

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Анка Тодорова Терзиева – диплома № 0106 от списъкът на ИДЕС

**ДО
АКЦИОНЕРИТЕ на
ИНФРАКЕЪР АД
гр. СОФИЯ**

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ИНФРАКЕЪР“ АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики в съответствие с общата рамка за достоверно представяне – МСФО, приети от Европейския съюз.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС)

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г., утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС. и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или

условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистрирания одитор е назначен за задължителен одит на финансовия отчет на дружеството, за годината завършваща на 31.12.2018 година от общото събрание на собствениците на дружеството, проведено на 02.07.2018 година

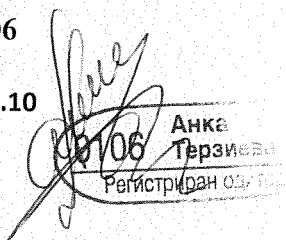
Регистриран одитор:

Анка Терзиева – диплома № 0106

Гр. Сливен,

Бул. „Цар Освободител“ № 4 вх.А ап.10

27.02.2019 година



0106 Анка Терзиева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 Декември 2018 г.

	Приложения	BGN'000	
		31 Декември 2018	31 Декември 2017
АКТИВИ			
<i>Нетекущи активи</i>			
Имоти, машини и съоръжения	3.01	5	9
Инвестиции в дъщерни дружества	3.02	942	942
Предоставени заеми	3.03	9 582	12 303
Активи по отсрочени данъци	3.04	20	-
Общо нетекущи активи		11 549	13 254
<i>Текущи активи</i>			
Търговски вземания	3.05	264	-
Други вземания	3.06	34	61
Пари и парични еквиваленти	3.07	561	516
Разходи за бъдещи периоди	3.08	1	-
Общо текущи активи		860	577
ОБЩО АКТИВИ		11 409	13 831
ПАСИВИ			
<i>Нетекущи пасиви</i>			
Получени заеми	3.09	690	732
Разходи за доходи на персонала при пенсиониране	3.10	2	2
Общо нетекущи пасиви		692	734
<i>Текущи пасиви</i>			
Получени заеми	3.09	-	3 302
Търговски задължения	3.11	3	-
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	3.12	17	25
Данъчни задължения	3.13	38	16
Общо текущи пасиви		58	3 343
ОБЩО ПАСИВИ		750	4 077
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	3.14	50	50
Неразпределена печалба	3.15	10 604	9 699
Резерви	3.16	5	5
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		10 659	9 754
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		11 409	13 831

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Инфракеър" АД на 30.01.2019 г.

Дата на изготвяне : 24.01.2019 г.

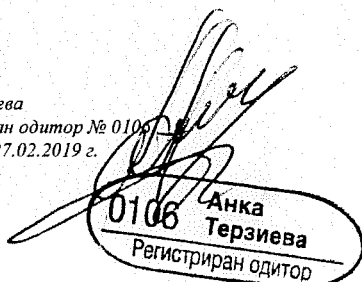
Съставител:

Севдалина Миткова Колева

Изпълнителен Директор:

Гергана Алтчиева Танева

Анка Терзиева
Регистриран одитор № 0106
Дата : 27.02.2019 г.



Валутни курсове към 31.12.2018 год.
USD/BGN 1.70815
EUR/BGN 1.95583

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, завършващ на 31 Декември 2018 г.

	Приложения	BGN'000	
		2018	2017
Приходи	4.01	1 333	1 751
Себестойност на продажбите	4.02	(677)	(1 564)
Брутна печалба		656	187
Други приходи от дейността	4.03	509	600
Административни разходи	4.04	(392)	(149)
Други разходи	4.05	(7)	(137)
Печалба от оперативната дейност		766	501
Нетен резултат от продажба на имоти, машини и съоръжения	4.06	-	(12)
Финансови приходи	4.07	413	455
Финансови разходи	4.08	(77)	(139)
Печалба от обичайната дейност		1 102	805
Печалба преди данъци		1 102	805
Разход за данъци	4.09	(60)	(21)
Печалба за периода от продължаващи дейности		1 042	784
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		1 042	784
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		1 042	784

Печалба на акция:

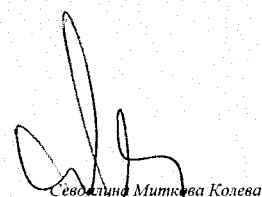
		BGN	
Печалба на акция за периода от продължаващи дейности	4.10	2 084.00	1 568.00

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Инфракеър" АД на 30.01.2019 г.

Дата на изготвяне : 24.01.2019 г.

Съставител:


 Севдалина Миткова Колева

Изпълнителен Директор Гергана Алитиева Танева

 Анка Терзиева
 Регистриран одитор № 0106
 Дата : 27.02.2019 г.


ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за периода, завършващ на 31 Декември 2018 г.

	BGN'000	
	2018	2017
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти по договори	1 311	373
Плащания към доставчици	(696)	(186)
Парични наличности, получени от оперативна дейност	615	187
Платени и възстановени данъци върху печалбата	(54)	(911)
Други платени и възстановени данъци	(207)	(48)
Парични потоци свързани с лихви, комисионни и други подобни	(1)	(2)
Плащания и постъпления по дивиденди	368	300
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(210)	(869)
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики	(1)	
Други постъпления от основна дейност		830
Други плащания от основна дейност		(3)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	510	(516)
Парични потоци от инвестиционната дейност		
Продажба на Имоти, машини и съоръжения		10
Получени лихви	1	44
Предоставени кредити	(3 320)	(15 883)
Възстановени кредити	6 275	13 467
Плащания за придобиване на инвестиции		(110)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	2 956	(2 472)
Парични потоци от финансови дейности		
Постъпления от дългосрочни кредити от свързани предприятия		705
Погашения на дългосрочни кредити от свързани предприятия	(86)	(664)
Постъпления от други кредити		3 220
Погашения на други кредити	(3 220)	
Плащания на лихви по кредити	(115)	
Нетни парични потоци от финансова дейност	(3 421)	3 261
Нетно увеличение на парични наличности и еквиваленти за периода 01 Януари - 31 Декември	45	273
Парични наличности и еквиваленти в началото на периода	516	243
Парични наличности и еквиваленти към края на отчетния период - 31 Декември	561	516

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Инфракеър" АД на 30.01.2019 г.

Дата на изготвяне : 24.01.2019 г.

Съставител:

Севдалина Миткова Козева

Изпълнителен Директор:

Гергана Азитуева Талева

Анка Терзиева
Регистриран одитор № 0106
Дата : 27.02.2019 г.

0106 Анка Терзиева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕННИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за периода, завършващ на 31 Декември 2018 г.

Съдържание	BGN '000														
	Основен капитал	Неликвиден капитал	Избулени собствени акции	Премият резерв	Неразделена печалба	Резерв от пропечения	Резерв	Валутно-курсни разлики от промяна на курсовете на чуждестранна дейност	От финансови активи на разположение за продажба	От хеджирани операции на паричен поток	Актуарски печалби по пенсионни планове с дефинирани доходи	Придобиване от контролирано участие	Общо	Измененията участия	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
Салдо към 01.01.2017 г.	50	-	-	-	8 915	-	5	-	-	-	-	-	8 970	-	8 970
Препричислено начално салдо	50	-	-	-	8 915	-	-	-	-	-	-	-	8 970	-	8 970
Общ всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	784	-	-	-	-	-	-	-	784	-	784
Салдо към 31.12.2017 г.	50	-	-	-	9 699	-	5	-	-	-	-	-	9 754	-	9 754
Препричислено начално салдо	50	-	-	-	9 699	-	5	-	-	-	-	-	9 754	-	9 754
Разпределение за дивиденди	-	-	-	-	(137)	-	-	-	-	-	-	-	(137)	-	(137)
Общ всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	1 042	-	-	-	-	-	-	-	1 042	-	1 042
Салдо към 31.12.2018 г.	50	-	-	-	10 604	-	5	-	-	-	-	-	10 659	-	10 659

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на "Инифраксер" АД на 30.01.2019 г.

Дата на изготвяне: 24.01.2019 г.

Светлана Митова Калева
Светлана Митова Калева
Генерален Директор

Анка Терзиева
Анка Терзиева
Регистриран одитор № 0106
Дата: 27.02.2019 г.

0106 Анка Терзиева
Регистриран одитор

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2018 ГОДИНА

3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**3.01 Имоти, машини и съоръжения**

BGN'000

	Транспортни средства	Компютърна техника	Офис оборудване	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
01.01.2017						
Отчетна стойност	30	12	11			53
Амортизация	(7)	(6)	(5)			(18)
Балансова стойност	23	6	6	-	-	35
Придобивания (отчетна стойност)	-	-	1	-	-	1
Покупка			1			1
Намаления (балансова стойност)	(21)	-	-	-	-	(21)
Продажба	(21)					(21)
Амортизация за периода	(2)	(2)	(2)			(6)
Изменения на амортизацията	9	2	1	-	-	12
Амортизация на отписаните активи	9	2	1			12
Балансова стойност в края	-	4	5	-	-	9
31.12.2017						
Отчетна стойност	-	10	11	-	-	21
Амортизация	-	(6)	(6)	-	-	(12)
Балансова стойност	-	4	5	-	-	9
01.01.2018						
Отчетна стойност	-	10	11	-	-	21
Амортизация	-	(6)	(6)	-	-	(12)
Балансова стойност	-	4	5	-	-	9
Амортизация за периода		(2)	(2)			(4)
Балансова стойност в края	-	2	3	-	-	5
31.12.2018						
Отчетна стойност	-	10	11	-	-	21
Амортизация	-	(8)	(8)	-	-	(16)
Балансова стойност	-	2	3	-	-	5

3.02 Инвестиции в дъщерни дружества

	BGN '000	
	31 Декември 2018	31 Декември
В началото на периода	942	832
Балансова стойност	-	110
Придобивания (отчетна стойност)	-	110
Придобивания чрез покупка		
В края на периода	942	942
Балансова стойност		

Анализ на инвестициите в дъщерни дружества

Наименование на предприятията, в които са съучастията	31 Декември 2018					31 Декември 2017					Получени дивиденди през годината		
	Процент на съучастие	Брой дялове	Брой акции	Стойност на съучастие	Получени дивиденди през годината	Процент на съучастие	Брой дялове	Брой акции	Стойност на съучастие	Получени дивиденди през годината			
В началото на периода				942 200.00	-				832 200.00	-			
В страната				942 200.00	-				832 200.00	-			
Типса ЕООД	100.00%	5 300	-	942 200.00	-	90.00%	4 770		832 200.00	-			
Придобивания (отчетна стойност)				-	-				110 000.00	-			
Придобивания чрез покупка				-	-				110 000.00	-			
Типса ЕООД				942 200.00	-	10.00%	530		110 000.00	-			
В края на периода				942 200.00	-				942 200.00	-			
В страната				942 200.00	-				942 200.00	-			
Типса ЕООД	100.00%	5 300	-	942 200.00	-	100.00%	5 300		942 200.00	-			
ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА				942 200.00	-				942 200.00	-			

3.03 Предоставени заеми

BGN'000

	31 Декември 2018		31 Декември 2017	
	До една година	Над една година	До една година	Над една година
Предоставени заеми				
	НХ			
Контрагент				
Кредитор (Дружество)	"Ифракеър" АД			
Стойност на главницата	11 160 843 лв.			
Дължима лихва	799 921 лв.			
Стойност към 31.12.2017	11 960 764		-	-
Погасителен план 31.12.2017			-	11 961
<i>над една до три години</i>				11 961
Стойност на главницата	8 206 030 лв.			
Дължима лихва	1 199 385 лв.			
Стойност към 31.12.2018	9 405 415	-	-	
Погасителен план 31.12.2018		-	9 405	
	БС			
Контрагент				
Кредитор (Дружество)	"Ифракеър" АД			
Стойност на главницата	328 000 лв.			
Дължима лихва	13 654 лв.			
Стойност към 31.12.2017	341 654		-	-
Погасителен план 31.12.2017			-	342
<i>над една до три години</i>				342
Стойност на главницата	164 000 лв.			
Дължима лихва	13 387 лв.			
Стойност към 31.12.2018	177 387	-	-	
Погасителен план 31.12.2018		-	177	
Предоставени заеми общо	-	9 582	-	12 303
ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ	-	9 582	-	12 303

3.04 Активи по отсрочени данъци

BGN'000

31 Декември 2018 31 Декември 2017

	Данък	Данък
Намаление стойността на вземанията, включително отписването им като несъбирае	18	-
Неизплатени доходи на физически лица	1	-
Неизползвани отпуски на персонала	1	-
Общо активи по отсрочени данъци	20	-
АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	20	-

3.05 Търговски вземания

BGN'000

Контрагенти	31 Декември 2018		31 Декември 2017		
	Вземания от клиенти	Обезценка	Балансова стойност	Обезценка	Балансова стойност
Вземания от клиенти по договори					
Micro NAV	264		264		-
Общо вземания от клиенти по договори	264	-	264	-	-
ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ			264		-

Търговски вземания по видове валути

Вид валута	31 Декември 2018		31 Декември 2017	
	BGN	BGN'000	BGN	BGN'000
BGN	-	-	-	-
USD	-	-	-	-
EUR	263 939	264	-	-
GBP	-	-	-	-
Други	-	-	-	-
ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ПО ВИДОВЕ ВАЛУТИ	263 939	264	-	-

Възрастова структура на вземанията

	31 Декември 2018	31 Декември 2017
		BGN'000
Балансова стойност до 30 дни	264	-
ВЪЗРАСТОВА СТРУКТУРА НА ВЗЕМАНИЯТА	264	-

3.06 Други вземания

BGN'000

31 Декември 2018

31 Декември 2017

	До една година			Над една година			До една година			Над една година		
	Вземания	Обезценка	Балансова стойност	Вземания	Обезценка	Балансова стойност	Вземания	Обезценка	Балансова стойност	Вземания	Обезценка	Балансова стойност
ДАНЪЧНИ ВЗЕМАНИЯ	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ДДС за възстановяване	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	33	-	33	-	-	61	61	-	61	-	-	-
Гаранции	33	-	33	-	-	61	61	-	61	-	-	-
ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	34	-	34	-	-	61	61	-	61	-	-	-

3.07 Пари и парични еквиваленти

BGN'000

Вид валута	31 Декември 2018		31 Декември 2017	
	Стойност валута '000	BGN'000	Стойност валута '000	BGN'000
Парични средства в брой		-		9
Каса в левове	BGN	-	9	9
Парични средства в разплащателни сметки		6		3
Разплащателна сметка в левове		3		3
Разплащателна сметка във валута		3		-
<i>Общо EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>-</i>
<i>Общо USD</i>	<i>USD</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>-</i>
БАНКОВИ НАЛИЧНОСТИ		555		504
Банкови депозити		555		504
<i>Общо BGN</i>	<i>BGN</i>	<i>555</i>	<i>504</i>	<i>504</i>
ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ		561		516

3.08 Разходи за бъдещи периоди

BGN'000

	31 Декември 2018			31 Декември 2017		
	До една година	Над една година	Общо	До една година	Над една година	Общо
Оперативна дейност						
Други	1	-	1	-	-	-
Общо оперативна дейност	1	-	1	-	-	-
РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	1	-	1	-	-	-

3.09 Получени заеми

BGN'000

	31 Декември 2018		31 Декември 2017	
	До една година	Над една година	До една година	Над една година
Получени заеми от свързани предприятия				
Контрагент	Тинса ЕООД			
Кредитополучател	"Инфракеър" АД			
Стойност на главницата	527 000 лв.			
Задължения за лихви	204 632 лв.			
Стойност към 31.12.2017	731 632		-	-
Погасителен план 31.12.2017				732
<i>над една до три години</i>				732
Стойност на главницата	441 325 лв.			
Задължения за лихви	248 526 лв.			
Стойност към 31.12.2018	689 851	-	-	
Погасителен план 31.12.2018			690	
<i>над една до три години</i>			690	

3.10 Разходи за доходи на персонала при пенсиониране

	<i>BGN'000</i>	
	31 Декември 2018	31 Декември 2017
Настояща стойност на задължението за доходи за персонала при пенсиониране	2	2
НЕТНИ РАЗХОДИ ЗА ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ, ПРИЗНАТИ В ОТЧЕТА ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	2	2

3.11 Търговски задължения

BGN'000

Контрагенти	31 Декември 2018	31 Декември 2017
Задължения към доставчици		
Адванс Пропъртис	3	-
Общо задължения към доставчици	3	-
ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	3	-

Търговски задължения по валути

Вид валута	31 Декември 2018		31 Декември 2017	
	BGN	BGN'000	BGN	BGN'000
BGN	2 640	3	-	-
USD	-	-	-	-
EUR	-	-	-	-
GBP	-	-	-	-
Други	-	-	-	-
ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ВАЛУТИ	2 640	3	-	-

Възрастова структура на задълженията

BGN'000

	31 Декември 2018	31 Декември 2017
Балансова стойност		
до 30 дни	3	-
ВЪЗРАСТОВА СТРУКТУРА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА	3	-

3.12 Задължения към персонала и осигурителни предприятия

BGN'000

	31 Декември 2018	31 Декември 2017
Задължения към персонала	14	24
Задължения към персонала	9	5
Задължения по неизползвани отпуски	5	2
Задължения по извънтрудово правоотношение		17
Задължения към осигурителни предприятия	3	1
Социални и здравни осигуровки	2	1
Социални осигуровки за неизползвани отпуски	1	
ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДП	17	25

3.13 Данъчни задължения

	<i>BGN'000</i>	
	31 Декември 2018	31 Декември 2017
Корпоративен данък	28	3
Данък върху добавената стойност		6
Данъци върху дохода	10	7
ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	38	16

3.14 Основен капитал

Акционери	31 Декември 2018						31 Декември 2017								
	Акции		Номинална стойност BGN		Стойност BGN'000 към 31 Декември 2018		Акции		Номинална стойност BGN		Стойност BGN'000 към 31 Декември 2017				
	Увеличение	Намаление	Общо	Увеличение	Намаление	Общо	Увеличение	Намаление	Общо	Увеличение	Намаление	Общо			
Веселин Христов	49		499		100.00	49 900	50	400	50	100.00	450	100.00	45 000	45	40
Нели Стойчева			-		-	-	-	100	100	100.00	-	-	-	-	10
Мария Стойчева		50	-		100.00	-	-	50	50	100.00	50	100.00	5 000	5	-
Гергана Танева	1		1	100.00	100.00	100									-
ОСНОВЕН КАПИ	50	50	500			50 000	50	500	100	100	500	100	50 000	50	50

3.15 Неразпределена печалба

BGN'000

	31 Декември 2018			31 Декември 2017				
	Общ всеобхватен доход за периода	Неразпределена печалба минали периоди	Непокрита загуба	Неразпределена печалба	Общ всеобхватен доход за периода	Неразпределена печалба минали периоди	Непокрита загуба	Неразпределена печалба
Начално салдо	784	9 142	(227)	9 699	8 316	826	(227)	8 915
Пренесено начално салдо	784	9 142	(227)	9 699	8 316	826	(227)	8 915
Резултат преди облагане	1 102			1 102	805			805
Разход за текущ данък	(98)			(98)	(21)			(21)
Отсрочени данъци	20			20	-			-
Разход за данък	(60)			(60)	(21)			(21)
Печалба за периода	1 042			1 042	784			784
Общ всеобхватен доход	1 042			1 042	784			784
Печалби /загуби/ отнесени към минали периоди	(784)	784		-	(8 316)	8 316		-
Разпределение за дивиденди		(137)		(137)				
НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	1 042	9 789	(227)	10 604	784	9 142	(227)	9 699

3.16 Резерви

BGN'000

	31 Декември 2018			31 Декември 2017		
	Законови резерви	Допълнителн и резерви	Общо	Законови резерви	Допълнителн и резерви	Общо
Начално салдо	5	-	5	5	-	5
Презчислено начално салдо	5	-	5	5	-	5
РЕЗЕРВИ	5	-	5	5	-	5

4.02 Себестойност на продажбите

BGN'000

	2018		2017			
	Консултантск и услуги	Други услуги	ОБЩО	Други стоки	Други услуги	ОБЩО
Разходи за материали	-	634	634	-	-	-
Други суровини и материали	-	634	634	-	-	-
Разходи за външни услуги	3	37	40	-	327	327
Подготовка LEDекран	-	28	28	-	-	-
Транспорт	-	7	7	-	-	-
Застраховки	-	2	2	-	-	-
Семинари, конвенции и симпозиуми	2	-	2	-	-	-
Превод	1	-	1	-	-	-
Консултантски услуги	-	-	-	-	327	327
Разходи за заплати	2	-	2	-	735	735
Възнаграждения	2	-	2	-	377	377
Други	-	-	-	-	358	358
Разходи за осигуровки	-	-	-	-	6	6
Социално осигуряване на възнаграждения	-	-	-	-	4	4
Здравни осигуровки	-	-	-	-	2	2
Разходи за данъци, такси и други подобни плащания	-	1	1	-	-	-
Други	-	1	1	-	-	-
РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ	5	672	677	-	1 068	1 068
Изменение на запасите от готова продукция и незавършено производство и други суми с корективен	-	-	-	-	341	341
Балансова стойност на продадени стоки	-	-	-	155	-	155
СЕБЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ	5	672	677	155	1 409	1 564

4.03 Други приходи от дейността

BGN'000

	2018			2017		
	Приход	Балансова стойност на продадени активи	Нетен резултат	Приход	Балансова стойност на продадени активи	Нетен резултат
Приходи от съучастия - дивиденди в т.ч.:	498	x	498	600	x	600
<i>Тинса ЕООД</i>	-	x	-	600	x	600
<i>Инфракеър Пи Ти Ви ДЗЗД</i>	498	x	498	-	x	-
Приходи от валутни операции	11	x	11	-	x	-
ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	509	-	509	600	-	600

4.04 Административни разходи

BGN'000

	2018	2017
Разходи за материали	-	1
Други	-	1
Разходи за външни услуги	14	6
Счетоводство и Одит	7	5
Превод	5	-
Комуникации	1	1
Други	1	-
Разходи за амортизации	3	6
Амортизация на дълготрайни материални активи	3	6
Разходи за заплати	182	121
Възнаграждения	180	114
Неизползуван отпуск	2	2
Разходи за доходи на персонала при пенсиониране	-	3
Други	-	2
Разходи за осигуровки	14	8
Социално осигуряване на възнаграждения	8	6
Социално осигуряване на разходи за доходи на персонала при пенсиони	2	-
Здравни осигуровки	4	2
Разходи за данъци, такси и други подобни плащания	-	2
Други	-	2
Други разходи	179	5
Отписани вземания	177	-
Представителни разходи	1	1
Непризнати разходи	-	3
Брак на активи	-	1
АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ	392	149

4.05 Други разходи

	<i>BGN'000</i>	
	2018	2017
Разходи по валутни операции	6	135
Други финансови разходи	1	2
ДРУГИ РАЗХОДИ	7	137

4.06 Нетен резултат от продажба на имоти, машини и съоръжения

BGN'000

	2018			2017		
	Продажна стойност	Балансова стойност	Нетен резултат	Продажна стойност	Балансова стойност	Нетен резултат
Автомобили			-	10	22	(12)
НЕТЕН РЕЗУЛТАТ ОТ ПРОДАЖБА НА ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ	-	-	-	10	22	(12)

4.07 Финансови приходи

BGN'000

	2018	2017
Приходи от лихви в т.ч.	413	455
<i>Лихви по краткосрочни заеми</i>	-	44
<i>Лихви по дългосрочни заеми</i>	413	411
ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	413	455

4.08 Финансови разходи

	<i>BGN'000</i>	
	2018	2017
Разходи за лихви в т.ч.	77	139
<i>Лихви на свързани предприятия</i>	44	57
<i>Тинса ЕООД</i>	44	57
<i>Лихви по краткосрочни заеми</i>	33	82
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	77	139

4.09 Разход за данъци

	BGN'000	
	2018	2017
Корпоративен данък	(78)	(21)
Други данъци	18	
РАЗХОД ЗА ДАНЪЦИ	(60)	(21)

Основните компоненти на разхода за (приход от) данък върху доходите за годината, приключваща на 31 Декември 2018 г. и 2017 г., включват:

Отчет за доходите

	BGN'000	
	2018	2017
Разход за текущ данък	(98)	(21)
Отсрочен данък върху доходите, свързан с възникването и обратното проявление на временни разлики	20	-
Разход за данък върху доходите, отчетен в отчета за	(78)	(21)

4.10 Печалба на акция за периода от продължаващи дейности

		2018	2017
Среден брой акции		500	500
Печалба за периода от продължаващи дейности	BGN'000	1 042	784
Печалба на акция за периода от продължаващи дейности	BGN	2 084	1 568

СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОЯСНИТЕЛНИТЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ.....	3
1. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО.....	3
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО.....	3
2.1. <i>Изявление за съответствие</i>	3
2.1.1. Прилагани нови стандарти.....	4
2.1.2. Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са влезнали в сила.....	6
2.1.3. Идентификация и компоненти на финансовия отчет.....	6
2.1.4. Основни предположения /принципи/.....	6
2.2. <i>Функционална валута и признаване на курсови разлики</i>	7
2.3. <i>Консолидирани отчети</i>	8
2.4. <i>Инвестиции в дъщерни дружества</i>	8
2.5. <i>Текущи и нетекущи активи</i>	8
2.6. <i>Имоти, машини и оборудване</i>	8
2.7. <i>Нематериални активи</i>	9
2.8. <i>Материални запаси</i>	10
2.9. <i>Пари и парични еквиваленти</i>	11
2.10. <i>Кредити, търговски и други вземания</i>	11
2.11. <i>Текущи и нетекущи пасиви</i>	11
2.12. <i>Финансови пасиви</i>	12
2.13. <i>Данъци</i>	12
2.14. <i>Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство</i>	13
2.15. <i>Собствен капитал</i>	13
2.16. <i>Приходи</i>	14
2.16.1. <i>Приходи от договори с клиенти</i>	14
2.16.2. <i>Валутни разлики</i>	15
2.16.3. <i>Приходи от комисионни</i>	15
2.17. <i>Разходи</i>	15
2.18. <i>Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност</i>	15
2.18.1. <i>Полезен живот на дълготрайните активи</i>	15
2.18.2. <i>Данъци върху дохода</i>	15
2.18.3. <i>Обезценка на имоти, машини и оборудване</i>	16
2.18.4. <i>Обезценка на материални запаси</i>	16
2.18.5. <i>Обезценка на вземания</i>	16
2.19. <i>Финансови инструменти по категории</i>	16
2.20. <i>Управление на финансовия риск</i>	17
2.21. <i>Коефициент на задлъжнялост</i>	18
2.22. <i>Оценяване на справедливата стойност</i>	18
2.23. <i>Оповестяване на свързани лица</i>	19

2.24. Ключов управленски персонал	20
2.25. Отчет за паричния поток.....	20
2.26. Отчет за промените в собствения капитал	20
2.27. Събития след края на отчетния период	20

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА,
ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2018

1. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ИнфраКеър“ АД, гр. София е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, с ЕИК 201007868. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. Стрелбище, бл.93, вх.Б, ап.88.

Дружеството е регистрирано на 23.03.2010 г. с капитал 50 000 /петдесет хиляди лева/, разпределен в 500 поименни акции по 100 лева всяка една. Регистрираният капитал е внесен изцяло. Разпределението на капитала, е както следва между акционерите:

- Веселин Христов Христов – 499 акции;
- Гергана Алипиева Танева – 1 акция;

Предметът на дейност на дружеството включва: Инвестиционно проектиране, инженеринг, строителство, реконструкция и рехабилитация на инфраструктурни обекти: железопътно и пътно строителство и ремонт на пътища, проектиране и технически консултации, консултанска дейност по смисъла на Закона за устройство на територията, участие в търгове и конкурси, управление на търговски сделки и административни дейности, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, сделки с интелектуална собственост, лизинг, както и всякакъв вид други сделки, незабранени със закон, които по преценка на съвета на директорите на дружеството са или биха били от полза за дружеството.

Дружеството се представлява от Гергана Алипиева Танева – изпълнителен директор.

Съгласно законовите изисквания индивидуалния финансов отчет ще се публикува в Търговския регистър.

Дата на финансовия отчет

31.12.2018 година

Период на финансовия отчет

01.01.2018 – 31.12.2018 година

Сравнителна информация за предходен период

01.01.2017 – 31.12.2017 година

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. Изявление за съответствие

Финансовият отчет на „ИнфраКеър“ АД е съставен във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), които се състоят от Международни стандарти за финансово отчитане, Международни счетоводни стандарти и от разясненията за тяхното прилагане, разработени от Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и приложими в Република България. МСС, приети от ЕС, е общоприетата счетоводна база, еквивалентна на рамка с общо предназначение, въведена с дефиницията в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

2.1.1. Прилагани нови стандарти

Дружеството прилага следните **нови стандарти**, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети за прилагане от Европейската комисия, и са задължителни за прилагане за годишния период, започващ на 1 януари 2018 г.:

Изменение на МСС 12 „Данъци върху дохода“ – Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби – приет от ЕС на 6 ноември 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г.) Тази промяна пояснява отсрочените данъци при случаите, когато актив се оценява по справедлива стойност и оценката по справедлива стойност е по-ниска от данъчната база. Прилагането на този стандарт не е довело до промяна в счетоводната политика.

Изменение на МСС 7 „Отчет за паричните потоци“ - Инициатива за оповестявания – приет от ЕС на 6 ноември 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г.) Тази промяна е важно разяснение на самия стандарт с насока към информацията, предоставяна на потребителите на финансовите отчети, които да могат да подобрят разбирането си за ликвидността и финансовите операции на дружеството. Промяната изисква допълнително оповестяване и пояснения да бъдат направени относно промените в пасивите на дружеството във връзка с: (а) промени от финансиращата дейност в резултат на операции, водещи до промени в паричните потоци; или (б) от промени в резултат на непарични трансакции като придобивания и освобождавания, начислявания на лихви, ефекти от курсови разлики, промени в справедливите стойности, и други подобни. Прилагането на този стандарт не е довело до промяна в счетоводната политика.

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ – приет от ЕС на 22 септември 2016 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.) Този стандарт е изцяло нов стандарт. Той въвежда цялостен комплекс от принципи, правила и подходи за признаването, отчитането и оповестяването на информацията относно вида, сумата, периода и несигурностите във връзка с приходите и паричните потоци, произхождащи от договори с контрагенти. Стандартът замени действащите до този момент стандарти, свързани с признаването на приходи, основно МСС 18 и МСС 11. Водещият принцип на новия стандарт е създаването на модел от стъпки, чрез който определянето на параметрите и времето на прихода са съизмерими спрямо задължението на всяка от страните по сделката помежду им. Ключовите компоненти са: а) договори с клиенти с търговска същност и оценка на вероятността за събиране на договорените суми от страна на предприятието съгласно условията на дадения договор; б) идентифициране на отделните задължения за изпълнение по договора за стоки или услуги - отграничаване от останалите поети ангажименти по договора, от които клиентът би черпил изгоди; в) определяне на цена на операцията – сумата, която предприятието очаква, че има право да получи срещу прехвърлянето на съответната стока или услуга към клиента – особено внимание се отделя на променливия компонент в цената, финансовия компонент, както и на компонента, получаван в натура; г) разпределение на цената на операцията между отделните задължения за изпълнение по договора – обичайно на база самостоятелната продажна цена на всеки компонент; и д) моментът или периодът на признаване на прихода – при успешното изпълнение на задължение по договора чрез трансфериране на контрола върху обещаната стока или услуга, било то в даден момент или за определен период във времето. Прилагането на този стандарт не е довело до промяна в счетоводната политика.

МСФО 9 „Финансови инструменти“ – приет от ЕС на 22 ноември 2016 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.) Този стандарт е нов стандарт за финансовите инструменти. Крайното му предназначение е да замести изцяло МСС 39. Той установява нови принципи, правила и критерии за класификация, оценка и отписване на финансовите активи и пасиви, вкл. хибридните договори. МСФО 9 въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъде правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорените парични потоци на съответните активи. Определя само две основни категории оценки - по амортизируема и по справедлива стойност.

Заемите, както и търговските и други вземания в Дружеството, се държат с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Дружеството е направило анализ на характеристиките на договорените парични потоци от тези

инструменти и е достигнало до заключението, че всички те отговарят на критериите за оценяване по амортизирана стойност съгласно МСФО 9. Следователно, не е необходима прекласификация на тези инструменти.

Новият модел на обезценка съгласно МСФО 9 изисква признаване на провизии за обезценка на базата на очаквани кредитни загуби, а не само на вече понесени кредитни загуби, както е съгласно МСС 39. Прилага се за финансови активи, класифицирани по амортизирана стойност, дългови инструменти, измервани по справедлива стойност през другия всеобхватен доход, договорни активи съгласно МСФО 15 "Приходи от договори с клиенти", вземания по лизинг, кредитни ангажименти и определени договори за финансова гаранция.

Ръководството на Дружеството анализира обстоятелствата и предпоставките, които могат да доведат до значително нарастване на кредитния риск по финансовите инструменти. Бяха прегледани всички групи финансови инструменти, за да се установи дали по отношение на конкретни групи е налице значително увеличение на кредитния риск, след първоначално признаване, както и дали по отношение на конкретни групи финансови активи е възможно да се дефинира модел за първоначална оценка за размера на очаквани кредитни загуби. В хода на анализа, беше направен преглед на приетите и прилагани към момента политики и подходи за установяване на загуби от обезценка на финансовите активи, главно при търговските вземания, предоставените заеми и паричните средства. В резултат на анализа, беше установено, че в съответствие със спецификите на основните групи финансови активи (търговски и други вземания, заеми и парични средства) и по-конкретно в следствие на факта, че финансовите активи, в това число вземанията, са индивидуално обособими (подлежат единствено на индивидуална преценка по отношение на възстановимата им стойност), същите не могат да бъдат агрегирани в портфейли, за които да се разработи и прилага матричен модел за портфейлна провизия, на база исторически наблюдавани равнища на понесени загуби. Респективно ръководството на Дружеството прецени, че прилаганите към момента политики и модели включително инструментариума от количествени и качествени показатели, дава достатъчно надеждна база за оценка на финансовите активи и че не се очакват съществени промени в сумата на коректива за загуби от търговски и други вземания.

Индикатори, използвани при оценяване на промените в кредитния риск на значимите клиенти/ заемополучатели са:

- действителна или очаквана значителна промяна в оперативните резултати на клиента/ заемополучателя. Например, действително или очаквано намаляване на приходите или маржовете, недостиг на оборотен капитал, влошаващо се качество на активите, повишени показатели на финансовия ливъридж в счетоводния баланс, промени по отношение на ликвидността и управлението или промени в обхвата на стопанската или организационната структура (в т.ч. закриване на дял от бизнеса), водещи до значителна промяна в способността на клиента/ заемополучателя да изпълнява своите задължения;
- действителна или очаквана значителна неблагоприятна промяна в регулаторната, икономическата или технологичната среда на клиента/ заемополучателя, водеща до значителна промяна в способността му да изпълнява своите задължения по дълга, като например спад в търсенето на продуктите, продавани от него, поради промяна в технологията;
- значителни промени, като например намаляване на финансовото подпомагане от предприятие майка;
- очаквано нарушение на договора, което може да доведе до дерогации или изменения, отсрочки при изплащането на лихва, или други промени на договорната рамка на инструмента;
- информация за просрочие, включително оборимата презумпция че кредитният риск на финансов актив се е увеличил значително след първоначалното признаване, когато просрочието по договорните плащания надхвърля 30 дни.

Дружеството провежда последователна политика за поддържане и управление на паричните средства във финансови институции с добра репутация и висок кредитен рейтинг. На база извършената към датата на съставяне на отчета предварителна оценка, Ръководството не очаква заделяне на допълнителна сума по коректива за загуби от парични средства.

2.1.2. Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са влезнали в сила

Към датата на издаване за публикуване на този финансов отчет има стандарти и изменения към съществуващи стандарти и разяснения които са издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2018 г., и не са били приети за по-ранно приложение от Дружеството. От тях ръководството на Дружеството е преценило, че следните биха имали потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и класификацията и стойностите на отчетни обекти във финансовите отчети за следващи периоди, като по-долу е оповестено как може да се очаква да бъдат повлияни оповестяванията, финансовото състояние и резултатите от дейността, когато Дружеството приеме тези стандарти за първи път.

МСФО 16 „Лизинг“ – приет от ЕС на 31 октомври 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г.). Този стандарт е с изцяло променена концепция. Той въвежда нови принципи за признаване, измерване и представяне на лизинги с цел да осигури по-достоверно и адекватно представяне на тези сделки както за лизингополучателя, така и за лизингодателя. Стандартът ще замени действащия до този момент стандарт свързан с лизингите - МСС 17. Водещият принцип на новия стандарт е въвеждането на еднотипен модел на счетоводно третиране на лизингите при лизингополучателите - за всички лизингови договори с продължителност от повече от 12 месеца ще се признава актив „право на ползване“, който ще се амортизира за периода на договора, и респективно, ще се отчита задължението по тези договори. Това е и съществената промяна в отчетната практика. При лизингодателите не би имало съществени промени и те биха продължили да отчетат лизингите по подобие на стария стандарт - като оперативни и финансови. Доколкото новият стандарт дава по-цялостна концепция, по-подробен анализ на условията на договорите им следва да се направи и от тяхна страна и е възможно и при тях да настъпят основания за прекласификация на лизинговите сделки.

КРМСФО 23 „Несигурност, свързана с данъчни третираня на данъци върху дохода“ - (в сила за годишни периоди от 01.01.2019 г. – не е приет от ЕК) Дават се насоки за прилагане на изискванията за признаване и оценяване на МСС 12 Данъци върху дохода, когато съществува несигурност, свързана с данъчни третираня на данъци върху дохода (т.е. несигурност дали избраното от предприятието данъчно третиране ще бъде прието от данъчните власти съгласно данъчното законодателство). Когато съществува несигурност, предприятието признава и оценява текущи или отсрочени данъчни пасиви или активи съгласно МСС 12 като определя облагаеми печалби, данъчни загуби, данъчни основи и ставки; Дружеството не очаква да възникнат ефекти от влизането в сила на този стандарт върху финансовите му отчети.

2.1.3. Идентификация и компоненти на финансовия отчет

Пълният комплект на финансовите отчети включва следните компоненти:

- а) отчет за финансовото състояние към края на периода;
- б) отчет за всеобхватния доход за периода;
- в) отчет за промените в собствения капитал за периода;
- г) отчет за паричните потоци за периода;
- д) пояснителни приложения, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация

2.1.4. Основни предположения /принципи/

Настоящият финансов отчет на дружеството е изготвен на база историческа цена.

Текущо начисляване

Финансовите отчети, с изключение на отчета за паричните потоци са изготвени на база принципа на начисляването. Статиите са признати като активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, когато те отговарят на дефинициите и критериите за признаване на тези елементи в Общите положения. Резултатите от транзакциите и други събития са признати, когато те настъпват, а не когато са платени и са отразени в счетоводните записи и във финансовите отчети в периода, за който се отнасят.

Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на база действащо предприятие, като се приема, че предприятието няма нито намерение нито потребност да пристъпва към ликвидация или съкращаване на обема на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период.

При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно в условията на икономическа криза, ръководството е взело предвид цялата налична информация за бъдещето, което е най-малко 12 месеца, но без да се ограничава до дванадесет месеца от края на отчетния период.

Приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет, съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Сравнителни данни

В този финансов отчет, Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и/или преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Извършените прекласификации в сравнителната информация са следните:

ПАСИВИ		ПАСИВИ	
<i>Нетекущи пасиви</i>		<i>Нетекущи пасиви</i>	
Получени заеми	732	Получени заеми от свързани предприятия	732
Общо нетекущи пасиви	<u>734</u>	Общо нетекущи пасиви	<u>734</u>
<i>Текущи пасиви</i>		<i>Текущи пасиви</i>	
Получени заеми	3 302	Текущ дял от други заеми	3 302
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	25	Задължения към персонала	24
		Задължения към осигурителни предприятия	1
Общо текущи пасиви	<u>3 343</u>	Общо текущи пасиви	<u>3 343</u>
ОБЩО ПАСИВИ	<u>4 077</u>	ОБЩО ПАСИВИ	<u>4 077</u>

2.2. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална и отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на представяне на елементите на финансовия отчет на дружеството е българският лев, който е с фиксиран курс към еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1 от 01.01.1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 Декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ. Немонетарните отчетни обекти в Отчета за финансовото състояние, първоначално

деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс. Данните в елементите на финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева. Сумите над 500 лева са закръглени към 1000 лева при представянето им във финансовия отчет и приложението.

2.3. Консолидиран финансов отчет

Дружеството не изготвя консолидиран финансов отчет.

2.4. Инвестиции в дъщерни дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции или дялове в дъщерни дружества се представят в годишния индивидуален финансов отчет по цена на придобиване (себестойност).

Цената на придобиване (себестойността), представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията.

Инвестициите в дъщерни дружества не се търгуват на фондови борси или продажбите на акции на фондови пазари са минимални по размер. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези акции. Също така, бъдещото функциониране на тези дружества е свързано с определени несигурности, за да може да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции, чрез други оценъчни методи.

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "дата на търгуване" (сключване на сделката).

Инвестициите в дъщерни дружества се отписват, когато настъпят правните основания за това.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други.

Към 31.12.2018 г. Дружеството притежава 100% от капитала на „Тинса“ЕООД.

2.5. Текущи и нетекущи активи

Предприятието класифицира актив като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл
- държи актива предимно с цел търгуване
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСС 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

2.6. Имоти, машини и оборудване

Всички нетекущи материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (историческа цена), намалена с начислената амортизация и евентуална загуба от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение. Разликата между равностойността на паричната цена и общото плащане се признава като лихва в течение на периода на кредита, освен ако не се капитализира в съответствие с МСС 23.

Разходи по заеми за изграждане по стопански начин или за придобиване чрез възлагане на имоти, машини и съоръжения се капитализират само ако отговарят на изискванията за капитализация по реда на МСС 23 „Разходи по заеми”. Във всички останали случаи те се отчитат като текущи финансови разходи през периода, за който се отнасят.

Методи на амортизация

Дружеството е възприело линеен метод на амортизация на нетекущите материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на нетекущите материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, и надвишението се включва като корекция на друг всеобхватен доход в отчета за всеобхватния доход.

Отписване на нетекущи материални активи

Балансовата стойност на даден имот, машина или съоръжение се отписва: при продажба, когато не се очакват никакви други икономически изгоди от неговото използване или при освобождаването от него поради липса. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на имот, машина или съоръжение се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан (освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг). Печалбите и загубите от освобождаване от нетекущи активи се посочват нетно, към „Други приходи от дейността” или в самостоятелна статия в отчета за всеобхватния доход. Дължимото вземане при освобождаване от актив от имоти, машини и съоръжения се признава първоначално по справедлива стойност.

2.7. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени в годишния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В техния състав са включени външно създадени нематериални активи, лицензи за ползване на програмни продукти, права върху търговски марки, лицензии и др.

Първоначална оценка

Външно създадени нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена, вносни мита, невъзстановими данъци и разходи за подготовка на актива за използване по предназначението му. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между първоначалната оценка (сегашна стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсроченото плащане.

Нематериални активи се признават в случай, че удовлетворяват определението за такива посочено в МСС38

Нематериални активи, а именно:

- отговаря на определението за нематериален актив;
- при придобиването му може надеждно да се оцени;
- от използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани с наличие или план за набавяне на достатъчни ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди; възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля, в съответствие с намерението на предприятието, относно употребата му или има ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжка на първоначално установена стандартна ефективност, извършени след въвеждане в експлоатация на нематериалните дълготрайни активи, се признават като текущи в момента на извършването им. С разходите, които водят до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи от използването на даден нематериален актив над първоначално определената стандартна ефективност, се коригира балансовата стойност на съответния нематериален актив.

Възприет подход за извеждане от употреба на нематериални активи

Разходите за консервиране (изваждане от употреба за определен период от време и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи в периода, през които са възникнали.

Балансовата стойност на даден нематериален актив се отписва при продажба или когато не се очакват никакви други икономически изгоди от неговото използване.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериалния актив, се включват в Отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан. Печалбите и загубите от освобождаване от нетекущи активи се определят, като постъпленията от продажба (освобождаване) се намаляват с балансовата сума на актива и свързаните с продажбата разходи. Те се посочват нетно, към „Други приходи от дейността“ / „Други разходи от дейността“ в Отчета за всеобхватния доход.

Амортизация

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот на базата на линейния метод и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация за нематериален актив с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всеки отчетен период. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод, както това е уместно, и се третира като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Нематериални активи с неопределен полезен живот

Нематериални активи с неопределен полезен живот не се амортизират, а се тестват за обезценка ежегодно или индивидуално, или на ниво обекти, генериращи парични потоци. Полезният живот на нематериален актив с неопределен полезен живот се преглежда в края на всеки отчетен период, за да се определи дали оценката на актива като такъв с неопределен срок на полезен живот продължава да бъде поддържана. Ако не, промяната в оценката на полезния живот от неопределен на ограничен се отчита в бъдещи периоди.

2.8. Материални запаси

Дружеството прилага МСС 2 за отчитане на материални запаси. Материалните запаси са активи:

- държани за продажба в обичайния ход на стопанска дейност (стоки, продукция);
- намиращи се в процес на производство за такава продажба (незавършено производство);

- материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги (материали, суровини).

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетна реализуема стойност.

При употребата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба.

Сумата на материалните запаси, призната като разход за периода се отчита в Отчета за всеобхватния доход, статия „Разходи за материали”.

Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализируема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнало в резултат на увеличение на нетната реализируема стойност, се признават като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който е възникнало възстановяването. Обезценката на материалните запаси се начислява, като разход за всеки вид материален запас и се посочва в статия „Обезценка на активи” (Себестойност на продажбите) в Отчета за всеобхватния доход.

2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности в каса; разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матурирет е по-малък от 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени кредити се включват като плащания за финансова дейност;
- блокираните парични средства над 3 месеца не се третираат като парични средства и еквиваленти.

2.10. Кредити, търговски и други вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Като кредити и вземания се класифицират финансови активи възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти /търговски вземания и кредити/. Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Кредитите и вземанията които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за загуба от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Обезценката на вземанията се начислява, като разход и съответна корективна сметка за всеки вид вземане и се посочва или в статия „Обезценка на активи” или към "Административни разходи" в отчета за всеобхватния доход. Отписването на вземането става за сметка на формирания коректив.

2.11. Текущи и нетекущи пасиви

Предприятието класифицира пасив като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ. Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период,

дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

2.12. Финансови пасиви

Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови разходи (Други разходи за дейността) през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на отчета за финансовото състояние.

2.13. Данъци

Текущите данъци се признават извън печалбата или загубата (в друг всеобхватен доход или директно в собствения капитал), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати извън печалбата или загубата за периода.

Данък върху доходите

Текущият данък върху печалбата са определя в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство. Данъчният финансов резултат се определя, като счетоводния финансов резултат се преобразува по ред и начин, определени със Закона за корпоративното подоходно облагане с постоянни и временни данъчни разлики и други суми, предвидени в закона. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10% (31.12.2017 г.: 10%).

Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

-Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми.

-Сумите на данъчен кредити за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и предходен период, превишаващи дължимите суми за други данъци. Текущите данъчни активи за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

Текущият данък върху дохода за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.

Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се погаси въз основа на данъчните ставки, действащи към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай данъкът се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС

Нетната сума на ДДС, възстановима от, или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

2.14. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, междинни и годишни бонуси, вноски за социално осигуряване и годишни компенсиреми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период. Краткосрочните доходи на персонала се оценяват по недисконтираната сума на очакваните за уреждане разходи.

2.15. Собствен капитал

Към 31 декември 2018 г. регистрираният акционерен капитал на „ИнфраКеър“ АД възлиза на 50 хил. лв., разпределен в 500 акции по 100 (сто) лева едната. Капиталът е разпределен между акционерите, както следва:

- Веселин Христов Христов – 499 акции;
- Гергана Алипиева Танева – 1 акция;

Резерви - формирани са от разпределение на печалбата и включват разпределени суми за фонд "Резервен" и допълнителни резерви, формирани от разпределението на реализираните от дружеството печалби в предходни периоди.

Финансов резултат за текущия период

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго. Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции извън печалбата или загубата през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

Отчетената печалба към 31.12.2018 г. на стойност 1 042 хил. лв. представлява общи всеобхватен доход за периода.

2.16. Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите.

2.16.1. Приходи от договори с клиенти

Дружеството отчита договори с клиент, единствено когато са изпълнени всички от следните критерии:

- а) страните по договора са одобрили договора (в писмен вид, устно или в съответствие с други обичайни търговски практики) и са решени да изпълняват съответните си задължения;
- б) дружеството може да идентифицира правата на всяка от страните по отношение на стоките или услугите, които се прехвърлят;
- в) дружеството може да идентифицира условията на плащане за стоките или услугите, които трябва да бъдат прехвърлени;
- г) договорът има търговска същност (т.е. в резултат от договора се очаква да се променят рискът, времевите параметри или размерът на бъдещите парични потоци на дружеството); както и
- д) има вероятност дружеството да получи възнаграждението, на което то има право в замяна на стоките или услугите, които ще бъдат прехвърлени на клиента. При оценяването на вероятността възнаграждението да бъде получено, дружеството взема предвид само способността и намерението на клиента да заплати размера на възнаграждението в изисквания срок. Размерът на възнаграждението, на което дружеството ще има право, може да бъде по-нисък от цената, посочена в договора, ако възнаграждението е променливо, тъй като дружеството може да предложи на клиента ценова отстъпка.

Услуги

За всяко задължение за изпълнение, удовлетворено с течение на времето, дружеството признава приходите с течение на времето, чрез измерване на напредъка, постигнат от него, към пълното удовлетворяване на задължението за изпълнение. При измерването на напредъка целта е да се опише дейността на дружеството по прехвърлянето на контрола върху услугите, които са обещани на клиента (т.е. удовлетворяване на задължението за изпълнение на дружеството).

Дружеството измерва напредъка на предоставените услуги, отчитайки вложените ресурси, като признава приходите на базата на ресурсите, използвани за удовлетворяване на задължение за изпълнение, прилагайки договорената цена за единица.

Разни търговски инструменти

По отношение на променливите възнаграждения, задълженията за възстановяване, наличието на значителен компонент на финансиране в договора, непаричните възнаграждения, възнаграждението дължимо от клиента, промяната в цената на сделката и другите специфични търговски инструменти се прилагат специфичните изисквания на МСФО 15. През отчетния период не са възникнали такива.

Представяне

При получаване на авансово плащане дружеството го представя като пасив по договор с клиент.

Когато дружеството е изпълнило задължението си по договор с клиент, като предостави договорената стока или услуга, но вземането не е станало безусловно, дружеството отчита актив по договор.

Дружеството представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане.

Ако разходите, направени при изпълнението на договор с клиент, не попадат в обхвата на друг стандарт (например МСС 2 Материални запаси, МСС 16 Имоти, машини, съоръжения и оборудване или МСС 38 Нематериални активи), дружеството признава актив от разходите, направени за изпълнение на договор, само ако тези разходи отговарят на всеки един от следните критерии:

- а) разходите се отнасят пряко към даден договор или към очакван договор, който предприятието може да идентифицира конкретно (например разходи, свързани с услуги, които се предоставят при подновяване на

съществуващ договор или разходи по проектирането на актив, който да бъде прехвърлен по силата на договор, който все още не е одобрен);

б) разходите създават или подобряват ресурсите на предприятието, които ще бъдат използвани за удовлетворяване в бъдеще (или за продължаване на удовлетворяването) на задължения за изпълнение; както и

в) очаква се разходите да бъдат възстановени.

2.16.2. Валутни разлики

Валутните курсови разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат.

2.16.3. Приходи от комисионни

Когато в дадена сделка Дружеството се явява в качеството си по-скоро на агент, отколкото на принципал, признатият приход е нетната стойност на комисионната, получена от Дружеството.

2.17. Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно. Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи. Разход се признава незабавно в отчета за всеобхватния доход, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в отчета за финансовото състояние. Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с отчетените приходи. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити, финансов лизинг и банкови гаранции и се посочват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат, некомпенсирано към статия "Финансови разходи".

2.18. Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

2.18.1. Ползен живот на дълготрайните активи

Ръководството на Дружеството определя очаквания ползен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи. Тази приблизителна оценка се базира на определяне на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които не са в действие или продадени/ ликвидирани.

2.18.2. Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат от подобни събития е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за отсрочени данъци в периода на данъчните ревизии.

2.18.3. Обезценка на имоти, машини и оборудване

Към датата на всеки отчет ръководството на дружеството организира преглед за обезценка на машините, оборудването и транспортните средства. Към 31.12.2018 г., ръководството е направило преглед за обезценка на машините и оборудването на дружеството въз основа на който ръководството е преценило, че не са били на лице условия за обезценка.

2.18.4. Обезценка на материални запаси

Към всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството на дружеството извършва преглед и анализ на наличните материални запаси, чрез комисия в която участват експерти и специалисти от дружеството. Комисията прави преглед на всички налични материали и стоки по отношение на основните показатели - еднородност, търговски вид и срок на годност и т.н. и определя експертни цени. Предложените цени са съобразени с достигнатите цени по сключени договори за реализация на вътрешния и външните пазари, динамиката на търсене и предлагане на стоките, както и с последните ценови равнища и тенденции при сделки с аналогични стоки. За изчислението на нетната реализуема стойност отделните видове материали и стоки, от експертно определената продажна цена се изключват предполагаемите преки разходи, свързани с продажбата. При оценка на наличните стоки, за които има сключени договори за продажба, нетната реализуема стойност се определя на база цената по договор, намалена с разходите за продажба. Материали и стоки, необвързани с договори за продажба, към 31.12.2018 г. са оценявани по цени, в зависимост от предположенията за възможностите на тяхна бъдеща реализация. Към 31.12.2018 г. ръководството е направило преглед и не е установило наличие на индикатори за обезценка.

2.18.5. Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството към датата на всеки отчет. Прави се анализ на качеството на всички вземания към тази дата, независимо от датата на възникване на вземанията. Вземанията, които не са събрани в срока, първоначално определен съгласно договорните условия и при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането се признава в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка. При оценка на събираемостта на вземанията, за които са налице индикатори за обезценка ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента, включително потенциалните възможности за събиране на евентуални лихви за компенсирание на просрочията. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (банкова гаранция, залог, поръчителства) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

Въз основа на извършен преглед относно възможността за събиране на просрочени вземания към 31.12.2018 г. и анализ на наличната информация към датата на съставяне на годишния финансов отчет, ръководството на дружеството е преценило, че вероятността за събиране на вземания на стойност 355 хил. лв. се оценява на 50%.

Балансовата стойност на вземанията, за които е преценено, че е необходимо да се направи обезценка, се коригира чрез използването на корективна сметка, в която се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за всеобхватния доход към "Административни разходи". В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва като намаление на позицията „други разходи“ за сметка на намаление на коректива.

2.19. Финансови инструменти по категории

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложени за изброените по - долу единици

Структура на финансовите активи и пасиви към 31 декември по категории:

	31 Декември 2018			31 Декември 2017		
	Парични средства	Кредити и вземания - Недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания	Общо	Парични средства	Кредити и вземания - Недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания	Общо
Активи според отчета за финансовото състояние						
Търговски и други вземания		9 880	9 880		12 364	12 364
Парични средства и еквиваленти	561		561	516		516
ОБЩО АКТИВИ	561	9 880	10 441	516	12 364	12 880

	31 Декември 2018			31 Декември 2017		
	Търговски и други задължения	Получени заеми	Общо	Търговски и други задължения	Получени заеми	Общо
Пасиви според отчета за финансовото състояние						
Получени заеми		690	690		4 034	4 034
Търговски и други задължения	58		58	41		41
ОБЩО ПАСИВИ	58	690	748	41	4 034	4 075

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

2.20. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми. Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителя на дружеството съгласно определената политика на общо управление на финансовия риск, на базата на което са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б. Ценови риск

Ценовият риск се отъждествява със загуба поради невъзможността да се предвиди трудно поддаващото се на прогнозиране движение на цените. Стратегията на Дружеството за бъдещо минимизиране на ценовия риск, свързан с негативни промени в цените е да бъде постигнато чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените спрямо промените на пазара.

в. Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Дружеството няма концентрация на кредитен риск, тъй като през отчетния период не отчита вземания от клиенти.

г. Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, при който предприятието среща трудности да спазва задълженията по отношение на финансовите пасиви, уреждани с наличности или друг финансов актив.

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес.

2.21. Коефициент на задлъжнялост

Коефициентът на задлъжнялост към 31 декември 2018 и 2017 е както следва:

	Към 31.12.2018	Към 31.12.2017
Собствен капитал	10 659	9 754
Капитал	10 848	13 315
Общо задължения	750	4 077
Парични средства	(561)	(516)
Нетен дълг	189	3 561
Коефициент на задлъжнялост	0,017	0,267

2.22. Оценка на справедливата стойност

Дружеството определя справедлива стойност съгласно МСФО 13, използвайки следната йерархия, която отразява значимостта на факторите, използвани за определяне на справедлива стойност:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани), на активни пазари за сходни активи или пасиви;
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени включени в ниво 1, които могат да се намерят за актива или пасива, или директно (т.е. като котировки) или индиректно (т.е. получени от котировки);
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на налична пазарна информация (неналични входящи данни).

Таблицата по долу представлява анализ на финансовите инструменти, отчетени по справедлива стойност според използваните оценъчни методи.

Към 31 декември 2018

Активи				Общо
	ниво 1	ниво 2	ниво 3	
Вземания от клиенти	-	-	264	264
Други вземания	-	-	9 616	9 616
Парични средства	-	-	561	561
Общо финансови активи	-	-	10 441	10 441

Към 31 декември 2018

Пасиви				Общо
	ниво 1	ниво 2	ниво 3	
Банкови заеми	-	-		
Задължения към доставчици	-	-	3	3
Други задължения	-	-	745	745
Общо финансови пасиви	-	-	748	748

Към 31 декември 2017

Активи				Общо
	ниво 1	ниво 2	ниво 3	
Вземания от клиенти	-	-		
Други вземания	-	-	12 364	12 364
Парични средства	-	-	516	516
Общо финансови активи	-	-	12 880	12 880

Към 31 декември 2017

Пасиви				Общо
	ниво 1	ниво 2	ниво 3	
Банкови заеми	-	-		
Задължения към доставчици	-	-		
Други задължения	-	-	4 075	4 075
Общо финансови пасиви	-	-	4 075	4 075

2.23. Оповестяване на свързани лица

По смисъла на МСС 24 „ИнфраКеър“ АД е свързано лице с:

Дружество

„Тинса“ ЕООД

„Инфракеър – Пи Ти Ви“ ДЗЗД

Ключов управленски персонал

Веселин Христов Христозов

Гергана Алипиева Танева

Даниела Димитрова Николова

Вид на свързаността

Дъщерно дружество

Дружество под общ контрол

Позиция

Председател на СД

Изпълнителен член

Член на СД

Сделките между свързаните лица са осъществявани при справедливи пазарни условия, както сделки между независими, осведомени и желаещи страни. През 2018 г. Дружеството е осъществявало сделки със свързани лица, както следва:

- Начислена лихва от „Тинса“ ЕООД – 44 хил.лв.
- Погасена главница на „Тинса“ ЕООД – 86 хил.лв.
- Изплатен дивидент от „Инфракър – Пи Ти Ви“ ДЗЗД – 498 хил.лв.

Откритите салда (разчети) със свързани лица към края на годината, са както следва:

- Задължение към „Тинса“ ЕООД по договор за заем – главница 441 хил.лв и лихва 249 хил.лв.
- Възнаграждение на СД за м.Декември, 2018 г. – 5 хил.лв.

2.24. Ключов управленски персонал

Начислените възнаграждения на СД за 2018 г. възлизат на 112 хил.лв. (2017 г.: 221 хил.лв.)

2.25. Отчет за паричния поток

Дружеството е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци. Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Като инвестиционна дейност се класифицират парични потоци, чийто резултат е признаване в отчета за финансовото състояние на актив.

2.26. Отчет за промените в собствения капитал

Дружеството представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода;
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или преизчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
 - печалба или загуба;
 - всяка статия на друг всеобхватен доход;
 - сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците.

2.27. Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване. Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период /коригиращи събития/
- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период /некоригиращи събития/.

През отчетния период не са отразени коригиращи и некоригиращи събития след датата на баланса в съответствие с МСС10.

**ДОКЛАД
ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И ДЕЙНОСТТА
НА „ИНФРАКЕЪР” АД
КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА 2018 г.**

1. Представяне на „ИнфраКеър” АД

„ИнфраКеър” АД е регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 201007863 през януари 2010 г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление в гр. София, район „Триадица”, ж.к. „Стрелбище”, бл.93, вх.Б, ет.5, ап.88. Регистрираният капитал на „ИнфраКеър” АД е 50 000 лв., разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 100 лева. Акционери в Дружеството са Веселин Христов Христов, притежаващ 499 бр. поименни акции, представляващи 99,80 % от уставния капитал на „ИнфраКеър” АД и Гергана Алипиева Танева, притежаваща 1 бр. поименни акции, представляващи 0,02 % от капитала на „ИнфраКеър” АД.

Основната дейност на „ИнфраКеър” АД е инвестиционно проектиране, инженеринг, реконструкция и рехабилитация на инфраструктурни обекти, железопътно и пътно строителство, ремонт на пътища, проектиране и конструкторска дейност по пътно и железопътно строителство, технически консултации, консултантска дейност по смисъла на ЗУТ, участие в търгове и конкурси и др.

„ИнфраКеър” АД е член на Българската Асоциация по железопътна автоматизация, сигнализация, телекомуникация и индустрия.

От 2018 г. Дружеството е сертифицирано по BDS EN ISO 9001:2015 – система за управление на качеството с обхват: Консултантска дейност и управление на проекти в областта на инвестиционното проектиране, инженеринга, строителството, реконструкцията и рехабилитацията на инфраструктурни обекти, железопътно, пътно и пристанищно строителство и човешки ресурси. Оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Технически, правни, икономически и финансови анализи. Управление и анализ на човешки ресурси. Анализ и оценка на безопасността, риска и оперативната съвместимост в железопътния транспорт. Организиране и провеждане на обучения, конференции, семинари и други събития.

2. Дейност на „ИнфраКеър” АД през 2018 г.

През изтеклата година „ИнфраКеър” АД успешно приключи следните проекти:

- Договор BG16RFOP002-1.001-0272-C01/Se-2 от 01.02.2018 г. с „Балкантел“ ООД с предмет „Предоставяне на професионални консултации и извършване на обучение по прилагането на стандартите: БДС EN-50126-1:2006 и БДС EN 50159:2010 - стандарти, създадени от Европейския комитет за електротехническа стандартизация (CENELEC)”;
- Договор от 27.03.2018 г. със Сдружение „Български футболен съюз“ за доставка и монтаж на оборудване за НС „Васил Левски“;
- Договор с MICRONAV L.t.d. за маркетингови проучвания по внедряване на симулационна платформа в реално време - Vulatsa.

Дружеството приключва 2018 година с положителен нетен финансов резултат в размер на 1 042 хил.лв.

Показатели	2018г.
Показатели за рентабилност	
Рентабилност на прих. от продажби	0,782
Рентабилност на собствения капитал	0,098
Показатели за ликвидност	
Коефициент на обща ликвидност	14,828
Коефициент на незабавна ликвидност	9,672
Други	
Коефициент на финансова автономност	14,212
Коефициент на задлъжнялост	0,066

Финансовите показатели на „ИнфраКеър“ АД показват неговата стабилност. Дружеството плаща своевременно своите задължения и ползва изключително собствени средства, за да финансира дейността си.

3. Важни събития, настъпили след 31.12.2018г.

Дружеството е подало оферта на 13.12.2018 г. за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на предпроектно проучване и изготвяне на пакет документи за проект „Разработване и внедряване на интегрирана информационна система за координиране и управление в реално време на операции при бедствия и аварии в БМОПТС” и в тази връзка на 04.01.2019 г. е получен Протокол № 1 от работната комисия /Комисия по заповед № РД-14-98/14.12.2018 г. на главния секретар на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията/ за разглеждане и оценка на получените оферти.

4. Планирано развитие на „ИнфраКеър“ АД през 2019 г.

Очакваното развитие на „ИнфраКеър“ АД през 2019 г. е свързано с:

- ◆ Очаквано решение за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет „Извършване на предпроектно проучване и изготвяне на пакет документи за проект „Разработване и внедряване на интегрирана информационна система за координиране и управление в реално време на операции при бедствия и аварии в БМОПТС” на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията;
- ◆ Участие в търгове в железопътния сектор (включително, но не само услуги свързани със строителен надзор, реконструкция, рехабилитация и модернизация на железопътната инфраструктура в страната);
- ◆ Предоставяне на услуги за извършване на предпроектни проучвания и анализи, разработване на Бизнес планове и стратегии на държавни институции и индустриални предприятия в транспортния сектор.

5. Възнаграждения на членовете на Съвета на директорите през 2018 г.

Дружеството има едностепенна система на управление и се представлява от тричленен Съвет на директорите. За своята дейност през 2018 г., членовете на Съвета на директорите на „ИнфраКеър“ АД са получили следните брутни възнаграждения в размер на 112 хил.лв.

6. Участия на членовете на Съвета на директорите в други дружества към 31.12.2018 г.

Към 31.12.2018 г. членовете на Съвета на директорите на „ИнфраКеър“ АД не участват в други дружества като неограничено отговорни съдружници, не притежават повече от 25 на сто от капитала на други дружества и не участват в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители и членове на съвети.

7. Информация за придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на СД акции на Дружеството през 2018 г.

Мария Димитрова Стойчева – в качеството си на наследник на Нели Иванова Стойчева продаде наследените от нея 50 бр. поименни акции, представляващи 10,00 % от уставния капитал на „ИнфраКеър“ АД на Веселин Христов Христов и Гергана Алипиева Танева.

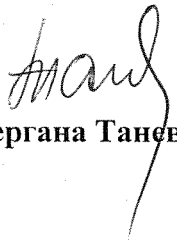
8. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на Дружеството

Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на „ИнфраКеър“ АД произхождат от действащите нормативни актове и Устава на Дружеството.

9. Договори по чл. 240 б от Търговския закон, сключени през 2018 г.

През изтеклата финансова година членовете на Съвета на директорите на „ИнфраКеър“ АД или свързани с тях лица не са сключвали договори с Дружеството, които да излизат извън обичайната му дейност или съществено да се отклоняват от пазарните условия.

29.01.2019 г.

Изпълнителен директор: 
Гергана Танева