

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 14.03.2019г. в гр. Разлог аз, **БОРИС ЦВЕТАНОВ РАЧЕВ**, ЕГН 7201170085, притежаващ лична карта № 641359872, издадена на 24.11.2010г. от МВР – Благоевград, с постоянна адресна регистрация гр.Разлог, ул.„Баница” № 5, **учредих** еднолично дружество с ограничена отговорност.

Чл.1. Наименованието на дружеството е: **„РИНАВЕСТ” ЕООД**.

За отношенията си с чужбина дружеството се изписва в точен превод, а именно: „RINAVEST“ Ltd.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. Разлог, ул. „Баница” № 5.

Чл. 3. Дружеството ще извършва по занаятие следните сделки: Строителна дейност, проектиране, строеж и реставрация на сгради, покупка или строеж, и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален, преработен или обработен вид: продажба на стоки от собствено производство, покупка на ценни книжа; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни и сделки в страната и чужбина; складови сделки; лицензионни сделки; сделки с интелектуална собственост; сделки с недвижими имоти, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, проектиране, изработване, монтаж и търговия на цялостни обекти и елементи за промишлен, архитектурен и рекламен дизайн, ресторактьорски; производство, внос, износ, обработка на земеделски земи, земеделско производство и търговия със селскостопанска продукция в страната и чужбина, и всяка друга стопанска дейност, която не е забранена от закона.

Чл. 4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 10 /десет/ лева.

(2) Капиталът е разпределен в 10 /десет/ дяла по 1 /един/ лев всеки.

(3) Към момента на подаване на заявлението за вписване на дружеството в търговския регистър, капиталът е внесен изцяло.

Едноличен собственик на капитала е **БОРИС ЦВЕТАНОВ РАЧЕВ**, ЕГН 7201170085, притежаващ лична карта № 641359872, издадена на 24.11.2010г. от МВР – Благоевград, с постоянна адресна регистрация гр.Разлог, ул.„Баница” № 5.

Чл. 6.Едноличният собственик на дружеството има следните права:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание на съдружниците съгласно Търговския закон.

За взетите решения по ал. 1 се съставя протокол в писмена форма, съгласно чл. 137, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Търговски закон (нова-ДВ, брой 105 от 2016г.). Горните ограничения се прилагат за дейности, влизащи в предмета на дейност на дружеството.

- Чл.7. Без съгласие на едноличния собственик на капитала управителят няма право да:
- Извършва търговски сделки от свое или от чуждо име
 - Участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.
 - Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Горните ограничения се прилагат за дейности, влизащи в предмета на дейност на дружеството.

При нарушение на забраните управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди и може да бъде уволнен без предизвестие без право на обезщетение.

Управител на дружеството е **БОРИС ЦВЕТАНОВ РАЧЕВ**, ЕГН 7201170085, притежаващ лична карта № 641359872, издадена на 24.11.2010г. от МВР – Благоевград, с постоянна адресна регистрация гр.Разлог, ул.„Баница” № 5.

Чл.8. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Чл.9. Едноличният собственик може да назначава контролор /контрольори/.

- Контролорът е длъжен да следи за спазване на този дружествен договор за опазване на имуществото на дружеството и да контролира финансовата дейност.
- Контролорът е пряко подчинен и дава отчет на едноличния собственик на капитала.
- Не могат да бъдат контролори

а/ Управителят и неговите заместници.

б/ Съпрузите, роднини по права линия и по съребрена линия до трета степен на лицата по предходната точка

в/ Лишените с присъда от правото да заемат материално- отчетническа длъжност.

Чл.10. Управителят и контролорът отговарят имуществено в пълен размер за причинените от тяхната дейност вреди на дружеството.

Чл.11. Дружеството се прекратява в следните случаи:

а/ По решение на едноличния собственик

б/ Чрез вливане или сливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност

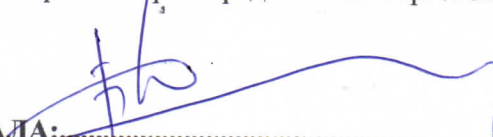
в/ При обявяване в несъстоятелност

г/ По решение на ОС в предвидените от закона случаи.

Чл. 12. При прекратяване на дружеството по чл.12, б. "А" и "Г" се открива производство по ликвидация.

Ликвидатор на дружеството може да бъде управителят или друго определено от едноличния собственик лице.

Чл. 13. За неуредените в настоящия устав случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: 
/БОРИС ЦВЕТАНОВ РАЧЕВ/