Отчетна единица:	БИЛДИНГ Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175060731

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	36	36
Земи	02211	29	29
Сгради	02212	7	7
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		1
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**36**	**37**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**36**	**37**

"БИЛДИНГ" * София ЕООД

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**0**	**0**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	1	1
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	2	1
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**3**	**2**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	216	227
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	216	227
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**216**	**227**
Общо за раздел В	**03000**	**219**	**229**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**255**	**266**

"БИЛД... СОФИЯ ЕООД

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	**05400**	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	129	119
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**129**	**119**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**8**	**10**
Общо за раздел А	**05000**	**142**	**134**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

"БИЛДИНГ - Р" СОФИЯ ЕООД

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	113	132
До 1 година	07801	113	132
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	1	1
До 1 година	07831	1	1
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**113**	**132**
До 1 година	07001	113	132
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**255**	**266**

"БИЛДИНГ - Р" СОФИЯ ЕООД

Дата: 11/02/2012

Ръководител: Румен Димитров Стефанов

Съставител: Валери Богоев Богоев

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Валери Богоев Богоев 02 8335047

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	БИЛДИНГ Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175060731

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**1**	**5**
Суровини и материали	10210		4
Външни услуги	10220	1	1
Разходи за персонала	10300		2
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		2
Разходи за осигуровки	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**0**	**0**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**1**	**7**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**1**	**1**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	9	11
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**2**	**8**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	9	11
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	1	1
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	8	10
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**11**	**19**

"БИЛДИНГ Р" СОФИЯ ЕООД

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предхо година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби			
Продукция	15100	**0**	**0**
Стоки	15110		
Услуги	15120		
в това число:	15130		
Приходи от търговско-посредническа дейност			
Приходи от наеми	15131		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15132		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15133		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15200		
Други приходи	15300		
в това число:	15400		7
Приходи от финансирания			
от тях: от правителството	15410		
Приходи от продажби на суровини и материали	15411		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15420		
Общо за група I	15430		
II. Финансови приходи	**15000**	**0**	**7**
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия			
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16100		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16110		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16200		
Други лихви и финансови приходи	16210		
в това число:	16300	11	12
Приходи от предприятия от група			
Положителни разлики от операции с финансови активи	16310		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16320		
Общо за група II	16330		
Б. Загуба от обичайна дейност	**16000**	**11**	**12**
III. Извънредни приходи	**19000**	0	0
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	**17000**		
Общо приходи (I + II + III)	17100		
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**18000**	**11**	**19**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19100**	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	**19200**		
	19500	**11**	**19**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2011 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

"БИЛДИНГ Р" СОФИЯ ЕООД

II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**0**
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**1**
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	1
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**0**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левов

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Дата: 11/02/2012

Ръководител: Румен Димитров Стефанов
(име,презиме,фамилия)

Съставител: Валери Богоев Богоев
(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Валери Богоев Богоев
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

02 8335047
(телефон)

Отчетна единица:	БИЛДИНГ Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175060731

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	11	2	9		21	-21
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533			0		3	-3
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0	12		12
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		1	-1		11	-11
Други парични потоци от основна дейност	61538	1	20	-19	13	1	12
Общо за раздел А	**61530**	**12**	**23**	**-11**	**25**	**36**	**-11**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**12**	**23**	**-11**	**25**	**36**	**-11**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**227**	**x**	**x**	**238**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**216**	**x**	**x**	**227**

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА - КОНСУЛТ ООД

БИЛДИНГ - Р СОФИЯ ЕООД

Дата: 11/02/2012

Ръководител: Румен Димитров Стефанов

Съставител: Валери Богоев Богоев
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Валери Богоев Богоев
(име,презиме,фамилия)

02 8335047
(телефон)

Отчетна единица:	БИЛДИНГ Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175060731

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	5							119		10	134
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	119	0	10	134
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	10	0	-10	0
Увеличение	61651								10			10
Намаление	61652										-10	-10
6. Финансов резултат за текущия период	61660										8	8
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	5	0	0	0	0	0	0	129	0	8	142
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	0	129	0	8	142

Дата: 11/02/2012

Ръководител: Румен Димитров Стефанов

Съставител: Валери Богоев Богоев

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Валери Богоев Богоев

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

02 8335047

(телефон)

ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет
на "БИЛДИНГ Р " ЕООД за 2011 г.

Данни за предприятието

Наименование:	"БИЛДИНГ Р" ЕООД
Седалище и адрес на управление:	гр.СОФИЯ, район ВЪЗРАЖДАНЕ
	гр. София, жк ЗОНА-5 БЛ.5 ВХ.Б ЕТ.7 АП.70
БУЛСТАТ:	175060731

Правен статут

" БИЛДИНГ Р " - ЕООД е регистрирано през 2006 год. на СГС. Предмет на дейността е строителство на сгради. Регистрираният капитал е 5000 / Пет хиляди / лева. Капиталът е внесен изцяло и е разпределен както следва:

- Румен Димитров Стефанов - 50 дяла на стойност - 5000 лв.

Дружеството се управлява и представлява от управителя - Румен Димитров Стефанов

През годината няма промяна в регистрирания капитал и в съдружниците.

Дейност

Дружеството е специализирано в строителството на сгради.

Дружеството разполага с необходимите специалисти и подизпълнители за комплексно извършване на дейността си.

Продажби

За изминалата година приходите на дружеството са от продажба на апартаменти в новопостроена сграда и строително монтажни дейности.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Счетоводната политика е разработена в изпълнение на т. 25.1 от Счетоводен стандарт 1 - Представяне на финансови отчети и е съобразена с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.
Счетоводната политика е изградена и при спазване на основополагащите счетоводни принципи:

БИЛДИНГ - Р
СОФИЯ
ЕООД

Текущо начисляване- приходите и разходите по сделки и събития се начисляват към момента на тяхното възникване и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.

Действащо предприятие- предприятието продължава дейността си в предвидимо бъдеще и няма намерение да ликвидира или значително да намали обема на своята работа.
Освен двата основополагащи принципи организацията на счетоводство се осъществява и при наличие на следващите принципа:

Предпазливост – своевременно оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел отчитане на действителен финансов резултат;

Съпоставимост между приходите и разходите - извършените разходи във връзка с определена сделка или дейност, се отразяват във финансовия резултат за периода, през който дружеството черпи изгода от тях. Приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

Предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
Запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период – основна цел е да се постигне съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди.

ОТЧИТАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Определяне на дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са нефинансови ресурси, които са придобити , притежавани и отговарят на следните **критерии за идентифициране**:

- имат натурално – веществена форма;
- използват се за производство и/или доставка/продажба на стоки и услуги, за отдаване под наем, за административни или други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отечтен период.

Изчисляване на амортизациите на ДМА

Прилага се линейният метод на амортизация за всички дълготрайни материални активи.

ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ДОГОВОРИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Приходите и разходите свързани със строителство на жилищни сгради – признават се чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на строителната дейност спрямо датата на приключване на баланса.

Признаване на приходите от:

Продажба на стоки, материали и услуги -прихода се признава веднага.

Продажба на дълготрайни и краткотрайни активи-прихода се признава веднага.

БИЛДИНГ - Р"
СОФИЯ
ЕООД

- **Глоби, неустойки,лихви** –прихода се признава след установяване на правото на тяхното получаване.

ОТЧИТАНЕ НА РАЗХОДИТЕ

Разходите за дейността биват: основни производствени разходи, допълнителни разходи, финансови и извънредни разходи.

ОТЧИТАНЕ НА РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Извършените разходи, които не са свързани с текущата дейност за отчетния период, се третират като разходи за бъдещи периоди. Те са разходи за бъдещи периоди само от гледна точка на разходите за дейността и преди всичко от гледна точка на получаването на реален финансов резултат. Разходите за бъдещи периоди са свързани с получаването на приходи или изгоди през следващи отчетни периоди.

Икономически резултати на "БИЛДИНГ Р" ЕООД за 2011 г.

Дружеството приключва 2011 г. с печалба от 8 х.лв

Постигнатите икономически резултати от дейността на дружеството са следните:

Приходи

Наименование	Отчет 31.12 2011 хил.лв	Дял в %	Отчет 31.12. 2010 хил.лв	Дял в %
Нетни приходи от продажби на продукция	0		0	
Други приходи	11	100	19	100
Приходи общо	11	100	19	100

Приходите на дружеството през отчетната година са намалели спрямо предходния период .

Разходи и резултат

Наименование	Отчет към 31.12.2011 г. в хил.лв	Отчет към 31.12.2010 г. в хил.лв
Разходи за дейността общо	11	8
Вт.ч:-разходи за основни материали		4
Вт.ч:-разходи за външни услуги	2	1
Финанс.резултат преди данъци	9	11
Разходи за данъци	1	1
Финансов резултат след данъци	8	10

"БИЛДИНГ - Р" СОФИЯ ЕООД

Структура и динамика на активите

АКТИВИ	Към 31.12.2011	Към 31.12.2010
	Х.лв	Х.лв
I.НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	36	37
II.ТЕКУЩИ АКИВИ в.т.ч.:	219	229
Търговски и други вземания	3	2
ОБЩО АКТИВИ	255	266

Пасивът на баланса към 31.12.2011 е 255 х.лв и е структуриран както следва:

ПАСИВИ	Към 31.12.2011г.	Към 31.12.2010г
I.СОБСТВЕН КАПИТАЛ	142	134
II.ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
III.ЗАДЪЛЖЕНИЯ	113	132
ОБЩО	255	266

Дружеството няма задължения към банки.

Данни за персонала

За посочения период **няма** персонала нает по трудови правоотношения и договори за управление

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите Счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото дружество.

Ръководството е отговорно за коректно водене на счетоводните регистри,за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и откриване на евентуални злоупотреби и други нередности. Между датата на съставяне на Годишния финансов отчет и датата на настоящето оповестяване не са случили важни и значими събития,които да изискват специално оповестяване и преизчисляване на активи,пасиви,приходи и разходи,които биха повлияли съществено на бъдещето развитие на фирмата.

Дружеството има намерение да се развива и в бъдеще в същите насоки като подобрява постигнатите резултати.

23.02.2012 г

Съставител:

Управител: