:

УСТАВ

на СДРУЖЕНИЕ ЗА НАПОЯВАНЕ "ЛИПА"

с. Православен, община Първомай, област Пловдивска

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ

Чл. 1. Сдружението за напояване е юридическо лице, учредено съгласно разпоредбите на Закона за сдружения за напояване.

НАИМЕНОВАНИЕ

Чл. 2. Наименованието на сдружението за напояване е "ЛИПА"

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 3. (1) Сдружение за напояване "Липа" е със седалище: с. Православен, общ. Първомай, област Пловдивска

(2) Адресът на управление на сдружение за напояване "Липа" е с. Православен, общ. Първомай, област Пловдивска

(3) Сдружение за напояване "ЛИПА" има собствен печат и фирмен знак.

СРОК

Чл. 4. Сдружение за напояване "Липа" се учредява без определен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. (1) Сдружение за напояване "Липа" има за предмет на дейност:

1. експлоатация, поддържане и реконструкция на предадената им по реда на чл.47 от ЗСН и §3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗСН, хидромелиоративна инфраструктура;

2. изграждане на нови напоителни и отводнителни системи и съоръжения;

3. доставяне и разпределяне на водата за напояване;

Вярно с оригинала

Секретар:

4. отвеждане на излишните води от земеделските земи;
5. изпълнение на агромелиоративни и агротехнически мероприятия за подобряване състоянието на земеделските земи;
6. рибовъдство и развъждане на водоплаващи птици.

ЦЕЛИ НА СДРУЖЕНИЕТО ЗА НАПОЯВАНЕ

Чл. 7. Основните цели на сдружение за напояване са чрез взаимопомощ и сътрудничество в интерес на членовете си и в обществен интерес да извършва дейности свързани с напояване и отводняване на земеделските земи на територията на сдружението.

ТЕРИТОРИЯ НА СДРУЖЕНИЕТО ЗА НАПОЯВАНЕ

Чл. 8. (1) Територията на сдружението за напояване обхваща 906 декара изградена поливна площ, годна за напояване в землището на с.Православен и с. Православен, разпределени в 136 имота с 309 собственика.

(2) Площта на територията на сдружението е показана в приложение № 1 към устава от Надзорния орган.

(3) Към устава е приложен списък на собствениците на земеделски земи на територията на сдружението, изготвен въз основа на наличните данни в ОС "Земеделие и гори" гр. Първомай към 13.05.2004 година и заверен от Надзорния орган.

ХИДРОМЕЛИОРАТИВНА ИНФРАСТРУКТУРА НА СДРУЖЕНИЕТО ЗА НАПОЯВАНЕ

Чл. 9. Хидромелиоративната инфраструктура на територията на сдружение за напояване "Липа" е публична общинска собственост и включва следните съоръжения:

1. Язовир "Липа" и прилежаща към него ВКМ

КНИГИ НА СДРУЖЕНИЕТО ЗА НАПОЯВАНЕ

Чл. 10. Сдружението за напояване е длъжно да води:

1. книга за членовете на сдружението по имоти, в която се посочват номерът, границите и площта на имотите според картата на землището, данни за собствениците, съответно за ползвателите /записват се имената и адресите на всички членове, ЕГН, професията и занятието им, както и наименованието, седалището и адреса на управление, фирменото дело за съдебна регистрация и БУЛСТАТ на членовете - юридически лица/, и за документите, установяващи правото на собственост или ползването, както и промените, свързани с тези обстоятелства;

2. протоколни книги за заседанията на всеки от колективните органи на сдружението;

3. инвентарен опис и карта на хидромелиоративната инфраструктура на територията на сдружението с данни за местоположението, вида, основните параметри и Вярно с оригинала

Секретар:

Устав на сдружение за напояване "Липа" с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдивска

състоянието;

4. дневник за извършените технически дейности във връзка с поддържането и експлоатацията на хидромелиоративната инфраструктура.

Чл. 11. На заседанията на Общото събрание, Управителния съвет и на Контролния съвет се води протокол, в който се отразяват станалите разисквания, направените предложения и заявления и взетите решения. Протоколите се удостоверяват с подписите на председателя на съответния орган и на протоколчика и се подвързват в специални книги. Книгите се водят от председателя на съответния орган. Членовете на сдружението и членовете на Управителния съвет могат да се запознават със съдържанието на протоколните книги и да получават преписи или извлечения от протоколите.

II. ИМУЩЕСТВО И РЕД ЗА РАЗПОРЕЖДАНЕ С НЕГО

Чл. 12. (1) Имуществото на сдружението за напояване се състои от право на собственост и право на ползване върху хидромелиоративната инфраструктура, други вещни права, доходи от дейността му, заеми, лихви по влогове, постъпления от държавата, общините, кооперации и граждани, юридически лица и други права.

(2) Сдружението за напояване носи отговорност за опазване на имуществото.

(3) Хидромелиоративните съоръжения, за които е учредено право на ползване или право на собственост се застраховат.

Чл. 13. Встъпителният членски внос в сдружението за напояване е в размер 1(един)лев на декар, годна за напояване площ. Същият се внася до два месеца от датата на учредяване на сдружението

Чл. 14. Други парични вноски:

1. вноски за текущо поддържане и експлоатация на хидромелиоративната инфраструктура от водоползвателите в размер на 0,50лв./год. на засят декар в сезона;

2. строителни вноски за изграждане на нови или разширяване на съществуващи хидромелиоративни съоръжения, в размери и срокове за плащане, определени с решение на Общото събрание на сдружението;

3. всички приети с този Устав парични вноски и други плащания от членовете на сдружението за напояване се коригират, когато това е необходимо с официален за страната индекс на инфлация;

4. членовете на сдружението за напояване са длъжни да изплащат в определените срокове припадащата им се част от общо ползваните кредити, свързани с проектиране, строителство, реконструкция и основен ремонт на хидромелиоративната инфраструктура;

5. задълженията на членовете по предходната точка не могат да бъдат опрощавани;

Чл. 15. Всички водоползватели заплащат цената на водата, която са ползвали, което включва:

1. разходите по поддържането и експлоатацията на напоителните съоръжения стопанисвани от сдружението за напояване;

2. разходите по водоползването и водоразпределението на територията на сдружението за напояване;

3. разходите за издръжка на административния персонал, временни работници, охрана и други;

4. по предложение на Управителния съвет, одобрено от Общото събрание в цената на водата могат да се включват и финансови задължения на сдружението за

Вярно с оригинала

Секретар:

Устав на сдружение за напояване "Липа" с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдивска

напояване. Във всички случаи цената на водата е в зависимост от техническите характеристики на хидромелиоративните съоръжения и въз основа на доказани допустими разходи;

5. цената на водата за напояване, доставяна от сдружението за напояване на лица, които не са негови членове и са ползватели на вода, се изготвя по общите условия, определени от министъра на земеделието и горите съгласно чл.58, ал.1, т.2 от ЗСН.

6. водата се актува и заплаща чрез измерване с водомерни съоръжения.

Чл. 16. Сдружението за напояване няма право да извършва разпоредителни сделки с имуществото по чл. 46 от ЗСН, включително да учредяват ограничени вещни права и ипотeki върху него, да го отдават под наем или за съвместно ползване, както да го преотстъпват на други лица без предварително писмено съгласие на надзорния орган.

Чл. 17. (1) Счетоводната дейност на сдружението за напояване се осъществява съобразно закона за счетоводството.

(2) Сдружението не разпределя реализираната печалба между членовете си.

(3) Общото събрание на сдружението, взема решение за разпределение на балансовата печалба за:

- покриване на загуби от предходни години;
- инвестиране в дейностите по чл. 3, ал. 1, т. 1 – 5 от ЗСН;
- погасяване на заеми.

III. УЧРЕДЯВАНЕ НА СДРУЖЕНИЕТО ЗА НАПОЯВАНЕ

Чл. 18. Сдружение за напояване "Липа" е доброволна организация, която се учредява съгласно разпоредбите на Закона за сдружения за напояване.

Чл. 19. Сдружението се учредява от 182 физически лица, собственици и ползватели на земеделски земи. Територията на сдружението се обслужва от напоителна система с.Православен, разположена в землището на "Липа"

IV. УПРАВЛЕНИЕ

ОРГАНИ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 20. Органи на сдружението са:

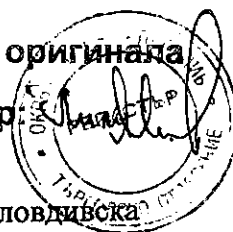
1. общото събрание /събрание на пълномощниците/;
2. управителният съвет;
3. контролният съвет;
4. председателят;

ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл. 21. (1) Общото събрание на членовете на сдружение за напояване "Липа" е негов върховен орган.

Вярно с оригинала

Секретар:



12

(2) Общото събрание включва всички членове на сдружението. Те участват в Общото събрание лично или чрез представител упълномощен писмено с нотариална заверка на подписа.

(3) Когато юридическо лице участва в Общото събрание, правата му се упражняват от лицето, което има право да го представлява, или от изрично упълномощено лице.

(4) Сдружението за напояване може да има Общо събрание на пълномощниците, избрани по съответен ред.

(5) Събранието на пълномощниците има всички права, както Общото събрание на сдружението.

Чл. 22. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва Устава;
2. определя броя на членовете на Управителния и Контролния съвет;
3. избира и освобождава членовете на Управителния и на Контролния съвет, както и Председателя на сдружението;
4. утвърждава приемането и освобождаването при доброволно напускане и изключва членове на сдружението;
5. взема решения за образуване и прекратяване на обединенията с други сдружения по реда на глава девет;
6. приема годишния план, бюджета и щата на сдружението;
7. одобрява годишния доклад за дейността на Управителния съвет;
8. одобрява доклада на Контролния съвет;
9. взема решения за преобразуване или прекратяване с ликвидация на сдружението;
10. приема планове за експлоатация и поддържане на хидромелиоративната инфраструктура, както и плана за напояване и разпределение на водата;
11. определя размера на вноските и другите плащания от членовете на сдружението съгласно устава и сроковете, в които те трябва да бъдат направени, както и цените на услугите, предоставяни от сдружението на лица, които не са негови членове;
12. взема решения за ползване на кредити и приема инвестиционната програма на сдружението;
13. отсрочва, разсрочва или опрощава парични задължения към сдружението;
14. взема решение за разпореждане с активите на сдружението;
15. определя вида на наказанието на членовете на сдружението;
16. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от ЗСН и устава.

Чл. 23. (1) Общото събрание се свиква най-малко два пъти годишно.

(2) Решенията се вземат с обикновено мнозинство и се отразяват в протокол.

(3) Извънредно Общо събрание може да се свика по искане на Управителния или Контролния Съвет, както и на членовете му, притежаващи една трета от гласовете, както и от надзорния орган, в случаите определени в Закона за сдружения за напояване.

(4) Общото събрание се свиква от Управителния съвет с покана, която се публикува в един централен и един местен вестник. В поканата се посочват:

- наименованието и седалището на сдружението за напояване;
- мястото, датата и часът на събранието;
- видът на Общото събрание;
- съобщение за формалностите, които трябва да бъдат изпълнени за участие в събранието и упражняване на правото на глас;
- дневният ред на въпросите, предложени за обсъждане;
- предложенията за решения.

Вярно с оригинала

Секретар

(5) Времето от публикуването на поканата до откриването на Общото събрание не може да бъде по-малко от 30 дни.

(6) Ако в срок от един месец искането на членовете, притежаващи поне една трета от гласовете, не бъде удовлетворено, надзорния орган свиква Общото събрание или овластява членовете или техен представител да го свикат.

Чл. 24. (1) Общото събрание е законно, ако присъствуват членовете му, притежаващи повече от половината от гласовете.

(2) Общото събрание за вземане на решения по чл.19, т.1 и т.9 от Устава е законно, ако на него присъствуват повече от две трети от гласовете.

(3) Общото събрание взема решения с явно гласуване.

(4) По решение на Общото събрание могат да се вземат решения и с тайно гласуване.

Чл. 25. (1) Правото на глас в Общото събрание имат всички членове на сдружението за напояване.

(2) Правото на глас в сдружението за напояване се определя така:

1. всеки член на сдружението за напояване има право най-малко на един глас;

2. гласовете са пропорционални на размера на притежаваната или ползвана земя в обхвата на територията на сдружението, като нито един член не може да притежава повече от 20 на сто от общия брой на гласовете;

3. едно и също лице не може да бъде представител с повече от 20 на сто от общия брой на гласовете;

Чл. 26. (1) Общото събрание утвърждава правила за решаване на спорове между сдружението за напояване и неговите членове или между отделни негови членове. Точно фиксира при кой случай и при какви обстоятелства при неизпълнение на задълженията си, на членовете се налагат съответните наказания по чл.30, ал.1 от ЗСН.

(2) Решенията на Общото събрание се довеждат до знанието на всички членове на сдружението за напояване в писмен вид, или чрез изнасянето им на специално табло в седалището на сдружението за напояване.

Чл. 27. (1) За заседанието на Общото събрание се води протокол в специална книга. Ръководещият заседанието на колективния орган и лицето, изготвило протокола, удостоверяват и отговарят за верността на съдържанието му.

(2) Протоколът на Общото събрание се подписва от председателя и секретаря на събраниято, и от преброителите на гласовете. Към протоколите се прилага списък на присъстващите и документите, свързани със свикването на Общото събрание.

(3) Всеки член, присъствал на Общото събрание, има право да изисква и да следи за точното записване на решенията в протокола.

УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

Чл. 28. Управителният съвет се състои от 5 члена и се избира за срок от три години. Не могат да бъдат избирани за членове на Управителния съвет лица, които не са членове на сдружението, както и юридически лица.

Чл. 29. В Управителния съвет не могат да бъдат избирани лица, които:

1. са лишени от правото да заемат ръководна, отчетническа или материално-отговорна длъжност;

2. се намират в брак или родство по права линия без ограничения, по съребрена линия – до втора степен включително и по сватовство – до втора степен включително с членове на Управителния или на Контролния съвет.

Вярно с оригинала

Секретар

Чл. 30. (1) Управителният съвет:

1. изпълнява решенията на Общото събрание (събранието на пълномощниците);
2. ръководи текущата дейност на сдружението между две заседания на общото събрание;
3. отчита се за извършената дейност пред Общото събрание;
4. изготвя годишен доклад за дейността на сдружението;
5. подготвя промени в устава, ако това се налага и ги предлага на Общото събрание за одобрение;
6. предлага административен и технически персонал и броя на временните работници за всеки поливен сезон, начина на заплащане и след одобрение от Общото събрание, определя и назначава по необходимост:
 - счетоводен и административен персонал;
 - технически персонал, който извършва периодически проверки за състоянието на напоителната мрежа, поддържане, ремонт и реконструкция на същата;
 - звено за управление на напояването, което отговаря за изработване на поливен график, включително и определяне на реда и последователността на поливането за всеки един от членовете по възможност по поливни единици и канали, като се определят нуждите за поливния сезон;
7. отговаря за спазването на заповедите издавани от надзорния орган;
8. контролира разпределението на водата, експлоатацията, поддържането, ремонта и подобряването на хидромелиоративните канали и съоръжения и поливна техника, включително и за отговорността на членовете за това;
9. възлага и приема правилници, нужни за управлението, ръководството и взаимоотношенията между членовете и безопасна експлоатация на хидротехническите съоръжения;
10. приема правилник за вътрешния ред в сдружението;
11. прави предложение за приемане на нови членове, или предлага решения за освобождаване;
12. предлага наказания за членове на сдружението за напояване;
13. взема решения за започване и спиране на поливния процес;
14. предлага на Общото събрание проекти за решение, относно собствеността, имуществото, финансовите въпроси, кредитиране и други и след одобрение осъществява решенията;
15. изготвя план за поддържане на хидромелиоративната инфраструктура на територията на сдружението за напояване за ремонт, както и инвестиционната програма на сдружението за напояване;
16. когато Управителния съвет или негов член системно нарушават закона за сдружения за напояване, Устава или други нормативни документи, след проверка и доклад от Контролния съвет и изслушване на провинилите се, Контролния съвет предлага на Общото събрание отстраняването им;
17. при злоупотреба с материали, ползване с предимство на вода и други провинения от страна на Управителния и Контролния съвет или техни членове (по сигнали на водоползватели) след проверка от страна на надзорния орган, същите се отстраняват по решение на Общото събрание с тайно гласуване;
18. за подпомагане дейността на Управителния съвет може да се образуват комисии, работни групи и други;

Вярно с оригинала

Секретар:

19. членовете на Управителния съвет не получават възнаграждение за работата си в сдружението за напояване;

20. осъществява и други функции, разрешени от Устава, Закона за сдружения за напояван, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание.

Чл. 31. Членовете на Управителния съвет отговарят солидарно за всички нанесени щети на сдружението.

Чл. 32. (1) Управителният съвет се свиква на заседание най-малко веднъж месечно. Работата на Управителния съвет се ръководи от Председателя на сдружението.

(2) Председателят е длъжен да свика Управителния съвет в 7-дневен срок при поискване най-малко на 1/3 от членовете му.

(3) По изключение Управителният съвет може да бъде свикан по искане на Контролния съвет.

(4) Заседанията на Управителния съвет са законни, ако присъстват най-малко половината от членовете му.

Чл. 33. Решенията на Управителния съвет се вземат с явно гласуване и с обикновено мнозинство от присъстващите.

КОНТРОЛЕН СЪВЕТ

Чл. 34. (1) Контролният съвет се състои от 3 членове и се избира за срок от три години. Не могат да бъдат членове на Контролния съвет лица, които не са членове на сдружението, както и юридически лица.

(2) В Контролния съвет не могат да бъдат избрани лица, които:

1. са лишени от правото да заемат ръководна, отчетническа или материално-отговорна длъжност;

2. се намират в брак или родство по права линия без ограничения, по съребрена линия – до втора степен включително и по сватовство – до втора степен включително с членове на Управителния или на Контролния съвет.

(3) Членовете на Контролния съвет избират помежду си Председател на Контролния съвет.

(4) Председателят на Контролния съвет участва със съвещателен глас в заседанията на Управителния съвет.

(5) Решенията на Контролния съвет се взимат с явно гласуване и с обикновено мнозинство.

Чл. 35. Контролният съвет:

1. проверява дейността на Управителния съвет и на Председателя и докладва за резултатите пред Общото събрание;

2. разглежда и решава спорове между членовете на сдружението за напояване, като ги изслушва и се произнася по спорове, възникнали между членовете при прилагане и тълкуване разпоредбите на настоящия Устав и решенията на органите на сдружението. Решенията му в тези случаи са задължителни без да се накърнява правото на членовете за жалби пред по-горни инстанции;

3. свиква при нужда Управителния съвет и предлага свикването на Общото събрание;

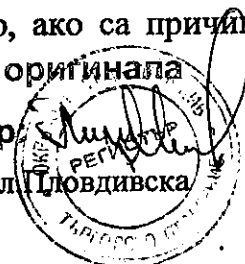
4. изготвя годишен отчет за дейността си и го представя пред Общото събрание;

5. предлага за наказание от Общото събрание на провинили се членове на сдружението, включително на Управителния съвет.

Чл. 36. Членовете на Контролния съвет отговарят солидарно, ако са причинили вреди на сдружението или на негов член.

Вярно с оригинала

Секретар



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 37. (1) Председателят на сдружението е по право член и Председател на Управителния съвет. Той има право на решаващ глас в случай на равенство на гласовете.

(2) Председателят:

1. представява сдружението за напояване, подписва договори, по които сдружението за напояване е страна, както и всички актове и документи на сдружението;
2. организира изпълнението на решенията на Общото събрание и Управителния съвет;
3. ръководи текущата дейност на сдружението за напояване и Управителния съвет;
4. ръководи заседанията на Общото събрание и на Управителния съвет;
5. организира събирането на заявки за необходимата вода за напояване, подадени от членовете на сдружението за напояване;

6. въз основа на поливните площи на територията на сдружението за напояване, засетите култури и заявените водни количества, съвместно с техническия персонал, съставя поливни графици и следи за изпълнението им;

7. назначава административен и технически персонал, (временни работници), след одобрението им от Общото събрание на членовете;

8. съхранява всички документи на сдружението за напояване в архив, а именно:

- дневник за кореспонденция и книга с протоколите от заседанията на Общото събрание и Управителния съвет;
- списък на членовете и регистър на стопанисваните от тях поливни площи;
- карта с нанесени площи и напоителни съоръжения на сдружението за напояване;
- поливните площи на сдружението за напояване по карта - схема със съответни граници и напоителни съоръжения;
- книга и документи за заявената и отчетена вода, вноските на членовете, наложени наказания, изключени членове и други;
- дневник за състоянието на хидромелиоративната инфраструктура и извършените ремонти;
- всички счетоводни книги и документи;
- годишен баланс на сдружението;
- инженерни чертежи, технически проекти за ремонтно възстановителните работи на съоръженията на сдружението за напояване;
- ежегодни доклади отчитачи резултатите от стопанисването на хидромелиоративната инфраструктура на територията на сдружението за напояване;
- инвентарна книга за всички машини, инструменти, поливна техника.

9. Председателят на сдружението за напояване трябва да отговаря най-малко на следните условия:

- да е с минимум средно образование;
- да не е осъждан или подведен под съдебна отговорност;
- да е авторитетна личност ползваща се с уважение и добро име сред членовете на сдружението за напояване.

(3) Председателят на сдружението получава възнаграждение за работата си в размер на две минимални работни заплати.

Вярно с оригинала

Секретар

Чл. 38. (1) По решение на Управителния съвет един от членовете изпълнява длъжността "Секретар".

(2) Дейностите, изпълнявани от Секретаря се състоят в следното:

1. замества Председателя на Управителния съвет когато той отсъства;
2. води всички документи на сдружението за напояване заедно с Председателя;
3. следи за реализирането на изготвените графици за водоползване;
4. докладва на Управителния съвет за постъпилите молби за членство и за желаещи да напуснат сдружението за напояване;
5. организира свикването на Общо събрание и на заседания на Управителния съвет.

VIII. ЧЛЕНСТВО, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ, НАКАЗАНИЯ

Чл. 39. Членове на сдруженията могат да бъдат физически и юридически лица, собственици и ползватели на земеделски земи, които отговарят на изискванията на Закона за сдружения за напояване и на Устава.

Чл. 40. (1) Сдружението е длъжно да приеме за свои членове всички собственици и ползватели на земеделски земи на територията му.

(2) За приемането на ползвателите се изисква нотариално заверено съгласие на собственика /и да ползват земеделска земя по договор за наем, аренда или при учредено право на ползване за срок не по-малък от 5 години/.

(3) Собственикът и ползвателят на един и същ имот не могат да бъдат едновременно членове на сдружението.

Чл. 41. (1) Нов член се приема с писмено искане до Управителния съвет и представени документи и скици, удостоверяващи правото на собственост или правото на ползване върху земеделските земи на територията на сдружението.

(2) Искането за приемане се разглежда от Управителния съвет в 14 - дневен срок от постъпването му.

(3) Решението на Управителния съвет за приемането на нов член подлежи на утвърждаване от Общото събрание на първото последвало заседание. За решението си Общото събрание уведомява кандидата писмено.

(4) Не се приемат за членове на сдружението лица, които не отговарят на условията предвидени в Устава.

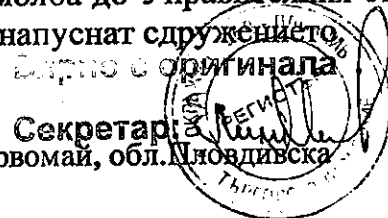
(5) За отказа по ал. 4 кандидата се уведомява писмено в срок от 7 дни след вземане на решението от Управителния съвет.

(6) Отказът на Управителния съвет за приемане на нов член може да се обжалва от кандидата пред Общото събрание в 14-дневен срок от получаване на писменото уведомление по ал. 5. За решението си Общото събрание уведомява кандидата писмено. Ако жалбата е уважена, кандидатът е приет за член от датата на решението на Общото събрание.

(7) Решението на Общото събрание, с което е отказано утвърждаване по ал. 3, респективно не е уважена жалбата по ал.6, подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред районния съд от деня на получаване на писменото уведомяване по ал. 5 или по ал. 6.

Чл. 42. (1) Наследниците на починал член се считат за членове на сдружението от момента на смъртта на наследодателя. Те могат с писмена молба до Управителния съвет, подадена в 6-месечен срок от смъртта на наследодателя, да напуснат сдружението.

Устав на сдружение за напояване "Липа" с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдивска



18

(2) Разпоредбата по ал. 1 съответно се прилага спрямо правоприемниците на членовете – юридически лица.

Чл. 43. При увеличаване на напояваната площ от сдружението чрез обхващане на нови напоявани площи от други или същите водоизточници, собственост на "Напоителни системи" ЕАД, или собствени водоизточници, се приемат допълнително членове на сдружението, ако те са заявили желание за това с писмена молба да включат напояваните си земи към тези, напоявани от сдружението.

Чл. 44. Нови членове могат да бъдат приети при обединяване на две или повече сдружения за напояване.

Чл. 45. (1) Членството в сдружението се прекратява при:

1. доброволно напускане (обосновано);
2. изключване;
3. смърт;
4. прекратяване на юридическите лица без правоприемство;
5. прекратяване на дейността на сдружението;
6. прехвърляне на правото на собственост или прекратяване на ползването върху имотите в обхвата на територията на сдружението.

(2) По молби за напускане на сдружението в случаите по ал. 1, т. 1 и т. 6, Управителния съвет се произнася с решение, което се утвърждава от Общото събрание. В случаите на отказ се прилага процедурата за обжалване по чл. 41, ал. 7.

Чл. 46. Правото на доброволно напускане не може да бъде упражнено преди края на поливния сезон.

Чл. 47. (1) На освободения член се изплаща обезщетение от сдружението за вредите, нанесени му от дейността на сдружението, като обезщетение за пропуснати ползи не се дължи.

(2) Обезщетенията по ал. 1 се изплащат на бившия член или на неговите наследници след приемане на годишния счетоводен отчет на сдружението.

(3) Давностния срок за получаване на обезщетенията е пет години.

(4) В случай на непотърсени задължения към сдружението, може да се извърши прихващане с взиманията от сдружението.

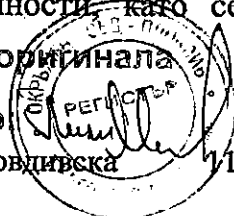
Чл. 48. Членът на сдружението за напояване има право:

1. да участва в дейността на сдружението и да се ползва от всички осигурявани от него услуги, когато е изпълнил задълженията си към сдружението;
2. да участва и гласува в Общото събрание, да избира органите на сдружението и да бъде избран в тях;
3. да ползва преференциални такси за напояване и други осигурявани от сдружението хидромелиоративни услуги;
4. да бъде уведомяван за заседанията на Общото събрание и за решенията му;
5. да иска обяснение от органите на сдружението за неизпълнение на приетите решения;
6. да получава информация по въпроси, които засягат интересите му;
7. да иска отменяне на незаконните, противоуставните и неправилните решения и действия на органите на сдружението;
8. на достъп до счетоводните книги, годишните отчети, протоколите и архивите на сдружението;
9. на обезщетение за претърпени вреди при увреждане на имота му и на отглежданите от него култури при извършвани от сдружението дейности, като се приспаднат получените ползи;

Вярно с оригинала

Секретар

Устав на сдружение за напояване "Липа" с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдивска



10. да запази собствеността си върху земята по културни видове в реални граници;

11. да продава земята си съгласно закона;

12. да получава вода за напояване на стопанисваните от него поливни площи по установен ред и график с предимства пред нечленуващите земеделски стопани.

Чл. 49. Членът на сдружението за напояване е длъжен:

1. да спазва Устава и да изпълнява решенията на органите на сдружението;

2. да плаща вноските, предвидени в Устава, в определените от Общото събрание размер и срокове;

3. да осигурява достъп до имотите си за извършване на дейностите по поддържане и използване на хидромелиоративната инфраструктура, както и за други цели, съобразно предмета на дейност на сдружението;

4. да предоставя на сдружението безвъзмездно използването на хидромелиоративната инфраструктура, разположена в имотите му;

5. да не нанася щети и да опазва хидромелиоративната инфраструктура на сдружението;

6. да търпи ограничения за ползване на земите си, свързани с изпълнението на задачите на сдружението;

7. да предоставя на сдружението необходимата за дейността му информация и да дава възможност за извършване на проверки;

8. да компенсира сдружението за причинени вреди.

Чл. 50. (1) За неизпълнение на задълженията на член на сдружението за напояване могат да бъдат наложени следните наказания:

1. забележка;

2. предупреждение за изключване;

3. изключване.

(2) Наказанията по ал.1 се налага от Общото събрание по предложение на ръководните органи на сдружението за напояване при:

1. умишлено системна нарушаване на Устава и решенията на Общото събрание;

2. умишлено повреждане и разрушаване на хидромелиоративната инфраструктура и други.

IX. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл. 51. Ежегодно до края на месец февруари Управителният съвет съставя за изтеклата календарна година годишен финансов отчет и доклад за дейността на сдружението. В предвидените от закона случаи ги представя на независими одитори.

Чл. 52. В отчета за дейността се описва протичането на дейността и състоянието на сдружението и се разяснява годишният финансов отчет.

Чл. 53. (1) В случаите когато законът предвижда осъществяването на задължителен независим одит, регистрираните одитори се определят от Общото събрание.

(2) В случай, че Общото събрание не определи регистриран одитор в срок от един месец, той се назначава от Надзорния орган.

Чл. 54 Годишният финансов отчет, отчетът за дейността и докладът на регистрирания одитор се приемат от Управителния съвет, след което се внасят за разискване на свиканото за целта редовно Общо събрание.

Чл. 55. Съгласно разпоредбите Закона за счетоводството, сдружението не използва

Вярно с оригинала

Секретар:

Устав на сдружение за напояване "Липа" с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдивска

121
отчетна информация при спазване на принципите за откритост, достоверност и съвременност.

Чл. 56. Сдружението не разпределя печалба.

IX. ТРУДОВО – ПРАВНИ ОТНОШЕНИЯ

Чл. 57. Трудово правните отношения, здравното и социално осигуряване на работещите в сдружението лица се уреждат в съответствие с действащото законодателство.

X. ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ОБЕДИНЯВАНЕ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 58. Сдружението може да се преобразува по решение на Общото събрание чрез разделяне, отделяне, сливане или вливане в друго сдружение за напояване.

Чл. 59. Сдруженията за напояване може участва в организации на регионален и национален принцип при спазване изискванията на чл. 68, чл. 69, чл. 70 и чл. 71 от Закона за сдружения за напояване.

Чл. 60. Решение за осъществяване на дейностите по чл. 52 и чл. 53 от устава се вземат от Общото събрание с мнозинство от 2/3 от гласовете на членовете.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 61. Сдружението за напояване се прекратява при следните условия:

1. с решение на общото събрание, взето с мнозинство от 2/3 от гласовете на всички членове и в съответствие с изискванията на чл. 63, ал. 2 от ЗСН;
2. с решение на съда, по искане на прокуратурата;
3. когато членовете му намалееят под учредителния минимум и в срок от шест месеца съставът му не бъде попълнен според изискванията на Устава;
4. при други случаи предвидени в Устава.

Чл. 62. (1) Едновременно с приемането на решението за прекратяване на сдружението за напояване, общото събрание назначава един или няколко ликвидатори в съответствие с разпоредбата на чл. 64 от ЗСН.

(2) Не могат да бъдат ликвидатори членове на Управителния и Контролния съвети.

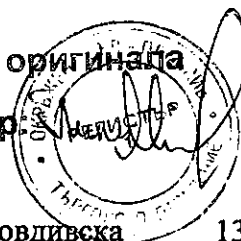
(3) За неуредени случаи се прилагат съответно разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел. Активите, предоставени за ползване в случаите на неплатежоспособност, съответно на несъстоятелност, се връщат на собствениците им.

XII. ДРУГИ

Чл. 63. (1) Счетоводната дейност на сдружението за напояване се осъществява съобразно Закона за счетоводството.

Вярно с оригинала

Секретар



(2) Счетоводството на сдружението за напояване по решение на управителния съвет може да се възложи с договор на външни юридически или физически лица, както и на юридическо лице, където то се води отделно от собственото му счетоводство.

Чл. 64. Изключване на площи.

(1) Всеки член на сдружението за напояване има право един път годишно, за всеки поливнен сезон, да поиска изключване на част от собствените или ползваните от него поливни площи включени в територията на сдружението за напояване когато:

1. площите не могат да се напояват ефективно;
2. негодни са напоителните съоръжения и тяхното състояние не позволява доставянето на вода през поливния сезон;

(2) Изключването на площите става с изготвянето на констативен протокол от комисия, определена от Управителния съвет (по писмена молба на заинтересованите членове).

(3) Когато върху годните поливни площи са засети култури, които няма да се напояват, те няма да се изключват по реда на предходните алинеи.

Чл. 65. Поправки, допълнения и изменения на този Устав може да прави само Общото събрание на сдружението за напояване.

Чл. 66. За неуредените с този Устав въпроси се прилага Закона за сдружения за напояване.

Чл. 67. Този Устав се прие на учредително събрание на сдружение за напояване Липа проведено на 2-а 2009 година в с./гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив и се одобри от надзорния орган на 200 година.

УЧРЕДИТЕЛИ:

№ по ред	Трите имена на собственика на имота	ЕГН	Кад. № на имота	Размер на имота	Пълномощник	Подпис
1	Боню Гюев Вазов	5404224722	58001	62	Димитър Димитров	[Подпис]
2	Иван Стефан Ангелиев	2303298486	58002	43	Димитър Димитров	[Подпис]
3	Илинка Илиева Маркова	1502154799	58003	43	Димитър Димитров	[Подпис]
4	Ваню Василев Христо	7002114484	58004	57	Димитър Димитров	[Подпис]
5	Мирна Илиева Петрова	5908318574	58005	18	Димитър Димитров	[Подпис]
6	Иван Илиев Илиев	6208305007	58006	17	Димитър Димитров	[Подпис]
7	Димитър Петков Петков	2909024519	58006	15	Димитър Димитров	[Подпис]
8	Юлиан Илиев Илиев	5710014470	58006	15	Димитър Димитров	[Подпис]
9	Ваня Василев Христо	2303024890	49034 58007	1	Димитър Димитров	[Подпис]
10	Горан Димитров Димитров	3105194438	49034 58007	1	Димитър Димитров	[Подпис]
11	Мирна Димитрова Димитрова	505214453	49034 58007	1	Димитър Димитров	[Подпис]

Актуален устав
към 31.12.2017г.
Секретар: [Подпис]

Окръжен съд:

Секретар: [Подпис]

Устав на сдружение за напояване "Липа" с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдивска