Ф И Н А Н С О В О Т Ч Е Т

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022 ГОДИНА

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ЕКИП 5" ООД гр.Бургас
Към 31.12.2022 г.

Актив **Пасив**

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дълготрайни материални активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
1. Земи и сгради, в т.ч.:	343	364	**II. Натрупана печалба (загуба) от минали години**	1 064	1 012
- земи	27	27	- неразпределена печалба	1 064	1 012
- сгради	316	337	***Общо за група II:***	***1 064***	***1 012***
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	29	60	**III. Текуща печалба (загуба)**	**27**	**53**
3.Съоръжения и други	168	174	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	**1 096**	**1 070**
4. Разходи за придобиване на ДМА	365	365	**Б. Задължения**		
Общо за група I:	***905***	***963***	**1. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:**	836	724
II. Отсрочени данъци	**26**	**24**	- до 1 година	519	564
Общо за група II:	***26***	***24***	- над 1 година	317	160
III Дългосрочни финансови активи			**2. Задължения към доставчици, в т.ч.:**	302	340
1. Инвестиции в съвместни предприятия	***3***	***3***	- до 1 година	203	166
2. Предоставени нетекущи заеми	26	***26***	- над 1 година	99	174
Общо за група III:	***29***	***29***	**3. Получени аванси, в т.ч.:**	41	27
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	**960**	**1 016**	- до 1 година	41	27
Б. Текущи (краткотрайни) активи			**4. Задължения към лизингодатели, в т.ч.:**	25	34
I.Материални запаси			- до 1 година	10	10
1. Суровини и материали	34	30	- над 1 година	15	24
2. Незавършено производство	922	320	**5. Други задължения, в т.ч.:**	297	343
Общо за група I:	***956***	***350***	- до 1 година	246	298
II. Вземания			- над 1 година	51	45
1. Вземания от клиенти и доставчици	540	374	**- към персонала, в т.ч.:**	105	80
2. Други вземания	109	774	- до 1 година	105	80
Общо за група II:	***649***	***1 148***	**- осигурителни задължения, в т.ч.:**	42	23
III. Парични средства			- до 1 година	42	23
- в брой	17	5	**- данъчни задължения**	28	18
- безсрочни сметки (депозити)	1	3	- до 1 година	28	18
Общо за група III:	***18***	***8***	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:**	**1 501**	**1 468**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**1 623**	**1 506**	- до 1 година	1 019	1 065
В. Разходи за бъдещи периоди	**14**	**16**	- над 1 година	482	403
СУМА НА АКТИВА	**2 597**	**2 538**	**СУМА НА ПАСИВА**	**2 597**	**2 538**

Дата на съставяне:
Бургас, 27 Март 2023 г.

Съставител:
Валентина Милева

Управител:
Мартин Василев

ЕКИП – 5 БУРГАС ООД

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ЕКИП 5" ООД гр.Бургас
Към 31.12.2022 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година	Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		**73**	**1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:**	**1 607**	**2 336**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**1 079**	**1 308**	а) продукция	849	1 237
а) суровини и материали	471	578	б) услуги	758	1 099
б) външни услуги	608	730	**2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство**	**603**	**-**
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**967**	**892**	**3. Други приходи**	**78**	**376**
а) разходи за възнаграждения	829	766	***Общо приходи от оперативната дейност***	**2 288**	**2 712**
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	138	126	**4. Други лихви и финансови приходи**	**2**	**2**
- осигуровки свързани с пенсии	112	103	***Общо финансови приходи***	**2**	**2**
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**65**	**126**	***Общо приходи***	**2 290**	**2 714**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	65	126			
- разходи за амортизация	65	126			
5. Други разходи в т.ч.:	**116**	**208**			
-балансова ст-ст на продадени активи	-	43			
Общо разходи за оперативната дейност	**2 227**	**2 607**			
6.Разходи за лихви и други финансови разходи	**33**	**47**			
Общо финансови разходи	**33**	**47**			
7. Печалба от обичайната дейност	**30**	**60**			
Общо разходи	**2 260**	**2 654**			
8. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**30**	**60**			
9. Разходи за данъци от печалбата	***3***	***7***			
10. Печалба	**27**	**53**			
Всичко	**2 290**	**2 714**	**Всичко**	**2 290**	**2 714**

Дата на съставяне:
Бургас, 27 Март 2023 г.

Съставител:
Валентина Милева

Управител:
Мартин Василев

ЕКИП-5 * БУРГАС * ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

(съдържание)

1. Информация за дружеството
2. База за изготвяне на финансови отчети и счетоводни принципи
3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите
4. Приходи
5. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство
6. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство
7. Разходи за материали
8. Разходи за външни услуги
9. Разходи за персонала
10. Разходи за амортизации и обезценка на текущи активи
11. Други разходи
12. Финансови приходи и разходи
13. Разходи за данъци върху печалбата
14. Нетекущи /дълготрайни/ активи
15. Нематериални активи
16. Дългосрочни финансови активи
17. Инвестиционни имоти
18. Отсрочени данъчни активи
19. Материални запаси
20. Вземания от клиенти и доставчици
21. Парични средства
22. Разходи за бъдещи периоди
23. Собствен капитал
24. Задължения към финансови предприятия
25. Отсрочени данъчни пасиви
26. Задължения към клиенти и доставчици
27. Задължения към персонала
28. Задължения към социално осигуряване
29. Данъчни задължения
30. Други задължения
31. Финансирания
32. Финансови инструменти и управление на рисковете
33. Оповестяване на свързани лица и сделките с тях
34. Събития след датата на съставяне на баланса
35. Други оповестявания

ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022 ГОДИНА

1. Информация за дружеството

Наименование на предприятието: ***"ЕКИП - 5" ООД***
Държава на регистрация на предприятието: ***Република България***
Седалище и адрес на регистрация: ***гр. Бургас, кв. Долно Езерово, ул. „Перелик" № 2***
Място на офис или извършване на стопанска дейност: ***гр. Бургас, кв. Долно Езерово, ул. „Перелик"№2***

„ЕКИП 5" ООД е регистрирано с решение на БОС от 2005г. и се вписва в Търговския регистър по ф.д. №377/2005, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, кв. Долно Езерово, ул. „Перелик" № 2.

Собственост и управление

Съдружник	Бр. дялове	Стойност	Платени	Относ. дял
Мартин Василев	**39**	**4875**	**4875**	**97,50**
Димитър Василев	**1**	**125**	**125**	**2,50**
ОБЩО:	**40**	**5000**	**5000**	**100,00**

Управителен орган на „Екип 5" ООД е Общо събрание на съдружниците.
Управители на дружеството са Мартин Василев и Димитър Василев. Представляват дружеството заедно и поотделно.
Предметът на дейност на Дружеството е извършване на строително-монтажни работи и услуги, изработка и монтаж на метални конструкции и изделия, изграждане на спринклерни, газови и електрически инсталации, ремонт на резероари за съхранение на гориво-смазочни материали.

2.База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1.Общи положения

Дружеството изготвя и представя финансовия си отчет на база Националните счетоводни стандарти (НСС), приети от Министерския съвет и приложими в Република България, и в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите-предположения текущо начисляване и действащо предприятие, както и принципа на историческата цена, с изключение активите, които са представени по справедливите им стойности.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, Ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие.

2.2.Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и, в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовия си отчет в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута. С въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз, левът е фиксиран към еврото, в съотношение 1: 1.95583.

Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева и представя сравнителна информация за 2021 година.

2.3.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на НСС изисква от Ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на Ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при

дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.4.Грешки в предходни отчетни периоди

Грешки в предходни периоди са пропуски, неточности или несъответствия във финансовия отчет на Дружеството за предходни периоди, възникващи в резултат на пропусната или неправилно използвана надеждна информация. Това е информация, която е била налична към момента на одобрение за издаване на финансовия отчет или такава, за която се предполага, че е било възможно да бъде получена и използвана при изготвянето и представянето на тези отчети. Грешки в предходни периоди могат да възникнат при признаването, оценяването, представянето или оповестяването на елементи от финансовия отчет. Те се коригират ретроспективно като се преизчислява сравнителната информация или началните салда на активите, пасивите и капитала (в случаите, когато са възникнали през предходни периоди, за които не е представена информация във финансовия отчет). Корекцията се отразява в първия финансов отчет, одобрен за издаване след откриването им.

2.5.Промени в счетоводната политика

Дружеството променя счетоводната си политика само тогава, когато подобна промяна се изисква от конкретен Стандарт или води до представяне във финансовите отчети на по-надеждна или по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултатите или паричните потоци. Промяната в счетоводната политика, произтичаща от първоначално прилагане на нов или променен (допълнен) Стандарт се отразява в съответствие с преходните или заключителните разпоредби на конкретния Стандарт. Когато такива липсват или промените се правят доброволно, те се прилагат ретроспективно като се коригират началните салда на всеки засегнат елемент от капитала или другите сравнителни суми и като се приема, че новоприетата политика се е прилагала винаги.

През 2022 г. няма промяна в счетоводната политика на дружеството.

3.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите

3.1.Нетекущи (дълготрайни) материални и нематериални активи

Дълготрайни материални и нематериални активи се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. Дружеството е определило стойностен праг от 700.00 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

След първоначалното им признаване, всички дълготрайни материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки (виж също бележка 14 и 15).

Последващи разходи се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Всички други последващи разходи се признават текущо в отчета за приходите и разходите в годината, през която са възникнали.

Амортизациите се начисляват на база на определения полезен живот, като последователно се прилага линейния метод. Амортизацията се начислява в отчета за приходите и разходите за текущия период освен в случаите, когато се признава в стойността на друг актив.

Определеният полезен живот на активите е както следва:

Полезен живот	**2022 година**	**2021 година**
Административни и производствени сгради	25 години	25 години
Машини, съоръжения и оборудване	3-5 години	3-5 години
Транспортни средства	4-10 години	4-10 години
Други ДМА и компоненти	6-15 години	6-15 години
Нематериални активи	2-5 години	2-5 години

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е въведен в експлоатация и се прекратява в края на месеца, в който е отписан.

Не се начисляват амортизации на земите, разходите за придобиване на дълготрайни активи и напълно амортизираните активи.

3.2. Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот е имотът, държан от Дружеството за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете.

Когато употребата на даден имот се промени от имот ползван от собственика на Инвенстиционен имот, то тогава имотът се преоценява по справедлива стойност и се рекласифицира като Инвестиционен имот. Всяка печалба или загуба възникнала от преоценката, се признава в печалби и загуби.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и отнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Предприятието не разполага с инвестиционни имоти към 31.12.2022 г.

3.3.Обезценка на дълготрайни материални, нематериални активи и инвестиционни имоти

Към датата на изготвяне на финансовия отчет Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват индикации за обезценка на дълготрайните материални, нематериални активи и инвестиционните имоти. В случай, че се установи, че такива индикации съществуват, се изготвя приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив. Когато не е възможно да се изчисли възстановимата стойност на отделния актив, Дружеството определя възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, към която активът принадлежи.

Възстановимата стойност е по-високата сума от нетната продажна цена и стойността му в употреба. Когато възстановимата стойност на даден актив (или на обект генериращ парични постъпления) е по-ниска от балансовата му стойност, последната се намалява до размера на възстановимата стойност. Загубата от обезценка се признава веднага като разход в отчета за приходите и разходите.

3.4.Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи, невъзстановими данъци, акцизи и други подобни. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата. Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали по технологични норми, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел.енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са разходи за амортизации.

Разпределението на променливите и постоянните общопроизводствени разходи в себестойността на продукцията се извършва на база „човекодни", изразходвани за производството на съответния вид.

Разходите за организация и управление се разпределят на база приходи.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници;
- разходи за съхранение в склад;
- административни разходи;
- разходи по продажбите.

Потреблението на материални запаси се оценява по следните методи:

Стоки	- Първа входяща–първа изходяща;
Материали	- Първа входяща–първа изходяща;
Продукция	- Първа входяща–първа изходяща.

3.5.Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато и само когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на СС 32 Финансови инструменти. Финансовите пасиви се отписват от счетоводния баланс, когато и само когато са погасени – т. е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви).

За целите на последващото оценяване, в съответствие с изискванията на СС 32 - Финансови инструменти, Дружеството класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории: заеми и вземания, предоставени от предприятието, недържани за търгуване с фиксиран падеж; финансови пасиви по амортизируема стойност. Класифицирането в съответната категория зависи от целта и срочността, с която е сключен съответния договор. Дружеството не прилага тази класификация на активите и пасивите за целите на представянето им в баланса.

3.5.1.Заеми и вземания, предоставени от предприятието

Предоставените заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. В баланса на Дружеството активите от тази категория са представени като вземания от клиенти и доставчици, други вземанания и парични средства.

Вземания от клиенти и доставчици и други вземания

След първоначалното им признаване вземанията от клиенти и доставчици и другите взмания се оценяват по амортизируема стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, и намалена с евентуалната загуба от обезценка.

Краткосрочните вземания не се амортизират. Загубата от обезценка се начислява в случай, че съществуват обективни доказателства като например: значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност длъжникът да изпадне в ликвидация и други подобни.

Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричните потоци са паричните средства в брой и по банкови сметки, с изключение на блокираните парични средства, по отношение, на които Дружеството няма права за ползване и разпореждане.

3.5.2.Обезценка на финансови активи

Към датата на изготвяне на финансовия отчет Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на финансовите активи. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели.

Загубата от обезценка на предоставените заеми и вземания, отчитани по амортизируема стойност, се изчислява като разлика между балансовата стойност и настояща стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Загубата от обезценка се признава в отчета за приходите и разходите. Тя се възстановява, ако последващото увеличение на възстановимата стойност може обективно да бъде обвързано с настъпване на събитие след датата, на която е била призната обезценката.

3.5.3.Финансови пасиви по амортизируема стойност

След първоначалното им признаване Дружеството оценява финансовите пасиви по амортизируема стойност. В баланса на Дружеството тези пасиви са представени като задължения по банкови заеми, задължения по финансов лизинг, задължения към доставчици и клиенти и други задължения.

Задълженията към доставчици и клиенти и други задължения

Тези задължения възникват в резултат на получени стоки или услуги. Краткосрочните задължения не се амортизират.

Задължения по банкови и други заеми

Банковите заеми се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, намалени с присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, банковите и други заеми се оценяват по амортизируема стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в отчета за приходите и разходите за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените банкови и други заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират. По същия начин се третират получените банкови овърдрафти, при които получателят има право многократно да усвоява или погасява заема в рамките на предварително договорения лимит.

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема, се включват в отчета за приходите и разходите по метода на ефективния лихвен процент, с изключение на транзакционните разходи по банкови овърдрафти, които се признават в отчета за доходите на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафта.

Банковите и други заеми се класифицират като краткосрочни, когато следва да бъдат уредени в рамките на дванадесет месеца от датата на баланса.

3.5.4.Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.6.Приходи и разходи за бъдещи периоди. Финансирания

Като приходи и разходи за бъдещи периоди в баланса на Дружеството са представени приходи и разходи, които са предплатени през настоящия, но се отнасят за следващи отчетни периоди –застраховки, абонаменти и други, както и разходите/приходите за лихви по финансов лизинг в съответствие с изискванията на СС 17 Лизинг.

Като финансирания се отчитат правителствени дарения при наличие на достатъчна сигурност, че Дружеството ще спазва съпътстващите ги условия и даренията ще бъдат получени. Условията са свързани с извършване на разходи по предварително утвърден бюджет за обекти, фиксирани в договора.

3.7.Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци. Текущият данък се определя възоснова на облагаемата (данъчна) печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (приспадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между балансовата стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за приспадащите се временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в отчета за приходите и разходите, освен в случаите, когато възникват във връзка с балансово перо, което се отразява директно в собствения капитал на Дружеството. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на това перо (в капитала), без да намира отражение в отчета за приходите и разходите.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане. Съгласно действащото за 2022 г. и 2021 г. година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството е 10%. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2022 г. и 2021 г. е приложена данъчна ставка 10%.

3.8.Признаване на приходи и разходи

3.8.1.Приходи от продажба на продукция, стоки, услуги и други приходи

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват брутните потоци от икономически ползи получени от и дължими на Дружеството. Сумите, събрани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, какъвто е данъкът върху добавената стойност, се изключват от приходите.

Приходите от продажба на стоки и продукция се признават, когато:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките или продукцията са прехвърлени на купувача;
- дружеството не е запазило продължаващо участие и ефективен контрол върху управлението на продадените стоки (продукция);
- вероятно е в резултат на сделката Дружеството да получи икономически изгоди;
- приходите и разходите пряко свързани със сделката могат да бъдат надеждно оценени.

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на баланса. В случаите, когато резултатът не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

Приходите от продажбата на дълготрайни материални и нематериални активи и материали се представят като други приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко отчетни периода и връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават в отчета за приходите и разходите на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

3.8.2.Финансови приходи и разходи

Приходите от и разходите за лихви се начисляват в отчета за приходите и разходите за всички инструменти, оценявани по амортизируема стойност чрез използване метода на ефективния лихвен процент, с изключение на лихвите по финансов лизинг.

Методът на ефективния лихвен процент е метод за изчисление на амортизируемата стойност на един финансов актив или пасив и за разпределение на прихода от или разхода за лихви през съответния период. Ефективният лихвен процент е този, при който се дисконтират очакваните бъдещи парични плащания или постъпления по време на живота на финансовия инструмент, или при определени случаи за по-кратък период, към нетната балансова стойност на финансовия актив или пасив.

3.9.Лизинг

3.9.1.Финансов лизинг

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актива.

Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя, се включват в стойността на актива. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в баланса на Дружеството като задължение по финансов лизинг, което е равно на минималните лизингови плащания, дължими към датата на финансовия отчет.

Лизинговите плащания се разделят между лихвени плащания и плащания по главница.

За целите на представянето на финансовите инструменти по категории, определени в съответствие с СС 32 - Финансови инструменти, задълженията по финансов лизинг се класифицират в категорията финансови пасиви по амортизируема стойност.

3.9.2.Експлоатационен лизинг

Разходите за наети активи по договори за експлоатационен лизинг се признават в отчета за приходите и разходите на линейна база за срока на договора.

Приходите, реализирани от отдадени по договори за експлоатационен лизинг активи се признават в отчета за приходите и разходите на линейна база за срока на договора. Първоначалните

разходи, пряко свързани със сключването на лизинговия договор, се капитализират в стойността на актива и се признават като разход на линейна база за срока на лизинговия договор.

4.Приходи

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Продажби, в.т.ч.	1607	2336
Продукция	849	1237
Услуги	758	1018
Наеми	-	81
Други приходи, в т. ч.,	78	376
продажба на ДМА	4	-
застрахователни услуги	3	4
отписване на вземания	1	52
Правителствени дарения	68	274
Други	2	46
Общо	**1685**	**2712**

Приходите са отчетени при спазване изискванията на СС18 - Приходи. Реализираният оборот е на вътрешния пазар. Спрямо предходната година общият размер на приходите е намалял с 1027 хил.лв.

Изтеклата 2022 г., все още се справяше с последствията от пандемията от коронавирус (COVID-19) в икономически, социален и политически аспект. Войната в Украйна допълнително усложни международната икономическа обстановка. В Европа се нарушиха доставките на горива, стоки от първа необходимост, стомана. В следствие на ограничителните мерки срещу Русия, България беше една от първите страни, в които бяха прекъснати газовите доставки. Правителството предприе редица действия за справяне с недостига им. Въведе и финансови стимули за насърчаване на бизнеса, но въпреки това, високите цени на електроенергията, горивата и материалите, оказаха негативно влияние и на българската икономика. В частност, в България, и несигурната политическа обстановка, накара бизнесът да инвестира предпазливо, в следствие на което намаляха поръчките за изработка и монтаж на метални конструкции и изделия.

5. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство – незав.стр.	603	-
Общо	**603**	**-**

6. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство – незав.стр.	-	73
Общо	**-**	**73**

7.Разходи за материали

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Основни суровини и материали за производство	299	391
Горива, смазочни материали	49	33
Електроенергия и топлоенергия	22	14
Вода	1	1
Консумативи	83	108

Резервни части	9	15
Инструменти	1	6
Работно облекло	3	4
Гуми	1	2
Канцеларски консумативи	3	2
Други	-	2
Общо	**471**	**578**

8.Разходи за външни услуги

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Подизпълнители	388	500
Транспорт и механизация	62	73
Ремонт и поддръжка	18	10
Охрана	6	5
Такси и комисионни	6	7
Застраховки	19	17
Комуникации	10	9
Наеми	46	71
Разходи за данъци и такси	20	12
Други, в т.ч.	33	26
Счетоводни и одиторски услуги	6	6
Обучения по ЗБУТ	2	4
Одит по ISO	7	7
Други разходи	18	9
Общо	**608**	**730**

9.Разходи за персонала

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Възнаграждения, в т. ч.	829	766
суми за неизползван платен годишен отпуск	30	26
Социални осигуровки и надбавки, в т. ч.	138	126
начисления за социално осигуряване върху неизползван платен годишен отпуск	6	5
Общо	**967**	**892**

Разходите за възнаграждения на персонала и социалните осигуровки се изплащат редовно през годината. Средносписъчният брой на персонал е 37 броя (2021 – 41 бр.).

10.Разходи за амортизация и обезценка на текущи активи

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	65	126
Общо	**65**	**126**

11.Други разходи

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Разходи командировки	4	1
Ваучери за храна	88	40
Отписване на вземания	6	111
Балансова стойност на продадени активи	-	43
Други, в т.ч.	18	13

обезщетения по КТ	3	1
представителни разходи	5	3
разходи лично ползване	9	4
други разходи	1	5
Общо	**116**	**208**

12.Финансови приходи и разходи

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Финансови приходи		
Други лихви и финансови приходи	2	2
Общо	**2**	**2**

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Финансови разходи		
Лихви по получени заеми	22	22
Лихви по държавни вземания и санкции	1	11
Други финансови разходи	10	14
Общо	**33**	**47**

13.Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 *Данъци от печалбата.*

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Разход за текущ данък	5	9
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч.	(2)	(2)
От признати през годината временни разлики	4	2
От възникнали през годината временни разлики	(6)	(4)
Общо (разход за)/икономия от данък в отчета за приходите и разходите	**3**	**7**

Отсроченият данъчен актив (пасив), представен в баланса, възниква в резултат на начислените данъци върху печалбата върху приспадащи се (облагаеми) временни разлики, ефектът от които е, както следва:

	31 декември 2022		31 декември 2021	
	Временна разлика хил. лв.	Данъчен ефект хил. лв.	Временна разлика хил. лв.	Данъчен Ефект хил. лв.
Салдо в началото на годината				
Начислен неползван отпуск	31	4	16	2
Обезценка на вземания	204	20	204	20
Доходи на физически лица	1	-	1	-
Общо	**236**	**24**	**221**	**22**
Възникнали през годината				
Начислен неползван отпуск	36	4	31	4
Доходи на физически лица	16	2	-	-
Общо	**52**	**6**	**31**	**4**

Признати през годината				
Начислен неползван отпуск	(31)	(4)	(16)	(2)
Доходи на физически лица	-	-	-	-
Приходи от последващи оценки	-	-	-	-
Общо	**(31)**	**(4)**	**(16)**	**(2)**
Салдо в края на годината				
Начислен неползван отпуск	36	4	31	4
Обезценка на вземания	204	20	204	20
Доходи на физически лица	17	2	1	-
Общо	**257**	**26**	**236**	**24**

Към 31 декември 2022 год. Ръководството на Дружеството прави преглед на възстановимостта на приспадащи се данъчни временни разлики, формиращи данъчни активи. В следствие на този преглед Дружеството преценява, че е възможно да реализира достатъчно облагаеми печалби в близко бъдеще, срещу които да ги приспада.

14.Нетекущи (дълготрайни) активи

	Земи	**Сгради**	**Машини и произв. оборудване**	**Съоръж и други ДМА**	**Разх. за придоб. на ДМА**	**Общо ДМА**
	хил. лв.	**хил. лв.**	**хил. лв.**	**хил. лв.**	**хил. лв.**	**хил. лв.**
Отчетна стойност						
Салдо на 1 януари 2022	**27**	**516**	**530**	**753**	**365**	**2191**
Придобити	-	-	-	6	-	6
Излезли	-	-	253	43	-	296
Салдо на 31 декември 2022	**27**	**516**	**277**	**716**	**365**	**1901**
Натрупана амортизация						
Салдо на 1 януари 2022	-	**179**	**470**	**579**	-	**1228**
Начислена	-	21	31	12	-	64
Изписана през годината	-	-	253	43	-	296
Салдо на 31 декември 2022	-	**200**	**248**	**548**	-	**996**
Балансова стойност към 31 декември 2022	**27**	**316**	**29**	**168**	**365**	**905**

Придобитите през годината ДМА възлизат на 6 хил.лв., разгледани по-горе.

Разходите за придобиване на дълготрайни активи включват разходи са извършени във връзка със строежа на промишлена сграда и складово хале, намиращи се до производствената база в кв. Долно Езерово. През последната година не са извършвани разходи за тези сгради.

Земи и сгради с балансова стойност за 237 хил. лв. са предоставени като обезпечение на банков заем, отпуснат на Дружеството (виж бележка 24).

Начислената за годината амортизация възлиза на 64 хил.лв., а натрупаната през годините е за 996 хил.лв..

Отписани са активи, поради продажба за 296 хил. лв. и съответно – амортизацията на същите активи.

Към 31.12.2022 г. в състава на ДМА са включени активи: машини, транспортни средства и други, които са напълно амортизирани, но продължават да се използват в размер на 660 хил.лв..

Всички ДА се използват в стопанската дейност, няма временно изведени от употреба.

Към 31.12.2022 год. е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи налице ли са условия за обезценка. В резултат на това, управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи.

15.Нематериални активи

Дружеството е придобило нематериални активи с отчетна стойност за 3 хил. лв., които към датата на настоящия отчет са напълно амортизирани и са с нулева балансова стойност.

16.Дългосрочни финансови активи

16.1.Инвестиции в съвместни предприятия

От 01.09.2020 г. „Екип 5" ООД участва с инвестиция от 50% в капитала на смесеното предприятие „Просенишка изба Къщата". Инвестицията е за 3 хл. лв. Създаденото дружество не е реализирало дейност и през този отчетен период.

16.2.Предоставени нетекущи заеми

Към 31.12.2022 г. дружеството има предоставени заеми на юридически лица за 26 хил.лв., със срок на погасяване 2023 година.

17.Инвестиционни имоти

Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

18.Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъчни активи в размер на 26 хил. лв. към 31 декември 2022 год. (2021 г.- 24 хил. лв.) са формирани в резултат на превишението на данъчната база над счетоводната балансова стойност, с източник както следва: обезщетения за отпуски - 4 хил. лв.(2021 г.- 4 хил. лв.), обезценка на вземания в размер на 20 хил. лв. (2021 г.- 20 хил. лв.) и доходи на физически лица 2 хил. лв.(виж бележка 13).

19.Материални запаси

	31 декември 2022 хил. лв.	**31 декември 2021 хил. лв.**
Материали	18	16
ГСМ	2	-
Стоки	14	14
Незавършено производство	922	320
Общо	**956**	**350**

Съгласно приетата счетоводна политика материалните запаси се отчитат по цена на придобиване, която включва доставната стойност и всички разходи, свързани с транспорт, навла, мита, комисионни и други разходи по доставката.

Методът на отписване на материални запаси при потребление е „първа входяща–първа изходяща".

Не е извършена обезценка на МЗ към 31.12.2022 г., защото няма индикации за по-ниска нетна реализируема стойност от отчетната стойност и по тази причина не е отчетен текущ разход от намалението й.

20.Вземания

	31 декември 2022 хил. лв.	**31 декември 2021 хил. лв.**
Вземания от клиенти и доставчици	533	517

Обезценка на вземания	(204)	(204)
Доставчици по аванси	211	61
Други	109	774
Общо	**649**	**1148**

В салдото на вземанията са включени обезценени вземания на стойност 204 хил. лв. (2021 г.- 204 хил. лв.), които са просрочени към датата на съставяне на финансовия отчет. Дружеството не разполага с обезпечения за тези вземания. Предприети са действия за събирането им, поради което същите не са отписани.

В други вземания, съгласно счетоводния принцип „текущо начисляване", са включени приходи за 78 хил. лв., реализирани в отчетния период, които са отчетени в следващия период.

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която търговските и други вземания са представени в баланса, съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2022 г.

21.Парични средства

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	1	3
Парични средства в брой	17	5
	18	**8**
Общо парични средства по отчета за паричните потоци	**18**	**8**
Парични средства по баланс	**18**	**8**

Отчета за парични потоци е съставен по прекия метод.

22.Разходи за бъдещи периоди

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Предплатени разходи (до 1 година).	14	16
Общо	**14**	**16**

Предплатените суми включват разходи за застраховки.

23.Собствен капитал

23.1.Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 5 хил. лв., е разпределен в 40 броя дялове, всеки от тях с номинална стойност от 125 лева.

Ръководството съблюдава спазването на разпоредбите на Търговския закон, според които, управителят следва да свика общо събрание, когато стойността на нетните активи на Дружеството спадне под размера на регистрирания капитал или натрупаните загуби надхвърлят ¼ от регистрирания капитал. Дружеството не попада в тези хипотези, тъй като нетните му активи към 31 декември 2022 год. са 1096 хил. лева (2021 г. - 1070 хил. лв.), а стойността на регистрирания капитал е 5 хил.лв. (2021 г. - 5 хил.лв.).

23.2.Други резерви

В дружеството не са формирани резерви.

23.3.Неразпределена печалба

Неразпределената печалба, представена в баланса към 31.12.202 г.е в размер на 1064 хил. лв. (2021 г. - 1012 хил. лв.).

През 2022 г. не е разпределен дивидент на съдружниците.

23.4.Текуща печалба

Дружеството отчита към 31.12.2022 г. балансова печалба в размер на 27 хил. лв. (2021 г. - 53 хил. лв.)

Намаления размер на печалбата за 26 хил. лв. се дължи на причините посочени в т.4.

24.Задължения към финансови предприятия

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Банкови заеми, в т.ч.	836	724
до 1 година	519	564
Задължения към лизингодатели в т.ч.	25	34
до 1 година	10	10
Общо	**861**	**758**

Към 31.12.2022 г., предприятието ползва банков кредит под формата на овърдрафт от Юробанк България ЕАД, с лимит на овърдрафта 400 хил. лв., от които 396 хил. лв., усвоени за тещущи нужди, стандартен кредит от Юробанк България ЕАД за 440 хил. лв., също за текущи нужди.

От 2021 г., с договор за финасов лизинг, с ОТП Лизинг ЕООД, за дейността, се използва заваръчен апарат.

Ефективният лихвен процент по банковите заеми е в диапазона 2,5% - 3%. Ипотекирани са част от сградите с прилежащите към тях земни площи.

25.Отсрочени данъчни пасиви

Отсрочени данъчни пасиви няма (виж бележка 13).

26.Задължения към клиенти и доставчици

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Задължения към доставчици	302	340
Задължения по получени аванси от клиенти	41	27
Общо	**343**	**367**

27.Задължения към персонала

Съгласно Кодекса на труда Дружеството дължи на персонала еднократни обезщетения при пенсионирането им в размер от 2 до 6 брутни заплати в зависимост от стажа им в предприятието. Ръководството е направило анализ на приблизителния размер на тези дългосрочни задължения и счита, че предвид възрастовата структура и текучеството на персонала към 31.12.2022 г. година настоящата стойност на тези задължения е несъществена и не се налага начисляването им в този финансов отчет.

Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие със СС 19 - Доходи на персонала. Изменението на тези начисления за периода и задължението за заплати е както следва:

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Задължения към персонала, в т. ч.		
задължения за заплати	75	54
начисления за неизползвани компенсируеми отпуски	30	26
Общо	**105**	**80**

Възнагражденията на персонала са за м. Декември 2022 г. и са изплатени м.01.2023 г.

28.Задължения към социалното осигуряване

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Задължения към социалното осигуряване, т. ч.		
текущи задължения за периода	36	18
начисления за неизползвани компенсируеми отпуски	6	5
Общо	**42**	**23**

29.Данъчни задължения

Задълженията за данъци включват:

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Дължим данък върху добавената стойност	8	-
Дължим корпоративен данък по ЗКПО	3	7
Дължими данъци върху доходите на физически лица	10	6
Дължими данъци върху разходите	7	5
Общо	**28**	**18**

30.Други задължения

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Задължения за дивиденти	16	46
Задължения по лихвени заеми	100	167
Задължения към застрахователи	4	5
Други задължения	2	4
Общо	**122**	**222**

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните пасиви са представени в баланса към 31 декември 2022 г. година съответства на справедливата им цена.

31.Финансирания

И през този отчетен период, за справяне с последствията от пандемията коронавирус (COVID-19), държавата продължи да финансира дейността на фирмите.

За запазване заетостта на работниците и служителите, „Мярката 60/40", приета с МП в началото на пандемията, бе удължена до м. юни 2022 г., която компенсира част от размера на осигурителния доход и от дължимите осигурителни вноски за сметка на работодателя. Размерът на помощта по програмата за 2022 г. е 61 хил. лв.

За подпомагане на бизнеса, поради високите цени на горивата и електроенергията, Министерския съвет продължи да компенсира част от цената на електроенергията. Компенсациите за електроенергия за периода са в размер на 7 хил. лв.

При спазване на принципа „текущо начисляване", пълният размер и на двете помощи, общо за 68 хил. лв., е признат приход за отчетния период, тъй като финансира текущи разходи на предпиятието.

32.Финансови инструменти и управление на рисковете

Балансовите стойности на активите и пасивите към 31 декември 2022 година по категориите, определени в съответствие със СС 32 Финансови инструменти са представени в следните таблици:

Финансови активи	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Предоставени кредити и вземания		
Предоставени заеми	26	26
Вземания от клиенти и доставчици	540	374
Други	109	774
Парични средства	18	8
Общо	**693**	**1182**

Финансови пасиви	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Отчитани по амортизируема стойност		
Задължения по лихвени заеми, в т.ч.	836	724
до 1 година	519	564
Задължения към лизингодатели в т.ч.	25	34
до 1 година	10	10

Задължения към доставчици и клиенти	343	367
Други задължения	122	222
Общо	**1326**	**1347**

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на различни рискове: пазарен риск, кредитен риск и риск от влошаване на финансовата автономност. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на дружеството.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като лихвен или друг ценови риск.

Поради естеството на осъществяваната дейност Дружеството е изложено единствено на лихвен и пазарен риск.

Лихвен риск

Експозицията на дружеството спрямо лихвения риск от промените в лихвените проценти е свързана главно със задълженията по заеми.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на другите стоки, материали и услуги, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

Въпреки всичко дружеството е изложено на ценови риск от непрекъснатия дъмпинг на пазарните цени на строителната услуга, от подобни предприятия и нелоялна конкуренция.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Кредитното качество на клиентите се оценява като се вземат предвид финансово състояние, минал опит и други фактори.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Дружеството работи с банки с висок кредитен рейтинг.

Балансовата стойност на финансовите активи, представя в максимална степен кредитния риск, на който Дружеството е изложено.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения, тогава когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации. За поддържане на постоянен баланс при управлението на ликвидния риск ръководството прави анализ и актуализация на прогнозите за паричните потоци, наличности от парични средства и договаряне на адекватни кредитни линии.

Ръководството на Дружеството е убедено, че ще продължи нормална търговска дейност и през следващата 2023 г. и ще обслужва текущите и дългосрочните си задължения, когато те станат изискуеми.

33.Оповестяване на свързани лица и сделките с тях

Съгласно СС 24, лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Свързаните лица могат да бъдат и юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

„ЕКИП 5" ООД, съвместно с „Химконсулт" ЕООД, са собственици на фирма „Просенишка изба Къщата", със собственост по 50% от капитала на дружеството. Дружество не е реализирало дейност през отчетния период.

„ЕКИП 5" ООД и „Сталимекс" ЕООД, участват в консорциум „Екип С консорциум" ДЗЗД с по 50% участие. Също без дейност за периода.

„ЕКИП 5" ООД участва в „Енергийно ефективно строителство и саниране" ДЗЗД с 30% и „Термал инженеринг" ООД със 70% от капитала на дружеството. Консорциумът няма дейност за периода.

Мартин Василев, единия от съдружниците на „ЕКИП 5" ООД, участва в капитала на „ПИКСТРОЙ БУРГАС", с 24,81% дяла.

През 2022 г. няма сделки между свързани лица.

При определяне на цената на сделките между свързаните лица се прилага метода на съпоставимата неконтролирана цена.

34.Събития след датата на съставяне на баланса

Не са настъпили събития след датата на баланса, които да оказват влияние в/у финансовия отчет за 2022 г. и/или изискват оповестяване. На този етап няма индикации за повлияване на принципа – предположение за действащо предприятие.

35.Други оповестявания

35.1. Национални резерви и военно времени запаси

Дружеството няма ангажименти по правителствени програми за национален резерв и военновременни запаси

35.2. Програми за опазване на околната среда

Дейността не оказва вредно въздействие върху екологичното равновесие на околната среда. Не са извършвани специални разходи свързани с това.

35.3. Съдебни и административни производства

Към 31.12.2022 г. от и към дружеството не са заведени съдебни дела.

35.4. Активи дадени за обезпечение, запис на заповед и гаранции.

Като обезпечения по банкови заеми и банкови гаранции са ипотекирани земя, в местността Герен Бунар, и сгради №1 и №2 от скицата на имота, с балансова стойност, общо за 237 хил. лв.

35.5. Други оповестявания

Общата сума, на начислените възнаграждения и осигуровки на ключовия управленски персонал на Дружеството, включена в разходите за персонала, възлиза на 196 хил. лв..

30.03.2023 г. Съставител: Управител:
гр.Бургас Валентина Милева Мартин Василев