

**МКД-69 ООД**

гр. София, ул. Подпоручик Йордан Тодоров № 4  
**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31 Декември 2018 г.**

ЕИК 121802969

Актив	Сума (хил. лева)		Пасив	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
<b>A. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			<b>A. Собствен капитал</b>		
<b>I. Дълготрайни материални активи</b>			<b>I. Записан капитал</b>	<b>10</b>	<b>5</b>
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	3 769	4 251	<b>II. Натрупана печалба от минали години</b>		
<i>Общо за група I:</i>	<b>3 769</b>	<b>4 251</b>	Неразпределена печалба	953	689
<b>II. Дългосрочни финансови активи</b>			Непокрита загуба	-	(2)
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	182	20	<i>Общо за група II:</i>	<b>953</b>	<b>687</b>
<i>Общо за група II:</i>	<b>182</b>	<b>20</b>	<b>III. Текуща печалба/загуба</b>	<b>647</b>	<b>266</b>
<b>Общо за раздел A:</b>	<b>3 951</b>	<b>4 271</b>	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A":</b>	<b>1 610</b>	<b>958</b>
<b>B. Текущи (краткотрайни) активи</b>			<b>B. Провизии и сходни задължения</b>		
<b>I. Материални запаси</b>			Провизии за данъци, в т.ч. отсрочени данъци	124	126
1. Продукция и стоки, в т.ч.:	356	649	<b>Общо за раздел B:</b>	<b>124</b>	<b>126</b>
- продукция	186	51	<b>B. Задължения</b>		
- стоки	170	598	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	824	1 460
<i>Общо за група I:</i>	<b>356</b>	<b>649</b>	- до 1 година	-	631
<b>II. Вземания</b>			- над 1 година	824	829
1. Вземания от клиенти и доставчици	1 128	771	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 890	1 927
2. Други вземания	29	39	- до 1 година	1 890	1 927
<i>Общо за група II:</i>	<b>1 157</b>	<b>810</b>	3. Други задължения, в т.ч.:	89	30
<b>III. Парични средства, в т.ч.:</b>			- до 1 година	89	30
- в брой	13	12	- към персонала, в т.ч.:	22	10
- безсрочни сметки (депозити)	207	97	- до 1 година	22	10
<i>Общо за група III:</i>	<b>220</b>	<b>109</b>	- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	5
<b>Общо за раздел B:</b>	<b>1 733</b>	<b>1 568</b>	- до 1 година	9	5
			- данъчни задължения	58	15
			- до 1 година	58	15
			<b>Общо за раздел B, в т.ч.:</b>	<b>2 803</b>	<b>3 417</b>
			- до 1 година	1 979	2 588
			- над 1 година	824	829
			<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>		
			Финансирания	1 147	1 338
<b>СУМА НА АКТИВА</b>	<b>5 684</b>	<b>5 839</b>	<b>СУМА НА ПАСИВА</b>	<b>5 684</b>	<b>5 839</b>

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

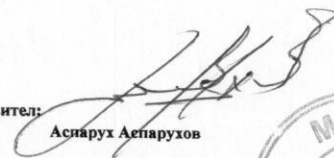
Финансовият отчет е одобрен от Управителя и подписан на 18.06.2019г.

Дата на съставяне: 30.03.2019г

Съставител:  
Ивелин Ковачев



Управител:  
Аспарух Аспарухов




0097 Трифонки Велева  
 Регистриран одитор  
 18 юни 2019г

**МКД-69 ООД**

гр. София, ул. Подпоручик Йордан Тодоров № 4

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2018 г.**

ЕИК 121802969

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
<b>А. РАЗХОДИ</b>			<b>Б. ПРИХОДИ</b>		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
а) суровини и материали	5 969	4 975	а) продукция	7 759	6 960
б) външни услуги	5 614	4 758	б) стоки	5 889	5 033
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	355	217	в) услуги	1 162	1 221
а) разходи за възнаграждения	240	279	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	708	706
б) разходи за осигуровки	200	250	3. Други приходи, в т.ч.:	135	43
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	40	29	приходи от финансираня	417	217
а) разходи за амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи	693	600	<b>Общо приходи от оперативната дейност</b>	191	216
4. Други разходи, в т.ч.:	693	600	<b>Общо приходи</b>	8 311	7 220
а) балансова стойност на продадени активи	672	991			
<b>Общо разходи за оперативната дейност</b>	7 574	6 845			
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:					
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	1			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	-	1			
<b>Общо финансови разходи</b>	39	59			
<b>Общо разходи за обичайната дейност</b>	39	60			
<b>Общо разходи</b>	7 613	6 905			
7. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	7 613	6 905			
8. Разходи за данъци от печалбата	698	315			
9. Печалба	51	49			
<b>Всичко</b>	647	266	<b>Всичко</b>	8 311	7 220
	8 311	7 220			

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 30.03.2019г

Съставител:  
Ивелин Ковачев

Управител:  
Аспарух Аспарухов



18 юни 2019 г

**МКД-69 ООД**

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2018 г.**

ЕИК 121802969

хил.лв.

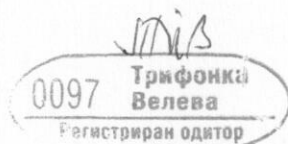
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8303	6807	1 496	7340	5724	1 616
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		220	(220)		281	(281)
3 Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики			0			0
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
5 Други парични потоци от основна дейност	37	241	(204)	256	443	(187)
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>8340</b>	<b>7268</b>	<b>1 072</b>	<b>7596</b>	<b>6448</b>	<b>1 148</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		156	(156)	0	460	(460)
2 Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания		130	(130)		20	(20)
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>	<b>0</b>	<b>286</b>	<b>(286)</b>	<b>0</b>	<b>480</b>	<b>(480)</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	5	0	5			
2 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	199	839	(640)	100	684	(584)
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		34	(34)		53	(53)
4 Други парични потоци от финансова дейност		6	(6)	25	7	18
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>	<b>204</b>	<b>879</b>	<b>(675)</b>	<b>125</b>	<b>744</b>	<b>(619)</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>8544</b>	<b>8433</b>	<b>111</b>	<b>7721</b>	<b>7672</b>	<b>49</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>			<b>109</b>			<b>60</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>			<b>220</b>			<b>109</b>

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 30.03.2019г

Съставител:  
Ивелин Ковачев

Управител:  
Аспарух Аспарухов



18 юни 2019г

**МКД-69 ООД**

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2018 г.**

ЕИК 121802969  
(Хил.лв)

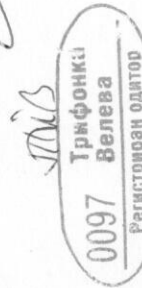
Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
		Неразделена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	5	689	(2)	266	958
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	689	(2)	266	958
3. Изменение за сметка на собствените, в т.ч.: - увеличение	5	266		(266)	5
4. Финансов резултат от текущия период	5	266		(266)	5
5. Покриване на загуба		(2)	2		-
6. Салдо към края на отчетния период	10	953	-	647	1 610
7. Собствен капитал към края на отчетния период	10	953	-	647	1 610

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет

Дата на съставяне: 30.03.2019г

Съставител:  
Ивелин Ковачев

Управител:  
Аспарух Аспарухов



18 юни 2019 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА “МКД-69” ООД ЗА ГОДИНАТА,  
ПРИКЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.**

**1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

“МКД-69” ООД е дружество с ограничена отговорност, което е вписано в регистъра на търговските дружества при Агенция по вписванията с ЕИК 121802969.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Искър, ул. Подпоручик Йордан Тодоров №4.

Към 31.12.2018г. Дружеството е с капитал 10000лв. Регистрираният капитал е внесен изцяло.

**1.1. Собственост и управление**

“МКД-69” ООД е търговско дружество с частен капитал. Капиталът към 31 декември 2018 г. е собственост на едно физическо и едно юридическо лице.

Дружеството се управлява и представлява от АСПАРУХ ДИМИТРОВ АСПАРУХОВ - вписано на 30.01.2018г. До тази дата Дружеството се управлява и представлява от АСПАРУХ ДИМИТРОВ АСПАРУХОВ и КИРИЛ ДИМЧЕВ ДИКОВ – заедно и поотделно.

**1.2. Предмет на дейност**

Основната дейност на Дружеството през 2018 г. е производство на изделия от каучук и пластмаси, разкомплектоване и рециклиране на отпадъци.

**1.3. Основни показатели на стопанската среда**

Основните показатели на икономическата среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2015 – 2018 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2015	2016	2017	2018
БВП в млн. лева	88,575	94,130	101,043	107,987
Реален растеж на БВП	3.5%	3.9%	3.8%	3.2%
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	-0.9%	-0.5%	1.8%	2.3%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.76	1.77	1.73	1.66
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.80	1.86	1.65	1.72
Основен лихвен процент в края на годината	0.01	0.00	0.00	0.00
Безработица (в края на годината)	10.0%	8.0%	7.1%	6.1%

\*Прогноза на БНБ за 2018г., източник БНБ

## **2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

### **2.1.База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството (нов) в сила от 01.01.2016 г. (ДВ 95/08.12.2015 г.) и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от МС с ПМС № 46/2005 (ДВ 30/07.04.2005 г.) и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г. (ДВ 86/26.10.2007 г.) и с ПМС 394/2015 г. (ДВ 3/12.01.2016 г. и в сила от 01.01.2016 г. От 01.01.2016 г. е в сила нов Закон за счетоводството, който отменя изцяло действащия до 31.12.2015 г. Закон за счетоводството. С новия закон се транспонират в националното счетоводно законодателство правилата и изискванията на Директива 2013/34/ЕС на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 26.06.2013 г. относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия.

Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в СС.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

### **Несигурност на счетоводните приблизителни оценки**

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях . Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложенията към съответните активи и пасиви, респ. приходи и разходи

### **2.2. Сравнителни данни**

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година

### 2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и разходи.

### 2.4. Нетекущи (Дълготрайни) активи

#### 2.4.1. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Цената на придобиване представлява справедливата стойност на съответния актив към датата на придобиване и тя включва покупната стойност и всички други преки разходи по сделката

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот 2 години.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития или променени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходи и разходи.

#### 2.4.2. Дълготрайни материални активи

##### Първоначална оценка

При първоначално придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

##### *Оценка след първоначално признаване*

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

##### *Отчитане на амортизацията*

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Усредненият полезен живот по групи активи е както следва

- сгради - 25 г.
- машини и оборудване - 3.3 г.
- компютри и периферни устройства - 2 г.
- автомобили - 4 г.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

#### *Последващи разходи*

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните материални активи, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

#### *Обезценка на активи*

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, най-малко веднъж в края на отчетния период във връзка със съставянето на годишния финансов отчет. Когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

### **2.5. Материални запаси**

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализуема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

При употребата или продажбата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.



## **2.6. Вземания**

Вземанията се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

## **2.7. Парични средства**

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени инвестиционни кредити и лихвите по финансов лизинг са включени като плащания към финансовата дейност, а лихвите, свързани с кредити, обслужващи текущата дейност са включени в оперативна дейност;
- при доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

## **2.8. Задължения към доставчици и други задължения**

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

## **2.9. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в Р България.

Основно задължение на дружеството в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

### **Краткосрочни доходи**

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за

приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават също като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на финансовия отчет дружеството няма разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски.

Изчислението на размера на дългосрочни задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в баланса, коригирана с размера на непризнатите актюерски печалби и загуби, а респ. изменението в стойността им, вкл. признатите актюерски печалби и загуби - в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

Към датата на годишния финансов отчет ръководството на дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения за да определи тяхната сегашна стойност, която да включи в баланса като дългосрочно задължение към персонала, а респективно изменението на стойността им за годината – в отчета за приходи и разходи, тъй като е преценило, че тяхната стойност би била несъществена за целите на този отчет, имайки предвид броя, и възрастовата структура на персонала.

#### **2.10. Капитал и резерви**

Дружеството, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания.

#### **2.11. Данъци от печалбата**

*Текущите данъци* от печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10% (2017 г.: 10%).

*Отсрочените данъци* от печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

*Отсрочените данъчни пасиви* се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

*Отсрочените данъчни активи* се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са други компоненти на отчета за приходи и разходи или са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния друг компонент на отчета за приходи и разходи или капиталов компонент или балансова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2018г. отсрочените данъци от печалбата са оценени при ставка 10%

### **2.12. Приходи**

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

**Финансовите приходи** се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат и представляват приходи от лихви.

### **2.13. Разходи**

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Банковите такси за обслужването на разплащателните сметки се третираат като разходи за дейността.

**Финансовите разходи** се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат и се състоят от лихвени разходи, свързани с получени заеми и такси по договор за кредит и издаване на банкова гаранция.

### **2.14. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност**

***Признаване на данъчни активи / пасиви***

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Пасиви по отсрочени данъци са сумите на дължимите данъци от печалбата, платими в бъдещи периоди, по отношение на облагаеми временни разлики.

При признаването на отсрочените данъчни активи от ръководството е оценена вероятността отделните намаляеми временни разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира в перспектива достатъчно данъчни печалби за тяхното компенсиране срещу тези печалби.

## **2.15. Финансови инструменти**

### **2.15.1. Финансови активи**

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията “кредити и вземания”, включително паричните средства и еквиваленти. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.

Обичайно дружеството признава в баланса финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществена част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществена част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в баланса, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

*Кредити и вземания* са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от баланса .

### **2.15.2. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви на дружеството включват задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва.

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До

**СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**НА “МКД-69” ООД**

### Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на “МКД-69” ООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2018 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

## **Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### *Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството*

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

### **Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

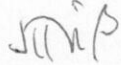
Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

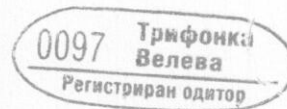
Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.



Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Трифонка Велева   
Регистриран одитор, отговорен за одита  
гр. София, ул. Д-р Лонг 11, България  
18 юни 2019 г.



# **ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**НА “МКД-69” ООД -гр. СОФИЯ**

**ПРЕЗ 2018 год.**

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 39 от Закона за счетоводството (в сила от 01.01.2016г.)

## **I. Информация за дружеството:**

“МКД-69” ООД е дружество с ограничена отговорност, което е вписано в регистъра на търговските дружества при Агенция по вписванията с ЕИК 121802969.

Към 31.12.2018г. Дружеството е с капитал 10000лв., разпределен по съдружници:

	<b>Дялово участие в лева</b>
<b>1. УНИТРЕЙД ИМОТИ</b>	<b>8300</b>
<b>2. АСПАРУХ ДИМИТРОВ АСПАРУХОВ</b>	<b>1700</b>
<b>О Б Щ О</b>	<b>10000</b>

На 31.01.2018г. е вписана промяна: Аспарух Димитров Аспарухов – 2000 лв. и Унитрейд Имоти – 3000 лв. На 30.05.2018г. капиталът е увеличен на 10000 лв. и е вписана промяна: Аспарух Димитров Аспарухов – 2000 лв. и Унитрейд Имоти – 8000 лв. На 10.06.2018г. е вписана промяна: Аспарух Димитров Аспарухов – 1700 лв. и Унитрейд Имоти – 8300 лв.

Дружеството се управлява и представлява от АСПАРУХ ДИМИТРОВ АСПАРУХОВ - вписано на 30.01.2018г. До тази дата Дружеството се управлява и представлява от АСПАРУХ ДИМИТРОВ АСПАРУХОВ и КИРИЛ ДИМЧЕВ ДИКОВ – заедно и поотделно.

Предметът на дейност на дружеството според устава му е: ПРОИЗВОДСТВО НА СТОКИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; ПРОИЗВОДСТВО НА ИДЕЛИЯ ОТ ПЛАСТМАСА; ВЪТРЕШНО-ТЪРГОВСКА И ВЪНШНОИКОНОМИЧЕСКА ДЕЙНОСТ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ; КОМИСИОННА, СПЕДИЦИОННА И СКЛАДОВА ДЕЙНОСТ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ; ТУРИСТИЧЕСКА ДЕЙНОСТ; ИНФОРМАЦИОННА ДЕЙНОСТ; ИНФОРМАТИКА, СИСТЕМИНЖЕНЕРИНГОВИ УСЛУГИ; СЕРВИЗНА ДЕЙНОСТ, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ.

Основният предмет на дейност на дружеството през 2018г. е производство на изделия от каучук и пластмаси, разкомплектоване и рециклиране на отпадъци.

Седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Искър, ул. Подпоручик Йордан Тодоров №4.

## II. Преглед на резултатите от дейността на Дружеството и основни рискове, пред които е изправено

### Основни финансови показатели

Постигнатите от Дружеството финансови показатели за 2018г. спрямо 2017г. са както следва:

Показатели	2018г.	2017г.	Изменение в абсолютна сума
	Стойност в хил.лв.	Стойност в хил.лв.	
Финансов резултат	647	266	+381
Нетни приходи от продажби	7759	6960	+799
Общо приходи от оперативна дейност	8311	7220	+1091
Общо приходи	8311	7220	+1091
Общо разходи от оперативна дейност	7574	6845	+729
Общо разходи	7613	6905	+708
Собствен капитал	1610	958	+652
Пасиви /дългосрочни и краткосрочни/	2803	3417	-614
Обща сума на активите	5684	5839	-155
Краткотрайни активи	1733	1568	+165
Краткосрочни задължения	1979	2588	-609
Краткосрочни вземания	1157	810	+347
Парични средства	220	109	+111
Материални запаси	356	649	-293
Дългосрочни задължения	824	829	-5
Нетекущи активи	3951	4271	-320
Текущи активи	1733	1568	-165
Нетекущи пасиви	824	829	-5

2018г. 2017г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	0.08	0.04
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	0.40	0.28
3. Ефективност на приходите от дейността	=	0.98	0.98
4. Коефициент на обща ликвидност	=	0.88	0.61
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	0.70	0.36
6. Коефициент на финансова автономност	=	0.57	0.28
7. Коефициент на задлъжнялост	=	1.74	3.57

## **Рискове, пред които Дружеството е изправено**

Дейността на “МКД-69” ООД е изложена на определени рискове, които оказват въздействие върху резултатите му.

### **Фирмен риск:**

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на цялостната му активност, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси. Основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и положителен финансов резултат.

### **Финансов риск:**

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията и изплащането на задълженията към банковите и др. институции, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

Управлението на финансовия риск за дружеството е фокусирано върху оптимизиране на оперативните разходи /повишаване събираемостта на вземанията/ определяне на адекватни и конкурентоспособни цени на продуктите и услугите, адекватна оценка на формите на поддържане на свободни ликвидни средства.

### **Ликвиден риск:**

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения съгласно техния падеж е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и от клиентите на дружеството.

Управлението на ликвидния риск за дружеството ни изисква консервативна политика по ликвидността чрез постоянно поддържане на оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност за финансиране на фирмената дейност, осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси, ежедневен мониторинг на наличните парични средства, предстоящи плащания и падежи.

## **III. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността на Дружеството:**

<b>Показатели</b>	<b>2018 год. Стойност в хил.лв.</b>	<b>2017г. Стойност в хил.лв.</b>	<b>Изменение в абсолютна сума</b>
Общо приходи	8311	7220	+1091
Общо разходи	7613	6905	+708
Счетоводна печалба	698	315	+383

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2018г.		2017г.		Изменение в абсолютна сума
	Стойност в хил.лв.	Отн. дял %	Стойност в хил.лв.	Отн. дял %	
От продажба на продукция	5889	71	5033	70	+856
От продажба на стоки	1162	14	1221	17	-59
От продажба на услуги	708	8	706	10	+2
Увеличение на запасите от продукция	135	2	43	-	+92
Други приходи	417	5	217	3	+200
<b>Общо:</b>	<b>8311</b>	<b>100</b>	<b>7220</b>	<b>100</b>	<b>+1091</b>

Извършените разходи са:

Разходи	2018г		2017г		Изменение в абсолютна сума
	Стойност в хил.лв.	Отн. дял %	Стойност в хил.лв.	Отн. дял %	
За материали	5614	74	4758	69	+856
За външни услуги	355	5	217	3	+138
За възнаграждения и осигуровки	240	3	279	4	-39
За амортизации	693	10	600	9	+93
Балансова ст-ст на продадени активи	672	8	991	14	-319
Финансови разходи	39		60	1	-21
<b>Общо:</b>	<b>7613</b>	<b>100</b>	<b>6905</b>	<b>100</b>	<b>+708</b>

## Нефинансови показатели

Категория	брой	СРЗ хил.лв.
Ръководители	2	19
Персонал, зает с услуги на населението	1	2
Квалифицирани работници	1	6
Техници и приложни специалисти	4	38
Квалифицирани машинни опертори	1	7
Професии, неизискващи специална квалификация	18	126
ОБЩО	27	198

### IV. Научноизследователска и развойна дейност:

През 2018г. Дружеството не развива дейност, свързана с научноизследователска и развойна дейност.

### V. Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Не са настъпили събития, които да доведат до корекции в годишния финансов отчет. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността.

### VI. Стопански цели за 2019 год.

Управлението на Дружеството е насочено към реализиране на по-големи приходи от продукция, стоки и услуги през 2019 г. и спечелването на по-голям пазарен дял. Стратегията на вътрешното развитие е в насока оптимизиране на оперативните разходи, увеличаване производителността и рентабилността на труда.

### VII. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Дружеството не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

През 2018 год. съдружниците и Управителите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

## **VIII. Наличие на клонове на дружеството**

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

## **IX. Използвани от "МКД-69" ООД финансови инструменти, политика и управление на финансовия риск**

Политиката относно управление на финансовия риск касае способността му да:

- изпълнява задълженията си навременно;
- реализира добра събираемост на вземанията;
- генерира приходи, а оттам и печалба.

Политиката относно управление на финансовия риск включва следните принципи:

- стриктно спазване на действащото законодателство;
- мониторинг на ключови финансови показатели;
- обезпечаване на мениджмънта с финансово - счетоводна информация за вземане на решения;
- своевременно осигуряване на необходимите финансови ресурси за развитие на дружеството при възможно най-изгодни условия.

## **Отговорности на ръководството**

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2018 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

.....  
Управител: / Аспарух Аспарухов

Гр София, 18.06.2019 год.

