Полезният живот на дълготрайните активи е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	Текущ период	Предходен период
Дълготрайни материални активи, в т.ч.:		
Сгради	25 години	25 години
Машини и оборудване	3-4 години	3-4 години
Съоръжения	10-25 години	25 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Стопански инвентар	6-7 години	6-7 години
Компютри и периферни устройства	2 години	2 години
Други дълготрайни активи	6-7 години	6-7 години
Нематериални активи, в т.ч.:		
Програмни продукти	2 години	2 години
Нематериални активи с ограничен срок на ползване	Срока на ползване	

През 2016 г. няма промяна на прилагания линеен метод на амортизация. Не са извършвани промени в приблизителните оценки на полезния живот на активите.

Към 31.12.2016 г. няма ограничения върху правото на собственост на дълготрайни активи.

Отчетна стойност на лизинговите активи към 31.12.2016 г. е 862 хил. лв. (към 31.12.2015 г. – 667 хил. лв.) и балансова стойност към края на текущия период 310 хил. лв. (към 31.12.2015 г. – 200 хил. лв.). Задълженията по лизинговите договори са 265 хил.лв.(към 31.12.2015 г. – 254 хил. лв.). Отчетени са разходи за лихви в размер на 8 хил. лв.(за 2015 г. – 10 хил. лв.). Като финансови разходи за бъдещи периоди по договори за финансов лизинг са отразени 12 хил.лв. (към 31.12.2015 г. – 10 хил. лв.)

Към 31.12.2016 година няма ДМА в процес на придобиване.

Предприятието няма временно изведени от употреба (консервирани) дълготрайни активи.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, собственост на едноличният търговец е както следва:

(хил.лв)

Група активи	Текущ период	Предходен период
Сгради	317	317
Машини и оборудване	4406	3243
Транспортни средства	382	236
Стопански инвентар	40	39
Компютри и периферни устройства	8	8
Програмни продукти	1	1
Други нематериални дълготрайни активи	12	11
Общо	**5166**	**3855**

Оперативен лизинг

По договори за оперативен лизинг, през отчетния период едноличният търговец е ползвал земеделски земи, които са чужда собственост. Общата сума призната като разход по договорите за оперативен лизинг за отчетния период е 1210 хил.лв. (към 31.12.2015 г. – 1177 хил. лв.)

Преглед за обезценка

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31 декември 2016 година с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между балансовата стойност на активите и техните възстановими стойности.

5. Материални запаси

5.1. Отчетна стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност е както следва:

(хил.лв)

Вид	Текущ период	Предходен период
Суровини и материали, в т.ч.:	248	185
- препарати за растителна защита		35
- торове	231	150
- семена	17	
Незавършено производство, в т.ч.:	818	913
- селскостопанска продукция	818	913
Продукция, в т.ч.:	250	189
- селскостопанска продукция	250	189
Стоки		232
Предоставени аванси	4	4
Общо	**1320**	**1523**

Няма наложени ограничения върху правото на собственост на материалните запаси на дружеството, заложени като обезпечение по задължения или по други причини.

5.2. През 2016 година не е отчетено намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема стойност в края на отчетния период.

6. Биологични активи и селскостопанска продукция

При първоначалното признаване на селскостопанската продукция за 2016 г. е отчетена печалба в размер на 229 хил.лв.(2015 г.: 118 хил.лв.). За наличната продукция към 31.12.2016 г. при първоначалното признаване е отчетена печалба в размер на 11 хил.лв. (2015 година – няма), а в края на текущия период не е отчетено намаление до нетна реализируема стойност (2015 година - няма).

Изменението в количеството и стойността на селскостопанската продукция през 2016 г. е следното:

(хил.лв)

Вид продукция	Начално салдо		Произведена продукция		Продадена продукция		Раздадена като натурална рента		Използвани като семена		Липси			Крайно салдо	
	коли - чество - тон	справ. стой-ност	коли - чество - тон	справ. стой-ност	коли - чество - тон	справ. стой-ност	коли - чество - тон	справ. стой-ност	коли - чество - тон	справ. стой-ност	коли - чество - тон	справ. стой-ност	Намаление до нетна реализируема стойност	коли - чество - тон	справ. стой - ност
слънчоглед 2015	278.20	189			278.2	189								1	
ечемик 2016			1827.360	448	1754.48	430			72.884	18					
пшеница 2016			4398.840	1188	3383.02	913	24.16	7	305.04	82	3.329	1		683.291	185
рапица 2016			1128.9	773	1128.90	773									
леща 2016			26.4	42										26.40	42
фуражен грах 2016			358.10	155	313.56	136								44.54	19
слънчоглед 2016			1952.84	1230	1947.1	1226								5.74	4
Общо		189		3836		3667		7		100		1			250

7. Вземания

(хил.лв.)

	Текущ период	Предходен период
Вземания от клиенти	19	18
- свързани лица (Приложение 20)	9	3
Данъци за възстановяване, в т.ч.:	23	52
- данък върху добавената стойност	23	52
Предоставени заеми, в т.ч.:	100	
- свързани лица		
Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	12	8
- свързани лица (Приложение 20)	5	5
Общо	**154**	**78**

7.1 Обезценка на вземания – през 2016 година не е извършвана обезценка на вземания.

8. Парични средства

(хил.лв.)

	Текущ период	Предходен период
Парични средства в каса	21	17
Парични средства по текущи разплащателни	562	270
Парични средства по срочни депозити		
Общо	**583**	**287**

Към датата на финансовия отчет няма парични средства, които не са на разположение за ползване от едноличният търговец, поради наложени ограничения.

9. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди са както следва:

(хил.лв)

Вид на разхода	Дългосрочни разходи за		Краткосрочни разходи за	
	Текущ период	Предходен период	Текущ период	Предходен период
Нефинансови разходи				
- застраховки			16	10
- абонаменти				1
- наеми			34	36
- предплатени услуги				
- паркинг				
Общо			50	47
Финансови разходи				
- лихви по лизингови договори	6	3	6	7
Общо	6	3	6	7

10. Собствен капитал

10.1. Резерви

(хил.лв)

	Резерв от последващи оценки на активи	*Законови резерви*	*Резерв, свързан с изкупени собствени акции*	*Резерв, съгласно учредителен акт*	*Други резерви*	*Общо резерви*
Резерви към 01.01.2016 г.	64				2638	2702
Увеличения от:						
Преотстъпен данък					80	80
Резерви към 31.12.2016 г.	**64**				**2718**	**2782**

Източник на другите резерви е балансовата печалба и преотстъпения данък по Закона за корпоративното подоходно облагане.

Преоценъчният резерв е формиран от преоценките на дълготрайни материални активи. Преоценъчният резерв се прехвърля в неразпределена печалба след изваждането на актива от употреба.

10.2.Финансови резултати

(хил.лв)

	Неразпределена печалба от минали години	Непокрита загуба от минали години	Текуща печалба/ (загуба)
Финансов резултат към 01.01.2016 г.	**1 579**		**809**
Разпределение на печалбата	809		(809)
Изменения за сметка на собствениците	(957)		
Текуща печалба/ (загуба)			814
Финансов резултат към 31.12.2016 г.	**1 431**		**814**

През текущия период от неразпределената печалба са изплатени 957 хил. лв. на собственика съгласно решения (през 2015 г. – 1333 хил. лв.).

11. Отсрочени данъци

(хил.лв)

Отчетен обект	Временна р-ка към 31.12.2016г.	Данъчен ефект към 31.12.2016 г.	Временна р-ка към 31.12.2015 г.	Данъчен ефект към 31.12.2015 г.
I. Отсрочени данъчни активи	**59**	**9**	**93**	**14**
1. Начислени доходи на физически лица	47	7	49	7
2. Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране	12	2	11	2
3. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности			25	4
4. Оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция			8	1
II. Отсрочени данъчни пасиви	**13**	**2**		
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	7	1		
2. Оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция	6	1		
Отсрочени данъци, нето		**7**		**14**

Изменението на временните разлики за годината е както следва:

(хил.лв)

Отчетен обект	Временна разлика на 1 януари 2016	Възникнали през годината в отчета за приходите и разходите	Възникнали през годината в отчета за собствения капитал	Признати през годината в отчета за приходите и разходите	Признати през годината в отчета за собствения капитал	Временна разлика на 31 декември 2016
Общо намаляеми временни разлики:	**93**	**21**		**(30)**		**59**
1. Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране	11	1				12
2. Начислени доходи на физически лица	49	20		(22)		47
3. Оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция	8			(8)		
4. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	25			(25)		
Общо облагаеми временни разлики:		**6**				**13**
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности			7			7
2. Оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция		6				6

Изменението на отсрочените данъци за годината е както следва:

(хил.лв)

Отчетен обект	Данъчен ефект на 1 януари 2016	Възникнал през годината в отчета за приходите и разходите	Възникнал през годината в отчета за собствения капитал	Признат през годината в отчета за приходите и разходите	Признат през годината в отчета за собствения капитал	Данъчен ефект на 31 декември 2016
Отсрочени данъчни активи:	14	3		(3)		9
1. Начислени доходи на физически лица	7	3		(3)		7
2. Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране	2					2
3. Финансиране за дълготрайни материални активи						
3. Оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция	1			(1)		
4. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	4			(4)		
Отсрочени данъчни пасиви:		2				2
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности		1				1
2. Оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция		1				1

През 2016 г. и 2015 г. не е извършена корекция в отсрочените данъци в резултат на промяна в данъчното законодателство.

12. Задължения

(хил.лв)

	Текущ период	Предходен период
Задължения по финансов лизинг, в т.ч.	265	254
- до 1 година	151	128
Задължения към доставчици:	51	59
Осигурителни задължения	5	5
Данъчни задължения, в т.ч.:	25	3
- корпоративен данък	22	1
- данък върху разходите при експлоатация на МПС	3	2
Общо	**346**	**321**

13. Провизии, условни активи и условни задължения

13.1. Провизии за пенсии

Изменението на признатото в счетоводния баланс задължение на едноличният търговец за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране е както следва:

(хил.лв)

	Текущ период	Предходен период
Задължение към персонала при пенсиониране на 1 януари	**11**	**10**
Разход, признат в отчета за приходите и разходите за периода	2	1
Плащания през периода		
Задължение към персонала при пенсиониране към 31 декември	**13**	**11**

13.2 Условни активи и пасиви

13.1.1. Предоставени гаранции и обезпечения на трети лица

По договорза финансов лизингедноличният търговец еучредил залог на върху движими вещи– обект на договора.

13.1.2. Предоставени гаранции и обезпечения от трети лица

Към датата на годишния финансов отчет Едноличния търговец няма предоставени гаранции или обезпечения от трети лаца.

13.1.3. Заведени съдебни дела от и срещу едноличния търговец

Едноличния търговец няма съдебни искове и срещу Едноличния търговец няма заведени такива.

14. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

През текущия и предходен отчетен период не са отчетени финансирания и приходи за бъдещи периоди.

15. Приходи

(хил.лв)

Нетни приходи от:	Текущ период	Предходен период
Селскостопанска продукция	3913	4131
Търговска дейност	850	115
Наеми	27	16
Общо	**4823**	**4302**

(хил.лв.)

Другите приходи включват:	Текущ период	Предходен период
Приходи от продажби на материални запаси	91	38
Приходи от оценка до справедлива стойност	223	117
Приходи от финансирания	940	1092
Отписани задължения	13	8
Продажба на производствени отпъдъци	1	
Излишъци на активи	6	
Приходи от продажби на дълготрайни активи	5	
Други	4	2
Общо	1283	1257

През 2016 год. са отчетени приходи от финансирания в размер на 940 хил. лева, при отчетени през 2015 год. 1092 хил. лева. Те включват:

- получено финансиране от ДФ "Земеделие" по схемите и мерките за директни плащания, в размер на 612 хил.лв. (2015 г. : 559 хил. лв.)
- получено финансиране от ДФ "Земеделие" по мярка 214 – Агроекологични плащания, в размер на 22 хил.лв. (2015 г. : 489 хил.лв.)
- по схема за държавна помощ „Помощ под формата на отстъпка от стойността на акциза върху газьола, използван в първичното селскостопанско производство", в размер на 59 хил.лв.(2015 г. :44 хил.лв.)
- получено финансиране от ДФ "Земеделие" по Схема за зелени директни плащания, в размер на 247 хил.лв.

Към 31.12.2016 г. сумата на отчетените приходи, които не са получени е в размер на 22 хил.лв. (към 31.12.2015 г. – 21 хил. лв.)

16. Разходи

(хил.лв.)

	Текущ период	Предходен период
1. Разходи за материали, в т.ч.:	**1659**	**1718**
- основни суровини и материали, в т.ч.:	1200	1260
семена	190	181
препарати за растителна защита	345	316
тор	665	763
- горива и енергия	286	307
- резервни части	149	130
- канцеларски материали	2	3
- работно облекло	2	2
- малоценни и малотрайни активи	2	
- текуща поддръжка стопански двор и зърнобаза	3	5
- консумативи за автомобили	11	8
- рекламни материали	1	
- други	3	3
2. Разходи за външни услуги, в т.ч.:	**1302**	**1254**
- наеми	1210	1177
- разходи за комуникации	20	15
- реклама	1	
- обучения на персонала и семинари	4	1
- такси	2	
- транспорт		1
- застраховки	16	20
- консултански услуги	5	5
- абонаменти	3	3
- стругарски услуги	3	3
- подръжка на зем.земя	11	12
- лабораторни анализи, измерване на емисии на прах и шум, ПММ	2	
- техническа поддръжка автомобили	4	3
- техническа поддръжка на земеделска техника	8	4
- ремонт на земеделска техника	7	
- ГТП и винетки	2	1
- трудова медицина	1	

- други	3	9
3. Други разходи, в т.ч.:	**1196**	**455**
- балансова стойност на продадени активи	970	147
- Обезценка на МЗ	192	279
- данъци и такси	19	17
- естествени фири на МЗ	1	
- ДДС върху натурална рента	3	
- Лихви		3
- разходи несвързани с дейността	10	
- други	1	9

Към 31.12.2016 г. сумата на отчетените разходи, които не са платени е в размер на 5 хил.лв.

17. Доходи на персонала

(хил.лв.)

	Текущ период	Предходен период
1. Собственик	1	1
2. Средносписъчен брой на персонала	27	24
2.1 Управители		1
2.2 Специалисти	3	2
2.3 Техници и приложни специалисти	2	
2.4 Помощен адмистративен персонал	3	4
2.5 Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	1	1
2.6 Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии	1	
2.7 Машинни оператори и монтажници	8	8
2.8 Професии, неизискващи специална квалификация	9	8
3. Разходи за възнаграждения, в т.ч.:	225	192
- краткосрочни доходи на персонала	224	191
- провизии за пенсии	1	1
4. Разходи за осигуровки	42	36
5. Задължения към наети лица, в т.ч.:	13	11
- провизии за пенсии	13	11
6. Задължения към осигурителни организации	5	5

Краткосрочните доходи на персонала по категории са както следав:

(хил.лв.)

Категории персонал	Текущ период	Предходен период
Ръководители, в т.ч.:	14	13
Възнаграждения	12	11
Осигуровки	2	2
Специалисти:	20	35
Възнаграждения	17	29

Осигуровки	3	6
Техници и приложни специалисти, в т.ч.:	15	
Възнаграждения	13	
Осигуровки	2	
Административен персонал, в т.ч.:	31	32
Възнаграждения	26	27
Осигуровки	5	5
Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство, в т.ч.:	15	18
Възнаграждения	13	15
Осигуровки	2	3
Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии, в т.ч.:	8	
Възнаграждения	7	
Осигуровки	1	
Машинни оператори и монтажници, в т.ч.:	97	84
Възнаграждения	81	71
Осигуровки	16	13
Професии, неизискващи специална квалификация	66	46
Възнаграждения	55	39
Осигуровки	11	7
Общо:	266	228

Няма неизплатени краткосрочни доходи на персонала към датата на изготвяне нагодишния финансов отчет.

В състава на разходите за заплати и социално осигуряване се включват и начислените разходи за неползвани компенсируеми отпуски, дължимите социални и здравни осигуровки към тях, а така също и дължими обезщетения за предстоящо пенсиониране на персонала.

18. Финансови приходи и разходи

Реализираните финансови разходи са:

(хил.лв.)

	Текущ период	Предходен период
I. Финансови разходи		
1. Разходи за лихви	8	10
2. Други финансови разходи	4	4
Общо	12	14

През текущия отчетен период едноличният търговец има приходи от лихви в размер на 3 хил.лв., през предходния отчетен период едноличният търговец няма реализирани финансови приходи.

19. Разходи за данъци върху печалбата

	Текущ период	(хил.лв.) Предходен период
Печалба преди данъци	960	950
Данък, изчислен при ефективна данъчна ставка 15 %	146	143
Разходи, непризнати за данъчни цели	1089	955
Приходи, непризнати за данъчни цели	960	886
Отстъпка съгл. чл. 53 ал.2 от ЗДДФЛ		
Осигуровки собственик	(8)	(8)
Корпоративен данък	162	152
Текущ разход за данък	139	151
Изменение на отсрочени данъци в Отчета за приходите и разходите, нето	7	(10)
Разходи за данъци от печалбата	146	141

Счетоводната печалба на едноличният търговец за 2016 г. и 2015 г. е изцяло от обичайна дейност. През текущия отчетен период едноличният търговец не е отчел извънредни приходи и разходи.

20. Сделки със свързани лица
Свързаните лица за едноличния търговец са следните лица:

Петър Колев Петров – собственик на „ЕТ – АРЕТ ПЕТЪР ПЕТРОВ”
Бисерка Василева Петрова – косвено притежание
ЕТ „Бисерка Петрова” – косвено притежание

Извършени са следните сделки със свързани лица:

	(хил.лв.) Текущ период	(хил.лв.) Предходен период
а) Приходи от съхранение на зърно и префактуриране		
ЕТ "Бисерка Петрова"	24	37
	24	37

б) Приходи от продажба на материали		
ЕТ "Бисерка Петорва"	82	15
	82	15
в) Приходи от наеми		
ЕТ "Бисерка Петорва"	14	6
	14	6
г) Покупка на стоки от:		
ЕТ "Бисерка Петрова"	588	1
	588	1

Салдата, произтичащи от сделки със свързани лица са следните:

(хил.лв.)

	Текущ период	Предходен период
Вземания от свързани лица		
Петър Колев Петров, в т.ч.:	5	5
- осигуровки собственик	5	5
	5	5
ЕТ"Бисерка Петрова", в т.ч.:	9	3
- по договори за съхранение	2	3
- по договори за наем на зем.земя	7	
	9	3

21. Финансово състояние

	Текущ период	Предходен период
1. Счетоводна печалба (загуба) – хил. лв.	960	950
а/ от дейността	960	950
б/ от финансови операции		
2. Печалба (загуба) – хил.лв.	814	809
3. Относителен дял на собствения капитал - %	93.33	93.88
4. Относителен дял на привлечения капитал - %	6.65	6.12
5. Обща ликвидност – коефициент	8.90	9.68
6. Бърза ликвидност – коефициент	3.19	1.87
7. Незабавна ликвидност – коефициент	2.52	1.47
8. Финансова независимост – коефициент	14.04	15.33
9. Задлъжнялост - коефициент	0.07	0.07
10. Рентабилност на приходите от продажби - %	16.88	18.81
11. Рентабилност на собствения капитал - %	16.19	15.89
12. Ефективност на разходите – коефициент	1.19	1.21
13. Ефективност на приходите – коефициент	0.84	0.83

22. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

През 2016 г. не е извършвана промяна на приблизителните счетоводни стойности, която да оказва значителен ефект през текущия период или се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.

23. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

След датата на изготвяне на годишния финансов отчет е получен данъчен ревизионен акт, с който е начислен допълнително данък в размер на 87 хил.лева и лихви в размер на 22 хил.лева. Ръководството е предприло действия за обжалване на ревизионния акт.

Няма други събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е официално одобрен от собственика на"ЕТ АРЕТ – ПЕТЪР ПЕТРОВ" на 17.03.2017 г. с Решениеот 17.03.2017 г.