

Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р
НА
“ТОПЛИНА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЯ ГАЗ ЕКОЛОГИЯ- 21” /ТЕГЕ – 21/
ООД, СТАМБОЛИЙСКИ

Днес, 23.02. 2004 година, в град Стамболийски :

“ М 3 – 60 “ ЕООД, Варна, със седалище и адрес на управление
гр.Варна, ул. “Марин Дринов” № 47 представлявано от Георги Трифонов
Георгиев, ЕГН: 4908290987

и

ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ, гр.Стамболийски, ул.”Раковски” №29, ,
наричани накратко **СЪДРУЖНИЦИ**, приемаме настоящия изменен и
допълнен **ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР** на Дружество с ограничена
отговорност и наименование **“ТОПЛИНА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЯ ГАЗ**
ЕКОЛОГИЯ” ООД, Стамболийски, съкратено наименование “ТЕГЕ-
21” ООД.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

По смисъла на настоящия Дружествен договор сме Съдружници в
Дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и следващите от
Търговския закон, с наименование **”ТОПЛИНА, ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЯ,**
ГАЗ, ЕКОЛОГИЯ-21” /ТЕГЕ – 21/ ООД.

Наименованието на Дружеството ще се изписва съкратено както
следва: **”ТЕГЕ-21” ООД.**



Сверил. Угров. Армен. Хиркови.

Член 2

/1/ СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е: гр.Стамболийски,Община Стамболийски,Област Пловдив.

/2/ АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ е: гр.Стамболийски,бул."Иван Вазов" № 1

Член 3

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Член 4

ПРЕДМЕТАТ НА ДЕЙНОСТ на Дружеството е: Производство на електрическа и топлинна енергия от топлоелектрическа централа за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия с горивна база природен газ; пренос на топлинна енергия чрез собствена топлопреносна мрежа, находяща се в гр.Стамболийски; извършване на дялово разпределение на топлинна енергия на абонати; строителство, доставка, монтаж, ремонт на енергийни съоръжения и други обекти; дейност в областта на енергийната ефективност и опазване на околната среда; инженерингова дейност, търговия, представителство, посредничество, както и всички други дейности, незабранени със закон.

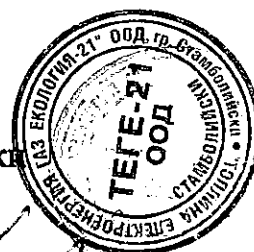
СЪДРУЖНИЦИ

ЧЛЕН 5

Съдружници в Дружеството са:

1."М 3 – 60" ЕООД, Варна

2.Община Стамболийски, град Стамболийски



Св. Серия. Гл.пр. Цирекс Цирхевски

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА.ДЯЛОВЕ

ЧЛЕН 6

/1/ Дружественият капитал се определя в български лева и възлиза на 5000 /пет хиляди лева/ лева, изцяло внесен .

/2/ Капиталът се разпределя на 500/петстотин/ дяла от по 10/десет/ лева всеки.

/3/ Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

1."М 3 – 60" ЕООД – 295 дяла по 10 лева

2. ОБЩИНА СТАМБОЛЙСКИ - 205 дяла по 10 лева

ЧЛЕН 7

Един дял от записания капитал дава на притежателя си правото на един глас в Общото събрание в дружеството.

ЧЛЕН 8

Съсобствени дялове не се учредяват.

ЧЛЕН 9

Дружествения дял в имуществото дава право на притежателя си на дивиденди и ликвидационна квота.

ЧЛЕН 10

Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.



Сверил. Издава: Елена Леркова.

ЧЛЕН 11

/1/ Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествен дял от съдружник на друг се извършва след решение на Общото събрание, взето с 2/3 мнозинство. Прехвърлянето на дружествен дял на трети лица – след спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

/2/ Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

/3/ Допускат се всички правно уредени способи на прехвърляне без залог, ипотека, цесия,

/4/ Допуска се частично прехвърляне на дружествен дял.

ЧЛЕН 12

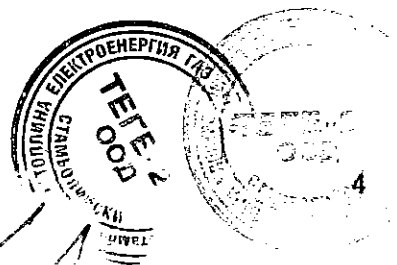
Разделянето на един дружествен дял се допуска след решение на Общото събрание, взето с 1/2 мнозинство на капитала.

ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

ЧЛЕН 13

/1/ Имуществото на дружеството е съвкупност от парични оценими права и задължения.

/2/ Имуществото на дружеството се образува от вноските на съдружниците и в резултат на търговска дейност.



Сверна: Гир. Елена Лиркова

ЧЛЕН 14

Имущество, внесено в дружеството, различно от апортната вноска, остава собственост на внеслия го съдружник и при прекратяване на членството му, той го получава обратно.

ЧЛЕН 15

Придобитото от дружеството имущество става негова собственост и при напускане на дружеството, прекратилия членството си съдружник получава паричния еквивалент на неговата стойност, съответстваща на неговия дружествен дял.

ЧЛЕН 16

/1/ Когато внесеното от съдружник имущество няма цена или не е оценено, тя се изчислява по взаимно съгласие между съдружниците одобрено с мнозинство $\frac{1}{2}$ от капитала на дружеството.

/2/ Ако такова съгласие и решение не се постигне, цената на имуществото се определя от вещо лице, назначено от съда по регистрация на дружеството, по искане на представляващия дружеството.

ЧЛЕН 17

Управлението на имуществото на дружеството и определяне на неговата политика се извършва с решения на Общото събрание на съдружниците.



Сверил. Гир Ирина Леркова

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

ЧЛЕН 18

- /1/ При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решения на Общото събрание на съдружниците, взето с $\frac{3}{4}$ мнозинство, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.
- /2/ Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.
- /3/ За невнасяне в определения срок на допълнителните суми, съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.
- /4/ С решението си Общото събрание на съдружниците може да уговори дружеството да плаща лихви.
- /5/ Вноските, подлежат на връщане на съдружниците по ред определен от Общото събрание

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

ЧЛЕН 19

- /1/ Всеки съдружник има право:
- на участие в Общото събрание на дружеството;
 - да избира и бъде избран в управителните и контролни органи на дружеството;
 - да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството;
 - да преглежда книгата на дружеството;
 - на атакуване актовете на управителите, респективно Изпълнителния директор пред Общото събрание на съдружниците;
 - на иск пред компетентния съд за отмяна решенията на Общото събрание;
 - на искане изпълнение на задълженията от останалите съдружници;
 - на дивидент;
 - на ликвидационен дял



Сверил Изр. Мрежа Л. Крива

/2/ Съдружниците могат да приемат специални права за някои от тях, определени според допълнителни критерии, приети от Общото събрание, с решение при мнозинство 1/2 от капитала.

ЧЛЕН 20

/1/ Всеки съдружник се задължава:

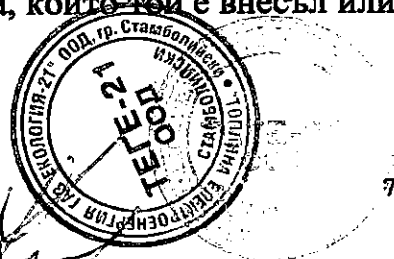
- да внесе делът си от капитала на дружеството;
- да направи съответстващата допълнителна вноска, в случай, че се вземе решение за такава;
- да съдейства на дружеството в осъществяваната от него производствена дейност;
- да изпълнява решенията на Общото събрание;
- да участва в управлението на дружеството;
- да не извършва конкурентна дейност, както и да не участва в други търговски дружества със сходен предмет на дейност на територията на град Стамболийски;
- да има лоялно поведение към дружеството;

/2/ По решение на Общото събрание, взето с обикновено мнозинство могат да се определят странични имуществени задължения за съдружниците, като:

- даване на безлихвен кредит на ООД;
- разпределяне от част от печалбата за натрупвания в отделни фондове;
- доставка на суровини и материали;
- предоставяне на патенти, търговски марки, промишлени образци, Ноу- хау и пр.

ЧЛЕН 21

Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничено до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.



Сверсия. Гир. Ирена Куркова

ЧЛЕН 22

Съдружниците декларират, че ще пазят стриктно търговските и фирмените тайни на дружеството.

ЧЛЕН 23

/1/ Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено три- месечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

/2/ Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на дружествения договор и счетоводния баланс към края на месеца, през който съдружника е прекратил членството си.

ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ. ПРЕКРАТЯВАНЕ УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО. ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК.

ЧЛЕН 24

/1/ Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага нотариално заверена декларация, че новия съдружник приема условията на настоящия дружествен договор.

/2/ Решението за приемане на нов съдружник се взема от Общото събрание с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала.

/3/ Решението за приемане на нов съдружник се вписва в Търговския регистър, а нотариално заверената декларация се прилага към дружествения договор и представлява неразделна част от него.

ЧЛЕН 25

/1/ Участието на съдружника се прекратява:

- по взаимно съгласие
- при смърт или поставяне под пълно запрещение,



Сверил: Гур. Ирина Курков

- при изключване;
- при прекратяване с ликвидация – за юридическите лица;
- при обявяване в несъстоятелност;
- при прекратяване на дружеството;

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко шест месеца преди датата на прекратяване, при условията на чл. 23 от този договор, във връзка чл. 125 от Търговския закон.

ЧЛЕН 26

/1/ Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен.

/2/ Задължение на Изпълнителния директор е да уведоми изключения съдружник за решението на Общото събрание, писмено с обратна разписка.

/3/ В случай на алинея 1, съдружникът губи правото си върху направените вноски.

ЧЛЕН 27

/1/ Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание, след писмено предупреждение, когато:

- не изпълнява задълженията си, визирани в чл. 20 и чл. 21 от този договор;
- в случаите на чл. 121 от Търговския закон;
- системно нарушава клаузите на този договор.

/2/ Решението се взема с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала на дружеството.

/3/ Изключваният съдружник не участва в гласуването.

КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

ЧЛЕН 28

Съдружник или негов представител не може да участва в гласуването за:

- предявяване на искове срещу него;
- приемане на действия за осъществяване на отговорността му към дружеството;
- при решаване на изключването му;

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

ЧЛЕН 29

/1/ Органи на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците
2. Управители
3. Изпълнителен директор

/2/ Управителите могат да не са съдружници.

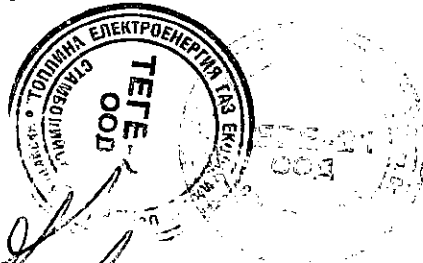
ЧЛЕН 30

/1/ Дружеството се управлява и представлява от Управителите – заедно и поотделно .

/2/ Отношението между дружеството и Управителят се уреждат с ДОГОВОР за възлагане на управлението на дружеството, подписано от един от управителите, след одобрение от Общото събрание, взето с мнозинство от 1/2 от капитала.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

ЧЛЕН 31



Сверши: Управ. Ирена Харкова

/1/ Общото събрание:

1. Изменя и допълва дружествения договор;
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. Приема годишния счетоводен отчет, баланса на дружеството, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
4. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала.
5. Избира Управителите, определя възнагражденията им и ги освобождава от отговорност.
6. Одобрява избора на Изпълнителен директор.
7. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
8. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
9. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителите, Изпълнителния директор или Контрольорът и назначава Представител за водене процеси срещу тях;
10. Взема решения за допълнителни парични вноски на съдружниците.
11. Назначава Контрольор, определя възнаграждението му.
12. Избира Проверител/и/ – дипломиран/и/ експерт-счетоводител/и/.

/2/ Решенията по точка 1,2 и 9 на ал.1 се вземат с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала на дружеството.

/3/ Решенията по точка 4 от ал.1 се вземат с единодушие от съдружниците.

/4/ Решенията по точка 1,2,4,5,6,7, се вписват в Търговския регистър и влизат в сила след вписването им, а за третите добросъвестни лица – след обнародването.

СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

ЧЛЕН 32



Сверил: Г-р. Цвета Христова

/1/ Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник, най-малко три дни, преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред. При съгласие от всички съдружници срокът може да бъде по-кратък.

/2/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

ЧЛЕН 33

/1/ Общото събрание се свиква от Управителите на дружеството.

/2/ Общото събрание се свиква и по искане на съдружниците, представляващи 1/5 от капитала.

КВОРУМ

ЧЛЕН 34

Общото събрание е редовно, ако на заседанието е представен повече от 1/2 от капитала.

ПРОТОКОЛ

ЧЛЕН 35

/1/ На заседанието на Общото събрание се води протокол в специална книга.

/2/ Протоколът на Общото събрание се подписва от Председателят и Секретарят на събранието и от Преброителят на гласовете. Към протоколът се прилага списък на присъстващите и документите, свързани със свикване на Общото събрание.

/3/ Протоколите и предложенията към тях могат да бъдат унищожени само по решение на Общото събрание, след изтичане на установените от закона срокове, но не по-рано от десет години от създаването им.

/4/ При поискване същите се предоставят на всеки съдружник.



Сверил: Г-р Ирина Уржовска

УПРАВИТЕЛИ. КОМПЕТЕНТНОСТ.

ЧЛЕН 36

/1/ Управлението и представителството на дружеството се осъществява от двама Управители, избрани от Общото събрание на дружеството с обикновено мнозинство. Освобождаването на управителите, определени при учредяване на Дружеството се извършва с мнозинство 2/3 от капитала.

/2/ Управителите имат следните права и задължения:

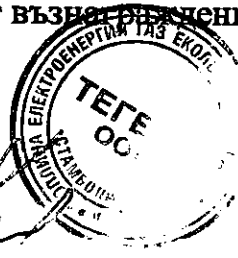
- Ръководят дружествените работи и вземат съответните решения, които не са от компетентността на Общото събрание;
- Представяват и задължават с подписа си дружеството пред трети лица;
- Свикват Общото събрание на съдружниците;
- Уведомяват съдружниците за хода на дружествените дела;
- Подготвят заседанията на Общото събрание, като определят Дневния ред и предложенията за решения по него;
- Осъществяват надзор върху режимът на инвестиции;

/3/ Управителите се освобождават, по решение на Общото събрание, взето с обикновено мнозинство : в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и при грубо нарушаване на разпоредбите на този договор.

/4/ Управителите имат право на тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците, за освобождаване, което се завежда в деловодството на дружеството.

ЧЛЕН 37

/1/ Управителите на дружеството имат право, след одобрение на Общото събрание на дружеството, взето с обикновено мнозинство , да възложат с Договор, управлението на дружеството на определено лице — Изпълнителен директор, като определят възнаграждението му.



Свършил: Г-н Ирена Широва

/2/ Изпълнителният директор може да е един от управителите или трето лице.

КОНТРОЛЬОР

ЧЛЕН 38

/1/ По решение на Общото събрание, взето с обикновено мнозинство, може да се избере Контрольор, който следи за спазване на дружествения договор за опазване на имуществото на дружеството и дава отчет само пред Общото събрание.

/2/ Не може да бъде Контрольор:

- Управител, Изпълнителен директор и наети по Трудов договор лица.
- Съпрузите, роднините по права линия и по съребрена линия до четвърта степен на Управителите и Изпълнителния директор.
- Лишените с присъда от правото да заемат материално-отчетническа длъжност.

/3/ Общото събрание с решението си определя и възнаграждението на Контрольорът.

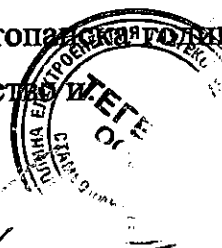
/4/ Контрольорът отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

ЧЛЕН 39

/1/ Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва от 1^{ви} януари и завършва на 31^{ви} декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31^{ви} декември 2001г.

/2/ До края на месец февруари на следващата стопанска година Общото събрание приема опис на дружественото имущество и



Сверсия: Тар. Вирена Лиркова

- Годишен счетоводен отчет, заверен от избрания(те) експерт-счетоводител(и);
- Баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството.

ЧЛЕН 40

Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците, съответстваща с дружествените дялове.

ПРЕОБРАЗУВАНЕ

ЧЛЕН 41

/1/ Дружеството може да се преобразува в друг вид, да се влее в друго дружество, да се раздели на нови дружества, да отдели от себе си друго дружество или да участва в образуване на ново дружество чрез сливане, по реда на глава 16 по реда на Търговския закон.

/2/ Дружеството се преобразува по решение на Общото събрание, взето с мнозинство 1/2 от капитала. Решението подлежи на вписване на Търговския регистър и на обнародване.

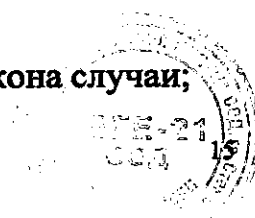
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

ЧЛЕН 42

Дружеството се прекратява:

1. По решение на съдружниците, взето с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала;
2. При преобразуване на дружеството;
3. Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. При обявяване в несъстоятелност;
5. По решение на компетентния съд в предвидените от закона случаи;

Сверил Тар Вероника Киркова



6. Когато капиталът спадне под 5000 лв /пет хиляди лева /

Член 43

/1/ При прекратяване на дружеството по решение на съдружниците или на съда се открива производство за ликвидация.

/2/ Ликвидатори на дружеството са избраните Управители от Общото събрание на съдружниците.

/3/ Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава 17 от Търговския закон.

ИЗВЕСТИЯ И АДРЕСИ

ЧЛЕН 44

/1/ Всяко известие или покана, предвидени в този договор следва да бъде в писмена или друга форма, приета със съгласието на съдружниците.

/2/ Адресите за изпращане на съобщения и известия, ще се посочват в книгата за дяловете на съдружниците. Всеки съдружник може с писмено уведомление до Изпълнителния директор да посочи друг адрес, на който да бъдат изпращани съобщенията и известията.

/3/ Известията и съобщенията по предходните алинеи се изпращат чрез препоръчани писма с обратна разписка, телекс или телефакс. Всяко изпратено съобщение се счита за предадено по времето, когато при нормални обстоятелства може да се очаква, че ще бъде получено.

ЧЛЕН 45

/1/ За въпросите неуредени в този Договор, намират приложение разпоредбите на Търговския закон.



Свършил: Г-н Ирина Караванова

/2/ Всяка отделна разпоредба на този договор е независима от другите разпоредби и нейната недействителност не влече недействителността на другите разпоредби.

Настоящия договор е приет с единодушие на проведеното Общо събрание на съдружниците .

Свирна Гир. Гирена
Гирена

