

ПРИЛОЖЕНИЕ към Годишен финансов отчет за 2017г.

1. Учредяване и регистрация

“ХАНЗА ИНВЕСТ” е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 202872693 на 18.12.2013г. Адресът на управление на дружеството е гр. Пазарджик, ул. Рила, № 32, ет. 3, ап. 12.

Единствен съдружник е Александер Шчечинияж.

Основният предмет на дейност на дружеството е: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; внос и износ на стоки; кафе, супермаркети и магазини; заведения за бързо хранене; комисионни, спедиционни и превозни услуги в страната и в чужбина; складова дейност; търговско представителство и посредничество; информационни, програмни и туристически услуги; хотелиерска, ресторантьорска и строителна дейност; бартер, реекспорт, както и всяка друга, незабранена от закона дейност.

Настоящият финансов отчет е приет и одобрен за публикуване от ръководството на 20.02.2018г.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи

2.1 Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена и действащото предприятие. Дружеството има намерение да осъществява дейността си в обозримо бъдеще.

Всички данни за 2017г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството не е извършвало дейност през 2017г.

2.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.4. Парични единици в чуждестранна валута

Дружеството няма операции в чужда валута.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайните материални активи първоначално се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи.

Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 700 лева. Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в неговата стойност. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

2.5.2. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.5.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.5.4. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември 2017г. записаният и внесен основен капитал е в размер на 100 лв.

Собственик на капитала е Александер Шчечиниаж.

2.5.5. Краткосрочните пасиви на дружеството са оценени по стойността на възникването им.

2.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.7. Данъчно облагане

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък.

2.8. Оповестяване на предприятия от група и сделки с тях

Дружеството не е част от група по смисъла на СС 27.

2.9 Условни задължения

Дружеството няма условни задължения.

3. Водени от Дружеството дела

Няма заведени дела от и към дружеството.

4. Участие в капиталите на други предприятия

Дружеството не участва в капитала на други предприятия.

5. Предоставени кредити на персонала

Предприятието не е предоставяло кредити на персонала и членовете на органите на управлението.

6. Притежавани акции

Дружеството не притежава акции.

7. Събития след датата на баланса

Не са настъпвали други събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, между датата на годишния финансов отчет и датата, на която финансовият отчет е одобрен за публикуване, които да изискват изрично оповестяване.

Съставител:
/Европейска финансова компания /
/Диян Заркин/

Ръководител:
/Александер Шчечинияж/

20 февруари 2018г.

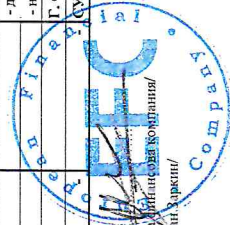
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ХАНЗА ИНВЕСТ" ЕООД към 31.12.2017г.

Актив		Пасив	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Текуща година	Преходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
И. Нематериални активи			
Общо за група I:	-		
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-		
- земи	-		
- сгради	-		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-		
3. Свържения и други	-		
Общо за група II:	-		
III. Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III:	-		
IV. Отсрочени данъци			
Общо за група IV:	-		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали	-		
2. Незавършено производство	-		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-		
- продукция	-		
- стоки	-		
4. Предоставени аванси	-		
Общо за група I:	-		
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	-		
над 1 година	-		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	-		
над 1 година	-		
3. Други вземания, в т.ч.:	-		
над 1 година	-		
Общо за група II:	-		
III. Инвестиции			
Общо за група III:	-		
IV. Парични средства, в т.ч.:			
- в брой	-		
- в безсрочни сметки (депозити)	-		
Общо за група IV:	-		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
Общо за група V:	-		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Г:			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)			

Дата на съставяне: 20.02.2018г.

Съставител:

Европейска Кооперативна Кооперация
/Мари Давиди/



Раконител:

Александер Шечков

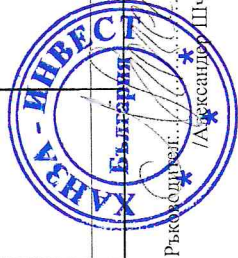


ОУГЛЕД ЗА ШЕДИЩЕ И ГАЗОУДДЕ
на "Х за Инвест" ЕООД за периода 01.01.2017 - 31.12.2017г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума /хил. лева/		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума /хил. лева/	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	-	-	а) продукция	-	-
а) суровини и материали	-	-	б) стоки	-	-
б) външни услуги	-	-	в) услуги	-	-
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незав. производство	-	-
а) разходи за възнаграждения	-	-	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	-	-	4. Други приходи, в т.ч.:	-	-
- осигуровки, свързани с пенсии	-	-	- приходи от финансиране	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	-	-
- разходи за амортизация	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- разходи от обезценка	-	-	- приходи от участия в предприятия от група	-	-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	-	-	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	- приходи от предприятия от група	-	-
а) балансова стойност на продадените активи	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
б) провизии	-	-	а) приходи от лихви	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	-	-
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от дейността	-	-
а) разходи, свързани с предприятия от група	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
б) други финансови разходи	-	-	9. Извънредни приходи	-	-
Общо финансови разходи (6+7)	-	-	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-
Общо разходи за дейността	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
9. Извънредни разходи	-	-			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-			
11. Разходи за данъци от печалбата	-	-			
- текущ данък от печалбата	-	-			
- изменение в отсрочени данъци	-	-			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	-	-			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	-	-	Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

Дата на съставяне: 20.02.2018г.

Съставител:
/Евгений Иванов/



Ръководител:
/Александра Пичевицка/