

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР  
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ  
„СОЛАР СЪРВИСЕЗ“**

Днес, 03.01.2012г., в гр. Нова Загора, между:

1. **Стефан Борисов Стефанов**, ЕГН 6707245845, притежаващ л.к. № 622900357 изд. на 21.04.2009г. от МВР – Сливен, местоживеене - гр. Сливен, ул. "Акад.Любомир Милетич" № 4,
2. **"ОВК - СЕРВИЗ" ЕООД** с ЕИК 200717192, гр.Ямбол, ул."Димитър Благоев" бл.19, вх.В, ет.4, ап.77 чрез Управителят – **Маргарита Димитрова Маринова** с ЕГН 5401179050 от гр.Стралджа, ул."Тракия" № 5, и
3. **Светлозара Савова Ковачева-Калайджиева**, ЕГН 6705265858, притежаваща л.к.640236539, изд.на 01.06.2010 от МВР-Сливен, местоживеене – гр.Котел, ул."Луда Камчия" № 46, вх.А, ет.3, ап.9

заедно наричани по-нататък в договора **"СЪДРУЖНИЦИ"**, се сключи настоящия договор за следното

**I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. С този договор съдружниците учредяват Дружество с ограничена отговорност.

Чл. 2 (1) Фирмено наименование, под което учреденото дружество ще осъществява дейността си е **„СОЛАР СЪРВИСЕЗ“ ООД**, наричано за краткост по-нататък **"ДРУЖЕСТВОТО"**.

(2) За дейността си в страната и чужбина, Дружеството може да изписва фирмата си на латиница, както следва: **SOLAR SERVICES LTD**

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е: гр. Нова Загора, обл.Сливен,

(2) Адресът на управление на дейността на дружеството е: гр.Нова Загора, обл.Сливен, кв.Индустриален, ул.Лубор Байер 4.

Чл. 4.(1) Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците и осъществява своята дейност в съответствие със законодателството на Република България и въз основа на този договор.

(2) Отговорността на съдружниците за задължения на дружеството е ограничена до стойността на дяловите вноски. Дружеството не отговаря за задължения на съдружниците.

(3) по решение на Общото събрание и по определения в законодателството ред дружеството може да създава клонове и представителства в страната и чужбина, да участва в други търговски дружества, да се преобразува в друг вид или да участва в ново дружество чрез сливане.

Чл. 5 Дружеството се учредява без срок.

Чл.6. Дружеството се представлява от управителя **Стамен Димитров Станчев**, ЕГН 6401058548, притежаващ л.к.640164906, изд.на18.05.2010г. от МВР-Сливен, с когото Дружеството ще сключи договор за управление.

**II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

Чл.7. Дружеството има за предмет на дейност:

- изграждане, поддръжка и експлоатация на съоръжения за производство на ел.енергия
- производство на електроенергия от възобновяеми енергоизточници
- реализиране, управление и продажба (търговия) на инвестиционни проекти в областта на енергетиката
- предлагане на енергоефективни услуги и консултации
- всички други незабранени от закона дейности

### III. СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 8. (1) Съдружниците учредители на дружеството са:

- Стефан Борисов Стефанов, ЕГН 6707245845, притежаващ л.к. № 622900357 изд. на 21.04.2009г. от МВР – Сливен, местоживеене - гр. Сливен, ул. "Акад.Любомир Милетич" № 4,
- "ОВК - СЕРВИЗ"ЕООД с ЕИК 200717192, гр.Ямбол, ул."Димитър Благоев" бл.19, вх.В, ет.4, ап.77 чрез Управителят – Маргарита Димитрова Маринова с ЕГН 5401179050 от гр.Стралджа, ул."Тракия"№ 5, и
- Светлозара Савова Ковачева-Калайджиева, ЕГН 6705265858, притежаваща л.к.640236539, изд.на 01.06.2010 от МВР-Сливен, местоживеене – гр.Котел, ул."Луда Камчия" № 46, вх.А, ет.3, ап.9

Чл.9. Нови съдружници могат да бъдат приемани с единодушно решение на Общо събрание на съдружниците. Молбата на кандидата за съдружник, придружена с необходимата документация, следва да бъде отправена в писмена форма до Общото събрание на съдружниците. В нея кандидатът за съдружник трябва да заяви, че приема условията на настоящия дружествен договор.

Чл.10 (1) Всеки съдружник може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие, отправено до Общото събрание на съдружниците най-малко три месеца преди датата на прекратяване участието му в дружеството

(2) Участието на съдружник, освен по предходната алинея се прекратява и при:

- смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружник-физическо лице
- прекратяване с ликвидация на съдружника-юридическо лице
- обявяване в несъстоятелност

Чл.11 (1) Ако някой от съдружниците желае да прекрати участието си в дружеството или да прехвърли част от дяловете си, той се задължава да предложи за изкупуване своите дялове първо на другите съдружници.

(2) Ако съдружникът, на когото е предложено не желае да изкупи дяловете, те могат да бъдат предложени за прехвърляне на трето лице. Прехвърляне на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица – по реда за приемане на нов съдружник.

(3) Ако по реда на горните алинеи дяловете не бъдат изкупени с тяхната стойност се намалява капитала на дружеството по реда на Търговския закон. Ако в резултат на намаляването на капитала на дружеството, последният стане по-малък от законово установения минимум, дружеството се прекратява.

(4) За неизпълнение на задължението по ал. 1, неизправният съдружник дължи на другите съдружници неустойка в размер, равен на стойността на поетите при подписване на този договор дялове.

(5) Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариална заверка на подписите и допълнително вписване в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

**Чл. 12.(1)** Общото събрание може да изключи съдружник, когато:

1. не е изплатил или внесъл дела си;
2. не изпълнява решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството.

(2) Неплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определения срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите вреди.

(3) В случаите на ал.1, т.1, общото събрание може да даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Той губи правото си върху направените вноски. Управителят уведомява писмено съдружника за решението на общото събрание.

(4) В случаите по ал.1 точки 2 и 3 съдружникът може да бъде изключен след писмено предупреждение.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**Чл. 13.** Всеки съдружник има право:

- да участва в управлението на дружеството и да се ползва от неговата дейност;
- да получава част от печалбата под формата на дивиденди, съобразно с дяловото си участие;
- да бъде информиран за състоянието на отчетността и дейността на дружеството, като ползва съответната документация и иска разяснения;
- да има толкова гласа в Общото събрание на съдружниците, колкото е неговият дял в Капитала на дружеството;
- да иска от съда да защити правото му на членство в дружеството и отделните му членствени права, предвидени от Закона или в настоящия договор, когато бъдат нарушени от органи на дружеството;
- да иска отмяна на решения на Общото събрание, когато противоречат на повелителните разпоредби на закона или на настоящия Учредителен договор;
- да получава полагащата му се ликвидационна квота при прекратяването на дружеството;

**Чл. 14.** Всеки съдружник е длъжен:

- да внесе встъпителната си дялова вноска;
- да съдейства на дружеството за осъществяване неговата дейност;

- да участва в управлението на дружеството;
- да изпълнява задълженията си, произтичащи от настоящия Учредителен договор или от решенията на Общото събрание, като при невъзможност да ги изпълни да уведоми писмено съдружниците.

## **V. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. ДЯЛОВЕ**

Чл.15. Капиталът на дружеството е с номинална стойност 100 (сто) лв.

Чл. 16. (1) Капиталът на дружеството е разпределен в 100 (сто) дяла, с номинална стойност 1 (един) лв. всеки един от тях. Всеки дял дава право на един глас в Общото събрание на съдружниците, право на дивидент и право на ликвидационен дял.

(2) Размерът на дружествения дял от имуществото на дружеството за всеки съдружник, се определя съобразно дела му в Капитала.

Чл.17. Дяловете в капитала на дружеството се поемат от съдружниците, както следва:

- Стефан Борисов Стефанов – 40 (четиридесет) дяла, с номинал 1 (един) лев за дял, представляващи 40% (четиридесет процента) от капитала на Дружеството
- ОВК - СЕРВИЗ"ЕООД - 40 (четиридесет) дяла, с номинал 1 (един) лев за дял, представляващи 40% (четиридесет процента) от капитала на Дружеството
- Светлозара Савова Ковачева-Калайджиева – 20 (двадесет) дяла, с номинал 1 (един) лев за дял, представляващи 20% (двадесет процента) от капитала на Дружеството

## **VI. ДЯЛОВИ ВНОСКИ**

Чл. 18.(1) Срещу записаните по-горе дялове, съдружниците се задължават да направят следните дялови вноски:

- Стефан Борисов Стефанов – 40 (четиридесет) лева, за притежаваните 40 (четиридесет) дяла, с номинал 1 (един) лев за дял
- ОВК - СЕРВИЗ"ЕООД - 40 (четиридесет) лева, за притежаваните 40 (четиридесет) дяла, с номинал 1 (един) лев за дял
- Светлозара Савова Ковачева-Калайджиева – 20 (двадесет) лева, за притежаваните 20 (двадесет) дяла, с номинал 1 (един) лев за дял

(2) Съдружниците се задължават, при подаване на учредителните книжа за вписване в Търговския регистър при Агенция по вписванията, да внесат общо 100% от капитала – 100 (сто) лв.

## **VII. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл.19. Капиталът на Дружеството може да бъде изменен по решение на Общото събрание на съдружниците и изменение на дружествения договор.

Чл. 20 (1) Увеличаването на капитала се извършва чрез:

- увеличаване на дружествените дялове;

- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници;

(2) Съдружниците имат право да придобият дялове от увеличението на Капитала, съразмерно на вече притежаваните дялове, ако в дружествения договор или в решение на Общото събрание не е предвидено друго.

Чл.21 (1) Капиталът може да бъде намален чрез:

- Намаляване стойността на дела на капитала
- Връщане на дела на прекратилия участието си съдружник
- Освобождаване от задължение за внасяне неизплатена част от дела в капитала

(2) Капиталът може да бъде намален до установения минимум от 100 (сто) лева с решение на Общото събрание и изменение на дружествения договор, при спазване изискванията на Търговския закон.

## **VIII. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

Чл. 22. Органите за управление на дружеството са: Общо събрание на съдружниците и управителят. Управителите могат да бъдат повече от един.

## **IX. ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ**

Чл. 23.(1) Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници. Управителят на дружеството участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

(2) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на всеки от съдружниците.

(3) Общото събрание се свиква с писмена поканополучена от всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на заседанието. Ако поканата е получена лично от всеки съдружник, може да бъде определен и по-кратък срок за свикване на Общото събрание. В поканата се посочва мястото, часа и дневния ред на заседанието.

Чл. 24. Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва настоящия договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нови съдружници;
3. приема годишния отчет и баланс и разпределя печалбата между съдружниците, като взема решение за реда на изплащането ѝ;
4. взема решение за увеличаване или намаляване на Капитала, за покриване на загуби или за допълнителни парични вноски;
5. избира и упълномощава за определен срок управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. приема организационна структура на дружеството, взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за ползване на инвестиционни кредити;
8. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора (ако е назначен такъв) и назначава представител на дружеството за водене на процеси срещу тях;

9. взема решение за допълнителни парични вноски

10. взема решения за преобразуване, прекратяване и ликвидация на дружеството

11. решава други въпроси свързани с дейността на Дружеството;

Чл. 25. Решенията на Общото събрание се вземат с пълно мнозинство.

Чл. 26. Заседанията на Общото събрание се протоколират и подреждат в Протоколна книга.

Чл. 27. Общото събрание може да взема решения неприсъствено, чрез ПРОТОКОЛ, подписан от съдружниците, при спазване изискванията на чл. 25 от настоящия договор; Съдружниците могат да гласуват чрез представител, но само с изрично писмено и нотариално заверено пълномощно.

## **X. УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 28. (1) Управителят на дружеството се избира и освобождава от Общото събрание на съдружниците. То може да избере и повече от един управител. Управителят може да не е съдружник.

(2) Управителят

1. представлява дружеството пред трети лица;

2. изпълнява функциите, възложени му от общото събрание на съдружниците;

3. организира и ръководи дейността на дружеството съгласно закона и решенията на Общото събрание

4. ръководи с грижата на добър търговец дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

5. определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание за одобрение;

6. сключва трудови договори с работниците и служителите в дружеството;

7. извършва и други действия, свързани с нормалното функциониране на дружеството.

(3) За управител на дружеството се избира Стамен Димитров Станчев, ЕГН 6401058548, притежаващ л.к.640164906, изд. на 18.05.2010г. от МВР-Сливен, с когото Дружеството ще сключи договор за управление.

## **XI. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ**

Чл. 29. (1) Дружеството води:

1. книга за дяловете - в нея се вписват размерите на дяловете на всеки съдружник, направените вноски и всички промени по тях;

2. протоколна книга за решенията на общото събрание.

(2) Управителите отговарят за редовното водене и правилното съхранение на дружествените книги.

## **XII. ПЕЧАЛБА**

Чл. 30. Печалбата на дружеството се изплаща в лева или валута, пропорционално на дяловото участие на съдружниците в Капитала на дружеството. Печалба не се изплаща в случай на приключване със загуба.

Чл. 31. По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

## **XIII. ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ**

Чл. 32. (1) Трудовите правоотношения между работещите в дружеството и самото дружество, се уреждат с трудов договор. Трудовият договор се подписва от управителя.

Чл. 33. (2) За неуредените в трудовия договор въпроси се прилагат разпоредбите на трудовото законодателство.

#### **XIV. СПОРНИ ВЪПРОСИ**

Чл. 34. (1) Съдружниците вземат всички мерки за това, да уреждат споровете и разногласията, които могат да възникнат помежду им, по взаимно съгласие, като изхождат от общите си интереси.

(2) Ако не се постигне съгласие спорът се отнася за разглеждане в съда.

#### **XV. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 35. Действието на настоящия договор за учредяване на „СОЛАР СЪРВИСЕЗ“ООД не се ограничава със срок.

#### **XVI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 36. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от капитала;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи.

#### **XVII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 37. Ако в процеса на дейност на дружеството възникнат неуредени от настоящия Учредителен договор въпроси, те се решават в съответствие с действащото законодателство на Република България.

Чл. 38. Настоящият Учредителен договор е и Устав на дружеството. Той е приет и подписан на Общо събрание на съдружниците, състояло се на 03.01.2012г.

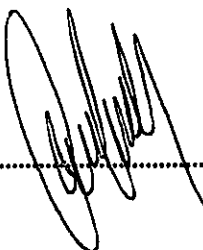
Договорът влиза в сила от деня на подписването му. Той е съставен в четири еднообразни екземпляра, по един за всеки съдружник-учредител и един за вписването в Търговския регистър при Агенция по вписванията

#### **СЪДРУЖНИЦИ:**

Стефан Борисов Стефанов

ОВК Сервиз ЕООД

Светлозара Савова Ковачева-Калайджиева

  
.....  
  
.....

