

„САМ и ДЕА” ЕООД

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ **на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** **„САМ и ДЕА” ЕООД**

Днес, 19.08.2026г. (деветнадесети август две хиляди и двадесет и шеста година), долуподписаната **ДЕАННА ПЛАМЕНОВА НЕНКОВА**, ЕГН ===== с постоянен адрес гр. =====, ул. „=====” № ==, вх. =, ет. =, ап. =, л. к. № =====, издадена на =====г. от МВР =====, в съответствие с разпоредбата на чл. 114, ал. III от Търговския закон съставих този Учредителен акт относно следното:

I. УЧРЕДЯВАНЕ

Чл. 1. (1) Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност, наречено по – долу за краткост „ДРУЖЕСТВОТО“.

(2) ДРУЖЕСТВОТО е юридическо лице, отделно от физическото лице – учредител.

II. ФИРМА

Чл. 2. Наименованието, под което ДРУЖЕСТВОТО ще осъществява дейността си е Еднолично дружество с ограничена отговорност „САМ и ДЕА” ЕООД. Съкратено ще се изписва „САМ и ДЕА” ЕООД. В съответствие с чл. 7, ал. III от Търговския закон наименованието се изписва допълнително и на английски език „SAM & DEA” LTD.

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 3. Седалището на ДРУЖЕСТВОТО е в Република България, гр. Белене, общ. Белене, обл. Плевен, и адрес на управление на дейността ул. „Александър Стамболийски” № 5, вх. Г, ет. 1, ап. 2.

IV. ПОСОЧВАНЕ НА ДАННИ

Чл. 4. Фирмата, седалището и адреса на управление, единният идентификационен код и банковата сметка на ДРУЖЕСТВОТО се посочват задължително в търговската му кореспонденция.

V. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. (1) Предметът на дейност на ДРУЖЕСТВОТО е следният:

ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НАСТАНЯВАНЕ НА ХОРА В СТАИ ЗА НОЩУВКИ, ХОТЕЛИ И ДРУГИ МЕСТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ, ХОТЕЛИЕРСТВО; ТУРИСТИЧЕСКА ДЕЙНОСТ, ТУРИСТИЧЕСКО И ДРУГО КРАТКОСРОЧНО НАСТАНЯВАНЕ; СПОРТНИ И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С РАЗВЛЕЧЕНИЯ И ОТДИХ; ОРГАНИЗИРАНЕ НА АТРАКЦИОНИ И ЗАБАВНИ ИГРИ; РАЗКРИВАНЕ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ – РЕСТОРАНТИ, КАФЕ – АПЕРИТИВИ, БЮФЕТИ И ДР.; РАЗКРИВАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ОБЕКТИ ПРЕДОСТАВЯЩИ АЛКОХОЛНИ /СЛЕД ЛИЦЕНЗ/, БЕЗАЛКОХОЛНИ, ТОНИЗИРАЩИ НАПИТКИ И ЦИГАРИ /СЛЕД ЛИЦЕНЗ/; РЕСТОРАНТЪОРСТВО; РАЗКРИВАНЕ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА РАЗВЛЕЧЕНИЕ; ОРГАНИЗИРАНЕ НА МАГАЗИННА МРЕЖА ЗА ПРОДАВАНЕ НА ЕДРО И ДРЕБНО НА ХРАНИТЕЛНИ И НЕХРАНИТЕЛНИ СТОКИ; ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ; РАСТЕНИЕВЪДСТВО И ЖИВОТНОВЪДСТВО; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗЕМЕДЕЛСКА ПРОДУКЦИЯ; ВЪТРЕШНО И ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ВКЛ. ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ, СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ; ПОКУПКА НА СТОКИ И ДРУГИ ВЕЩИ /БЕЗ ЗАБРАНЕНИТЕ ОТ ЗАКОНА/ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ

„САМ и ДЕА” ЕООД

ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО С ПРОМИШЛЕНИ И НЕПРОМИШЛЕНИ СТОКИ, В ТОВА ЧИСЛО АВТОЧАСТИ, АВТОАКСЕСОАРИ И ДР.; АВТОРЕМОНТНА И СЕРВИЗНА ДЕЙНОСТ; СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ; ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ РАБОТИ И РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ /ВКЛЮЧИТЕЛНО КЪРТЕНЕ, ЧУПЕНЕ, ЗАВАРЯВАНЕ НА МЕТАЛИ, ЛЕПЕНЕ НА ТЕРАКОТ, ФАЯНС И ДР./; ПРОЕКТАНТСКИ УСЛУГИ; ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО; ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ И ТРАНСПОРТНИ УСЛУГИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; РАЗКРИВАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ФИТНЕС И СПОРТНИ ЗАЛИ, НА СПОРТНИ ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ; ЛИЗИНГОВИ СДЕЛКИ; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; СКЛАДОВИ И ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО /БЕЗ ПРОЦЕСУАЛНО/ И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; КОНСУЛТАНТСКА И РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ; ВСЯКАКВИ ТЪРГОВСКИ СДЕЛКИ И ДЕЙНОСТИ, С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА ЗАБРАНЕНИТЕ ОТ ЗАКОНА.

Чл. 6. (1) Искането за вписване на ДРУЖЕСТВОТО в Търговския регистър при Агенцията по вписвания следва да бъде направено в седемдневен срок, считано от датата на подписване на настоящия учредителен акт.

(2) ДРУЖЕСТВОТО може да извършва рекламна дейност, пропагандираща целите му.

(3) ДРУЖЕСТВОТО може да открива клонове и търговски представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

(4) ДРУЖЕСТВОТО може да извърши в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, незабранени от закона, включително с обекти на интелектуалната собственост и ноу – хау; да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

5) За решенията на едноличния собственик на капитала се съставя протокол. В случаите, предвидени в Търговския закон, решенията на едноличния собственик на капитала следва да са взети с протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

VI. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. ДРУЖЕСТВОТО се образува за НЕОПРЕДЕЛЕН СРОК от време и може да се прекрати при условията на настоящия акт и Търговския закон.

VII. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. (1) Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е в размер на **2,50 €** (две евро и петдесет евроцента), внесен изцяло.

(2) Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е разпределен в **5 (пет) равни дяла**, всеки от които на стойност по **0,50 €** (петдесет евроцента).

(3) Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ДЕАННА ПЛАМЕНОВА НЕНКОВА**, ЕГН ===== с постоянен адрес гр. =====, ул. „=====” № ==, вх. =, ет. =, ап. =.

VIII. УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 9. Капиталът може да бъде увеличен чрез капитализиране на печалбите, както и по реда на Търговския закон.

IX. ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 10. (1). Загубите според годишния баланс се покриват от резервния фонд.

„САМ и ДЕА” ЕООД

(2) Когато стойността на дружественото имущество според годишния баланс е по – малка от регистрирания капитал, Управителят взема решение за покриване на загубите до размера на капитала чрез допълнителна вноска.

(3) Ако действията по предходната алинея не бъдат извършени ДРУЖЕСТВОТО прекратява съществуването си.

Х. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 11. (1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява ДРУЖЕСТВОТО лично.

(2) Ако сметне за необходимо, собственикът на капитала може да назначи друго лице за Управител или Прокурист на ДРУЖЕСТВОТО, което обстоятелство следва да бъде отразено в търговския регистър.

Чл. 12. Съдружник в ДРУЖЕСТВОТО се приема по реда, предвиден в Търговския закон.

ХІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 13. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява в следните случаи:

1. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
2. С изтичане на срока, за който е създадено ДРУЖЕСТВОТО, ако има фиксиран такъв.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.
5. При наличие на хипотезата по чл. 9, ал. 3 от настоящия акт.

Чл. 14. При прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО на основание чл. 12, т. 2, 3 и 4 се открива производство за ликвидация.

Чл. 15. Ликвидатор на ДРУЖЕСТВОТО е самия Управител.

Чл. 16. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява и със смъртта на физическото лице, негов собственик, ако наследниците му не поискат да продължат дейността.

ХІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. За всички неуредени обстоятелства и хипотези в настоящия учредителен акт се прилагат нормите на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт е приет на учредително събрание от 19.08.2026г. и се състави в три еднообразни екземпляра, един от които се предоставя в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенцията по вписванията, а останалите два остават на съхранение у едноличния собственик на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: _____

ДЕАННА ПЛАМЕНОВА НЕНКОВА

Настоящият Учредителен акт е актуален и съдържа всички изменения и допълнения към дата 19.08.2026г.

Управител: _____

