УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ИНВАЗИЯ 79“ ЕООД

(НОВА РЕДАКЦИЯ към дата .....2026)

Днес, 18.09.....2026 г., в с. Крумово, долуподписаният:
ДИМИТЪР СТОЯНОВ ДИМИТРОВ, ЕГН [redacted], в качеството си на Едноличен собственик на капитала на **„ИНВАЗИЯ 79“ ЕООД**, с ЕИК **201654535**, приех този Учредителен акт в нова редакция със следното съдържание:

РАЗДЕЛ I: ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Дружеството е юридическо лице, което извършва своята дейност съгласно разпоредбите на Търговския закон на Република България и настоящия Учредителен акт.

Чл. 2. Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност и отговаря за задълженията си със своето имущество. Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на Дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала.

РАЗДЕЛ II: ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 3. Дружеството извършва дейността си под фирмата: **„ИНВАЗИЯ 79“ ЕООД**. Изписването на фирмата на чужд език (латиница) е: **„INVAZIQ“ SMLLC**.

Чл. 4. Седалището и адресът на управление на Дружеството са:

- **Държава:** Република България
- **Област:** Пловдив
- **Община:** Родопи
- **Населено място:** с. Крумово, пощенски код 4112
- **Адрес:** ул. „Изворска“ №3

РАЗДЕЛ III: ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 5. Дружеството има следния предмет на дейност: Търговия на едро и дребно, покупко-продажба на недвижими имоти и всяка друга дейност, която не е забранена от законодателството на Р.България .

Чл. 6. Дружеството се учредява за **неограничен срок**.

Вярно с оригинала:

РАЗДЕЛ IV: КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 7. (1) Капиталът на Дружеството е изцяло превалутиран от български лева (BGN) в евро (EUR) по фиксирания официален курс от 1.95583 лева за 1 евро съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България.
(2) **Капиталът на Дружеството възлиза на 5.11 евро** (словом: пет евро и единадесет цента).
(3) Капиталът е разпределен в **1 (един) брой дружествен дял** с номинална стойност от **5.11 евро** (словом: пет евро и единадесет цента).

Чл. 8. Капиталът на дружеството е изцяло записан, внесен и е собственост на Едноличния собственик на капитала.

РАЗДЕЛ V: УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала в качеството му на Управител: **ДИМИТЪР СТОЯНОВ ДИМИТРОВ**.
(2) Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството, представлява го пред всички трети лица, държавни, съдебни, банкови и местни органи и институции в страната и чужбина, и сключва сделки от името на Дружеството с правата на пълен представител.

РАЗДЕЛ VI: ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала има право:

- Да управлява и контролира дейността на Дружеството.
- Да получава целия размер на чистата печалба от дейността (дивидент).
- Да бъде информиран за хода на дружествените дела и да преглежда книжата на Дружеството.
- Да получи ликвидационен дял при прекратяване на Дружеството.

Чл. 11. Всички решения, които по Търговския закон са от компетентността на Общото събрание, се вземат еднолично от Собственика на капитала и се оформят в писмен протокол от едноличния собственик.

РАЗДЕЛ VII: СЧЕТОВОДСТВО И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 12. Финансовата година на Дружеството съвпада с календарната година.

Чл. 13. Дружеството води счетоводство и съставя Годишен финансов отчет съгласно Закона за счетоводството. Разпределението на печалбата се извършва с решение на Едноличния собственик след изтичане на финансовата година и приемане на ГФО.

РАЗДЕЛ VIII: ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 14. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Едноличния собственик на капитала.
2. При обявяването му в несъстоятелност.
3. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл. 15. При прекратяване на Дружеството се извършва ликвидация по реда на Търговския закон от Управителя или от определено от собственика лице-ликвидатор.

РАЗДЕЛ IX: ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16. За всички въпроси, неуредени с настоящия Учредителен акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство на Република България.

Настоящият Учредителен акт (Нова редакция) се състави в 2 (два) еднообразни екземпляра – един за съхранение в дружествените книжа и един за Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



Вярно с оригинала: